

UNIVERSIDAD MAYOR DE SAN ANDRÉS
FACULTAD DE ARQUITECTURA, ARTES, DISEÑO Y URBANISMO

CARRERA DE ARQUITECTURA



PROYECTO DE GRADO

“NUEVO EDIFICIO MUNICIPAL DEL G.A.M.P.”

¿MUNICIPIO PADILLA - CHUQUISACA

POSTULANTE: LUIS ALBERTO CHUQUIMIA SALINAS

ASESOR: ARQ. O. AUGUSTO YÉPEZ MARIACA

La Paz - Bolivia

2017

DEDICATORIA:

A quien mejor que a ti dedicar los primeros frutos de mi pequeña imaginación.

Si alguno ha de mirarlos con benevolencia, si alguno ha de criticar mis pensamientos y si alguno me ha de corregir los errores y los defectos que se encuentren en este pequeño proyecto, indudablemente es mi padre DOMINGO CHUQUIMIA por ser el pilar de mi formación y su sacrificio ha hecho posible la culminación de esta etapa de mi vida

A mi madre dedicarle este trabajo, por su ejemplo de lucha, sencillez y por sus bendiciones.

A mis hermanos por el apoyo que siempre me brindaron día a día en el transcurso de cada año de mi carrera universitaria.

A mi sobrino que anhela materializar cada uno de sus sueños que nace en su corazón, nada es imposible mi niño, con Dios todo lo podemos y si el coloca sueños en tu corazón, también te dará la fuerza y capacidad y todo lo que necesites para lograrlo.

AGRADECIMIENTOS:

El resultado de este proyecto ha sido una gran bendición en todo sentido y te lo agradezco padre, y no cesan mis ganas de decir que es gracias a ti que esta meta está cumplida.

Gracias por estar presente no solo en esta etapa tan impórtate de mi vida, sino en todo momento ofreciéndome lo mejor y buscando lo mejor para mi persona.

A la universidad Mayor de San Andrés que me abrió sus puertas para ser forjado de conocimientos.

A mis compañeros que, de una manera u otra han sido claves de este proyecto, gracias por su apoyo leal y sincero.

UNIVERSIDAD MAYOR DE SAN ANDRÉS
FACULTAD DE ARQUITECTURA, ARTES, DISEÑO Y URBANISMO
CARRERA DE ARQUITECTURA

DOCENTE: ARQ. C Dr. Orlando Augusto Yépez Mariaca
TALLER: GESTIÓN 2017
UNIVERSITARIO: LUIS ALBERTO CHUQUIMIA SALINAS
TIPOLOGÍA DEL PROYECTO: GESTIÓN ADMINISTRATIVO
UBICACIÓN: MUNICIPIO: PADILLA DEPARTAMENTO: CHUQUISACA

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

La propuesta arquitectónica se trata de presentar al **Municipio de Padilla** un **Nuevo Edificio Municipal**, también poder integrar un edificio contemporáneo con aspectos culturales del lugar, sin romper la escala urbana del entorno que existe dentro del centro poblado del municipio de padilla.

Este nuevo diseño estará basado en el plan estratégico de organización del sistema de gestión, cuya función será integrar, administrar, coordinar y brindar el apoyo a las actividades disciplinarias de diferentes cargos.

Este nuevo equipamiento estará emplazado en una superficie de 2000 m², la idea fuerza de este diseño es considerar el uso de espacios libre o plantas libres las cuales están concebidas bajo el principio de “planificación flexible” que permitirá una transformación de los ambientes en función de las necesidades, el límite de pisos de la propuesta es de 3 pisos, donde se distribuirá al CONCEJO MUNICIPAL y el EJECUTIVO MUNICIPAL.

RELACIONAMIENTO INSTITUCIONAL Y/O SOCIAL:

La construcción de este equipamiento administrativo es poner en manifiesto el propósito central del mismo, está referido a cubrir un déficit en cuanto a la atención de gestión administrativa, y dar una nueva imagen al municipio con la nueva infraestructura.

IMPACTO CON EL CONTEXTO URBANO Y RURAL:

Todo municipio tiene la necesidad de contar con un espacio para el buen funcionamiento del gobierno local, este sitio de carácter público debe reforzar algún interés del grupo, ya sea en el espacio recreativo, político, económico o educativo que posean en común las personas que integran este municipio.

PLANIMETRIA:



PRODUCTO ESPERADO



FACHADA PRINCIPAL DE LA PROPUESTA



VISTA DEL VESTIBULO DE INGRESO DE LA PROPUESTA



VISTA DEL PATIO INTERIOR



VISTA DEL CORREDOR



AREA DE ATENCION AL CLIENTE



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS



SALON DE EVENTOS

MAQUETA DEL PROYECTO



INDICE GENERAL

1.	INTRODUCCIÓN	6
1.1.	EXPLICACIÓN DE LA PROPUESTA.....	7
1.2.	OBJETIVOS DE DISEÑO	8
2.	ANÁLISIS DEL CONTEXTO	9
2.1.	CARACTERÍSTICAS GEOGRÁFICAS.....	9
2.2.	HISTORIA DE LA REGIÓN Y DEL LUGAR.....	10
2.3.	ASPECTO SOCIO CULTURAL.....	11
2.3.1.	LAZOS SOCIOCULTURALES.....	11
2.3.2.	Organización Comunal	12
2.3.3.	Tendencia Sociocultural	12
2.3.4.	Idiomas	12
2.3.5.	Religiones y creencias	12
2.3.6.	Calendario festivo y ritual	13
2.4.	ASPECTO DEMOGRÁFICOS	14
2.4.1.	POBLACION POR EDAD Y SEXO.....	14
2.4.2.	DENSIDAD.....	15
2.4.3.	ESTRUCTURA DE POBLAMIENTO: RURAL Y URBANA, CONCENTRADA Y DISPERSA..	15
2.4.4.	TIPOS CLIMÁTICOS	16
2.5.	ENTORNO CONSTRUIDO	17
2.6.	MORFOLOGÍA DE LA ARQUITECTURA DEL LUGAR.....	18
2.7.	CONDICIONES ESPECÍFICAS DEL TEMA	19
2.8.	PROGRAMA CUALITATIVO Y CUANTITATIVO	20
3.	ANÁLISIS DE LA PROPUESTA.....	21
3.1.	UBICACIÓN	21
3.2.	NIVEL URBANO.....	22
3.3.	ZONIFICACIÓN GENERAL DE LA PROPUESTA	22
4.	EXPLICACIÓN DE LA PROPUESTA.....	23
4.1.	PROCESO DE DISEÑO.....	23
4.1.1.	PREMISAS DE DISEÑO.....	23
4.1.2.	MATRIZ DE REQUERIMIENTOS /DIAGNÓSTICO.....	23
4.1.3.	DIAGRAMA Y MATRIZ DE RELACIONES Y CIRCULACIONES.....	23
4.1.4.	DESARROLLO DE PROPUESTA FINAL	23

4.1.5.	CRITERIOS GENERALES DE DISEÑO ORDENAMIENTO	24
4.1.6.	ENTORNO Y SUS RELACIONES	24
4.1.7.	ACCESOS VIALIDAD.....	24
4.1.8.	VIALIDAD PEATONAL.....	24
4.1.9.	ÁREA DE INGRESO PRINCIPAL	24
4.2.	POR SU UBICACIÓN (ACCESOS PEATONALES, VEHICULARES PRINCIPALES DE SERVICIO) 25	
4.3.	PUNTOS PRINCIPALES DE ACCESO DEL EDIFICIO MUNICIPAL ACTUAL.....	25
4.4.	PUNTOS PRINCIPALES DE ACCESO A LA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA.....	26
4.5.	ASPECTOS FUNCIONALES	27
4.6.	ASPECTOS TECNOLOGICOS.....	28
4.6.1.	CONSTRUCCIÓN EN SECO.....	28
4.6.2.	SISTEMA ESTRUCTURAL PRETENSADA.....	29
4.6.3.	MUROS CORTINA O ACRISTALADOS	29
5.	BIBLIOGRAFÍA	30
6.	ANEXOS	31
6.1.	LAS LÁMINAS TEÓRICAS	31
6.2.	LÁMINAS DE RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES.....	44
6.3.	PLANOS DE LA PROPUESTA	47

1. INTRODUCCIÓN

Al hablar de la relación que existe entre gobierno y sociedad, debemos recordar que ésta basa sus principios en un acuerdo entre los ciudadanos y el Estado en el que se establecen derechos y deberes para ambas partes, bajo el objetivo de promover el bienestar social.

Los ciudadanos prestan su apoyo al gobierno mediante el pago de impuestos y contribuciones, y los gobiernos por su parte, adquieren la responsabilidad de proteger los derechos de los ciudadanos y de impulsar políticas públicas que los beneficien a todos.

La política social se ha configurado como la principal estrategia de intervención que el Estado implementa a fin de construir una sociedad cohesionada y equitativa, destinando para ello recursos públicos que deben verse traducidos en programas que contribuyan a mejorar los niveles de bienestar de la población

Todo municipio tiene la necesidad de contar con un espacio para el buen funcionamiento del gobierno local, este sitio de carácter público debe reforzar algún interés del grupo, ya sea en el espacio recreativo, político, económico o educativo que posean en común las personas que integran este municipio.

Esto con el fin de crear lazos que ayuden en el bienestar de la mayoría.

En la actualidad, el municipio de padilla presenta un problema de identidad comunal, producto de varias situaciones entre lo que podemos mencionar, LA AUSENCIA DE SITIOS PUBLICOS en los cuales los vecinos puedan congregarse e interactuar o la falta de la imagen municipal que los represente.

Es necesario crear espacios, donde se fortalezca la integración y participación de los vecinos de diferentes distritos, para que juntos se pongan de acuerdo en la solución de sus problemas que tienen como grupo y así tengan una mejor calidad de vida.

La identidad regional es el producto de la necesidad de progreso, esta debe basarse en un pasado común y en la búsqueda de un futuro que tome en cuenta el potencial

de la región. El desarrollo de la identidad es consecuencia de muchos factores, como el geográfico, político, religioso entre otros, que con el pasar del tiempo se van consolidando alrededor de un bien común, no es posible resolverla falta de identidad con un solo proyecto arquitectónico, pero si puede ser el inicio de un cambio de pensamiento, o el incubador de otros proyectos que evidencien la necesidad de crear una imagen urbana para el desarrollo del municipio.

En el proyecto se pretende la unión de la arquitectura y medios de divulgación masiva, mediante un espacio público que contenga imágenes propias del municipio.

1.1. EXPLICACIÓN DE LA PROPUESTA

La Facultad de Arquitectura, Artes ,Diseño y Urbanismo (FAADU), junto con el **Gobierno Autónomo Municipal de Padilla (GAMP)**, realizan un convenio interinstitucional, para desarrollar un proyecto de grado, en la cual el municipio da a conocer dichos proyectos de necesidad del mismo, ente dichos proyectos esta la prioridad al diseño único del **“NUEVO EDIFICIO MUNICIPAL”** del Gobierno Autónomo Municipal de Padilla **(G.A.M.P.)** , ya que esta infraestructura es una necesidad primordial para el municipio, ya que el actual equipamiento no cuenta con el espacio ni la comodidad necesaria para desarrollar las funciones que se dan en este tipo de edificaciones públicas.

Esta necesidad también es proclamada por los habitantes del municipio al expresar su desconformidad e incomodidad al ingresar a este edificio público donde no existen las comodidades primordiales al funcionario y al público en general.

La propuesta arquitectónica se trata de presentar al municipio de padilla un nuevo edificio municipal, también poder integrar un edificio contemporáneo con aspectos culturales del lugar, sin romper la escala urbana del entorno en el centro poblado del municipio de padilla, este nuevo diseño estará basada en el plan estratégico de organización del sistema de gestión, cuya función será integrar, administrar, coordinar y brindar el apoyo a las actividades disciplinarias de diferentes cargos.

1.2. OBJETIVOS DE DISEÑO

- El objetivo general es poner en manifiesto el propósito central del presente proyecto, está referido a cubrir un déficit en cuanto a la atención de gestión administrativa.
- Dar una nueva imagen al municipio con la nueva infraestructura que servirá para ese efecto, así también mejorar las condiciones de trabajo para los funcionarios y mejorar la atención al público en general.
- Generar hito espacial y además proponer espacios interiores y exteriores que sean confortables, funcionales y contemporáneos.
- Armonizar el conjunto arquitectónico, con su entorno cultural y natural, volúmenes, color, textura y vegetación.
- Fusionar y consolidar el espacio cívico de la plaza principal con el nuevo edificio municipal
- Diseñar ambientes adecuados, para actividades de trabajo y así satisfacer las necesidades del usuario.

2. ANÁLISIS DEL CONTEXTO

2.1. CARACTERÍSTICAS GEOGRÁFICAS



El Municipio de Padilla, primera sección de la provincia Tomina, se encuentra en la región centro del departamento de Chuquisaca, a una distancia aproximada de 185 Km., de la capital Sucre.

La localidad de Padilla es parte del camino troncal que une la ciudad de Sucre con la población de

Monteagudo, y de esta a su vez con las ciudades de Santa Cruz y Camiri, entre las más importantes.

Municipio: Padilla	Altitud: 2500 m.s.n.m.
Total Población Censo 2012: 12,562 Habitantes	Idiomas: Castellano, Quechua
Superficie: 133,442 Ha	Medios de Transporte: Terrestre
Actividad Económica Principal (a): PASTOREO	Temperatura: Entre 16.2°C. y 30°C

2.2. HISTORIA DE LA REGIÓN Y DEL LUGAR

Padilla como ninguna otra Provincia del Departamento de Chuquisaca ostenta 3 nombres, mismos que marcan hitos trascendentales de su historia: el 29 de septiembre de 1583 fue fundada con el nombre de **SAN MIGUEL DE LA LAGUNA** por el Capitán Miguel Martínez, debido a que en la parte Noreste del pueblo existía una laguna que más tarde fue desaguada por los ambiciosos españoles en busca de tesoros que pudieran existir en sus profundidades, población que fue destruida 4 meses más tarde por los salvajes Indios Chiriguanos.



La segunda fundación fue el 24 de junio de 1586 con el nombre de VILLA **SAN JUAN DE RODA**. Posteriormente y una vez que se logró la Independencia Política de Bolivia, en 1825, el Congreso Nacional como justo homenaje a los patriotas caídos por la libertad, sancionó una Ley que fue promulgada por el entonces Presidente de Bolivia,

Mariscal Antonio José de Sucre, en fecha 3 de enero de 1.827, donde se ordena que: La Villa de La Laguna se denominará **Ciudad de Padilla**, en Homenaje al distinguido Patriota Manuel Ascencio Padilla y su esposa Doña Juana Azurduy de Padilla.

Durante la Guerra de la Independencia, la Ciudad de Padilla, sirvió de Refugio y Cuartel General a los Esposos Padilla, en repetidas ocasiones, cuando estos se veían acosados y perseguidos por el Ejército Realista.

LOS PADILLA. - Manuel Ascencio Padilla y su esposa Juana Azurduy de Padilla forman la pareja de “Guerrilleros de la laguna”, llamada así por tener su republiqueta en la localidad de la Laguna en Chuquisaca.

Tras numerosas acciones y audaces golpes de sorpresa contra los contingentes coloniales, sucumbió Padilla en el combate de El Villar (14 de septiembre 1816) frente a las fuerzas sanguinarias de Javier Aguilera. Cuando los patriotas consideraron inútil seguir resistiendo, se desbandaron; en estas circunstancias, Padilla vio que doña Juana, su esposa, corría peligro de ser alcanzada por el enemigo, volvió entonces de suposición adelantada en socorro de la guerrillera; esto le costó la vida. Según unos murieron combatiendo con Aguilera, quién, habiéndolo herido de muerte, le cortó la cabeza. Según otros fue baleado y derribado, Ovando presentó la cabeza del caudillo al coronel Aguilera, quien la hizo exhibir en una picota levantada en la plaza de la Laguna.

2.3. ASPECTO SOCIO CULTURAL

2.3.1. LAZOS SOCIOCULTURALES

para los grupos humanos queda en memoria la época de la hacienda, que con frecuencia recuerdan a los patrones y las relaciones de producción en ese entonces, hoy en día todavía es tradicional el carnaval Padillense y las sortijas (precarnavaleras y poscarnavaleras).

El carnaval Padillense en la actualidad es apoyado por la Honorable Alcaldía Municipal en todas sus manifestaciones y por el pueblo en general.

También existen las tradicionales relaciones de parentesco vía compadrazgos que aún se practican en forma muy arraigada en las comunidades y el centro poblado.



2.3.2. Organización Comunal

Las formas de organización comunal vigente se basan en el Sindicato, desplazando a toda forma de organización de antaño, todas las decisiones que se toman para la comunidad son colectivas. En la actualidad las formas de organización de trabajo van perdiéndose cada vez más, particularmente los jóvenes son más individualistas.

2.3.3. Tendencia Sociocultural

En la actualidad existe una fascinación de la ciudad Padilla, Sucre, Santa Cruz que obliga a los cambios culturales en las comunidades, particularmente de las generaciones jóvenes, arraigo de nuevas preferencias estéticas en música y hábitos.



2.3.4. Idiomas

En promedio el 96% de los habitantes del Municipio de Padilla hablan el castellano y solo un 13% hablan el quechua que obedece principalmente a los colonizadores que se tiene en las comunidades del distrito el Rosal y otras en el distrito el Valle.

El hablado del idioma quechua, en las nuevas generaciones va desapareciendo, ya que solo un 5% hablan el mismo, lo que nos una tendencia de que en los próximos años únicamente se hable el castellano.

2.3.5. Religiones y creencias

En el municipio de Padilla predomina la religión católica, ya que representan más del 99%, y los evangélicos más otro tipo de creencias alcanza al 1%.



2.3.6. Calendario festivo y ritual

El calendario festivo y ritual, de las comunidades del municipio de Padilla directamente está relacionado con la religión católica, y en algunos casos coinciden con la realización de algunas ferias comerciales; por otro lado, algunas fiestas y ritos están relacionados con el calendario agrícola de la zona, tal como se refleja en el siguiente cuadro.

NOMBRE FIESTAS	FECHA	LUGAR
Pascua	Movible	San Mauro
San José	19 de marzo	San José
Sagrado Corazón	02 de Agosto	Campo Redondo
Señor de Mayta	21 de Septiembre	Thaco Thaco
San Isidro	15 de Mayo	San Isidro
Copacabana	05 de Agosto	Pili Pili Alto
Juan Bosco	16 de Agosto	Pili Pili Alto
Virgen de Guadalupe	21 de Octubre	Pili Pili Bajo
Guadalupe	08 de Agosto	Khaka Huasi
San Pablo	02 de Agosto	Punilla
Señor de Justo Juez	02 de Agosto	San Julian Alto
Señor de los Milagros	14 de Septiembre	San Julian Alto
Guadalupe	21 de Septiembre	San Julian Bajo
Señor Redentor Mio	06 de Agosto	Oveja Cancha
Virgen de Copacabana	21 de Septiembre	Oveja Cancha

2.4. ASPECTO DEMOGRÁFICOS

2.4.1. POBLACION POR EDAD Y SEXO

Según la información del censo de población y vivienda del año 2001, el municipio de Padilla cuenta con 12.562 habitantes, tal como se refleja en siguiente cuadro:

Municipio	Total Población	POBLACIÓN CENSO 2001			
		Sexo		Área	
		Hombres	Mujeres	Urbana	Rural
Departamento Chuquisaca	531.522	260.604	270.918	218.126	313.396
Provincia Tomina	37.482	18.988	18.494	2714	34.768
1ra Sección Padilla	12.562	6.372	6.190	2714	9.848
2da Sección Tomina	9.060	4.574	4.486		9.060
3ra Sección Sopachuy	7.241	3.622	3.619		7.241
4ta Sección Villa Alcalá	4.034	2.067	1.967		4.034
5ta Sección El Villar	4.585	2.353	2.232		4.585

Entre todas las secciones municipales de la provincia Tomina, Padilla es la que cuenta con mayor población ya que representa el 33,51%, además que es la única sección municipal que cuenta una población urbana.

De acuerdo a la información recogida en las boletas de encuesta aplicadas durante la realización del diagnóstico en las 57 comunidades del municipio, y la localidad de Padilla, la población actual alcanza a 13.082 Habitantes, lo que significa que existe un mayor número de habitantes.

La población del municipio de Padilla cuenta con una población bastante joven si consideramos que 70,27% se encuentra por debajo de los 30 años, otro aspecto para destacar es la Población Económicamente Activa que alcanza 64,30%, la misma que está considerada entre los 10 a 65 años, realidad que se presenta generalmente en el área rural de nuestro país.

Grupo Etareo	Hombres	Mujeres	Total
0-4	1.067	1.089	2.156
5-9	1.011	998	2.009
10-14	923	813	1.736
15-19	739	620	1.359
20-24	580	481	1.061
25-29	455	418	873
30-34	356	388	744
35-39	291	308	599
40-44	263	267	530
45-49	219	231	450
50-59	207	217	424
55-59	168	174	342
60-64	139	156	295
65-69	96	121	217
70 y mas años	122	166	288
Total	6.636	6.447	13.083

2.4.2. DENSIDAD

Si consideramos que el municipio de Padilla tiene una extensión territorial de 1.615 Km², y cuenta con una población de 13.082 habitantes, la densidad poblacional sería de 8,16 habitantes por Km².

2.4.3. ESTRUCTURA DE POBLAMIENTO: RURAL Y URBANA, CONCENTRADA Y DISPERSA

De acuerdo al INE/2001, la localidad de Padilla es la única población considera como urbana, y el resto de las comunidades con consideradas como rurales.

Al margen de la población de Padilla, existen otras comunidades que están relativamente concentradas, tal como se presente en el cuadro que viene a continuación:

Comunidad	Nº Habitantes
Padilla	4.259
Lampasillos	310
Leuquepampa	160
El Rosal	159
Mojotorillo	278
La Fajcha	100
Tihumayu	222
Total	5.488

La población que concentran estas comunidades, es significativa porque está alrededor del 41,95% con relación al total de habitantes que tiene el municipio, pero es importante destacar que la mayor concentración de la población se encuentra en la localidad de Padilla.

2.4.4. TIPOS CLIMÁTICOS

CLIMA ARIDO, CLIMA SEMIARIDO, Este clima se hace presente en los distritos I, II, III. La vegetación en este tipo de clima se caracteriza por ser totalmente xerofítica, baja, con componentes de matorral bajo y apéndices espinosos. Incluye pequeñas áreas con microclimas más húmedos (clima semiárido), especialmente en la parte baja de los valles.

2.5. ENTORNO CONSTRUIDO

El municipio de padilla tiene un promedio con respecto a las alturas, las viviendas de 1 piso no sobrepasan los 4 m. Estas viviendas también se encuentran alrededor de la plaza principal, Las viviendas de 2 pisos son construcciones mucho más nuevas así también se encuentran las viviendas de 2 pisos de adobe, esto demuestra el crecimiento urbanístico que va consiguiendo el municipio, son pocas las viviendas de 3pisos son construcciones de mayor importancia como unidades educativas, iglesias y alojamientos etc.



Perfil Urbano De La Calle Bolívar



Perfil Urbano De La Calle Litoral



Perfil Urbano De La Calle Ayacucho



Perfil Urbano De La Calle 25 de mayo

2.6. MORFOLOGÍA DE LA ARQUITECTURA DEL LUGAR



2.7. CONDICIONES ESPECÍFICAS DEL TEMA



**CONEXION
CON LO EXTERIOR AL INTERIOR**



**ESPACIOS LABORALES
CONFORTABLES Y ADECUADAS**



**CALIDAD DE
ATENCION AL CLIENTE**



Patio actual del edificio municipal de padilla



En el nuevo edificio municipal se mantiene y se hace una mejora al patio central

2.8. PROGRAMA CUALITATIVO Y CUANTITATIVO

NIVEL	AREA	AMBIENTE	CANT.	UNI.	SUP. PARCIAL	SUP. TOTAL
PRIMER NIVEL	Hall Principal	Hall	1	m2	44,10	86,40
		Control + Cuarto de Portería	1	m2	18,60	
		Bateria de baños	1	m2	23,70	
	salón de eventos	salón de eventos	1	m2	213,10	213,10
	Area de Atención al Cliente	feje de administracion	1	m2	18,70	106,40
		secretaria + sala de espera	1	m2	17,20	
		sala de atencion al cliente	1	m2	60,80	
	Hall Secundario	deposito	1	m2	9,70	85,30
		Hall + Sala de Espera	1	m2	37,50	
		Control + Cuarto de Portería	1	m2	12,60	
	Núcleo de Servicio 1	Oficinas ODECO	1	m2	35,20	39,30
		Bateria de baños	1	m2	20,10	
		Deposito de limpieza	1	m2	2,65	
		Cocineta	1	m2	2,35	
Graderías		1	m2	11,50		
Núcleo de Servicio 2	Fotocopias	1	m2	2,70	30,25	
	Bateria de baños	1	m2	16,10		
	Deposito de limpieza	1	m2	2,65		
	Graderías	1	m2	11,50		
SEGUNDO NIVEL	Despacho	despacho del alcalde	1	m2	39,20	133,80
		secretaria de despacho + sal de espera	1	m2	25,20	
		sala de reuniones alcalde	1	m2	26,60	
		direccion de asesor legal	1	m2	22,60	
	Secretaría administrativa y financiera	Secretaría ejecutiva municipal	1	m2	20,20	53,50
		jefe de depto.	1	m2	16,10	
		secretaria + sala de espera	1	m2	12,50	
	Secretaría Municipal de Desarrollo Económico Social y productivo	sala de reuniones	1	m2	16,00	113,80
		Archivo	1	m2	8,90	
		jefe de depto.	1	m2	16,40	
		secretaria + sala de espera	1	m2	16,70	
	Dirección de Gestión Financiera	sala de reuniones	1	m2	16,40	56,70
		sala de operadores	1	m2	64,30	
		jefe de depto.	1	m2	17,80	
Dirección de Desarrollo Humano	secretaria + sala de espera	1	m2	12,20	49,90	
	Sala de Juntas	1	m2	17,80		
	Archivo	1	m2	8,90		
Secretaría Municipal de Salud, Cultura y Deportes	jefe de depto.	1	m2	15,90	108,50	
	Sala de Juntas	1	m2	15,70		
	secretaria + sala de espera	1	m2	18,30		
	Dirección de Salud	1	m2	22,80		
	Dirección de Cultura	1	m2	17,80		
Núcleo de Servicio 1	Dirección de Deportes	1	m2	22,00	39,30	
	Sala de Juntas	1	m2	20,20		
	secretaria + sala de espera	1	m2	17,00		
	Archivo	1	m2	8,70		
Núcleo de Servicio 2	Bateria de baños	1	m2	20,10	30,25	
	Deposito de limpieza	1	m2	2,65		
	Cocineta	1	m2	2,35		
TERCER NIVEL	concejo municipal	Graderías	1	m2	11,50	239,20
		Fotocopias	1	m2	2,70	
		Bateria de baños	1	m2	16,10	
		Deposito de limpieza	1	m2	2,65	
		Graderías	1	m2	11,50	
		Presidente del Concejo	1	m2	25,50	
		vicepresidente del concejo	1	m2	23,80	
		vocal 1	1	m2	22,70	
		vocal 2	1	m2	18,00	
		asesor legal	1	m2	20,30	
	Tecnico de apoyo	1	m2	23,70		
	Secretaría Municipal de Infraestructura y Obras Públicas	secretarias del concejo + sala de espera	1	m2	33,60	60,28
		sala de cesiones	1	m2	53,80	
		Archivo	1	m2	12,20	
Bateria de Baños		1	m2	5,60		
dirección de diseño de proyectos	Cocineta	1	m2	5,00	128,68	
	jefe de depto.	1	m2	16,72		
	secretaria + sala de espera	1	m2	26,84		
Dirección de Control y Calidad de obras	sala de reuniones	1	m2	16,72	102,75	
	sala de operadores	1	m2	58,10		
	Archivo	1	m2	10,30		
	secretaria + sala de espera	1	m2	25,00		
	jefe de depto.	1	m2	23,00		
Dirección de Administración territorial catastral	Unidad de Fiscalización de obras	1	m2	22,00	116,30	
	Unidad de Supervisión de obras	1	m2	22,00		
	Sala de Reuniones	1	m2	27,00		
	Deposito	1	m2	8,75		
Núcleo de Servicio 1	jefe de depto.	1	m2	15,65	39,30	
	Sala de Juntas	1	m2	15,50		
	sala de operadores	1	m2	60,60		
Núcleo de Servicio 2	Archivo	1	m2	8,75	30,25	
	secretaria + sala de espera	1	m2	15,80		
	Bateria de baños	1	m2	20,10		
AREAS EXTERIORES	Estacionamiento	Deposito de limpieza	1	m2	2,65	830,00
		Cocineta	1	m2	2,35	
AREAS EXTERIORES	Patio central	Graderías	1	m2	11,50	440,00
		Graderías	1	m2	390,00	
TOTAL M2						2693,26

3. ANÁLISIS DE LA PROPUESTA

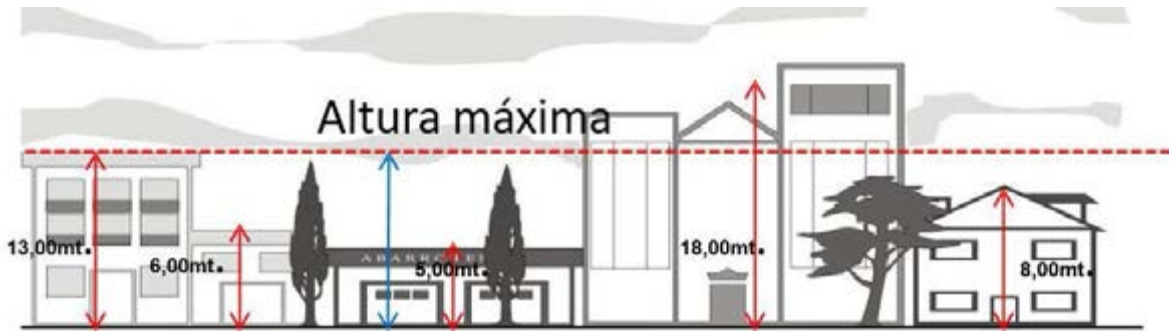
3.1. UBICACIÓN



La ubicación del terreno se encuentra en el centro del municipio en la plaza principal "Manuel Ascencio Padilla" donde actualmente funciona las oficinas del Gobierno Autónomo Municipal de Padilla.



3.2. NIVEL URBANO



Lo que se pretende con esta propuesta es de no romper con la escala urbana, poder mantener o dar una referencia y límite de alturas para poder así conseguir un perfil consolidado, y conservar un mínimo de 3 niveles como fachada principal.

3.3. ZONIFICACIÓN GENERAL DE LA PROPUESTA



4. EXPLICACIÓN DE LA PROPUESTA

4.1. PROCESO DE DISEÑO

4.1.1. PREMISAS DE DISEÑO

Las premisas de diseño es la graficación de los requerimientos especificados para este proyecto. Se toman en cuenta aspectos ambientales, tecnológicos, morfológicos, funcionales y en base a el estudio de los casos análogos, el código municipal estudio de campo, da lugar a las premisas particulares de diseño.

4.1.2. MATRIZ DE REQUERIMIENTOS /DIAGNÓSTICO

En ella se describe a nivel funcional los ambientes, definiendo las actividades que en ella se realizan, frecuencia de uso, mobiliario, circulaciones iluminación y ventilación de los mismos.

Para definir las necesidades de la gestión municipal se observó cada una de las actividades de los departamentos que componen la municipalidad. Este proceso de observación se llevó a cabo físicamente en el edificio que actualmente alberga la municipalidad, esta observación unido con la encuesta realizada por cada trabajador concibieron la matriz de diagnóstico o de requerimientos.

4.1.3. DIAGRAMA Y MATRIZ DE RELACIONES Y CIRCULACIONES

Se elaboraron la matriz y los diagramas de relaciones, por medio de los cuales se pudo analizar las relaciones entre los componentes del programa arquitectónico.

4.1.4. DESARROLLO DE PROPUESTA FINAL

Luego de tener la información de secuencia y relación directa e indirecta en las matrices y diagramas correspondientes, establecemos y dimensionamos circulaciones y ambientes que nos dan como resultado una propuesta de distribución arquitectónica, la cual la levantaremos en volumen para que pueda ser modelada.

4.1.5. CRITERIOS GENERALES DE DISEÑO ORDENAMIENTO

El área debe mantener un ordenamiento regular, acorde con el contexto urbano y el medio ambiente de la región. Se debe distribuir los espacios en forma dispersa, agrupados según relaciones y funciones.

4.1.6. ENTORNO Y SUS RELACIONES

Deben establecer relaciones entre el proyecto y su entorno, así como con su área de influencia. Estas relaciones serán complementadas con el entorno por espacios abiertos, quedando interconexiones por medio de vestíbulos como pozos de luz o bien jardines interiores.

4.1.7. ACCESOS VIALIDAD

La organización espacial urbana debe utilizar las calles existentes, conservar el sentido de las vías y tratar de mejorar sus elementos urbanísticos o resolver los problemas detectados. El área cuenta con facilidad de acceso, debiendo considerarse la planificación de las vías de conexión, de modo que se permita una circulación simple y rápida.

4.1.8. VIALIDAD PEATONAL

El peatón debe tener libre acceso desde el área de estacionamiento o bien de la calle hasta el interior del edificio.

4.1.9. ÁREA DE INGRESO PRINCIPAL

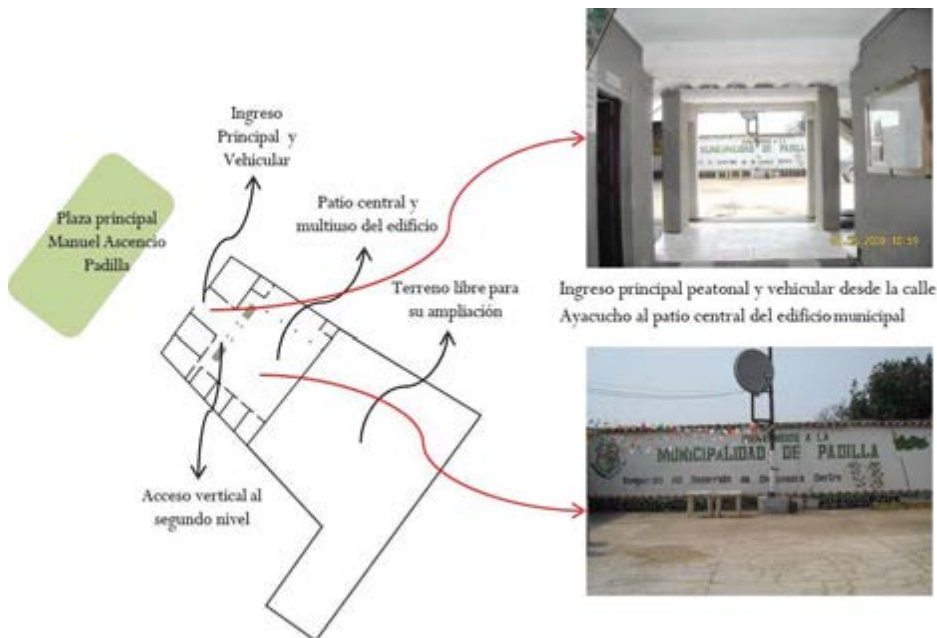
Debe ubicarse en el lugar más accesible del terreno, para facilitar el control simultáneo de ingreso y egreso de los visitantes. Debe incluirse una garita de control un estacionamiento vehicular, señalización e información adecuada. Las áreas de parqueo no deben ser vistas ni escuchadas en el área de oficinas.

4.2. POR SU UBICACIÓN (ACCESOS PEATONALES, VEHICULARES PRINCIPALES DE SERVICIO)

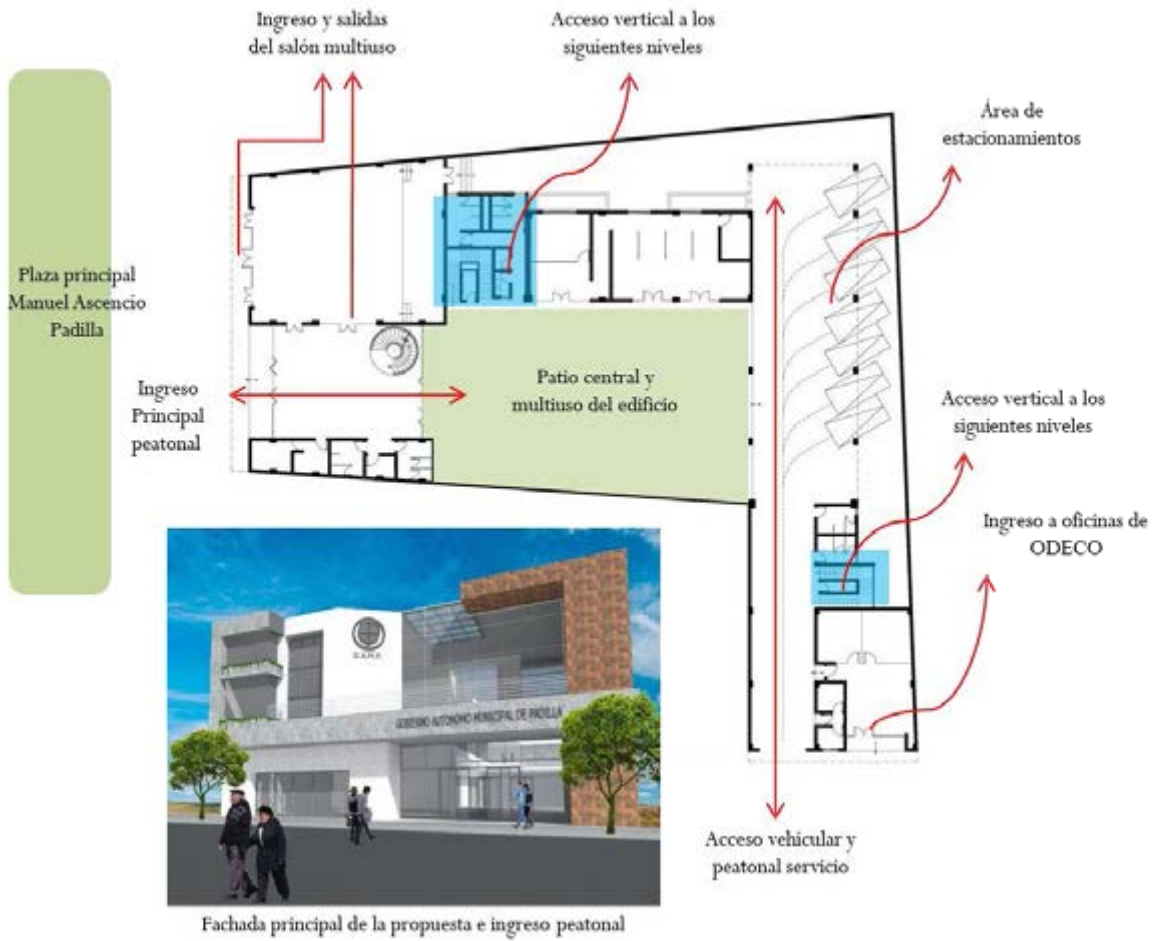


Esta propuesta arquitectónica se encuentra en el centro del municipio de padilla don a su vez esta tiene tres vías principales de acceso al lugar, desde la carretera Interdepartamental “Jaime Mendoza” hasta la plaza principal de padilla.

4.3. PUNTOS PRINCIPALES DE ACCESO DEL EDIFICIO MUNICIPAL ACTUAL



4.4. PUNTOS PRINCIPALES DE ACCESO A LA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA



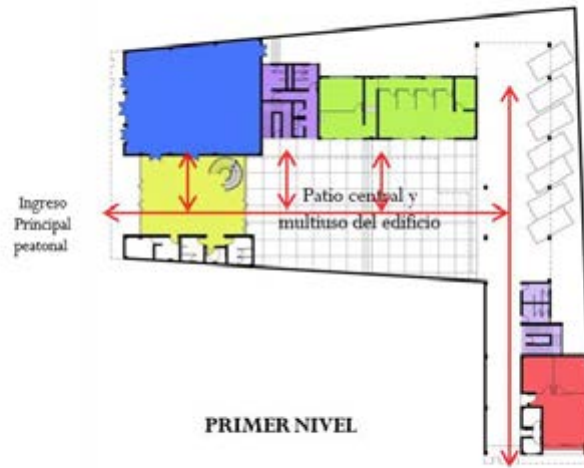
Patio central y distribución a las oficinas municipales



Vestíbulo principal de acceso y salida del edificio

4.5. ASPECTOS FUNCIONALES

NIVEL	AREA	
PRIMER NIVEL	Hall Principal	
	Salón de eventos	
	Área de Atención al Cliente	
	Hall Secundario	
	Núcleo de Servicio 1	
	Núcleo de Servicio 2	
SEGUNDO NIVEL	Despacho	
	Secretaría administrativa y financiera	
	Secretaría Municipal de Desarrollo Económico, Social y productivo	
	Dirección de Gestión Financiera	
	Dirección de Desarrollo Humano	
	Secretaría Municipal de Salud, Cultura y Deportes	
	Núcleo de Servicio 1	
	Núcleo de Servicio 2	
	TERCER NIVEL	Concejo municipal
		Secretaría Municipal de Infraestructura y Obras Públicas
Dirección de diseño de proyectos		
Dirección de Control y Calidad de obras		
Dirección de Administración territorial catastral		
Núcleo de Servicio 1		
Núcleo de Servicio 2		
AREAS EXTERIORES	Estacionamiento Patio central	



↔
circulación directa a desde la calle Ayacucho hacia el patio central o patio de distribución, que se conecta con el área de estacionamientos y salida a la calle 25 de Mayo



↔
Los accesos verticales llegan a los pasillos que marcan una circulación directa a las oficinas municipales

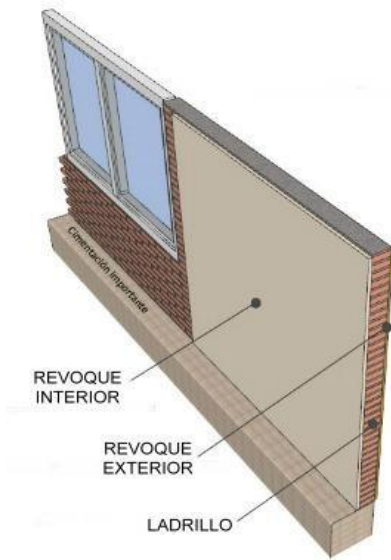


↔
Los accesos verticales llegan a los pasillos que marcan una circulación directa a las oficinas municipales y las oficinas del Concejo Municipal de Padilla

4.6. ASPECTOS TECNOLOGICOS

la propuesta contara con la fusión de materiales tradicionales con materiales modernos y tecnológicos. Así también se empleará el sistema de construcción seca, sistema estructural pretensadas y aplicaciones de muros acristalados.

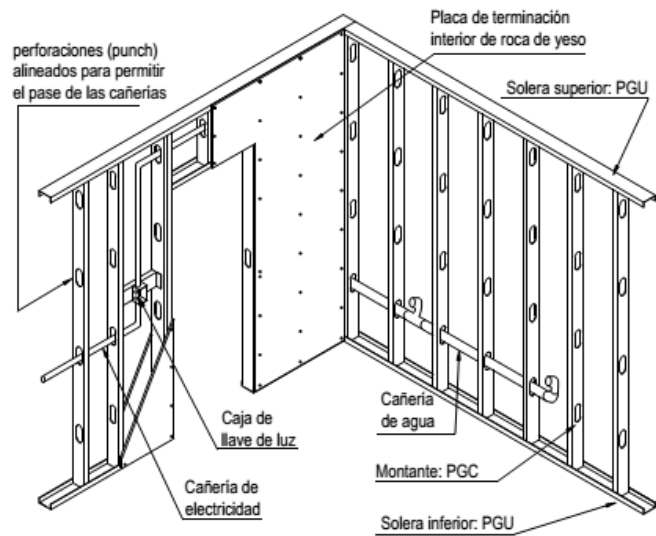
4.6.1. CONSTRUCCIÓN EN SECO



CONSTRUCCIÓN
TRADICIONAL



CONSTRUCCIÓN
EN SECO

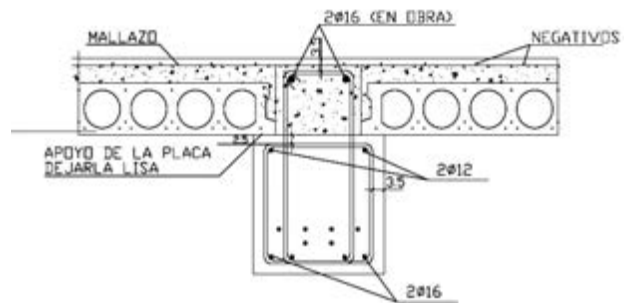


4.6.2. SISTEMA ESTRUCTURAL PRETENSADA

La fabricación de estas vigas pretensadas se realiza en una pista metálica de 120m. de longitud, estos elementos estructurales son capaces de soportar las enormes fuerzas transmitidas por el gran número de tendones o cables que a ellas se anclan, estas vigas son cortadas a las medidas necesarias del proyecto así también se fabrican en diferentes secciones y diferentes armados, adaptadas a las cargas y luces solicitadas.



DETALLE - VIGA PREFABRICADA



4.6.3. MUROS CORTINA O ACRISTALADOS

Con esta opción se puede realizar múltiples soluciones diferentes a las demás según la modularidad y los perfiles elegidos. Se caracteriza por formar módulos marcados y los perfiles exteriores pueden ser de distintas profundidades o colores permitiendo la creación de ritmos distintos.



5. BIBLIOGRAFÍA





- Ley de Uso de Suelo Urbano (LUSU 2014) de la ciudad de la paz
- Ley Orgánica de Municipalidades de Chuquisaca - Sucre
- Plan de Desarrollo Municipal (P. D. M.) Municipio de Padilla Chuquisaca - Sucre
- Plan Territorial de Desarrollo Integral (P.T.D.I.) Municipio de Padilla Chuquisaca - Sucre
- Guía Básica del Relevamiento de la Información (Arq. Jaime Ayala Oporto)
- Estética Diseño y Arte (Arq. Willy Eduardo Cortes Hemgler)
- Teoría y Morfología Paisaje Urbano (Arq. Urb. Peter Steffen K.)
- Manual de Arbolado Urbano (Arq. Ana Arce)
- Manual de Espacios de Oficinas por Orden Funcional 2005 México (Arq. Brenda Rivera)
- Manual de Procedimientos en las Oficinas Públicas México-1968 (Miguel Duhalt Krauss)
- Manual de Procedimientos de la Administración Pública Colombia – 2001 (Benito Juárez)
- Planificación de Espacios en Oficinas Públicas México- 2008 (Jesús Franco)

SITIOS EN EL INTERNET

- [https://es.m.wikipedia.org/wiki/Padilla, Chuquisaca](https://es.m.wikipedia.org/wiki/Padilla,_Chuquisaca)
- www.chusaca.bo.es.db-padilla
- www.chuquisaca_padilla.bo

6. ANEXOS

6.1. LAS LÁMINAS TEÓRICAS

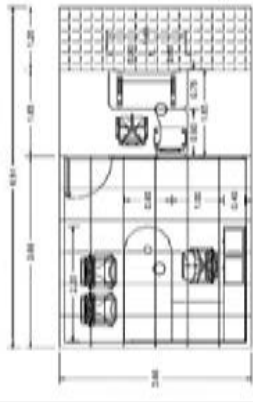
 <p>CONVENIO INTERINSTITUCIONAL "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA" REPRESENTANTE: ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODRÍGUEZ</p>	<p>TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"</p> <p>POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO</p>
<p>DECANO: ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA</p> <p>ASESOR: ARQ. AUGUSTO YEPES MARRACA</p>	<p>1.- TIPOLOGÍA : ADMINISTRATIVOS</p> <p>La propuesta arquitectónica pertenece a una tipología de PROYECTOS ADMINISTRATIVOS o de servicios en cualquier de sus modalidades.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Centros de la Administración Pública • Bancos • Despachos Profesionales • Ayuntamientos • Oficinas <p>Estos proyectos tienen un uso principal de oficinas o salones destinados al trabajo de escritorio.</p>
<p>AYUNTAMIENTOS</p> <p>Los ayuntamientos, casas consistoriales con el tiempo sufrieron grandes cambios de identidad, en muchos casos rompiendo con su entorno histórico y algunos rescatando algunos valores o elementos del lugar.</p>	  
 <p>Palacio Municipal de San Salvador – Venezuela (1877)</p>	 <p>Ayuntamiento de la Ciudad Real – España (1907)</p>
 <p>Casa Consistorial de Leganés – Madrid (2007)</p>	 <p>Ayuntamiento de Londres – Inglaterra (2002)</p>
 <p>Ayuntamiento de Noain – Navarra (2015)</p>	<p>En la actualidad las oficinas o espacios de trabajo fueron cambiando de espacios cerrados a espacios abiertos, estos cambios también fueron la base de nuevos diseños de edificaciones arquitectónicas.</p>

2.- NORMATIVAS

EJEMPLO DE CALCULO DE SUPERFICIES

La siguiente tabla muestra un ejemplo para el cálculo de la superficie necesaria de un área, se supone que esta Formada por una planilla de 164 persona y se multiplica por el área correspondiente en cada caso.

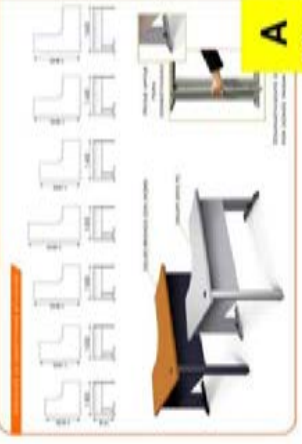
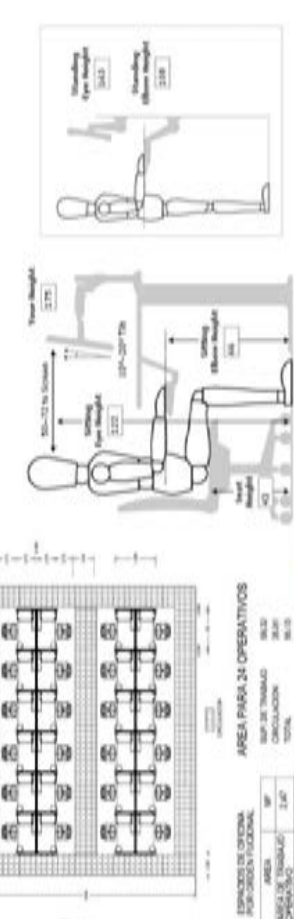
Superficie a ser c.	Punto de Control	Área por Persona	Área Total	Área Total con Circulación	Área Total con Circulación y Ventos
ADMINISTRADOR GENERAL	1	64.17	64.17	64.17	64.17
ADMINISTRADOR GENERAL AJUSTADO	2	34.36	68.72	68.72	68.72
ADMINISTRADOR GENERAL AJUSTADO	3	19.12	57.36	57.36	57.36
ADMINISTRADOR GENERAL AJUSTADO	4	20.59	82.36	82.36	82.36
ADMINISTRADOR GENERAL AJUSTADO	5	16.19	258.85	258.85	258.85
PERSONAL OFICINISTA	6	1.47	237.18	237.18	237.18
PERSONAL SECRETARIAL	7	2.47	398.68	398.68	398.68
SUBTOTAL			856.44	856.44	1,206.27



ESPACIOS DE OFICINA PARA OFICINISTAS

ÁREA	MF
ADMINISTRADOR DE ÁREAS	13.36
ÁREA SECRETARIAL	6.03
CIRCULACION	4.39
TOTAL	23.81

CARACTERÍSTICAS ESPACIALES



A
02.04



DECANO:
ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA

ASESOR:
O. AUGUSTO YEPER MARRACA

TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"

POSTULANTE: UNIV. CHUCUIMBA SALINAS LUIS ALBERTO

CONVENIO INTERINSTITUCIONAL:
"GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA"
REPRESENTANTE:
ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODAS



3.- MODELO ANALOGO

Nombre de la obra: Nuevo Edificio para el Ayuntamiento de Murcia

Arquitecto: José Rafael Moneo.

Ubicación: Plaza del Cardenal Belluga, Murcia.

Superficie construida: 3. 000 m2

Fecha de proyecto: 1991 – 1995.

Final de obra: 1998.

AYUNTAMIENTO DE MURCIA

El proyecto, se sitúa en la Plaza Cardenal Belluga, cerca de la Catedral y el Palacio Episcopal. Rafael Moneo, se ve con la difícil tarea de realizar un edificio que no rompa con el conjunto de elementos que lo rodean. La operación de Moneo se focaliza en resaltar las arquitecturas existentes, desarrollando un concepto que no pretendió imponer la superioridad de un edificio sobre otro, la intervención logra una igualdad contextual preservando el protagonismo de los edificios que componen el corazón histórico de la ciudad. La catedral y el ayuntamiento representan el antiguo y el nuevo poder civil.

CIUDAD DE MURCIA - ESPAÑA



Casco histórico de la Ciudad de Murcia se encuentra la Plaza del Cardenal Belluga.



Vista satelital de la plaza del Cardenal de Belluga



ENTORNO DEL LA PLAZA DE BELLUGA



1



2

Catedral de Santa María, con un estilo totalmente barroco.



3

El Palacio Episcopal, fue reconstruido en el siglo XVII, el nuevo palacio ocupaba una gran parte de la Plaza Belluga.



4

Antigüamente en el lugar donde se construyó el ayuntamiento se encontraba una antigua casa barroca de la burguesía.



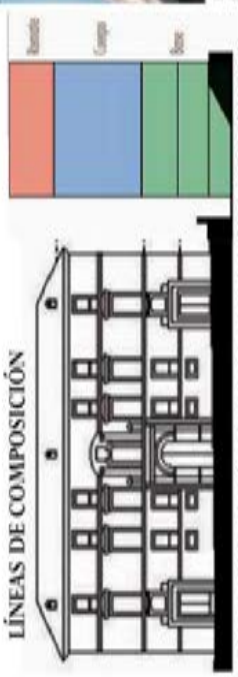
4

El nuevo edificio del ayuntamiento de Murcia.

A
03/04

4.- RELACIÓN CON EL ENTORNO

LÍNEAS DE COMPOSICIÓN



El palacio episcopal empieza a definir componentes para el diseño de la fachada del ayuntamiento, determinando las líneas básicas de base, cuerpo y remate.

LUZ Y SOMBRA



Las dos fachadas están pensadas en modo retablo barroco como base de composición, esto lleva a que las dos estén enfocadas principalmente en los contrastes entre luz y sombras que son los que definen y les dan profundidad.

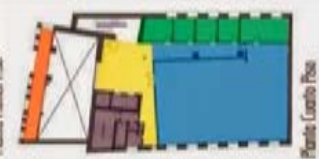
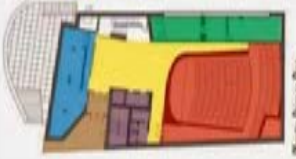
VANOS



El ayuntamiento de Murcia rescata las diversas escalas de las aberturas de la fachada y como estas proyectan iluminación de maneras distintas dentro de los espacios.

FUNCIÓN

El edificio tiene un uso principalmente de oficinas, pero este se completa con un auditorio y algunos espacios públicos. El interior se aísla de lo exterior separando la fachada del cuerpo del edificio.



TÉCNICA

En la fachada solo existen dos elementos continuos verticales y se crean otros elementos horizontales que se llegan a entender como vigas del edificio, ocultando la estructura del edificio pero por medio de estos elementos falsos dar la idea de una estructura existente.



La fachada cuenta con placas regulares de concreto con un sistema de soportes de columnas que rodea el perímetro y subdivide el interior en secciones como es prácticamente necesario, crea una variedad de niveles produciendo así unos elementos horizontales que pretenden ser vigas de concreto.

OTROS PROYECTOS



Nueva Infraestructura del Gobierno Municipal de Zudáñez

Infraestructura Sub Alcaldía Oriental "14 ciudad de El Alto" (2015)

Infraestructura Sub Alcaldía Oriental "2 ciudad de El Alto" (2016)

Infraestructura Sub Alcaldía Oriental Municipal "12 Urb. Ampliación San Pedro de Laya, ciudad de El Alto" (2015)

Planta Segundo Piso

Planta Tercer Piso

Planta Cuarto Piso

1. UBICACIÓN GEOGRAFICA



El Municipio de Padilla, primera sección de la provincia Tomina, se encuentra en la región centro del departamento de Chuquisaca, a una distancia aproximada de 185 Km., de la capital Sucre. La localidad de Padilla es parte del camino troncal que une la ciudad de Sucre con la población de Monteagudo, y de esta a su vez con las ciudades de Santa Cruz y Camiri, entre las más importantes.

Municipio: Padilla	Altitud: 2500 m. s.n.m.
Total Población Censo 2012: 12,562 Habitantes	Idiomas: Castellano, Quechua
Superficie: 133,442 Ha	Medios de Transporte: Terrestre
Actividad Económica Principal (a): PASTOREO	Temperatura: Entre 16.2°C. y 30°C

ESTRUCTURA DE POBLACION RURAL Y URBANA

De acuerdo al INE/2012, la localidad de Padilla es la única población considera como urbana, y el resto de las comunidades con consideradas como rurales.

Entre todas las secciones municipales de la provincia Tomina, Padilla es la que cuenta con mayor población ya que representa el 33.51%, además que es la única sección municipal que cuenta una población urbana.

La población que concentran los 57 comunidades del municipio, es significativa por que esta alrededor del 42% del total de habitantes que tiene el municipio, y es importante destacar que la mayor concentración de la población se encuentra en la localidad de padilla.

MANCHA URBANA (CENTRO POBLADO DE PADILLA)



B
01.06

 DECANO: ARIQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA ASESOR: ARIQ. O. AUGUSTO YEPEZ MARRACA	TITULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA" POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO	CONVENIO INTERINSTITUCIONAL "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA" REPRESENTANTE: ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODAS	
---	--	---	---

2.- DATOS DEMOGRAFICOS

Según datos del INE (Instituto Nacional de Estadística), el municipio de padilla tiene una población de 12,562 habitantes entre hombre y mujeres por lo tanto este municipio aporta con un porcentaje significativo de habitantes a la totalidad de la provincia de TOMINA.

Municipio	Total Población	POBLACION CENSO 2012			
		Sexo	Urbano	Rural	Area
Departamento Chiquitaca	511,522	268,604	270,918	218,126	313,396
Provincia Tomina	37,482	18,988	18,494	2714	34,768
Ira Sección Padilla	12,562	6,370	6,190	2714	8,848
2da Sección Tomina	9,060	4,574	4,486		9,060
3ra Sección Sorachani	7,240	3,627	3,619		7,240
4ta Sección Villa Alandi	4,654	2,067	1,967		4,654
5ta Sección El Villar	4,585	2,353	2,232		4,585



IDIOMA

CASTELLANO y QUECHUA, son los idiomas que predominan en el municipio de padilla, el castellano es un idioma dominado por la gran mayoría de habitantes entre jóvenes y adultos.

Distrito	Padres		Madres		Hijos/Hijas	
	Castellano	Quechua	Castellano	Quechua	Castellano	Quechua
Padilla	98%	2%	98%	2%	98%	2%
San Isidro	100%	0%	100%	0%	100%	0%
Cienega	100%	0%	100%	0%	100%	0%
San Julian	99%	1%	99%	1%	99%	1%
Lampasillos	100%	0%	100%	0%	100%	0%
El Rosal	92%	8%	92%	8%	90%	10%
Tabacal	100%	0%	100%	0%	100%	0%
Tanamaru	100%	0%	100%	0%	100%	0%
El Valle	83%	17%	75%	25%	83%	17%
Promedio	97%	3%	96%	4%	97%	3%

Fuente: INE / 2012

VIVIENDA – ESTADO Y CALIDAD



B
02.06

	<p>TITULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"</p> <p>POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO</p>	<p>COMENIO INTERINSTITUCIONAL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE PADILLA REPRESENTANTE ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODAS</p> 
---	--	---

3 - CARACTERISTICAS HISTORICAS Y CULTURALES

Padilla fue fundada el 24 de junio de 1583 donde el capitán Melchor de Roda fundó la villa de San Juan de Roda, en la Bravía frontera con los indios Chiriguano. Durante la Colonia, fue cambiado el nombre a la Laguna, debido a la existencia de una hermosa Laguna en la parte oriental. En fecha 3 de enero de 1872 el congreso General Constituyente de la República cambia su nombre por el de "Padilla", en homenaje al guerrillero Manuel Ascencio Padilla y a su esposa Doña Juana Azurduy de Padilla.

LOS PADILLA.- Manuel Ascencio Padilla y su esposa Juana Azurduy de Padilla forman la pareja de "Guerrilleros de la laguna", llamada así por tener su república en la localidad de la Laguna en Chuquisaca.



FIESTA DEL AJI

El municipio de Padilla es uno de los principales productores de aji. A finales del mes de junio se lleva a cabo la Fiesta del Aji.



PASCUA

La fiesta de la resurrección de cristo, que forma parte de la semana Santa donde en el viernes santo se celebra la crucifixión de Jesús.



CARNAVAL

Muy celebrado por visitantes y pobladores del lugar en homenaje a la Madre Tierra (Pachamama). En su honor se realiza la "ch'alla".



FESTIVIDADES DEL MUNICIPIO



VIRGEN DE LA MERCED

Esta fiesta religiosa es una de las más importantes de la ciudad, la imagen es escoltada por los ciudadanos del lugar, quienes acompañados por los pobladores y comunarios recorren la plaza principal calles de la localidad. Los vecinos preparan altares donde reza y posteriormente se devuelve la imagen al templo.

4.- UBICACIÓN DEL TERRENO



¿PORQUE ESE SITIO?

El sitio de intervención es donde actualmente funciona las oficinas de la alcaldía municipal de padilla, estas oficinas llegan a cubrir el 45 % de la superficie total del terreno, el sitio reúne todas las condiciones mínimas de servicios básicos y el acceso al sitio es por la plaza principal del centro poblado del municipio.

CUADRO DE VALORACIÓN Y ELECCIÓN DE SITIO

	DEPARTAMENTO		PROVINCIA		MUNICIPIO	
	ORIENTACIÓN	ACCESIBILIDAD	CLIMA	TOPOGRAFIA	GEOLOGIA	PAISAJE
10	9	10	10	10	8	10
MUY BUENO 10	BUENO 7-9	REGULAR 4-6	REGULAR 4-6	REGULAR 4-6	PAISAJE	PAISAJE
					INFRAESTRUCTURA	CULTURA
					5	10
						MALO 1-3

CARACTERÍSTICAS DEL ENTORNO

- ENTIDADES BANCARIAS
- ACTIVIDAD COMERCIAL
- PLAZAS
- CALLES DE PRIMER ORDEN
- ALCALDIA MUNICIPAL DE PADILLA



B
04.06

	<p>CONVENIO INTERINSTITUCIONAL "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA" REPRESENTANTE: ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODAS</p>
<p>TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"</p>	<p>POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO</p>
<p>DECANO: ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA</p>	<p>ASSESOR: ARQ. O. AUGUSTO YEPEZ MARACA</p>

5.- VIAS DE ACCESO AL LUGAR



- CARRETERA INTERDEPARTAMENTAL
- HITOS CONSTRUIDOS
- VIAS DE PRIMER ORDEN
- AREAS VERDES

PENDIENTE MÍNIMA DEL LUGAR DE INTERVENCIÓN



De acuerdo a las características del lugar de intervención la pendiente es del 0,4% con una resistencia de suelo del 0,8kg/cm2.

HITOS CONSTRUIDOS



Colegio Cerrado Padilla



San Juan Bautista Señor de La Misión



Unidad Educativa Manuel Ascencio Padilla



Complejo Deportivo Juana Azurduy de Padilla

B
05.06



DECANO ARO
GASTÓN GALLARDO DAVILA
ASESOR ARO
O. AUGUSTO YEPEZ MARRACA

TITULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"
POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO

COMIENZO INTERINSTITUCIONAL
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL
DE PADILLA
SE REPRESENTANTE
ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN
RODAS



5.- CARACTERÍSTICAS CLIMÁTICAS

El departamento de Chuquisaca tiene un total 73 estaciones en Chuquisaca. La mayor parte de las estaciones son del tipo pluviométrico y en menor número termo pluviométrico. Son pocas las estaciones que miden viento, humedad relativa o la presencia de granizadas.

TIPOS CLIMÁTICOS

CLIMA: ARIDO, CLIMA SEMIARIDO.-
Este clima se hace presente en los distritos I, II, III. La vegetación en este tipo de clima se caracteriza por ser totalmente xerofítica, baja, con componentes de matorral bajo y apéndices espinosos. Incluye pequeñas áreas con microclimas más húmedos (clima semiárido), especialmente en la parte baja de los valles.

CUADRO DE SÍNTESIS

LLUVIAS	Precipitación	Noviembre a Marzo
	Estiaje o Seco	Abril a Octubre
TEMPERATURA	Máxima	30° C
	Minima	16,2° C
VIENTOS	Se dirigen Preferentemente hacia el Norte, aunque también hacia el Noreste	
HUMEDAD	85% en La época lluviosa y 41% en la época seca.	

DIVERSIDAD BIÓTICA: FAUNA

En el municipio se encuentra el Área Protegida de la Serranía del Iníao, que cuenta con una variedad de fauna. En el Municipio de Padilla encontramos: mamíferos, aves, reptiles y peces.



DIVERSIDAD BIÓTICA: FLORA




B
06.06


CONVENIO INTERMUNICIPAL "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA" REPRESENTANTE ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODRÍGUEZ

TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"
 POSTULANTE: UNIV. CHUCUJIMIA SALINAS LUIS ALBERTO

DECANO: ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA
 ASESOR: ARQ. O. AUGUSTO YEPEZ MARGACA

C.1. ESTRUCTURA DE EQUIPAMIENTOS EXISTENTE



MERCADO Y ALOJAMIENTO MUNICIPAL PADILLA
 TEMPLO "SAN JUAN BAUTISTA"
 SANTUARIO "SEÑOR DE LA MISIÓN"
 FISCALÍA MUNICIPAL DE PADILLA
 CEMENTERIO GENERAL DE PADILLA "MI ETERNA MORADA"
 COMPLEJO DEPORTIVO "JUANA AZURDUY DE PADILLA"
 ALCALDÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA
 COLISEO CERRADO PADILLA
 UNIDAD EDUCATIVA NIVEL SECUNDARIO "MANUEL ASCENCIÓN PADILLA"

REFERENCIAS
 EDUCACION ● TERMINAL INTERMUNICIPAL DE BUSES
 DEPORTE ●
 SALUD ●
 CEMENTERIO GENERAL ●
 TURISMO ●
 CARRETERA INTERMUNICIPAL "JAMME MENDOZA"
 VAS PRINCIPALES ●
 VAS SECUNDARIAS ●
 VAS TERCERIAS ●

C
01/04

 <p>GOBIERNO INTERINSTITUCIONAL: "GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE PADILLA" REPRESENTANTE: ALCALDE JUAN CARLOS LEON RODAS</p>	<p>TITULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"</p>	<p>DECANO: ARQ. GAUSTON GALLARDO DAVILA</p> <p>ASESOR: ARQ. O. AUGUSTO YEPEZ MARRACA</p>
--	---	--

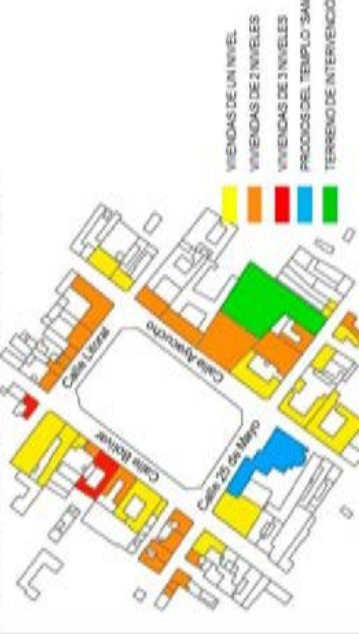
C.2. ANALISIS DE UN EQUIPAMIENTO DEL LUGAR



CUADRO DE SINTESIS

Autor: Desconocido
Sitio: Depto. Chuquisaca, Municipio de Padilla, Distrito 1
Año de Const.:
Sup. del Terreno: 627,85 m²
Sup. Construido: 555,13 m²

CARACTERISTICAS DEL ENTORNO



VISTA DEL PERFIL URBANO DE LA CALLE BOLIVAR, AL NOR-OESTE DE LA PLAZA PRINCIPAL "MANUEL ASCENSO PADILLA"



VISTA DEL PERFIL URBANO DE LA CALLE LITORAL, AL NOR-ESTE DE LA PLAZA PRINCIPAL, DONDE SE APRECIA LA ALTURA NORMAL DE NO MAS DE 10 mts. DE ALTURA



VISTA DEL PERFIL URBANO DE LA CALLE AVACUCHO, AL SUR-ESTE DE LA PLAZA PRINCIPAL DONDE SE ENCUENTRA LA ALCALDIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DE PADILLA



VISTA DEL PERFIL URBANO DE LA CALLE 25 DE MAYO, AL SUR-OESTE DE LA PLAZA PRINCIPAL DONDE SE ENCUENTRA EL TEMPLO "SAN JUAN BAUTISTA"

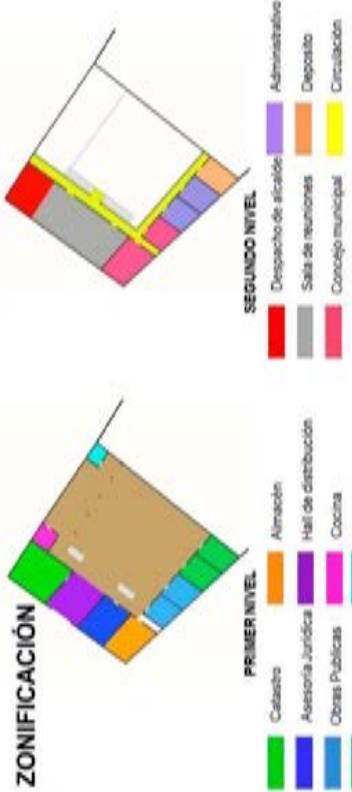
C
02.04

INGRESO PRINCIPAL



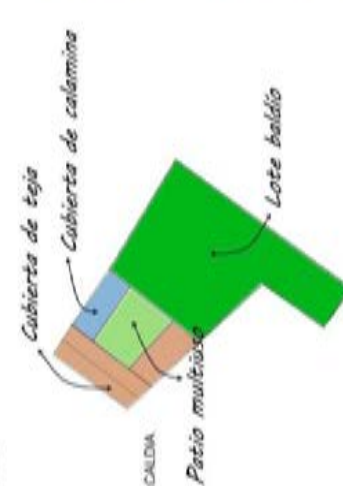
Ingreso principal a las oficinas de la alcaldía municipal de padilla.
 INGRESO PEATONAL, INGRESO VEHICULAR.
 PREDIOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA.
 TERRENO BALDÍO

ZONIFICACIÓN



CLASIFICACIÓN DE CUBIERTAS

- CUBIERTA DE TEJAS
- CUBIERTA DE CALAMINA
- PATIO CENTRAL DE MULTI USO
- TERRENO BALDÍO PROPIEDAD DE LA ALCALDÍA



PATIO CENTRAL DE LA ALCALDÍA



TERRENO BALDÍO

FOTOGRAFÍAS DE LA INFRAESTRUCTURA



OFICINA DE ASESOR LEGAL



SALON DE EVENTOS MUNICIPALES



OFICINAS DEL DEPARTAMENTO TECNICO



ALMACEN MUNICIPAL

6.2. LÁMINAS DE RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES

DECANO:
ARQ. GASTÓN GALLARDO DAELA

ASESOR:
ARQ. D. AUGUSTO YEPEZ MARIACA

TÍTULO:
"NUEVO EDIFICIO MUNICIPAL DEL G.A.M.P."

POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMA SALINAS LUIS ALBERTO

CONVENIO INTERINSTITUCIONAL:
"GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA"
REPRESENTANTE:
ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODRÍGUEZ

1.- REFORMULACIÓN DEL PROGRAMA CONCEJO Y EJECUTIVO

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL EJECUTIVO MUNICIPAL

PROGRAMA ACTUAL DE LA ALCALDIA DE PADILLA

DEPTO.	ÁREA/MAZ
DEPTO. DE CAMINOS	38,50
REGULACIONES	28,50
SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL Y PRODUCTIVO	27,50
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	26,80
PRESENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL	31,50
ASISTENCIA LEGAL DEL CONCEJO MUNICIPAL	30,20
SALA DE INGRESO	32,20
PAISAJES	75,30
PATIO CENTRAL	240,30
BATERIA DE BAÑOS	4,48
SALA DE ESPERAS	18,80
DIRECCIÓN DE FINANZAS	11,50
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	11,25
SECRETARÍA DE DESPACHO	11,25
DEPARTAMENTO DE ALCALDÍA	12,80
COCINA	15,60
COORDINADORA	11,45
ASISTENCIA LEGAL EJECUTIVO	25,80
DEPOSITO	4,80
TOTAL	750,82

CUADRO DE PORCENTAJES

	MZ	%
CONCEJO MUNICIPAL	81,80	8,20
EJECUTIVO MUNICIPAL	208,96	26,80
ÁREA DE SERVICIO	150,07	15,38
TOTAL	510,83	100

RELEVAMIENTO DE LAS OFICINAS ACTUALES DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PADILLA

FOTOGRAFÍAS DE LA FACHADA PRINCIPAL, VESTIBULO Y PATIO CENTRAL

VISTAS DE OBRAS DE CATASTRO, SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

 <p>DECANO: ABD. GASTÓN GALLARDO DAVILA</p> <p>ASesor: ABD. O. AUGUSTO YEPEZ MARRACA</p>	<p>TITULO:</p> <p>"NUEVO EDIFICIO MUNICIPAL DEL G.A.M.P"</p> <p>POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO</p>	<p>CONVENIO INTERINSTITUCIONAL: "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PRDILLA"</p> <p>REPRESENTANTE: ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODAS</p>
---	---	---

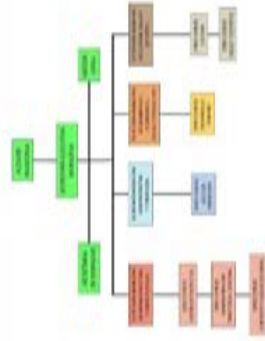
PROGRAMA REFORMULADO DEL NUEVO EDIFICIO MUNICIPAL

NIVEL	AREA	DESCRIPCION	CANT.	AREA (M2)	CANT.	AREA (M2)	TOTAL AREA (M2)
Tercer Nivel	01	ESTACIONAMIENTO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	02	RECEPCION	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	03	SECRETARIA MUNICIPAL	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	04	SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, SALUD Y DEPORTES	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	05	SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANIFICACION Y PROYECTOS	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	06	SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y PRODUCTIVO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	07	SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO HUMANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	08	SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD Y DEPORTES	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	09	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	10	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	11	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	12	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
Segundo Nivel	01	SECRETARIA MUNICIPAL	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	02	SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, SALUD Y DEPORTES	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	03	SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANIFICACION Y PROYECTOS	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	04	SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y PRODUCTIVO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	05	SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO HUMANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	06	SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD Y DEPORTES	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	07	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	08	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	09	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	10	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	11	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	12	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
Primer Nivel	01	SECRETARIA MUNICIPAL	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	02	SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, SALUD Y DEPORTES	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	03	SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANIFICACION Y PROYECTOS	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	04	SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y PRODUCTIVO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	05	SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO HUMANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	06	SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD Y DEPORTES	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	07	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	08	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	09	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	10	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	11	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
	12	SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1	1000.00	1	1000.00	1000.00
TOTAL AREA				18000.00		18000.00	

ZONIFICACIONES



PROPUESTA DE ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL EJECUTIVO MUNICIPAL



PROPUESTA DE ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL CONCEJO MUNICIPAL



VISTA FRONTAL DEL PROYECTO



CUADRO DE PORCENTAJES EN CONTRIBUCIONES

CONTRIBUCION	M2	%
CONCEJO MUNICIPAL	230.20	12.78
EJECUTIVO MUNICIPAL	968.28	53.80
SECTOR PUBLICO	528.43	29.36
AREA DE SERVICIO	243.87	13.30
TOTAL	1870.78	100

CUADRO DE PORCENTAJES

AREA	M2	%
AREA CUARENTA	1200.00	64.78
AREA DESARROLLO	794.52	42.42
TOTAL	1894.52	100

ANEXO DE LA MATERIA EN LA PROYECTA

CONCEJO MUNICIPAL	Nº
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANIFICACION Y PROYECTOS	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, SALUD Y DEPORTES	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y PRODUCTIVO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO HUMANO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD Y DEPORTES	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1
TOTAL	6

NUEVAS AREAS QUE SE INTRODUCEN EN LA PROYECTA

PROYECTA	Nº
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANIFICACION Y PROYECTOS	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, SALUD Y DEPORTES	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONOMICO Y PRODUCTIVO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESARROLLO HUMANO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD Y DEPORTES	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1
SECRETARIA MUNICIPAL DE ATENCION AL CIUDADANO	1
TOTAL	12



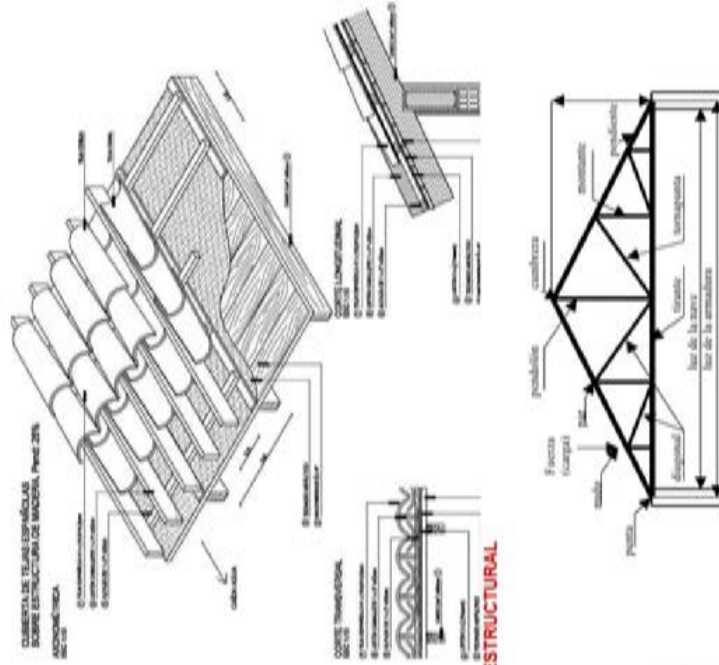
CONVENIO INTERINSTITUCIONAL:
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL
DE PUEBLA
REPRESENTANTE:
ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN
RODAS

TÍTULO: "NUEVO EDIFICIO MUNICIPAL DEL G.A.M.P."

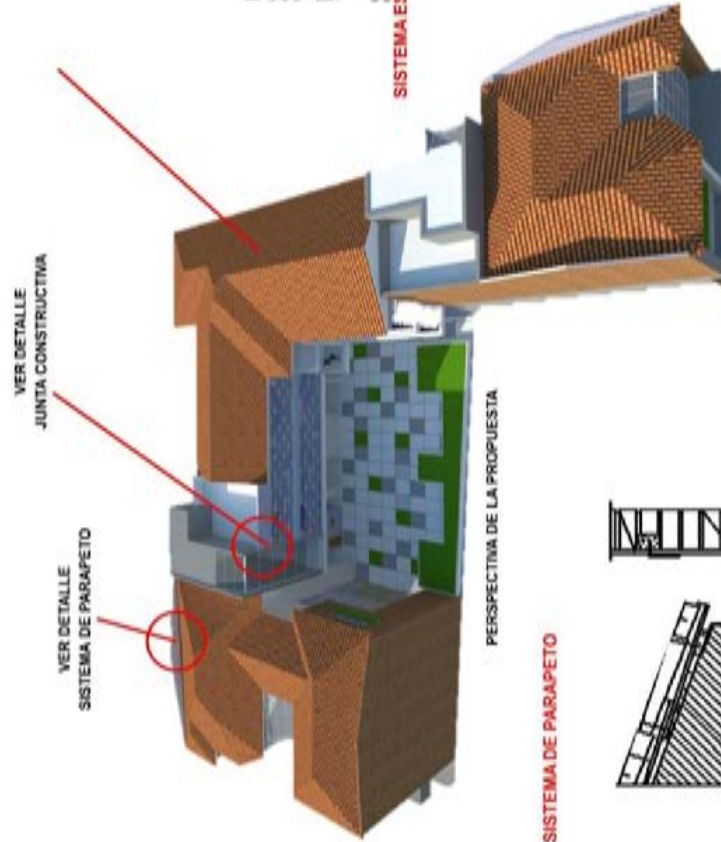
POSTULANTE: UNIV. CHUQUIJIMA SALINAS LUIS ALBERTO

DECANO:
ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA
ASESOR:
ARQ. O. AGUSTO YEPEZ MARRACA

2.- REFORMULAR EN LA CUBIERTA E TERMINOS MORFOLOGICOS, FUNCIONALES Y ESTRUCTURALES



SISTEMA ESTRUCTURAL

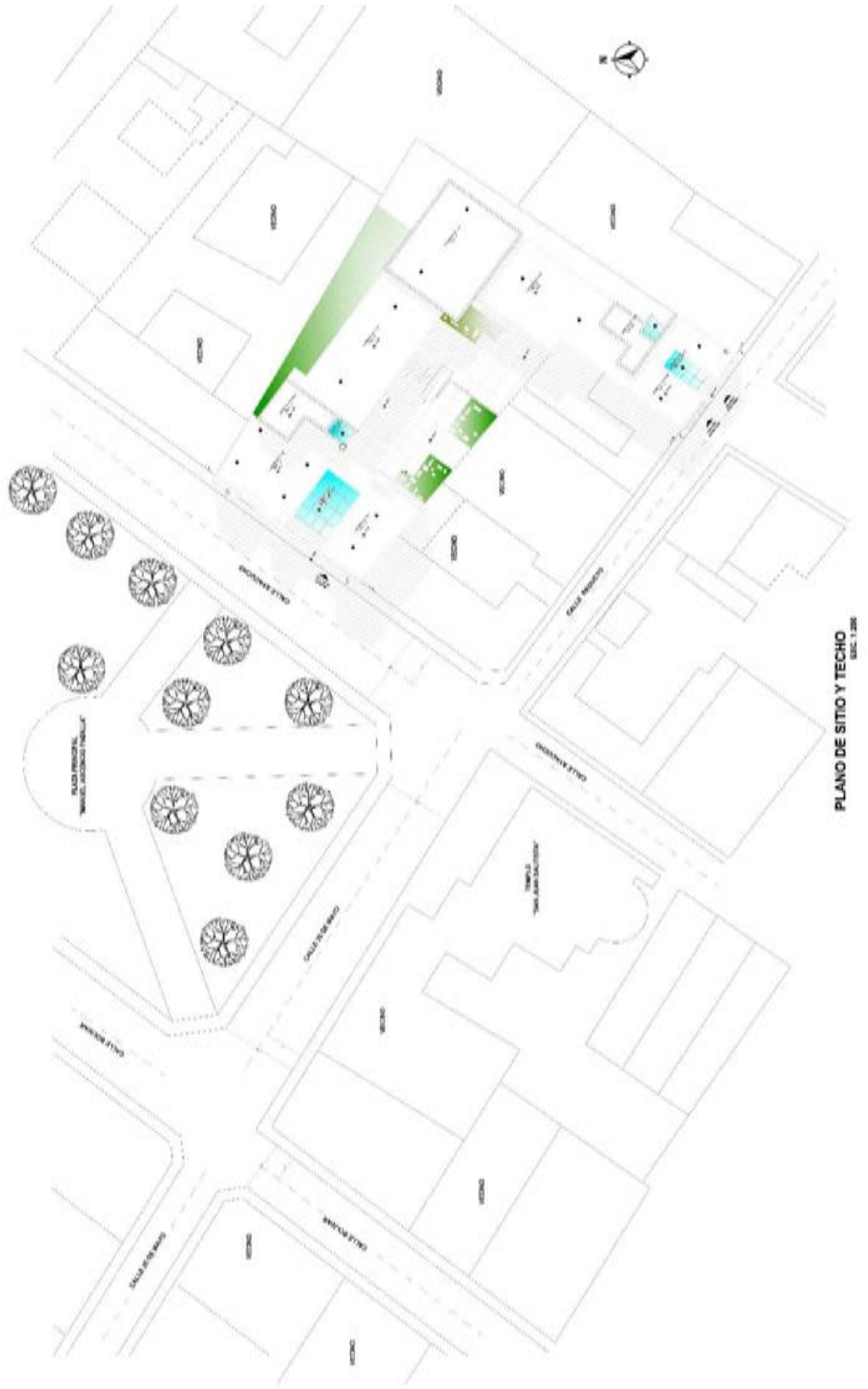


SISTEMA DE PARAPETO



6.3. PLANOS DE LA PROPUESTA

DECANO: ARQ. GASTON GALLARDO DAVILA	TITULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL"	CONVENIO INTERINSTITUCIONAL: "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA" REPRESENTANTE: ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODAS
ASESOR: ARQ. O. AUGUSTO YEPEZ MARIACA	POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO	





CONVENIO INTERINSTITUCIONAL
 "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL
 DE PADILLA"
 REPRESENTANTE:
 ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN
 RODAS

TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"

POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO

DECANO:
 ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA
ASESOR:
 ARQ. O. AUGUSTO YEPES MARRACA



PLANTA BAJA
 ESC. 1:100

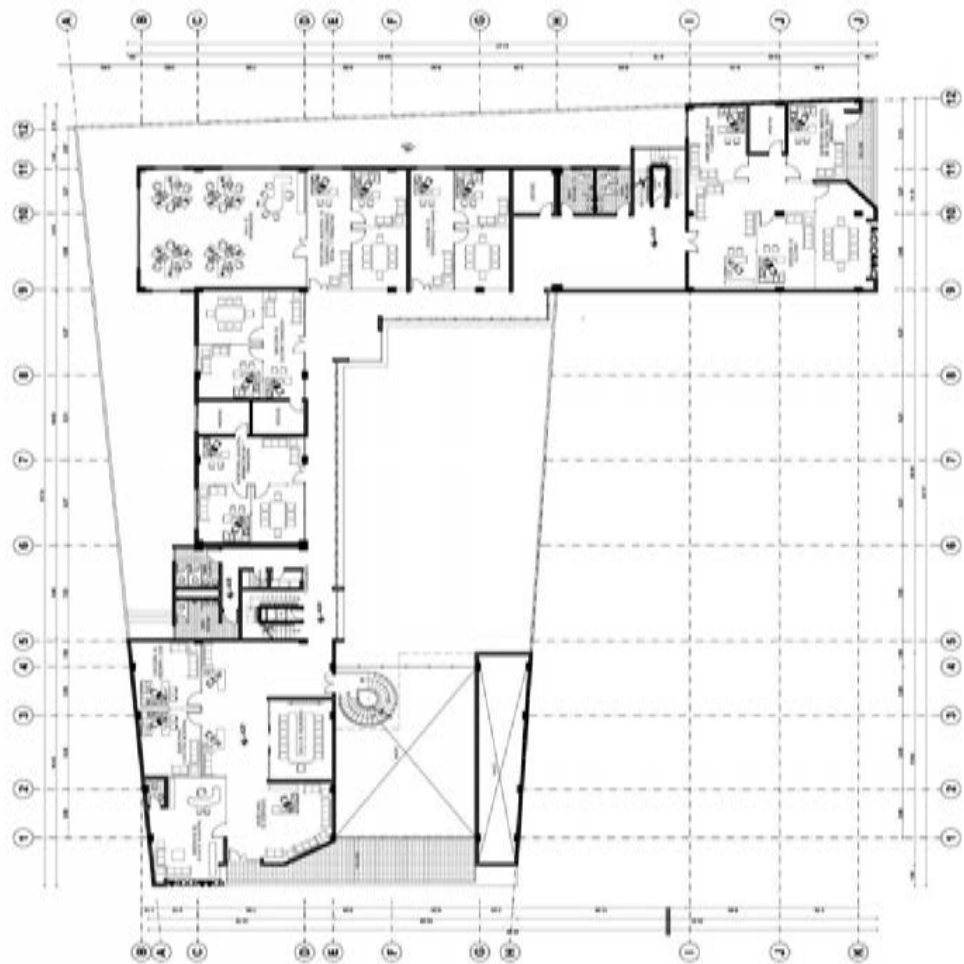


CONVENIO INTERINSTITUCIONAL
 "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL
 DE PADILLA"
 REPRESENTANTE:
 ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN
 RODAS

TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"

POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMBA SALINAS LUIS ALBERTO

DECANO:
 ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA
 ASESOR:
 ARQ. O. AUGUSTO YEPEZ MARIACA



PLANTA 1 PISO
 ESC. 1:100



DECANO:
ARQ.
GASTÓN GALLARDO DAVILA

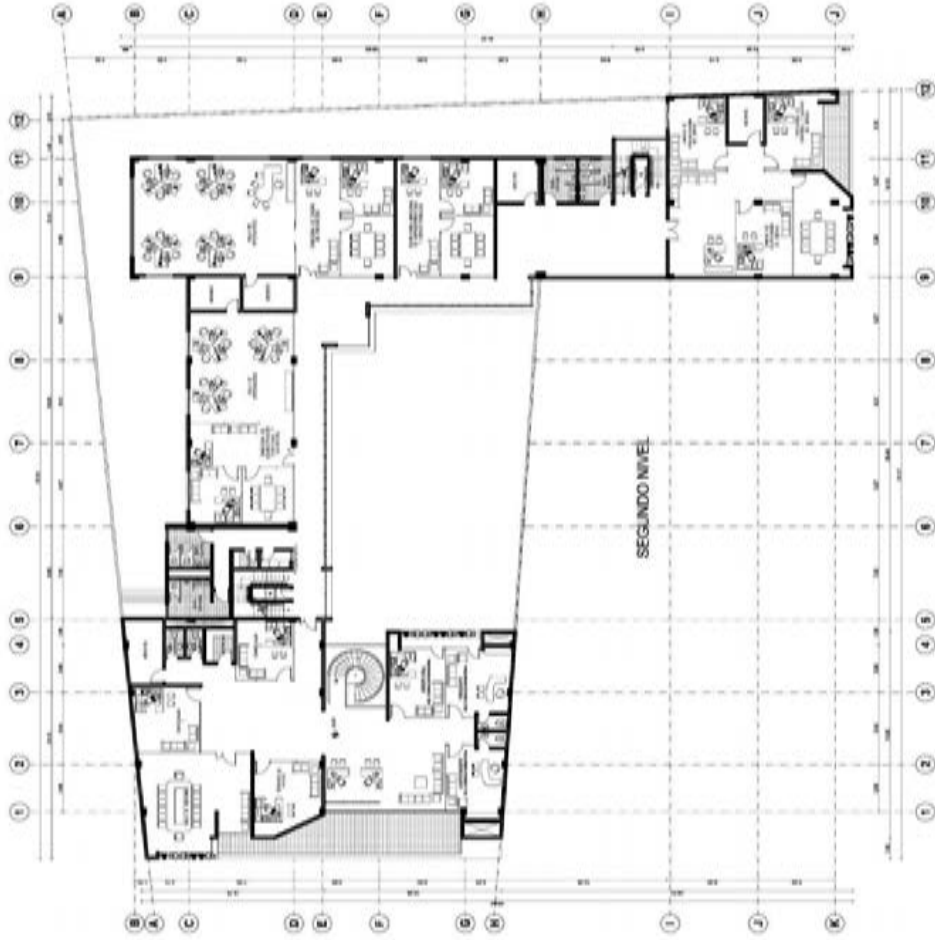
ASESOR:
ARQ.
O. AUGUSTO YEPEZ MARIACA

TITULO:

"OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"

POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO

CONVENIO INTERINSTITUCIONAL -
"GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL
DE PADILLA"
REPRESENTANTE:
ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN
RODAS



PLANTA 2 PISO
ESC. 1:100

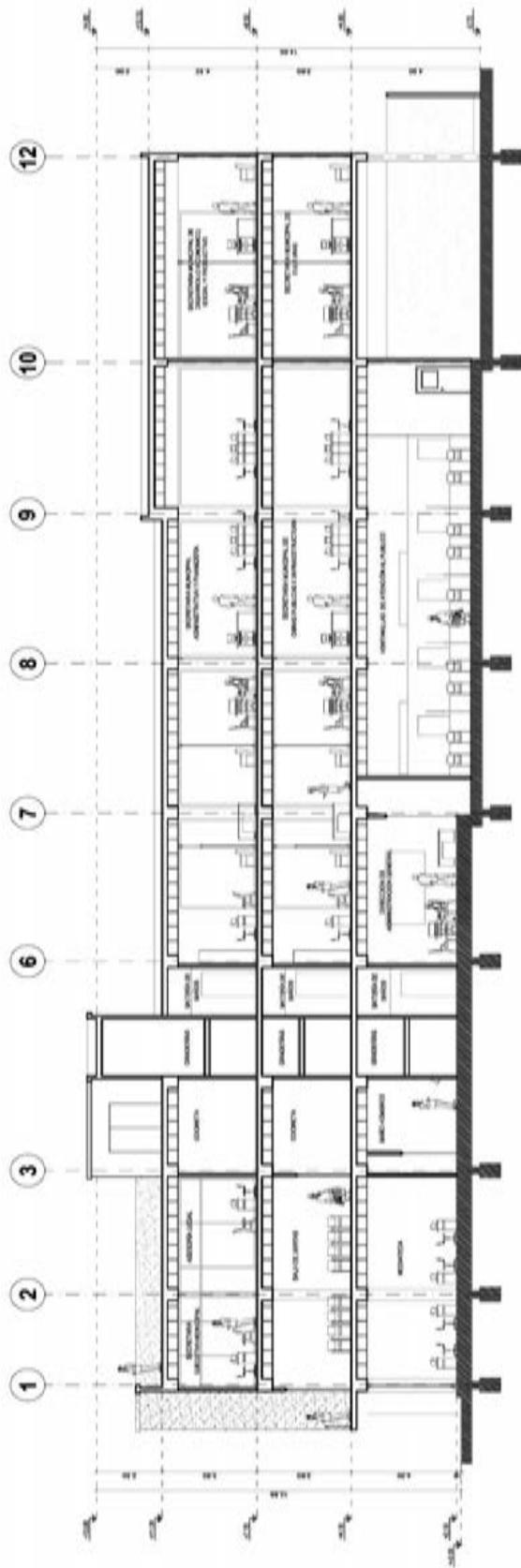


COMIENZO INTERINSTITUCIONAL
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL
DE PADILLA
REPRESENTANTE
ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN
RODAS

TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"

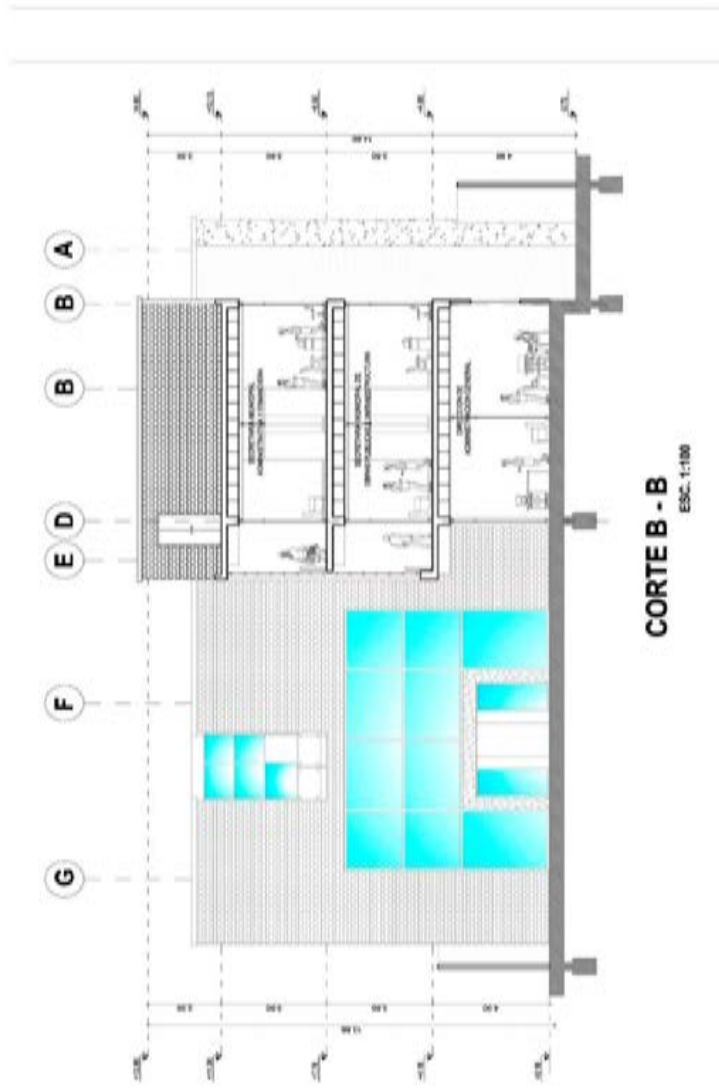
POSTULANTE: UNIV. CHUQUIJIMA SALINAS LUIS ALBERTO

DECANO:
ARQ.
GASTÓN GALLARDO DAVILA
ASESOR:
ARQ.
O. AUGUSTO YEPEZ MARRACA



CORTE A - A
ESC. 1:100

	<p>CONVENIO INTERINSTITUCIONAL : "GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA" REPRESENTANTE: ALCALDE JUAN CARLOS LEON RODAS</p>
<p>TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"</p>	<p>POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO</p>
<p>DECANO: ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA</p> <p>ASESOR: ARQ. O. AUGUSTO YEPEZ MARIACA</p>	



CORTE B - B
ESCALA: 1:100



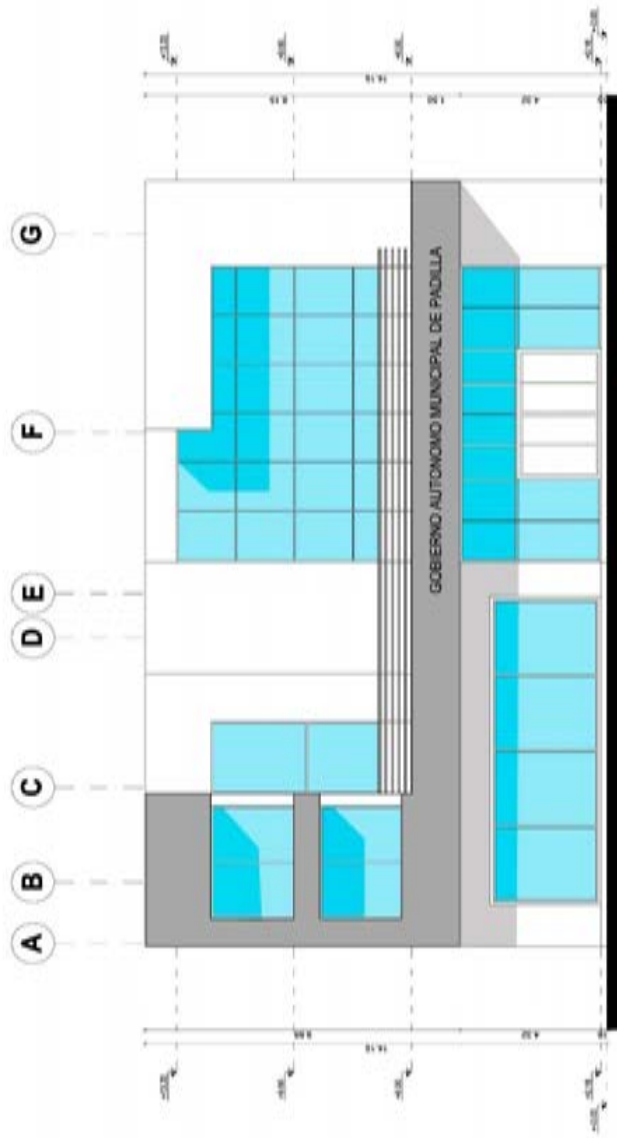
DECANO:
ARQ.
GASTÓN GALLARDO DAVILA
ASESOR:
ARQ.
O. AUGUSTO YEPEZ MARRACA

TITULO:



"OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"

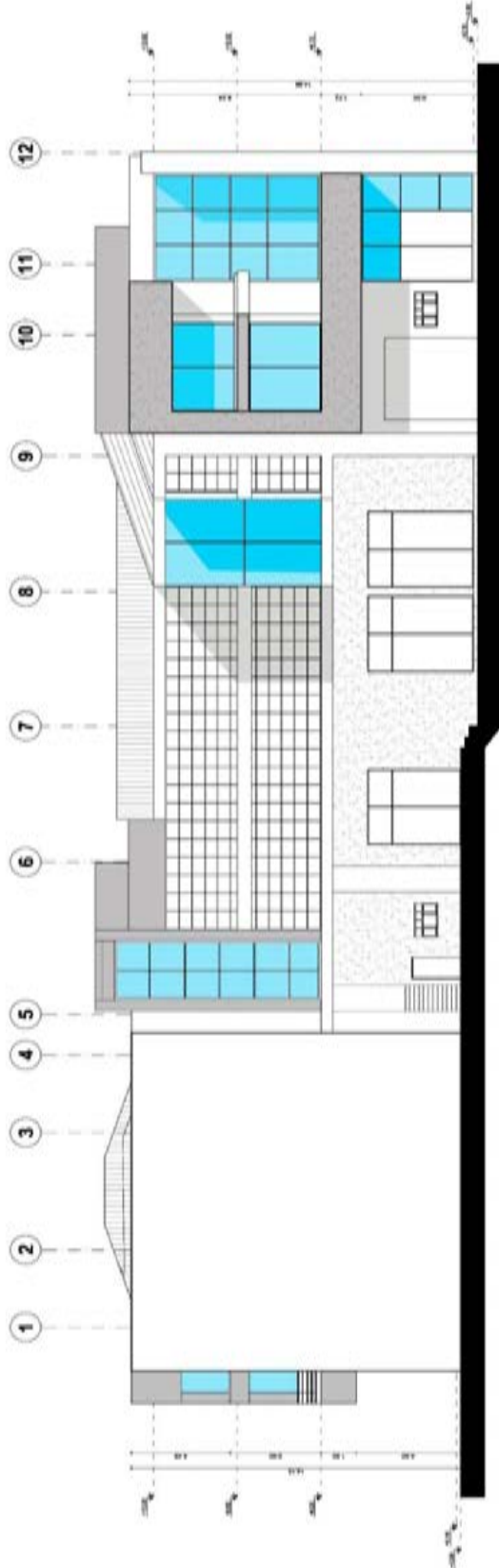
POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMILIA SALINAS LUIS ALBERTO

CONVENIO INTERINSTITUCIONAL:
"GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL
DE PADILLA"
REPRESENTANTE:
ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN
RODAS



ELEVACIÓN FRONTAL
ESC. 1:100

	DEDICADO: ARQ. GASTÓN GALLARDO DAVILA	TÍTULO: "OFICINAS DEL CONCEJO Y EJECUTIVO MUNICIPAL DE PADILLA"	
ASesor: ARQ. O. AUGUSTO YEPFZ MARACA	POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO		CONVENIO INTERINSTITUCIONAL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE PADILLA REPRESENTANTE: ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODRIGAS



ELEVACIÓN LATERAL DERECHO

ESC. 1:100



DISEÑO:
 ARQ.
 GASTÓN GALLARDO DAVILA
 ASESOR:
 ARQ.
 G. AUGUSTO RIVERA MARRACA

TÍTULO:

"NUEVO EDIFICIO MUNICIPAL DEL G.A.M.P."

POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO



CONVENIO INTERINSTITUCIONAL:
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE
 PABELLÓN
 REPRESENTANTE:
 ALCALDE JUAN CARLOS LEÓN RODRÍGUEZ



SINGEOLOGIA

1	TIPO DE TERRENO	1. TIPO DE TERRENO
2	TIPO DE TERRENO	2. TIPO DE TERRENO
3	TIPO DE TERRENO	3. TIPO DE TERRENO
4	TIPO DE TERRENO	4. TIPO DE TERRENO
5	TIPO DE TERRENO	5. TIPO DE TERRENO
6	TIPO DE TERRENO	6. TIPO DE TERRENO
7	TIPO DE TERRENO	7. TIPO DE TERRENO
8	TIPO DE TERRENO	8. TIPO DE TERRENO
9	TIPO DE TERRENO	9. TIPO DE TERRENO
10	TIPO DE TERRENO	10. TIPO DE TERRENO
11	TIPO DE TERRENO	11. TIPO DE TERRENO
12	TIPO DE TERRENO	12. TIPO DE TERRENO

TABLERO DE TERMINOS



TRATAMIENTO DE LA TIERRA (PUERTA A TIERRA C/3 JABALINAS)



PLANO:
PLANTA BAJA
 ESCALA:
1: 100

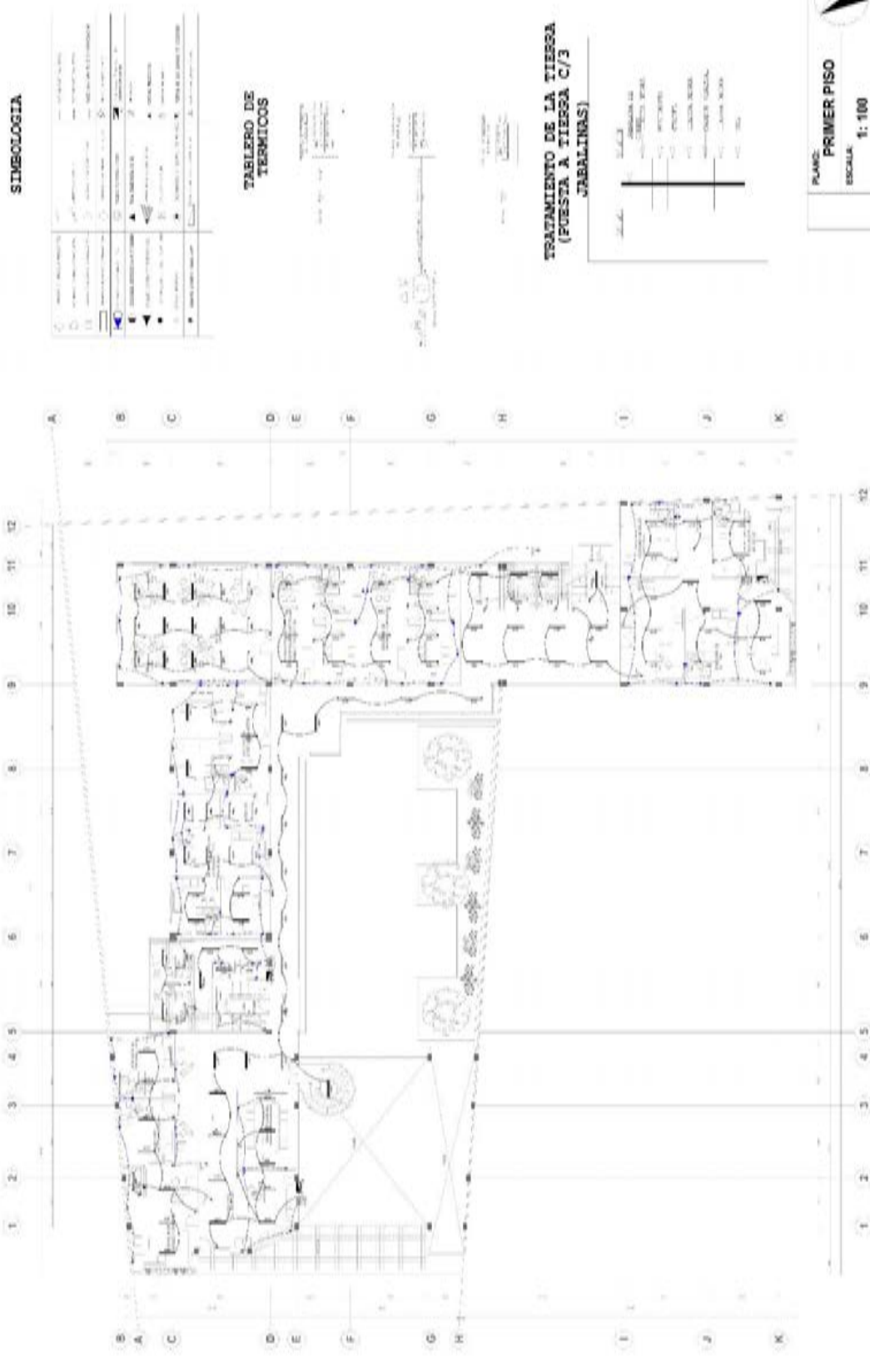


CONVENIO INTERINSTITUCIONAL:
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE
 "JABALLA"
 REPRESENTANTE:
 ALCALDE JOSÉ CARLOS LEÓN ROSAS

TITULO:
"NUEVO EDIFICIO MUNICIPAL DEL G.A.M.P."

POSTULANTE: UNIV. CHUQUIMIA SALINAS LUIS ALBERTO

DECANO:
 DR. GUSTÓN GALLARDO SÁVILA
 ASESOR:
 DR. O. AUGUSTO YÉPEZ BARRACA



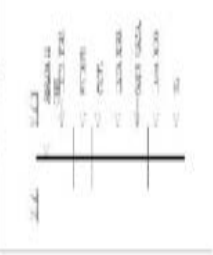
SIMBOLOGIA

CONCEPTO	SÍMBOLO	CONCEPTO	SÍMBOLO
PAISAJE VEGETAL	(Line with plant symbols)	SEÑALAMIENTO DE LA OBRA	(Arrow with number)
PAISAJE ANIMAL	(Line with animal symbols)	SUBESTRATOS	(Line with numbers)
PAISAJE PASCANDO	(Line with cow symbols)	DESECHO	(Line with numbers)
PAISAJE CEREAL	(Line with crop symbols)	CERCA PERMANENTE	(Line with numbers)
PAISAJE ROSALES	(Line with rose symbols)	CERCA PERMANENTE CON ALGUNA VEGETACION	(Line with numbers)
PAISAJE SETOS	(Line with shrub symbols)	CERCA PERMANENTE CON VEGETACION	(Line with numbers)
PAISAJE SETOS CON ALGUNA VEGETACION	(Line with shrub and plant symbols)	CERCA PERMANENTE CON VEGETACION Y ALGUNA VEGETACION	(Line with numbers)
PAISAJE SETOS CON VEGETACION	(Line with shrub and plant symbols)	CERCA PERMANENTE CON VEGETACION Y ALGUNA VEGETACION	(Line with numbers)
PAISAJE SETOS CON VEGETACION Y ALGUNA VEGETACION	(Line with shrub, plant, and flower symbols)	CERCA PERMANENTE CON VEGETACION Y ALGUNA VEGETACION	(Line with numbers)
PAISAJE SETOS CON VEGETACION Y ALGUNA VEGETACION	(Line with shrub, plant, and flower symbols)	CERCA PERMANENTE CON VEGETACION Y ALGUNA VEGETACION	(Line with numbers)
PAISAJE SETOS CON VEGETACION Y ALGUNA VEGETACION	(Line with shrub, plant, and flower symbols)	CERCA PERMANENTE CON VEGETACION Y ALGUNA VEGETACION	(Line with numbers)

TABLERO DE TERMICOS



TRATAMIENTO DE LA TIERRA (PUESTA A TIERRA C/3 JABALLINAS)



PLANO: **PRIMER PISO**
 ESCALA: **1:100**

