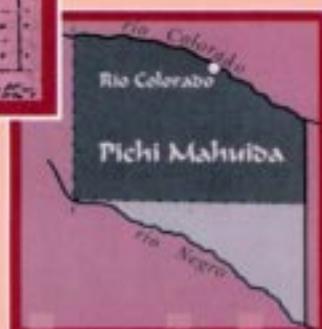
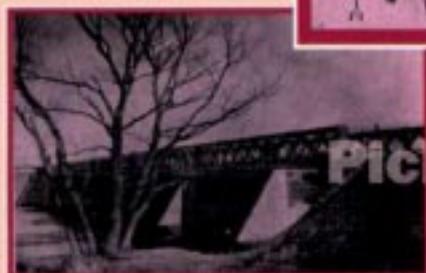
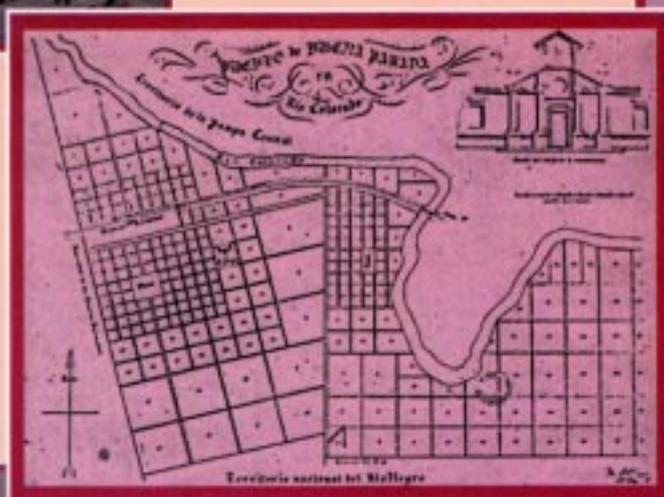
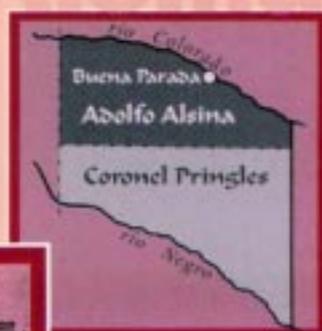
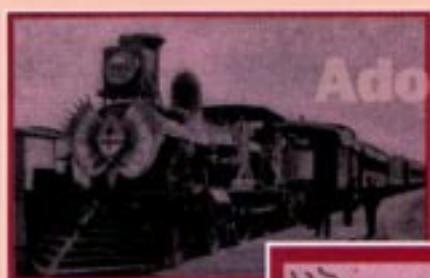


EL DISTRITO ADOLFO ALSINA

Antecesor del departamento
Pichi Mahuida



**Evolución política y socioeconómica
1879 - 1915**

Alicia E. Pulita

RIO COLORADO - RIO NEGRO

EL DISTRITO ADOLFO ALSINA

Antecesor del departamento
Pichi Mahuida



EL DISTRITO ADOLFO ALSINA

Antecesor del departamento
Pichi Mahuida

Evolución política y
socioeconómica
1879-1915

ALICIA E. PULITA
Río Colorado-Río Negro



COLABORADORES

Tipografía

Elsa M. Zeballos

Material gráfico

María Celia Ibarra

Digitalización de planos

Pablo Amalfitano - Adrián Benini - Edgardo Gingins

Corrección de estilo

Lucila Galay

Diseño de tapa e interiores

Claudio Antonio Poinsot

© ALICIA E. PULITA

Edición de la autora

Dorrego 453 - Tel.02920-424434

E-mail: alipuli2000@hotmail.com

(8500) Viedma - Río Negro

ISBN 987-434390-7

Queda hecho el depósito
que fija la ley 11.723

Impreso en Argentina

*A mi padre,
Pedro Pulita, quien
en la década de los 40 estuvo
indagando los orígenes
del pueblo y el distrito.*

*A mi prima,
Elda López, por su ayuda
y comprensión
durante los primeros y arduos
años de mi investigación, que
hoy rescato en este libro.*

INTRODUCCIÓN

*El presente trabajo que ofrezco a consideración del pueblo de **Río Colorado** y su zona, en el **Año del Centenario** de su reconocimiento oficial por el Gobierno Nacional, es un resumen muy sintético del estudio de Geografía Histórica realizado para el Centro de Investigaciones Científicas (C.I.C.) de Río Negro titulado “**Evolución Socio-Económica del distrito Adolfo Alsina, antecesor del departamento de Pichi Mahuida. 1879-1915**”.*

Se desarrollaron en él tres temas fundamentales: población, actividad económica y medios de transporte y comunicación, después de un enfoque geográfico sobre la localización y características físico-naturales de su sucesor inmediato, el departamento de Pichi Mahuida. Al final se anexó un apéndice donde se transcribieron, clasificados por institución, todos los documentos escritos encontrados en los archivos consultados.

*Si bien el trabajo fue publicado en Viedma por el C.I.C. en dos oportunidades y en forma muy artesanal, no se imprimieron los suficientes ejemplares como para que tuvieran acceso a esta información más cantidad de instituciones de la localidad y público en general. Por tal motivo decido realizar esta reedición a la que se ha incorporado todo el material gráfico que se presentó en la **Exposición de Documentos Históricos**, organizada por el Gobierno Municipal de Río Colorado y la Dirección de Cultura para el **Centenario del Pueblo** el 29 de marzo de 2001 y el **Centenario de la Elección del Primer Concejo Municipal**, el 26 de mayo del mismo año.*

Debido a su gran extensión y para dar una idea completa y cabal del desenvolvimiento experimentado en el transcurso de 35 años, en una de las subdivisiones administrativas del ex - Territorio Nacional de Río Negro, el distrito Adolfo Alsina, he optado por desechar la organización del trabajo original y exponer los temas en una secuencia vertical, conforme van sucediendo los grandes acontecimientos que jalonan la historia del distrito y determinan sus características geo-económicas.

Por tal motivo he dividido el presente trabajo, para su mejor comprensión, en dos partes:

- I.- **Creación del distrito Adolfo Alsina y ocupación de las tierras. 1879 - 1900**, y*
- II.- **Su consolidación política y socio- económica. 1900 – 1915***

*Las fechas escogidas no responden al azar, sino que son indicadoras de hitos claves en el devenir geo- histórico del distrito: **1879**, el año en que comienza la Campaña del Desierto, que recorre el norte del distrito por el valle del Colorado y cuya culminación abre las puertas al poblamiento del sur; **1900**, fecha a partir de la cual se subdividen los pueblos, se inicia la verdadera ocupación de sus tierras beneficiadas por el tendido del Ferrocarril Sud y se afianza su actividad económica: la ganadería lanar; y **1915**, el año de la gran inundación y de la reestructuración administrativa de los Territorios Nacionales.*

En la **primera parte** me refiero a la marcha de la Primera División de los Expedicionarios al Desierto en su paso por la zona en estudio, a la formación del distrito Adolfo Alsina, características de su población, distribución y ocupación de las tierras y las consecuencias del tendido del riel.

En la **segunda parte** comienzo con la subdivisión de los pueblos más importantes del distrito: Buena Parada y Burnichon (actual Río Colorado), hago una breve mención al aspecto político y administrativo, a la actividad económica del distrito y sus medios de comunicación que van a influir directamente sobre la evolución de estos dos centros poblados, y a la inundación de 1914 – 1915.

En la **Conclusión** se dan las pautas que determinan que, en la nueva división política de Río Negro, el distrito Adolfo Alsina constituya un nuevo departamento.

La inexistencia de una bibliografía específica para reconstruir el escenario geográfico y humano del distrito en las últimas décadas del siglo XIX y principios del XX, me impulsaron a invadir una jurisdicción que no es de mi competencia: la historia.

Así es que he acudido a fuentes, tanto escritas como orales.

La mayor parte de la información la obtuve en el **Archivo Histórico de Río Negro** entre los años 1884 – 1915. En el lugar de residencia de mi familia: Río Colorado, la inundación, que prácticamente barrió el valle coloradense, destruyó una gran cantidad de documentos que hubieran podido servirme a tal efecto.

He consultado también el **Archivo Histórico de las Misiones Salesianas de la Patagonia**, el **Archivo del Registro de la Propiedad**, de la **Dirección de Catastro**, los **Registros Nacionales** de la República Argentina desde 1878 a 1911 y los **Registros Oficiales** de la Gobernación del Río Negro desde 1899 a 1903.

Entre los **informantes orales** he contado con la inapreciable colaboración de antiguos residentes de la localidad y de su memoria prodigiosa, que actualmente no existen y cuyos nombres y datos figuran en las fuentes. A ellos les estoy profundamente agradecida. Además, quiero expresar que en el transcurso de la investigación he logrado grandes satisfacciones al haber conseguido en varias oportunidades la verificación con documentos de lo que se me había informado oralmente y viceversa.

Para la **presente publicación** he realizado un análisis crítico de todo el material consultado y elaborado en 1970, he encontrado e incorporado nuevos documentos y digitalizado algunos planos, a fin de facilitar su interpretación.

Consciente de que no he agotado todos los recursos ni consultado todas las fuentes disponibles, no sería nada extraño que en un futuro no muy lejano se puedan develar nuevos acontecimientos. Por otra parte, considero que mi trabajo, del cual este ejemplar es un extractado resumen, es apenas un comienzo, una base con acentuado sabor geográfico sobre la cual se puede edificar la historia del distrito y del departamento.



PARTE I

CREACIÓN DEL DISTRITO ADOLFO ALSINA
Y OCUPACIÓN DE LAS TIERRAS
1879-1900





Fig. 3. Plano topográfico

Levantado en la campaña del **Gral. Cerri**, en mayo de **1877**. Se observa la ubicación de **Melicurá** y del **Paso de Pacheco**. Este paso, por su emplazamiento geográfico, coincidiría con el **paso indio** de la **Buena Parada**.

Foto: Archivo Gral. de la Nación



Pero hubimos de esperar medio siglo para que se consolidara la conquista del Desierto, donde los indígenas ya constituían grupos dispersos, diezmados por las largas luchas y epidemias, con la ocupación militar del ejército de Roca.

□ *Expedición al Desierto de 1879*

La expedición constaba de cinco grandes divisiones que partieron del sur de Mendoza, San Luis, Córdoba y oeste-sur de la provincia de Buenos Aires con el objetivo de establecer la **frontera sur** de nuestro país en los ríos **Negro** y **Neuquén**.

Relataré muy someramente la marcha de la **Primera División** a las órdenes directas del teniente general Julio A. **Roca** a su paso por el valle del Colorado, porque es nuestra zona en estudio (Fig. 4).

La división partió del **Fuerte Argentino** el **3 de mayo de 1879** y el 10 llegó a las márgenes del río **Colorado** en el paraje conocido como Rincón Grande. Al día siguiente, el padre Costamagna celebró la primera misa en el llamado “desierto”, para dar gracias por el feliz arribo de la expedición.

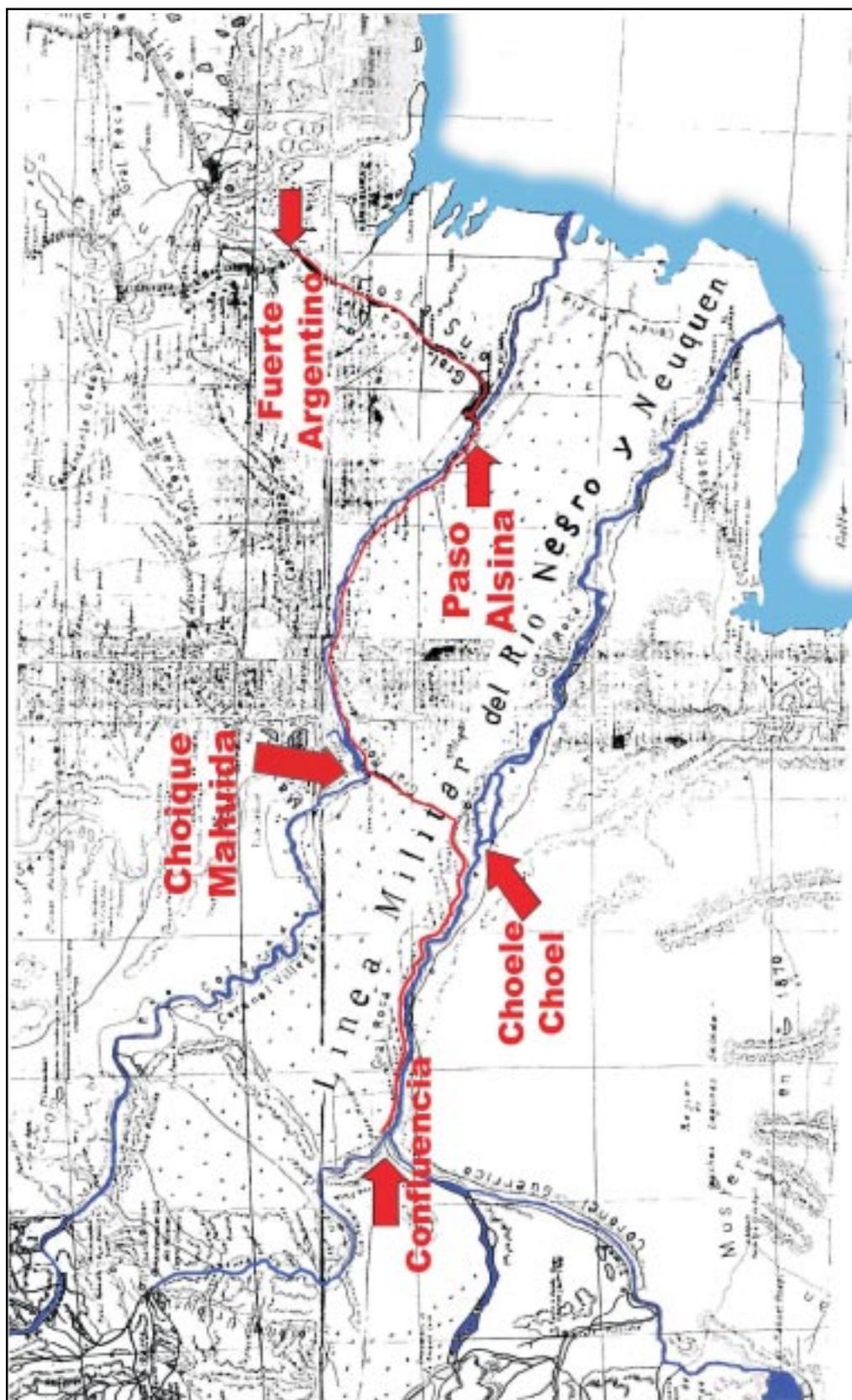


Fig. 4. Marcha de la Primera División por el valle del Colorado y campamentos
Se observa el recorrido desde Fuerte Argentino a la isla de Choele Choel y de allí a la Confluencia, y algunos campamentos
que realiza durante su itinerario.
Fuente: Olascoaga, M., 1881.

Dos días se detienen en este lugar ideal para descansar y recuperar energías, y el **13 de mayo** emprenden el cruce del **Colorado** en el lugar escogido por los baquianos y ubicado dos leguas al norte del campamento general (Fig. 5).



Fig. 5. **Cruce del río Colorado**
en **Paso Alsina**, el **13 de mayo de 1879**. Dibujo de **Olascoaga, M.**
Fuente: **Archivo Gral. de la Nación**



El general **Roca** presenció desde lo alto de una barranca el desfile de las columnas y concluido el cruce bautizó el paso con el nombre de “**Adolfo Alsina**”, en honor al anterior ministro de Guerra, que tantos sacrificios había realizado en su lucha contra el indio (Fig. 6).



Fig. 6. **Paso Alsina en el río Colorado (detalle)**
Olascoaga, el secretario topógrafo de la expedición, determina su ubicación a los **5°28' oeste** de **Buenos Aires**. Aquí dejaron una pequeña guardia para amparar las comunicaciones.
Fuente: **Archivo Gral. de la Nación**



Este **paso** constituyó durante muchos años la **llave de penetración** hacia el sur. Por allí circulaban los carros y carretas que hacían el trayecto hasta Bahía Blanca y por allí pasaba el camino general del valle que conducía a Fortín Mercedes, asentado sobre la primitiva rastrillada india.



Fig. 7. Ubicación de Paso Alsina en la mensura del agrimensor Neumayer, P., Duplicado N° 178, 1897. Fuente: Dirección de Catastro y Topografía



Dada la importancia estratégica que se le confiere, se deja un grupo de soldados a las órdenes del subteniente Espejo sobre la margen sur.¹

La **marcha** hacia el oeste por el valle riocoloradense se realiza hasta **Choique Mahuida**, en las proximidades de Fortín Uno, lugar donde inician la travesía de la meseta hasta Choele Choele aprovechando la distancia mínima entre los dos ríos.

Once días tardan para recorrer el norte del actual departamento de Pichi Mahuida y en todo ese trayecto se detienen para descansar y recuperar energías en lugares que identifican con nombres reveladores de las características geográficas y topográficas.

Entre los **campamentos** más importantes podemos mencionar los que siguen.

* **Médano Redondo**: llamado así por la presencia de un médano alto, de aproximadamente 40 metros y de forma circular, desde cuya cima se avizora un amplio panorama. Este montículo, distante diez a doce leguas del paso Alsina, todavía existe en el camino que corre paralelo al río.

1. Hay discrepancias entre los historiadores de la Conquista del Desierto y la cartografía de la época, acerca de la **ubicación** geográfica del **Paso Alsina**. El padre **Paesa**, motivado por su trabajo *El cauce del Colorado*, realizó excavaciones y detectó que el histórico paso por el que atravesara Roca el Colorado se encuentra en la provincia de **Buenos Aires**, dos leguas al este del meridiano V, lo cual ha sido reafirmado por la información oral. No obstante, en el **noreste** del departamento **Pichi Mahuida**, existió también un paso muy transitado, que contó con balsa, almacén y población estable, por donde se establecía la comunicación a Bahía Blanca antes de la llegada del ferrocarril (ver fotocopia del agrimensor Neumayer, Fig. 7) No es de extrañar que, por su proximidad, también a éste se le haya llamado **Paso Alsina** y, por su extensión, al **distrito** que se formó en sus márgenes.

***La Picada:** tal denominación se le atribuyó por la picada que tuvieron que abrir en las barrancas del río, cortadas a pico y cubiertas por espeso monte, que dificultaba el paso de los carros. Actualmente a este lugar se lo conoce con el nombre de **La Angostura** y se localiza casi frente a Melicurá, en La Pampa.

Entre este campamento y el siguiente descubrieron la existencia de un árbol grande y solitario, llamado "**Gualicho**" por los indígenas, quienes le ofrendaban pequeñas piedras envueltas en cintas o trozos de tela que colgaban de sus ramas, lo que le confería un aspecto particular.

Olascoaga, el secretario de la Primera División nos dice: "*Es un 'cochin-gnelo', diablo dispuesto a hacer daño. Un árbol como éste, solo a la orilla del camino no es cosa natural, tiene misterio, está acompañado de malos espíritus, por eso el indio hace demostraciones de amistad y respecto dejándole piedritas para alejar su maleficio*"² (Fig. 8).



Fig. 8.
Árbol "El Gualicho"
que llamó la atención de los
expedicionarios, por su brillante
colorido dentro del paisaje natural.
Foto: Pulita, A., 1970.



Este árbol centenario, que en 1970 todavía se conservaba, ha dado nombre al establecimiento ganadero "*El Gualicho*", distante cuatro leguas de Río Colorado (Fig. 9).

Fig. 9.
**Aspecto del árbol
"El Gualicho" en 1970.**
Se observa la parte derribada y
quemada y el retoño nuevo en pie.
Con dos de los dueños del estableci-
miento, Felipe y Adolfo **Capelli**.
Foto: Pulita, A., 1970.



2. Olascoaga, M., 1881, pág. 229.

En 1970, el tronco, cuya circunferencia había sido de cuatro a cinco metros, se hallaba fracturado; la mayor parte del corpulento árbol estaba derribada y quemada, sólo tenía un retoño nuevo en pie. Los dueños del establecimiento ganadero, señores **Capelli** y **Calzada**, decían que era muy frecuente la caída de rayos sobre el mismo, razón por la cual no podía recuperar su antigua lozanía.

***Campamento "La Barrancosa"**: el corresponsal de *La República* en su despacho del 19 de mayo comunica: "*Hemos acampado ayer al ponerse el sol en la costa del río, en cuya banda norte hay unas inmensas barrancas, por lo que le hemos dado este nombre al paraje. Dicen que este paraje está situado una legua al oeste del paso de Pacheco[...], y está su costa norte rodeada de muchos sauces[...].*"³

Remigio Lupo, refiriéndose al lugar, escribe: "*Nos hallamos acampados a media legua al norte del paso Pacheco sobre la margen derecha del Colorado, a mitad de camino entre Rincón Grande y el punto donde abandonaremos el valle para ir a Choele Choel*"⁴ (Fig. 10).

Por la distancia recorrida, veintiuna leguas al oeste del paso Alsina, y la descripción que hacen del lugar, coincidiría con el actual emplazamiento de **Buena Parada**; el paso **Pacheco** que mencionan, no sería otro que el conocido **paso indio** de la **Buena Parada**, transitado y conocido por todos los pobladores de antaño (Fig. 11 a y b).



Fig. 10.

**Ribera del Colorado,
campamento "La Barrancosa"**

Las características del lugar y el detalle que hacen de su ubicación nos indicarían que este campamento se efectuó en la zona de **Buena Parada**.

Foto: Pozzo, A.
Archivo Gral. de la Nación



Fig. 11. **Zona donde, según Eugenio Baladrón, se encontraba el paso de Buena Parada, paso Pacheco**, en la cartografía oficial. Los cambios naturales y la acción del hombre han borrado toda huella del pasado histórico.

Foto: Pulita, A., 1970



3. Del *Álbum de recortes periodísticos* del Dr. E. Zeballos. Despacho N° 940, pág. 22. Biblioteca Juan B. Justo. Centro de Investigaciones Científicas. Viedma.

4. Lupo, R., 1938, pág. 94.

En este lugar recibieron las 400 yeguas remitidas desde Carmen de Patagones por el Comandante Leyría. Al fallar el aprovisionamiento que debía llegar de Bahía Blanca, debieron consumir hasta entonces media ración de carne diaria.

***La Escalera:** por la forma que presentan las barrancas, en las inmediaciones de la estación **Coronel Eugenio del Busto** (Fig. 12).



Fig. 12.
**Campamento
"La Escalera"**
Le pusieron este nombre, porque las barrancas asumen una forma de gradería, vista en el sentido longitudinal del río.
**Foto: Archivo
Gral. de la Nación**



***Abra de Catriel:** su denominación se debe a que en este lugar instaló sus tolderías el cacique pampeano del mismo nombre en su huida hacia el sur; se ubica en las proximidades de la estación **Juan de Garay** (Fig. 13).



Fig. 13.
**Campamento
"Abra de Catriel"**
"Aquí fue donde se tomó prisionero a Catriel con su tribu y aún se ven vestigios de sus tolderías".
Lupo, R., corresponsal de *La Prensa*.
**Foto: Archivo
Gral. de la Nación**



Otros campamentos fueron: ***Pichi Mahuida**, nombre dado por las sierras que se destacan en la margen norte del río y que confieren al paisaje un aspecto quebrado y montuoso; y ***Choique Mahuida**, “*sierra del avestruz*” en lengua mapuche, por la imagen de un inmenso avestruz acostado que sugiere el aspecto de la serranía.

En este lugar la expedición dejó una fuerza de setenta hombres al mando del mayor Lucero que constituiría luego el **Fortín Uno**, en las inmediaciones de la actual estación del mismo nombre, ubicada en el departamento Avellaneda.

El **25 de mayo de 1879** festejaron la efemérides patria en la isla de **Choele Choel** y el 11 de junio arribaron a la **Confluencia** de los ríos Limay y Neuquén. Cumplido su objetivo, el Gral. Roca regresó por tierra hasta Gral. Conesa y allí se embarcó en la cañonera “Paraná” rumbo a Buenos Aires.

Establecida la **Línea Militar** en el **Río Negro y Neuquén** y la Comandancia General del Ejército en **Choele Choel**, a las órdenes del Gral. Conrado **Villegas**, se instalaron una serie de guardias y pequeños fortines a cargo de un sargento y veinte soldados para custodiar el principal camino de acceso al Cuartel General.

Oficiaban de postas para las tropas de carros y hacienda que salían de Fuerte Argentino, con el objeto de proveer a los expedicionarios en operaciones; además, cumplían la función de asegurar los caminos y garantizar las comunicaciones.

En el valle del Colorado se emplazaron destacamentos en **Paso Alsina, La Picada, Felicitaciones, 24 de Mayo y Choique Mahuida**.⁵

Pero estas pequeñas fortificaciones no tuvieron carácter estable, ni dieron origen a núcleos poblados en la región. Se levantaron al instalarse la frontera en las márgenes de los ríos Negro y Neuquén, cuando se inauguró la línea telegráfica por Carmen de Patagones y comenzó a utilizarse la ruta del río Negro para el aprovisionamiento de las tropas.

□ *Finalización de la Conquista*

A la Campaña al Desierto de 1879, que fija la frontera natural del país en el río Negro y Neuquén, siguen la **Expedición al Nahuel Huapí** (1881) y la **Campaña de los Andes** (1882-83) comandadas por el general **Villegas** desde Choele Choel, que establece la frontera en el río **Limay**.

Finalmente, el Gral. **Vintter** planea la Campaña al **Interior de la Patagonia** (1883-84) que incorpora a nuestro país todo el sur patagónico (Fig. 14).

5. *La conquista del desierto. Documentos relacionados con ...* Prólogo y recopilación de B. Galíndez. 1940, pág. 328.

Fig. 14.
Expediciones al Nahuel Huapi (1881), los Andes (1882-1883) y al Interior de la Patagonia (1883-84)
 La Conquista del Desierto culmina con la rendición de **Sayhueque**, el cacique del "País de las Manzanas", que se entrega espontáneamente el 1 de enero de 1885 y deja libres las tierras del sur para ser ocupadas por el hombre blanco.

Fuente:
 Walther, J., 1970



Fig. 15. **Tierras incorporadas en las distintas campañas** y establecimiento de **fuertes** y **fortines** en las líneas de frontera.

Fuente: **Elab. propia**



Las campañas realizadas legaron al patrimonio nacional inmensas extensiones de tierra, ávidas de población; los informes redactados por los periodistas y científicos que acompañaron a los expedicionarios, resultan altamente halagüeños (Fig. 15).

No solamente incorporan nuevos datos sobre la geografía de la región y el desarrollo de futuras actividades económicas, sino que el paso del ejército sobre la primitiva rastrillada india abre el camino hacia el río Negro y posibilita la posterior penetración humana hacia el sur.⁶

6. El corresponsal de *La Nación* desde Choele Choel, escribe el 31 de mayo de 1879: "El General **Roca** mandó gratificar con una buena cuenta a los **zapadores** que han abierto el camino carretero desde el "paso Alsina" hasta el **Negro**, cumpliendo en ello un acto de justicia para con estos infatigables soldados[...]" Del *Álbum de recortes periodísticos ...*, op. cit.

2. Formación del distrito Adolfo Alsina

□ Creación de los Territorios Nacionales

Completada la conquista del Desierto y ante la necesidad de organizar administrativamente las nuevas tierras incorporadas a la Nación, se crean los **Territorios Nacionales**, también llamados **Gobernaciones**, por la **Ley 1.532 del 16 de octubre de 1884** (Fig. 16).



El 6 de mayo de **1885**, el Poder Ejecutivo divide por decreto el Territorio de **Río Negro** en **siete** departamentos, tomando como base las primeras poblaciones establecidas y teniendo en cuenta las líneas de los meridianos y los ríos (Fig. 17).

Para su mejor fiscalización, se le confiere al gobernador la facultad de dividir los departamentos en **distritos** a medida que aumenta la población, y estos a su vez en **cuarteles**, al frente de los cuales se nombrarían alcaldes, para cooperar con la acción desempeñada por la Policía.

Uno de los departamentos más importantes del Territorio de Río Negro en sus primeros años, era el de **Coronel Pringles** que se extendía entre los meridianos **V** y **VII** oeste de Buenos Aires y los ríos **Colorado** al norte, y **Negro** al sur (Fig. 17).

Fig. 16.

Territorios Nacionales. Año 1884

Ubicación del Territorio de Río Negro

Fuente:

Latzina, F., en Arnolds, A., 1965.



Fig. 17.

Territorio Nacional de Río Negro

División política en 1885 y localización del departamento Coronel Pringles.

Fuente: Laría, Salvador C., 1965



Su **capital**, el pueblo de **Coronel Pringles** (actual Guardia Mitre), era uno de los centros más poblados a fines del siglo pasado. Su origen se encuentra en la antigua fortificación llamada **Guardia Mitre** fundada por el coronel Murga en **1862**. Perteneció primero a la provincia de Buenos Aires, luego a la gobernación de la Patagonia creada en 1878 y, a partir de 1884, al Territorio de Río Negro. En 1881 el Gral. Villegas le cambió por decreto su primitivo nombre por el de Coronel Pringles. Se le restituyó su antigua denominación, Guardia Mitre, por decreto del Poder Ejecutivo el 2 de diciembre de 1946.

El pueblo, ubicado en una amplia rinconada propicia para la explotación ganadera y agrícola, ocupaba una **posición estratégica**: era el paso obligado de los viajeros y tropas de carros que desde Patagones se dirigían al Alto Valle y el puerto natural de los vapores de la heroica Escuadra Nacional, que fomentaban el progreso de la zona.⁷

Allí se asentaron las autoridades: **Comisaría de Policía** (30 de diciembre de **1882**), **Juzgado de Paz** (16 de diciembre de **1884**) y **Municipalidad** (9 de diciembre de **1886**), quienes ejercían la fiscalización de todo el departamento.

□ **Formación del Distrito Adolfo Alsina y autoridades**

Debido a la enorme extensión entre los cursos de agua que limitaban el departamento -la travesía de la meseta exigía la presencia de un baquiano o indio incorporado a la civilización- hizo imposible a las autoridades pringlenses controlar el poblamiento del valle norteño.

El **primer documento** encontrado en el **Archivo Histórico** de Río Negro referente a la **zona del Colorado** data de **1885**; en él se les pide a los ganaderos del lugar que realizan el comercio de animales en pie por la margen del río hacia Chile, que pasen a registrar sus marcas a la capital del Territorio.

Para supervisar el desenvolvimiento de estas operaciones comerciales, que se efectúan aprovechando las inapreciables características del **paso Alsina**, la gobernación decide instalar allí una **Comisaría de Policía** en **1886** (Fig. 18).⁸

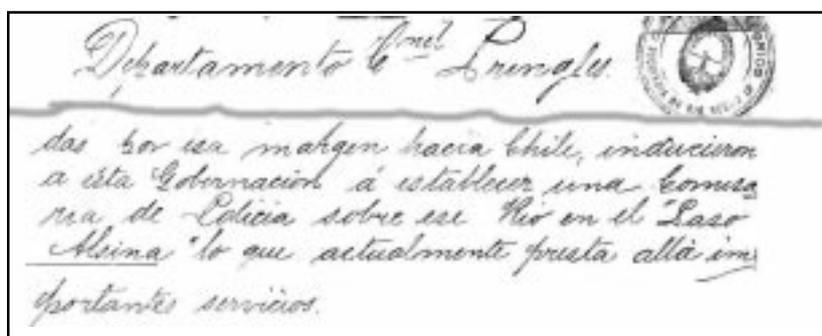


Fig. 18.
Creación de una Comisaría en Paso Alsina. Año 1886.

Fragmento de la **Memoria** del Territorio de **Río Negro**, en la parte que corresponde al departamento **Coronel Pringles**.

Fuente:
A. H. de Río Negro



7. Nozzi, E., 1962, págs. 19 a 23.

8. *Memoria de Río Negro del año 1886*, enviada por el gobernador L. Vintter al Ministerio del Interior, en abril de 1887.

El **29 de diciembre** de **1886** se nombra comisario a Nicolás **Molina** (h) y se le confiere 2 cabos y 5 vigilantes "para el mejor desempeño de su cometido". A. H. de Río Negro.

La penetración de la población que se va acentuando determina que, en **1888**, por Ley General del Presupuesto, se divida el **departamento** Cnel. Pringles en **dos** distritos: al norte **Adolfo Alsina**, nombre debido al histórico paso, y **Coronel Pringles** al sur (Fig.19).

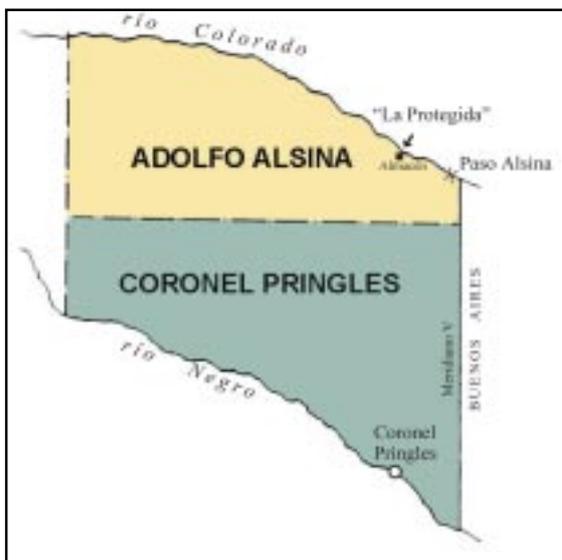


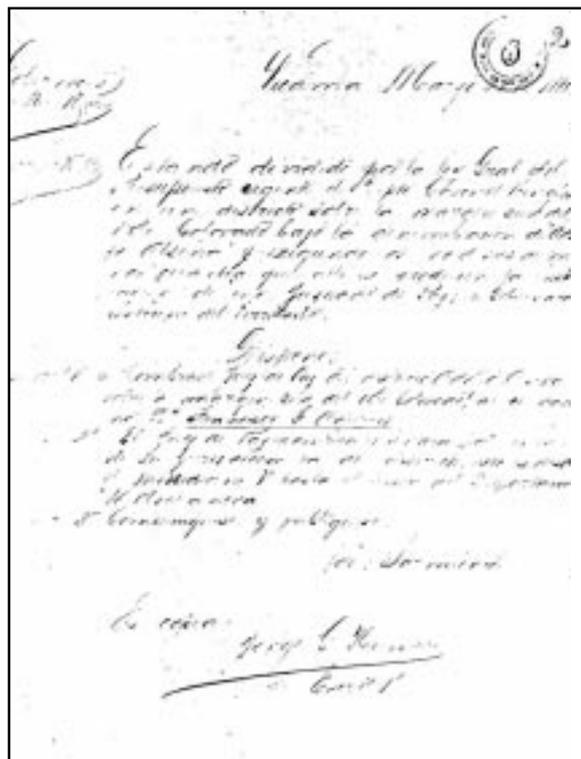
Fig. 19. **Departamento Coronel Pringles**
Se subdivide en **dos** distritos en **1888**.
Fuente: Elab. Propia



Fig. 20.
Nombramiento del primer juez de Paz.
Año 1888.
"...Nómbrese Juez de Paz del distrito Adolfo Alsina sobre la margen sud del río Colorado, al ciudadano Francisco Agüero[...]"
Fuente: A.H. de R. N.



Además, para resolver “*los incidentes de menor cuantía que allí se produjeran*”, el **28 de marzo de 1888** se nombra el primer **juez de Paz**; la designación recae en **Francisco Agüero** (Fig. 20).⁹



En **1891**, por el decreto N° 47 del 29 de enero, el gobernador Berreaute subdivide al **distrito** en tres **cuarteles** al frente de los cuales nombra un alcalde, “*teniendo en cuenta la numerosa población radicada*”, y establece sus límites (Fig. 21).

- Cuartel 1°, desde el meridiano V hasta el paraje conocido como **Buena Parada**.
- Cuartel 2°, desde Buena Parada hasta enfrente del **Fortín Chacarita**.¹⁰
- Cuartel 3°, desde el oeste del cuartel 2° hasta **Paso Vallèe**, límite este del departamento Avellaneda.¹¹

Especifica, además, que el fondo de los tres cuarteles será de cuatro leguas kilométricas al sur, medidas desde la margen derecha del Colorado hacia el interior (Fig. 22).

9. Disposición del **28 de marzo de 1888**. Ídem.
10. Quiero hacer la aclaración de que el **Fortín Chacarita** no se encuentra en el distrito. En 1895 el juez de Paz F. **Valenzuela** le comunica al gobernador que el jefe militar Luis Mansilla, encargado del enrolamiento, ha fijado su oficina allí, a 25 leguas del Juzgado y le manifiesta su extrañeza por haberse establecido en “*territorio distinto como es la Pampa Central*”. Íbidem.
11. El **Paso Vallèe**, lleva tal nombre por ser el lugar de cruce de la galera de Aníbal **Vallèe** que realizaba el trayecto desde Bahía Blanca hasta Fuerte Roca, antes del tendido de las líneas férreas.



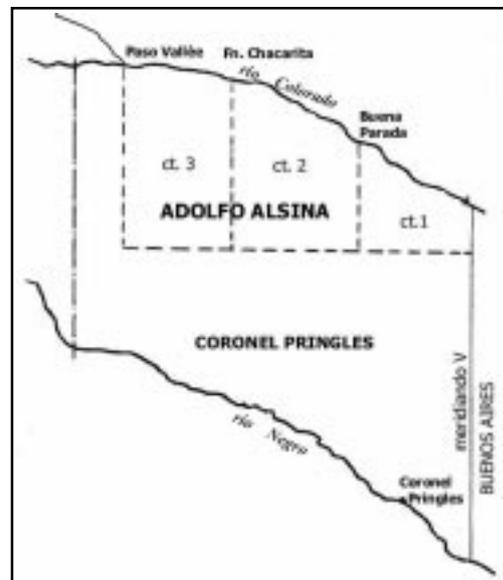
Fig. 21.

Decreto N° 47 del 29 de enero de 1891.
 Subdivisión del distrito Adolfo Alsina en tres cuarteles.
Fuente:
A. H. de Río Negro



Fig. 22.

Distrito Adolfo Alsina
 y sus **tres cuarteles**,
 según el Decreto N° 47.
Fuente: Elab. propia



❑ **Características de su poblamiento**

Hay una **diferencia** bien notable entre los **poblamientos** del norte y del sur del departamento Coronel Pringles.

En el **sur**, la corriente poblacional penetra por el río Negro, la puerta de acceso natural hacia el interior del territorio, y se instala en las riberas de su amplio y fecundo valle.

En el **norte**, el asiento de la población se produce por el afincamiento de los gauchos que, al margen de la ley, circulan entre Patagones y Bahía Blanca, y por el aporte inmigratorio de españoles, en su mayoría vascos, que ingresan por los puertos de Buenos Aires e Ingeniero White.

En sus desplazamientos hacia el sur, encuentran condiciones inmejorables a la vera

del Colorado: disponibilidad de agua, pasos fácilmente vadeables, suelo fértil, pastos buenos y tiernos para los animales.

Debido a la gran distancia que media entre estos dos valles, que ejercen atracción indiscutible para el poblamiento, no hay vinculación directa en sentido latitudinal.

Los **pobladores** del **Colorado** están más directamente relacionados con **Fortín Mercedes**, por el camino que corre paralelo al río, y con **Viedma**, la capital del Territorio, que con el pueblo de Coronel Pringles, la cabecera del departamento.

Se trasladan con mucha facilidad a Fortín Mercedes para utilizar los servicios inapreciables de la galera de los **Mora**, que realiza el trayecto entre **Bahía Blanca** y **Patagones** desde **1885** (Fig. 23).

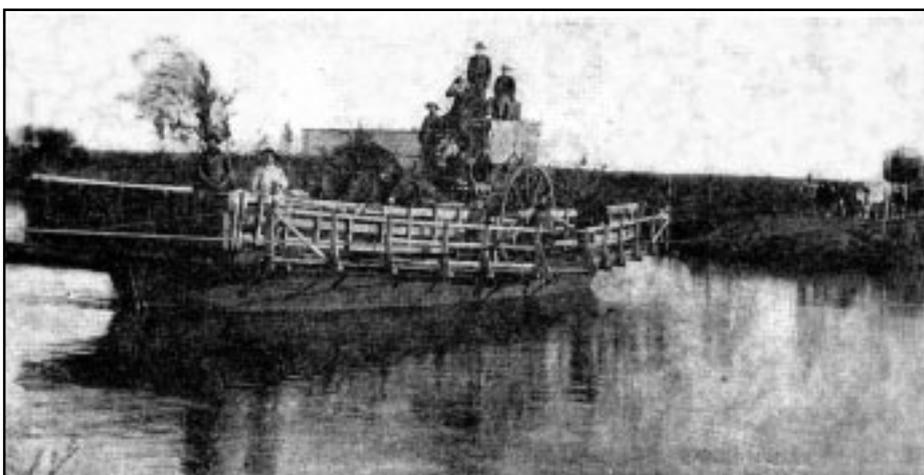


Fig. 23 .
Galera de los Mora
cruzando
el río **Colorado** en
Fortín Mercedes
Fuente:
Entraigas, R., 1946



Pero la “*numerosa población*” del norte, que determina la formación del distrito Adolfo Alsina y su subdivisión en cuarteles, no se encuentra concentrada.

El poblamiento se produjo por “*un agregamiento espontáneo [...] que responde a los más puros impulsos y básicas necesidades de toda comunidad vecinal*”¹² y consistía en grupos humanos discontinuos, localizados en ambas márgenes del río, donde obtenían el elemento vital para la subsistencia. Generalmente coincidían con los pasos fácilmente vadeables del Colorado, reconocidos y transitados desde la época en que la zona estaba habitada por indígenas.

Exceptuando el histórico Paso Alsina, uno de los principales por sus excelentes condiciones y su fácil acceso, era el de “**Buena Parada**”, ubicado quinientos metros al este de las actuales chacras de Buena Parada.

Los antiguos pobladores creían que en su expedición al desierto, el general Roca había atravesado el río por este vado y al encontrar lugar tan acogedor había exclamado “¡Qué buena parada!”, a lo cual obedecía su nombre.¹³

12. Razori, A., 1945, pág. 203.

13. No solamente los lugareños desconocen la verdad histórica. El **Poder Ejecutivo** de la Nación, sin indagar en fuentes documentales, incurre en un gran **error**: Declara **lugar histórico** el “*Pasaje del Río Colorado, frente al pueblo de Buena Parada*” porque en 1879, el Ejército Expedicionario cruzó el río Colorado frente a un vado, acampando en el lugar que llamaron Buena Parada. Decreto N° 17.265 del 28 de diciembre de **1943**.

Sabemos ya cuál fue el recorrido que realizó la Primera División por el valle del Colorado. El **nombre** del lugar se debe, al parecer, a la **inscripción** hallada en uno de los **saucos** que, en forma de horqueta, parecían señalar al viajero la existencia del paso.¹⁴

En su amplia rinconada, propicia para el asentamiento humano, se instalaron mayoritariamente los llamados “**intrusos**”, sobre todo cuando se enteraron de que el ferrocarril pasaría por las inmediaciones.

El **valle** se individualizó, pues, por la presencia de puestos o **almacenes** adonde llegaban los carros provenientes de Bahía Blanca para abastecerlos de mercaderías y adonde se dirigían los habitantes de la campaña para conseguir los artículos de primera necesidad.

En su mayoría, estos negocios llevaban el nombre de las estancias y su ubicación y características son conocidas por todos los lugareños: “*La Luna*” de Domingo Solano, “*La Protegida*” de Carlos Nodín, “*La Angostura*”, frente a Melicurá, villorrio sobre la margen izquierda, en el territorio de La Pampa, que contaba con Juzgado de Paz y cementerio, el almacén de Azpiazu, Farcy, “*Los Molles*” de Reoyo, donde actualmente está Coronel Eugenio del Busto.

No había, pues, un núcleo urbano bien constituido. Las **autoridades** del distrito no tenían un lugar de residencia fijo y sufrían continuos **desplazamientos**; se establecían en distintos lugares conforme a la distancia que debía salvar el funcionario designado para desempeñar correctamente sus actividades.

Fenómeno semejante ha ocurrido con la población de la Pampa Central, cuyas autoridades han sufrido un desplazamiento desde La Gotera, pasando por Melicurá, casa de negocio de Guesúrraga y Varela frente al puente ferroviario y casi enfrentada a Buena Parada, hasta su emplazamiento actual en La Adela, trasladada a raíz de la construcción del puente carretero.

La siguiente correspondencia corrobora lo expresado anteriormente.

El 10 de septiembre de **1889**, el juez de Paz Froilán **Valenzuela** solicita al gobernador “*dos gendarmes para el servicio de este Juzgado por estar a tan larga distancia de donde está la Comisaría y no poderle pedir cooperación en caso de necesidad[...]*”.¹⁵

En otra carta, del **23 de enero de 1895**, le comunica al gobernador del Territorio del Río Negro, Gral. Liborio Bernal que “[...] *la casa propia que tiene este Juzgado y que fue construida con ese objeto y por intermedio de una suscripción que se sacó entre este vecindario se encuentra a doce leguas de mi casa, distancia que me ha sido imposible recorrer tan a menudo como lo exige el puesto que me ha sido confiado [....] por lo que me he visto obligado a bajar seis leguas y me he instalado en la casa de negocio ‘La Protegida’ de Don Carlos Nodín [....]*” (Fig. 24).¹⁶

14. Baladrón, E. y Prat, P., dos informantes orales recuerdan perfectamente el lugar y los dos saucos que flanqueaban la entrada. El del oeste tenía una inscripción: **Buena Parada**, unas iniciales y una fecha que no recuerdan, grabadas a punta de cuchillo. Actualmente el paso no existe, ni tampoco la abundante arboleda que hubo en el lugar. El río, con sus caprichosos cambios a través del tiempo y la mano del hombre, borrarón las características que lo individualizaron en el pasado.

15. Archivo Histórico de Río Negro. Año 1889.

16. Ídem. Año 1895.



Fig. 24. Carta del juez de Paz Froilán Valenzuela. Enero de 1895
Comunica al gobernador que ha instalado el **Juzgado** en la casa de negocio "La Protegida".
Fuente: A.H. de R. N.

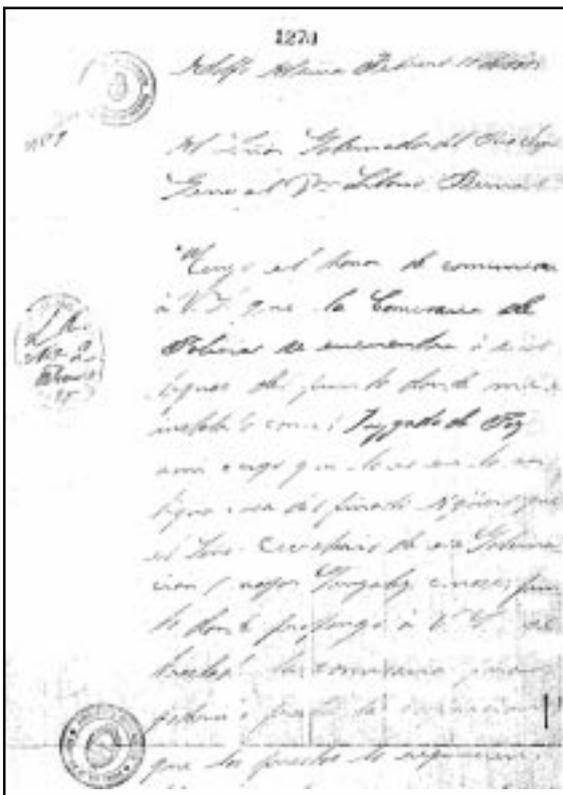


Fig. 25. Carta de febrero de 1895
Propone que se traslade también la **Comisaría de Policía**.
Fuente: A. H. de R. N.



El **11 de febrero** del mismo año le escribe nuevamente al gobernador L. Bernal para comunicarle "[...] que la **Comisaría de Policía** se encuentra a seis leguas del punto donde me he instalado con el **Juzgado de Paz**[...] La casa donde era el **Juzgado** y que hoy está la **Comisaría** se puede **trasladar** al punto que yo indico con mucha **facilidad** y **sin ningún gasto**..." (Fig. 25).¹⁷

Así, la **Comisaría** y el **Juzgado** han estado en **Paso Alsina**, en la casa de negocio "**La Protegida**" de Carlos Nodín y posteriormente en la **Buena Parada**.

En la carta que le envía el comisario Horacio Badell Sáenz al padre Bonacina el **11 de mayo de 1898** le comunica que "[...] **me he mudado a la Buena Parada** donde espero llegará cuando venga por estos barrios. [...]"¹⁸

La población del distrito se caracteriza entonces por estar dispersa en la campaña y presentar pequeños núcleos poblados en las márgenes del río.

El Segundo **Censo Nacional** realizado en el año **1895** nos lo atestigua: el **65%** de la población del Territorio de **Río Negro** se encontraba establecida en los departamentos de **Viedma** y **Coronel Pringles**, como se puede visualizar en el primer gráfico de población (Fig.26 a).

En el segundo gráfico se vuelcan en porcentaje los valores absolutos de la población, y su **distribución** dentro del **departamento Coronel Pringles** (Fig. 26 b).

17. *Ibidem*.

18. A. H. de las Misiones Salesianas de la Patagonia.

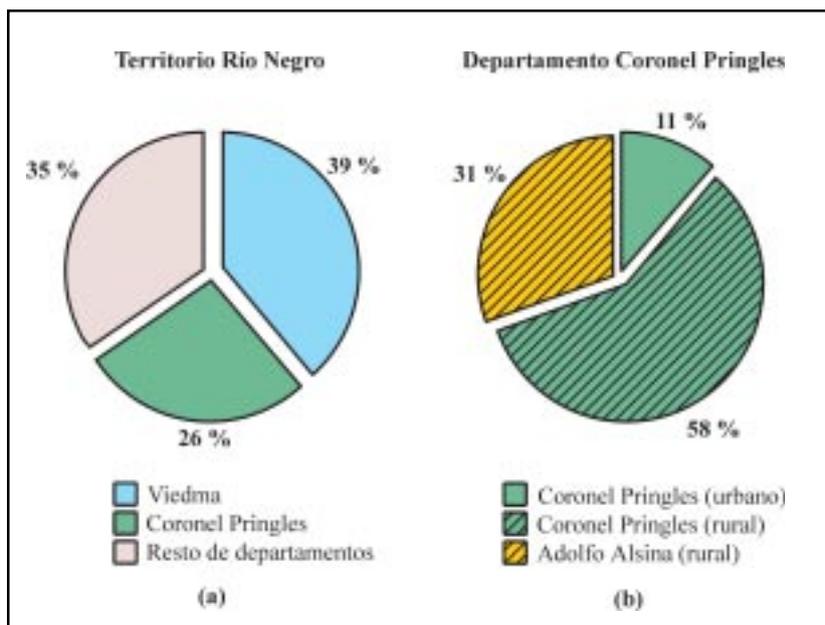


Fig. 26.
Población en 1895
Fuente:
Segundo Censo Nacional
Elab. propia



De las 2.435 personas que residían en el departamento Cnel. Pringles, **751** vivían en el distrito **Adolfo Alsina** donde constituían una población netamente rural. El único **centro urbano** del departamento era el pueblo de **Coronel Pringles**, la capital y asiento de las autoridades.

La población **rural** del distrito representaba el **31%** del total departamental.¹⁹

□ *Distribución y ocupación de las tierras*

Para comprender mejor las características de esta población diseminada en la campaña, se explicará muy someramente, primero la **distribución** y luego la **ocupación** efectiva de las tierras que integran la superficie, no solamente del distrito, sino del actual departamento de Pichi Mahuida, con 560.000 has más que su antecesor.

Se ha elaborado para tal fin un **mapa** con los datos obtenidos en el Archivo del Registro de la Propiedad, donde se encuentran las fotocopias de las primeras escrituras de las Tierras Nacionales otorgadas por el gobierno; en la Dirección de Catastro, mediante la lectura del Duplicado del Archivo de Mensuras de la División de Geodesia; en el Archivo Histórico de Río Negro donde se hallan las planillas de evaluación de 1899 para determinar la existencia de inmuebles y en los Registros Nacionales y Registros Oficiales de la Gobernación.²⁰

Se han detectado **dos** fechas de **adjudicación** en propiedad por parte del Superior Gobierno.

19. *Segundo Censo Nacional*, Mayo 1895. Tomo II, pág. 638.

20. La **distribución** de las **tierras** en el mapa **no** coincide con la **primera** adjudicación realizada por el gobierno, puesto que algunos lotes se habían enajenado o transferido; corresponde a las **propiedades** existentes al año 1900.

Entre **1885-1890** se enajenaron las tierras principalmente del valle coloradense, las adyacentes a las márgenes del Negro, en el ángulo SO del departamento, y el gran bloque de las 60.000 has pertenecientes a las menores Cecilia y Celia **Bellocq** y **Larramendy**, residentes en Francia y ubicado en la sección VI, fracción F.

Tales superficies se otorgaron a los **suscriptores** del **empréstito** de guerra. Para financiar la Campaña al Desierto se emitieron 1.600.000 pesos fuertes, en títulos de \$ 400 cada uno, amortizables con la adjudicación en propiedad de lotes de tierra. El gran acaparamiento que propiciaba esta ley se llevó a cabo en el Territorio de La Pampa, cuyas tierras se subdividieron y enajenaron a medida que avanzaba la línea de frontera.²¹

En la segunda etapa, entre **1895 y 1897**, se produjo la distribución masiva de la superficie total del departamento.

El Poder Ejecutivo otorgó seis **concesiones** para colonizar de 60.000 a 80.000 has a: Tomás y Eduardo **Warrell** y otros; Juan Pablo **Sáenz Valiente**; Carlos María Moyano, que se la vende a Candelaria F. de **Duhau**; James **Felton** y Luis R. Sáenz, que se la vende a Ethel **Turner** de **Moyano**.²² Los mencionados beneficiarios habían obtenido dichas concesiones para colonizar en Santa Cruz, pero ateniéndose a la ley 2.875 del 21 de noviembre de 1891, solicitaron su cambio de ubicación a Río Negro.

De acuerdo con dicha ley quedaban obligados a invertir un capital de \$ 4.000 en cada lote de 10.000 has, construir casa, introducir población, ganados y mejoras. El título definitivo se les otorgaría mediante el cumplimiento de tales obligaciones y el pago de \$ 48.000 en un término de tres (3) años.

Pero el 80% de los propietarios la adquirieron por amortización de **certificados de premios**. La **ley 1.628** concebida por Avellaneda tendía a premiar a los participantes de la Campaña al Desierto mediante la distribución de certificados, que acreditaba cada uno 100 has de campo en los territorios del sur. El departamento de Hacienda emitió 56.500 certificados al portador y especificó el equivalente en hectáreas que recibirían de acuerdo con el grado jerárquico. Así, desde 15.000 has para los herederos de Adolfo Alsina... hasta 100 has a los soldados rasos.

Esta ley *“no pone en definitiva el suelo en manos de los hombres de tropa pues sus derechos fueron cedidos totalmente a los especuladores y su precio, ínfimo al principio, va inflándose en manos de los negociantes”*.²³

En la región considerada asistimos a la presencia de verdaderos acaparadores que, por amortización de certificados, adquieren superficies de 70.000 has, como Rafael **Igarzábal**, Martín **Larralde**, que llega a ser propietario de más de 100.000 has, Domingo **Apesteguía**, de 50.000 has, y esto sólo en nuestro departamento.

21. *“La Caja de Crédito orientó hacia La Pampa todas sus adjudicaciones, desde 1881 a 1886: 7.921.626 has, sobre 8.600.000, el resto en el valle del río Negro.”* Gaignard, M. A., 1966, pág. 64.

22. Ethel Turner de **Moyano** era la esposa del capitán de fragata Carlos María **Moyano**, quien fuera el **primer gobernador** de **Santa Cruz** e incansable explorador de la Patagonia. Se casó con la joven malvinense, de nacionalidad inglesa, el 15 de setiembre de 1886 y cuando se retiró de la vida pública, alternó su estadía en Buenos Aires con temporadas en su establecimiento *“La Ethelvina”*, próximo a la estación Juan de Garay. Ver Lenzi, J. H., 1962.

23. Cárcano, M. A., 1925, pág. 351.

Si consideramos la **distribución** de las **tierras**, en los albores del año **1900** llegamos a la siguiente conclusión: **15** propietarios cubrían el **55%** de la **superficie** total, con un promedio de 57.701 has cada uno; y **77** propietarios ocupaban el **45%** restante (Fig. 27).

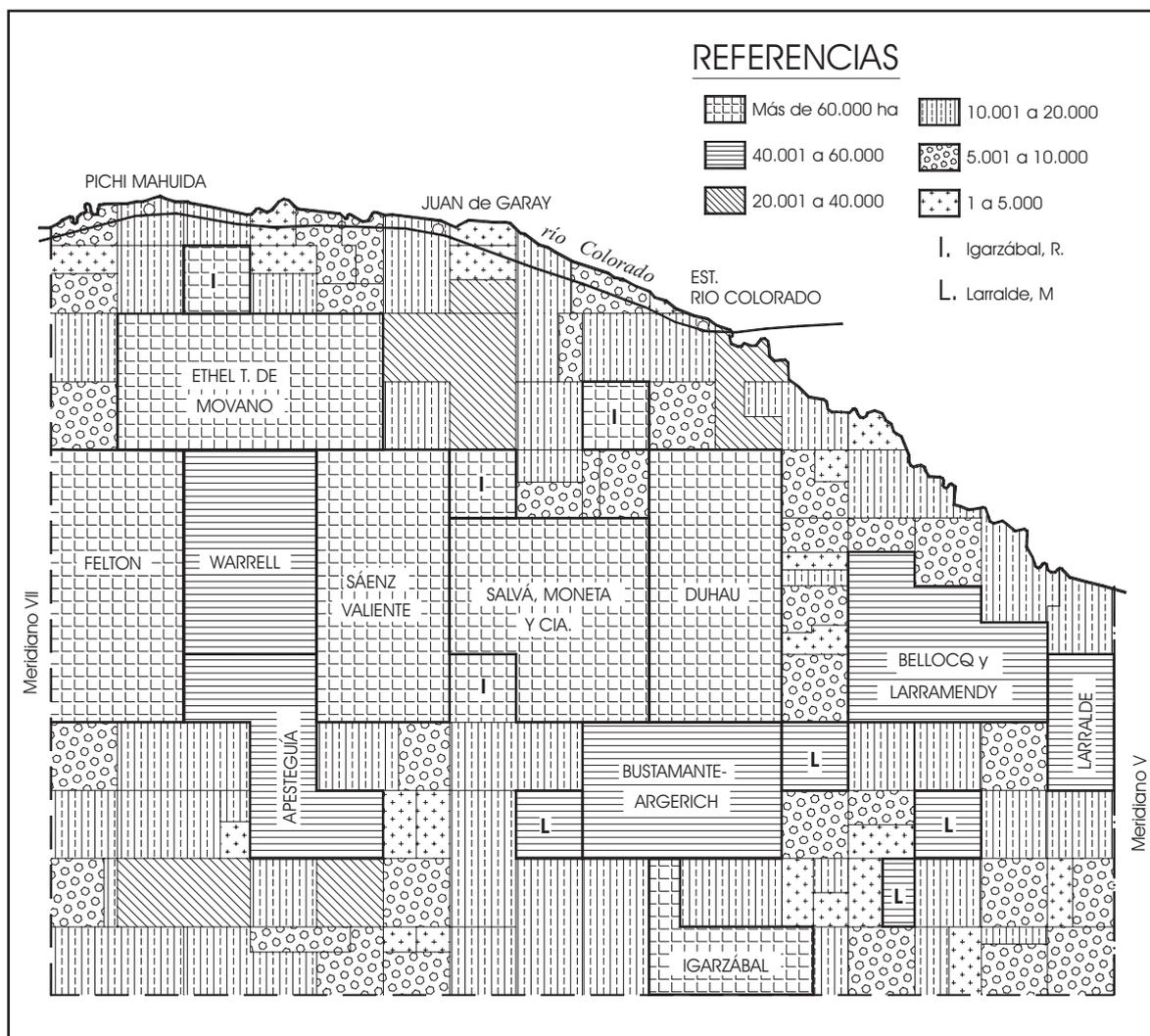


Fig. 27. **Distribución de las tierras en 1900**

La mayoría de los **propietarios** residían en el **extranjero** o en la **Capital** Federal, salvo algunas excepciones. Los habitantes del distrito, en gran parte, ocupaban tierras que no les pertenecían; eran considerados **“intrusos”**.

Fuente: **Elab. propia**



Si observamos el mapa vemos que hay una visible oposición entre los grandes latifundistas, poseedores de superficies superiores a las 50.000 has, y una masa considerable de pequeños propietarios con terrenos de 2.500 a 10.000 has. El término medio lo representan los poseedores de los campos de 10.000 a 20.000 has.

Pero **distribución** no quiere decir **ocupación**; la mayoría de los dueños, representantes de la arraigada aristocracia porteña y firmas extranjeras deseosas de hacer inversiones inmobiliarias, residían en Europa o en la Capital y desconocían las tierras adquiridas.

En la década de 1890, los campos, sin mojones ni alambrados, estaban ocupados por los llamados “**intrusos**”, personas que arribaron a las márgenes del Colorado y se dedicaban a la cría de pequeños rebaños, usufructuando campos ajenos o fiscales, y algunos arrendatarios, puesteros o medieros.

Entre los **propietarios** pobladores pioneros podemos mencionar a Francisco **Agüero**; Domingo **Solano**; los Hnos. **Burnichon**, que se trasladaron al sur cuando su gran tienda “*El Progreso*”, en Buenos Aires, presentó quiebra;²⁴ Carlos **Nodín**; Juan **Inchassendague**; Pedro y Juan **Irazábal**; Manuel **Imaz**; Alejandro **Albizúa**; José M. **Rosales**; los **Duhau**, propietarios de “*El Caldén*”; José M. **Moyano**, etc. (Fig. 28).

La primera tentativa llevada a cabo por el Estado para determinar la **ocupación** efectiva de las tierras, data del decreto del 4 de febrero de **1897** que comisionaba al agrimensor **Salas** a realizar la **mensura** de los lotes de las secciones **VI** y **XI** para hacer entrega de los campos arrendados y de los adquiridos en propiedad.

Realizó una en 1889 y otra en 1901, que fueron aprobadas en 1900 y 1903 respectivamente.

Esta etapa coincidió con la recuperación económica iniciada por el país después de la gran crisis financiera y comercial de 1890, con la instalación de los frigoríficos (en Gral. Cerri, Sansinena construyó el de Cuatrerros), el equipamiento de los puertos de Bahía Blanca y Buenos Aires y, principalmente, el tendido de la **línea férrea al Neuquén**, que posibilitó la Segunda Conquista del Desierto.

Los tradicionales terratenientes ganaderos y los propietarios de extensas áreas orientaron entonces sus ojos a la explotación de las tierras vírgenes, y el excedente ovino de la provincia de Buenos Aires encontró condiciones inmejorables en los campos del sur.

24. Don Juan Baustista **Burnichon** (padre) adquirió la mayor parte de los **lotes 23** y **24**, fracc H, secc VI, al Superior Gobierno en **1887** y el resto, por compra que efectúa a A. J. Hersent en **1889**, totalizando 19.454 has. Como fallece en 1890, quienes vinieron a ocupar y poblar estas tierras años más tarde, fueron sus hijos **Eugenio** y **Jorge**.

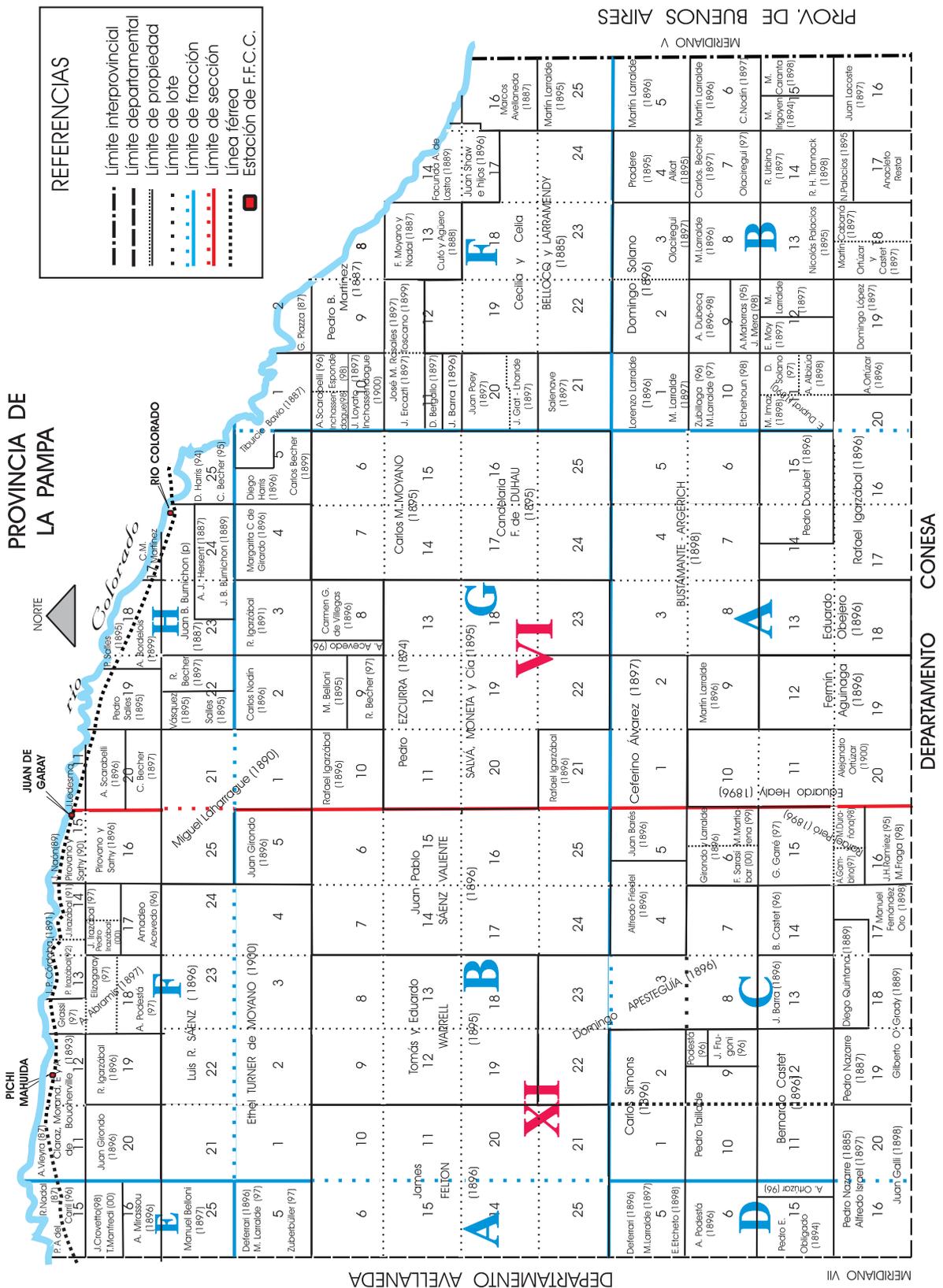


Fig. 28. Propietarios de las tierras. Año 1900

En algunos lotes figuran 2 ó 3 nombres, con una fecha entre paréntesis. La fecha más antigua indica la primera adjudicación del Gobierno Nacional y las siguientes, las ventas posteriores.

Fuente: Elab. Propia

Fig. 28. Propietarios de las tierras. Año 1900

En algunos lotes figuran 2 ó 3 nombres, con una fecha entre paréntesis. La fecha más antigua indica la primera adjudicación del Gobierno Nacional y las siguientes, las ventas posteriores.

Fuente: Elab. propia

3. El Ferrocarril del Sud

□ *Tendido e inauguración de la línea*

El origen de su construcción debe buscarse en las tensas relaciones políticas con Chile que, a principios de 1895, amenazaban con culminar en un conflicto armado.

La primera medida del gobierno nacional fue promover el tendido de los rieles desde **Bahía Blanca a Neuquén**, para llevar rápidamente en caso necesario, un ejército en dirección a la cordillera.

A principios de **1896** se celebró el **contrato** entre el ministro de Relaciones Exteriores Dr. Amancio **Alcorta**, a cargo también del Ministerio del Interior, y el Ing. Guillermo **White**, apoderado de la empresa F. C. del Sud, por medio del cual esta última se comprometía a terminar la obra en dos años. Se encomendó la construcción de la línea al Ing. Carlos **Malmén** (Fig. 29).



Fig. 29.

Dr. Amancio Alcorta	Ing. Guillermo White	Ing. Carlos Malmén
Firmaron el contrato para la construcción de la línea Bahía Blanca-Neuquén el 16 de marzo de 1896.		Constructor de la línea Bahía Blanca-Neuquén

Fuente: Rögind, W., 1937.



El **13 de septiembre de 1897** se habilitó la primera sección de 171 km entre **Bahía Blanca y Río Colorado** para la conducción de cargas y pasajeros, con los trenes que transportaban los materiales de construcción (Fig. 30).

Fig. 30. **Estación Río Colorado**
A 857,3 km. de Buenos Aires, fue librada al servicio público el **13 de setiembre de 1897**.
Fuente: Archivo diario *Río Negro*.



El 30 de junio de 1898 se inauguró la segunda sección hasta Choele Choel; el 31 de diciembre de 1898 la tercera sección hasta Chelforó; y el 30 de mayo de 1899 se libró al servicio público toda la línea, hasta la confluencia de los ríos Limay y Neuquén (Fig. 31).

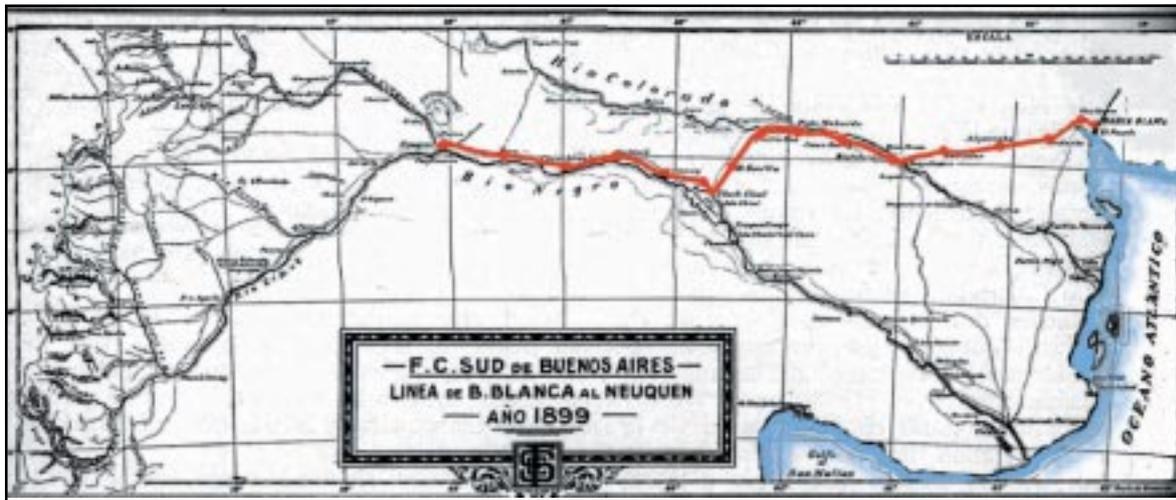


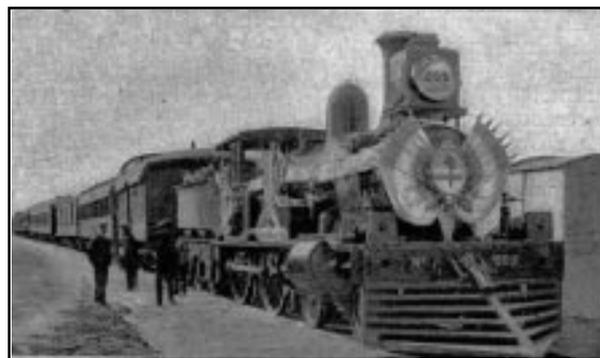
Fig. 31. Recorrido de la línea del F. C. Sud desde Bahía Blanca a Neuquén.
Fuente: Rögind, W., 1937.



La obra, realizada con una precisión y rapidez extraordinarias, que asombra a las generaciones posteriores, se inauguró oficialmente el **1 de junio de 1899**, con la presencia del **presidente** de la República, Tte. Gral. **Julio A. Roca**, ministros, altos funcionarios y autoridades del Ferrocarril, que partieron de Buenos Aires en trenes especiales (Fig. 32).



Tarjeta de invitación

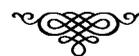


Tren especial



Programa en tres cupones

Fig. 32. Inauguración de la línea. 1 de junio de 1899
Tarjeta y programa entregados a los invitados y uno de los tres trenes especiales que partieron de Plaza Constitución (Buenos Aires), el 31 de mayo.
Fuente: Rögind, W., 1937.



Debido a la gran **inundación** del río **Negro** en **1899**, cuyas aguas invadieron el valle y cubrieron los terraplenes, los trenes especiales debieron detenerse en **Chimpay**, donde se realizó la inauguración de la línea (Fig. 33).²⁵



Fig. 33.
Estación Chimpay
Aquí se realizó
el acto de inauguración,
en el tren N° 1.
Fuente:
Rögind, W., 1937.



Como las aguas continuaron subiendo en forma alarmante, los tres trenes retrocedieron hasta la estación **Fortín Uno**, donde se celebró el improvisado banquete con que la compañía agasajó al presidente de la República y sus invitados, amenizado con la orquesta dirigida por Furlotti.

Se distribuyeron medallas conmemorativas de oro y plata y se leyeron en todos los comedores los discursos pronunciados en el tren N°1, durante el acto de inauguración (Fig. 34).

Pronto el Ferrocarril, concebido con un fin estratégico, se convertiría en agente de paz y progreso, creador de riquezas y factor de civilización.



Fig. 34.

Facsímil de las medallas repartidas con motivo de la inauguración.	Tte. Gral. Julio A. Roca , quien inauguró la línea en su carácter de presidente de la Nación.
---	---

Fuente: Rögind, W., 1937.



25. Rögind, W., 1937, pág. 203.

□ *Sus consecuencias inmediatas*

Con el Ferrocarril se inicia la verdadera **ocupación** de las dilatadas extensiones al sur del Colorado.

El tren favorece la penetración de nuevos contingentes de inmigrantes y contribuye a afianzar la principal actividad económica del distrito: la **ganadería lanar**.

Con la introducción de majadas con certificados de limpieza, la difusión del uso del alambrado y el incremento de las mejoras, comienza una explotación más racional de los campos.

Todos estos factores contribuyen a dar una nueva tónica al desenvolvimiento humano del distrito.

El tendido del riel, que se introduce en las inmediaciones de Buena Parada, recorre el valle del Colorado hasta el Fortín Uno y favorece el surgimiento de nuevos núcleos poblados en sus estaciones cabeceras: **Río Colorado, Juan de Garay y Pichi Mahuida**.

El aumento poblacional determina que, en la Resolución Gubernamental del 23 de junio de **1899**, el departamento de Coronel Pringles continúe dividido en dos distritos: Coronel Pringles y Adolfo Alsina, pero este último figura subdividido en **cinco** cuarteles.²⁶

A las autoridades de Coronel Pringles les resulta difícil ejercer el contralor de su hermano del norte e incluso desconocen sus características.

En una carta que envían al gobernador E. Tello el 2 de mayo de **1895** le manifiestan que “[...] **ninguno** de los miembros de la Comisión Municipal conoce el distrito Adolfo Alsina [...]”, por lo que se hallan en gran dificultad para comunicarse con ellos.

En la Memoria Administrativa Municipal que envían al gobernador en **1898**, le solicitan su **desvinculación** del departamento. Le aconsejan que, si el mismo “[...] se halla comprendido dentro de lo que acuerda el artículo 22 de la Ley de Administración de los Territorios Nacionales, se sirva ordenar la constitución del **Concejo Municipal** en ese distrito [...] o bien que la **administración** del mismo dependa en todo y por todo de la **Gobernación del Territorio**[...]”.²⁷

Por otra parte, en Adolfo Alsina hay una resistencia manifiesta a plegarse a las autoridades pringlenses y surgen conflictos reiterados, acentuados por la imposibilidad de una comunicación directa entre el norte y el sur del departamento.

El primer antecedente de **autonomía administrativa** lo encontramos en la carta que envía el juez de Paz suplente don Isidro **Zurrieta** el **20** de **noviembre** de **1896** al gobernador del territorio. Además de manifestarle la necesidad de separar administrativamente al distrito

26. Registro Oficial de la Gobernación, N° 2. Años 1899 a 1903, F° 15-17.

27. Archivo Histórico de Río Negro. Años 1895 y 1898.

Adolfo Alsina del departamento, le sugiere la conveniencia de construir formalmente un **pueblo** para asiento de las autoridades. Le transcribe los datos de entradas y salidas para demostrar el desenvolvimiento económico que está adquiriendo el distrito y le expresa que su **población** superaría los **1.000 habitantes** que es la condición indispensable que se exige para instalar un **Concejo Municipal** (Fig. 35).²⁸

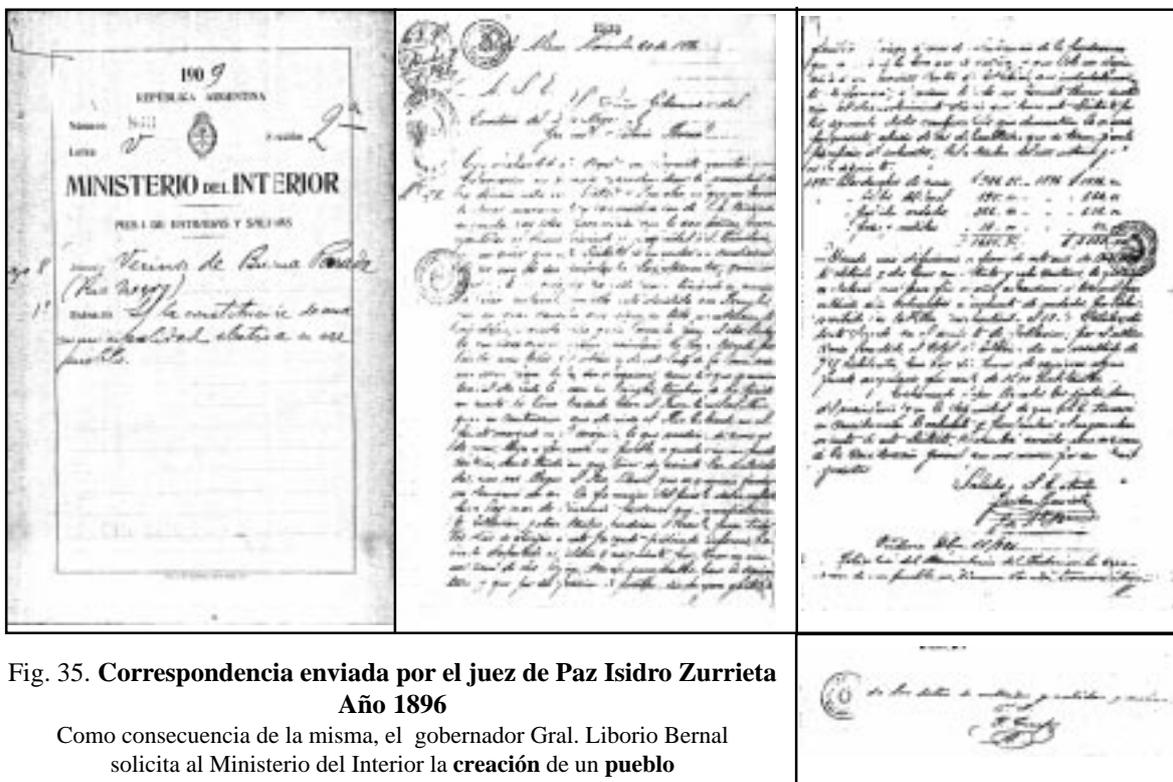


Fig. 35. Correspondencia enviada por el juez de Paz Isidro Zurrieta Año 1896

Como consecuencia de la misma, el gobernador Gral. Liborio Bernal solicita al Ministerio del Interior la creación de un pueblo en Buena Parada.

Fuente: A. H. de Río Negro.



Ante tal situación, se inician los trámites para la instalación de la Municipalidad en el distrito mientras el juez Isidro **Zurrieta**, entusiasta, dinámico, decidido, no escatima sacrificios para lograr la formación de un pueblo.

El 19 de agosto de **1899** le escribe al padre **Bonacina** para comunicarle que ya ha arreglado con el Sr. Becher la compra de 625 has de tierras de su propiedad (que comprenden el área con mayor cantidad de viviendas) por la suma de \$ 22.500 al contado y que la operación se concretaría en el término de un mes. El vecindario estaría dispuesto a adquirir los solares y a contribuir a la financiación del terreno. Confía en que inmediatamente se poblará y “[...]será el número uno de los pueblos del Territorio [...] y no andaremos mendigando un pedazo de terreno para instalar debidamente nuestras instituciones[...].”²⁹

Pero desgraciadamente, el juez de Paz falleció antes de concretar la compra de las tierras.

28. Archivo Histórico de Río Negro.

29. Archivo Histórico de las Misiones Salesianas.



PARTE II

SU CONSOLIDACIÓN POLÍTICA
Y SOCIOECONÓMICA
1900-1915



1. La autonomía administrativa

□ *La subdivisión de los pueblos*

Para adquirir la **autonomía** administrativa dentro del departamento Coronel Pringles, era necesario contar con un **núcleo urbano** bien constituido, es decir, acceder a la propiedad de la tierra, confeccionar y hacer aprobar el plano de subdivisión de la misma y por último, obtener el reconocimiento oficial del gobierno nacional. Cumplidos todos estos requisitos, se podrían realizar las primeras Elecciones Municipales en el distrito y el Concejo electo tendría un lugar legal donde asentarse.

Es entonces cuando comienza la carrera desenfrenada de dos posiciones antagonistas.

Pedro y Antonio **Lanusse y Olaciregui**, haciendo realidad los fervientes anhelos de su amigo Zurrieta y de todos aquellos pobladores ansiosos por ser propietarios de las tierras que ocupan, son los que efectúan la compra de las **625 has** a Carlos **Becher** el **15 de enero de 1900** en Buenos Aires.

La superficie adquirida ubicada en la sección VI, Fracción H, Lote 25, limitaba al este con las vías del F.C., al norte con el río Colorado, al sureste con más terreno del lote 25 que se reservó el vendedor Becher, y al oeste con el lote 24, Fracción H, Sección VI, que pertenecía a la viuda de Burnichon, exceptuando la línea del F.C.S. de 3has 25a 25ca (Fig. 36).



Fig. 36.
Ejido del pueblo de Buena Parada. Año 1900
Se encuentran ubicados los solares cedidos para **instituciones públicas**.
Plano digitalizado de una copia del original.
Fuente:
Leyva, S., marzo de 1900.



En marzo del mismo año, el Ing. Saturnino **Leyva** hizo la subdivisión de las tierras adquiridas, en manzanas, quintas y chacras y el **15 de noviembre de 1900** el escribano Diego Mendoza, de Buena Parada, realizó la escritura de 45 compradores “*en presencia del plano del pueblo en formación*”

La venta de solares, quintas y chacras continuó. El 8 de diciembre de 1900 se adjudicaron tres; el 12 de enero de 1901, dieciséis; el 18 de marzo de 1901, once; el 19 de agosto de 1901, catorce y así siguiendo.³⁰

En la carta enviada al padre **Bonacina** el 27 de octubre de **1900**, los propietarios Lanusse y Olaciregui le donan a la congregación de Don Bosco las manzanas 11 y 22 y la quinta ladera N° 11 para la construcción de la **iglesia** y el **colegio** “*cumpliendo con los deseos del finado Zurrieta*” (Fig.36).³¹

El **2 de noviembre de 1900** le comunican al gobernador Eugenio **Tello** que han escriturado a favor de esa gobernación: (Fig. 37)

“[...] Solar C manzana 28 ... **Comisaría de Policía,**
Solar D manzana 28 ... **Juzgado y futura Municipalidad,**
Solar D manzana 29 ... **Escuela Pública,**
22.500 metros cuadrados en la chacra N° 3 para **Cementerio;**
el resto de la misma, o sea 8 has 12 a y 81 ca para **potrero de la Policía [...]**”

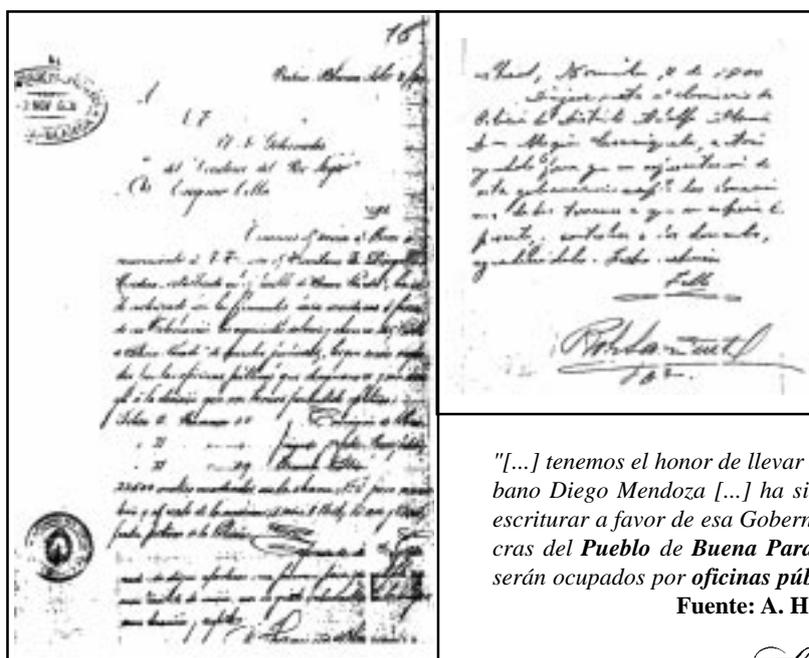
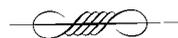


Fig. 37.
Carta de
Lanusse y Olaciregui al
gobernador del Territorio
de Río Negro don E. Tello.

“[...] tenemos el honor de llevar a su conocimiento de que el escribano Diego Mendoza [...] ha sido autorizado por los firmantes a escriturar a favor de esa Gobernación los siguientes solares y chacras del **Pueblo de Buena Parada** de nuestra propiedad, los que serán ocupados por **oficinas públicas [...]**”

Fuente: A. H. de Río Negro.



Iniciadas las gestiones ante el Ministerio del Interior, se reconoce en forma legal el pueblo de Buena Parada como cabecera del distrito Adolfo Alsina “*por haber cumplido las prescripciones legales necesarias*”.

30. Escritura de la compra efectuada por P. y A. **Lanusse y Olaciregui** a **C. Becher**. Inscripto en *Tierras Nacionales*. Tomo XXI, F° 896, Registro de la Propiedad. Viedma.

31. A. H. de las Misiones Salesianas.

**"Ministerio de Interior
29 de Marzo de 1901
[...]
EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA
DECRETA**

Art. 1° Declárase **cabeza del Departamento "Adolfo Alsina"** (Territorio del Río Negro) al pueblo de "**Buena Parada**", estación Río Colorado (F. C. del Sud).

Art. 2° Pase este expediente al Escribano General de Gobierno para que proceda a escriturar a favor del Gobierno de la Nación, los solares de terrenos ofrecidos por los recurrentes, de acuerdo con el plano e informes adjuntos.

Art. 3° De forma.

Fdo.: **Roca, Felipe Yofre**".³²

Pero en la evolución histórica del distrito asistimos a un caso muy particular.

La **estación Río Colorado** habilitada en 1897, que correspondía al pueblo de **Buena Parada**, quedó fuera de su **ejido urbano**, en terreno de los Burnichon. Por razones topográficas -la elevación de la barda norte del río impedía la detención de los trenes en su margen opuesta- debió construirse a 2 km de distancia aproximadamente y a 78,50 m. sobre el nivel del mar, es decir, en una zona más alta y no tan fácilmente inundable por el río.

La polarización de actividades referentes al intercambio y a la propia construcción de las vías favoreció el afincamiento de personas en sus inmediaciones, con el consentimiento previo de los dueños de las tierras, los Hnos. Burnichon.

La necesidad imperiosa de contar con un núcleo urbano para el establecimiento de las autoridades municipales, motivó a los propietarios Jorge y Eugenio **Burnichon** a proyectar con gran visión de futuro, otro **pueblo** en las adyacencias de la **estación**, con el apoyo de los vecinos radicados en el lugar.

Mariano **Uriarte**, dueño del almacén, tienda, ferretería y corralón de maderas "*Los Vascos*", en la estación Río Colorado, le comunica al padre Bonacina que "[...] *los Sres. Burnichon han cedido el terreno que pedimos para que se hiciera el pueblo en la estación Río Colorado, por ambas partes, es decir por el lado norte como por el sur, así que... los solares llegan casi hasta el mismo pueblo de la Buena Parada[...]*".

Por su parte, el juez de Paz Froilán **Valenzuela** le manifiesta que "[...] *los propietarios han ofrecido las quintas 17 y 18 para la erección de la capilla en el pueblo que ellos forman[...]*".³³

A principios de **1901** contratan los servicios del agrimensor Jorge C. **Hall** para hacer subdividir **700 has** de terreno de su propiedad, ubicadas en el lote 24, fracción H, sección VI. Colaboran en el trazado del nuevo pueblo que se está gestando, Gustavo Nordmann, dueño

32. Registro Nacional, Año **1901**. Tomo I, pág. 581-582. También en el Archivo Histórico de Río Negro.

33. A. H. de las Misiones Salesianas. Cartas enviadas al padre **Bonacina** el 21 de enero de **1901** y el 25 de febrero de **1902**, respectivamente.

de una fonda y negocio enfrente de la estación y encargado de la Estafeta Postal desde 1900, y Pedro Pérez, español, arribado a la región en los albores del año 1900.³⁴

Aprobada la mensura el 7 de marzo de **1901** y determinada la situación de las manzanas, quintas y chacras del nuevo pueblo bautizado “**Burnichon**” proceden al igual que sus predecesores a vender los solares. En 1902 realizan dieciocho ventas; en 1903, tres; 1904, una; 1905: siete y así sucesivamente (Fig. 38).³⁵

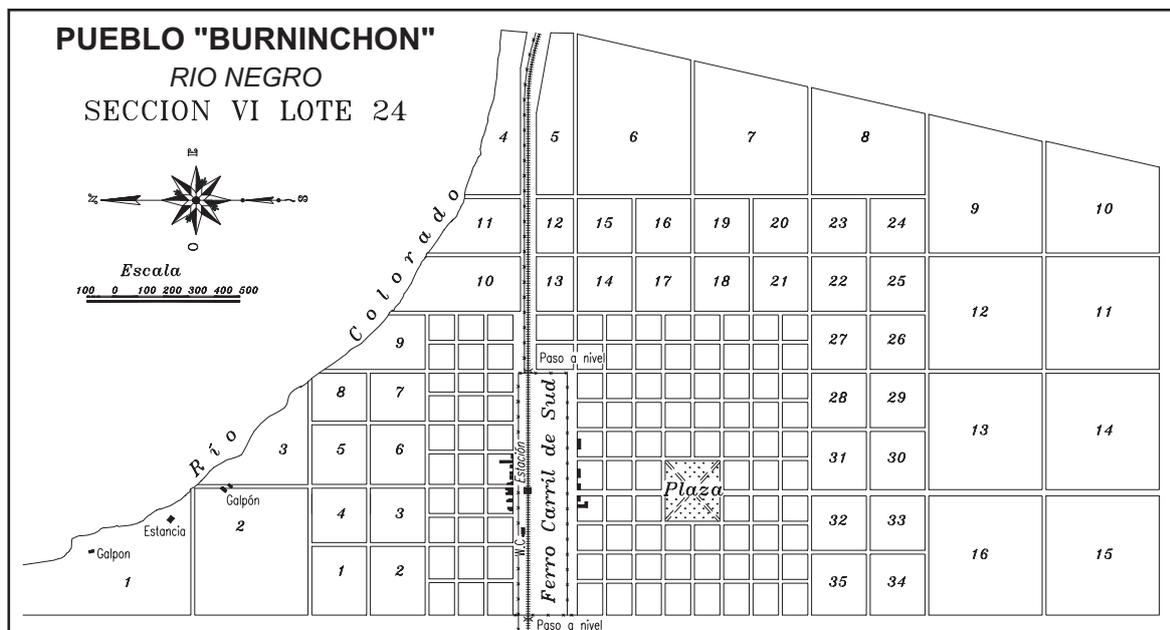


Fig. 38. Pueblo Burnichon. Año 1901

Alrededores de la estación de **Río Colorado**. Propietario Jorge **Burnichon**.

Plano digitalizado de una copia del original.

Fuente: Hall, J. C., marzo de 1901.



Si comparamos las primeras operaciones de venta de los solares, comprobaremos que el grueso de la población se aglomera en su núcleo tradicional: Buena Parada.

En el reciente pueblito de la estación el proceso poblacional comienza a intensificarse con el aporte paulatino de la masa de inmigrantes y con el afianzamiento de la actividad económica preponderante del distrito: la ganadería.

□ *El Concejo Municipal y la administración del distrito*

En vista de las Elecciones Municipales convocadas para el **26 de mayo de 1901**, hay pues dos bandos bien definidos, constituidos por los habitantes de los nuevos pueblos que

34. Rosa Nordmann de Chillón y María Pérez de López. Información oral .

35. Escritura de Jorge Burnichon, quien adquiere las 700 has. destinadas a la construcción del pueblo, el 6 de noviembre de 1901, a Juan Mouras. Éste, a su vez, las había comprado a la Sra. María N. Chapon de Burnichon, viuda , representada por su hijo y tutor Eugenio Burnichon, el 31 de octubre de 1901. Inscrito en Tierras Nacionales. Tomo I, F° 431-433. Registro de la Propiedad, Viedma.



Fig. 39.

Convocatoria a elecciones Municipales
 en el distrito Adolfo Alsina para el
 26 de mayo de 1901.
 Fuente A. H. de Río Negro.



quieren afincar las autoridades en el lugar de su residencia (Fig. 39).

Para esa fecha en Buena Parada ya estaba la Comisaría, el Juzgado de Paz, el Correo y el Telégrafo Nacional instalado el 14 de enero de 1900 y la Escuela Nacional N° 14.

Las tensiones y rozamientos manifestados más de una vez en torno a las tentativas de trasladar el Juzgado, la construcción de la iglesia, etc. se agravaron con la proximidad de las elecciones (Fig. 40).

Realizado el acto electoral y verificado el escrutinio por la Comisión Receptora de votos, compuesta por Diego Mendoza, Jorge Burnichon y Santiago Etulain, se comprobó que habían votado 79 personas.

La primera lista integrada por don Valerio **Lértora**, Domingo **Solano**, José **Acuña**, Alejandro **García** y Magin **Casamiquela**, obtuvo 51 votos y el *Partido de los Estancieros Unidos* candidatos a municipales, entre los que figuran Carlos Nodín, Jorge Burnichon, Enrique Duhau, Julio Olivet y Domingo Zubieta, los 28 restantes.

El 6 de junio de 1901 se estableció el **Primer Concejo Municipal en Buena Parada**, bajo la presidencia de Valerio **Lértora** y asume como secretario, Diego Mendoza.

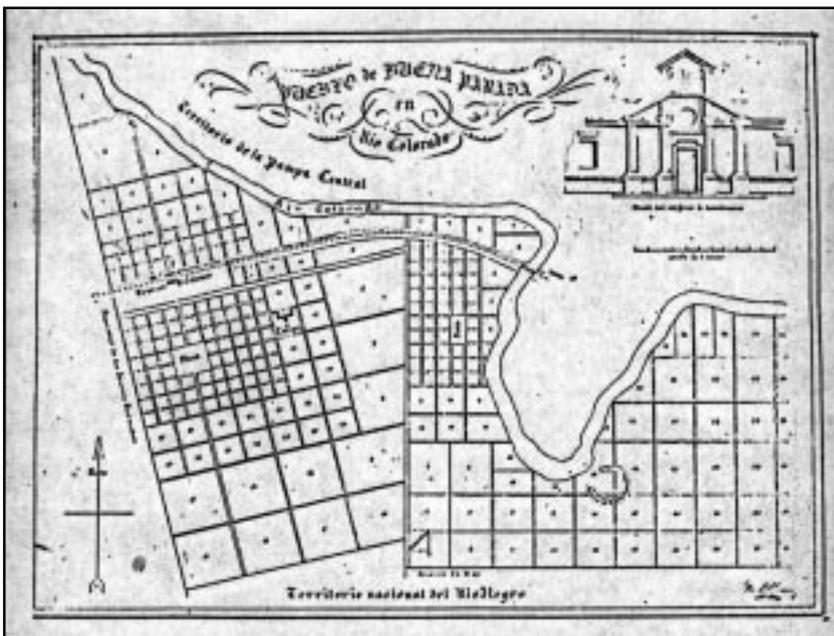


Fig. 40.

Ubicación geográfica de los pueblos Buena Parada, a la derecha del plano, y **Burnichon** (estación Río Colorado) a la izquierda, separados por el camino que conduce al cementerio.
Fuente:
 A. H. de las Misiones Salesianas.



Una de las primeras medidas fue redactar la **Ordenanza General de Impuestos** para el año 1901 (Fig. 41).

Además solicitaron al Gobernador la fijación de **nuevos límites** para el distrito, de acuerdo con el plano adjunto, por considerar que los establecimientos ganaderos que incorporaban pertenecían a la jurisdicción del mismo (Fig. 42).

Otra de sus iniciativas, elevada por el presidente interino don Magin Casamiquela, fue la de pedir “[...] la **construcción de un terraplén de 1.200 metros de longitud por 5 metros de ancho en su base y de 4 metros de altura y otras obras complementarias con el objeto de precaver a este pueblo de posibles inundaciones** [...]”³⁶ por los desbordes anuales del Colorado, entonces más caudaloso gracias al aporte de los ríos mendocinos.

Municipalidad de Adolfo Alsina (Gobernación del Río Negro)	
ORDENANZA GENERAL DE IMPUESTOS PARA EL AÑO 1901	
Art. 1.º Los impuestos municipales se percibirán en el año 1901 con arreglo á las siguientes tablas:	
Patentes de rodadura	
Art. 2.º Las patentes de rodadura para el tránsito de departamentos se cobrarán en la siguiente forma:	
Carruajes particulares de cuatro ruedas de cualquier clase	20 —
Carruajes de alquiler en general	15 —
Carretas, alambres, charret, alambres, etc.	4 —
Coches literarios	50 —
Tráileres particulares	20 —
Carruajes hasta 2000 kilos	12 —
Carruajes de más de 2000 kilos	15 —
— motor de 1000	12 —
— motor de 2000	15 —
Carros y otros motores	8 —
Patentes diversas	
Art. 3.º Las patentes que se perciben en el presente se cobrarán del modo siguiente:	
Carné de rodadura	500 —
Por cada caballo	30 —
Carné de cada vaca	30 —
— de vaca	5 —
Patentes de vendimia, sierras, frías y torres por mes	20 —
Arrendamiento de terrenos	10 —
Patentes públicas por cada permiso	10 —
Por cada permiso para correr carreteras el 5 % de la cuota.	
Por permisos para carreteras	5 —
Art. 4.º Los locales y otros establecimientos pagarán las patentes siguientes:	
Ferretil 1.º categoría	50 —
— 2.º	30 —
— 3.º	20 —
Establecimientos con depósito de bebidas, charros y cigarrillos	50 —
Establecimientos con depósito de bebidas, charros y cigarrillos	50 —
Establecimientos en general con el espacio de bebidas	20 —
Depositos de bebidas	10 —
Filtros de bebidas	50 —
Abasto	
Art. 5.º El impuesto de abasto se cobrará como sigue:	
Por cada animal vacuno	1 —
— lanar	30 —
— porcino	3 —
Guías de campaña	
Art. 6.º Las guías de campaña se cobrarán del modo siguiente:	
a) Lanza para cría	0 01
b) — — — — —	0 02
c) Adicional por cada guía	1 —
d) Archivo de guías de otros departamentos	1 —
Art. 7.º	
a) Por permiso para labrar	2 —
b) Testigos de partidos del registro civil	2 —
c) Por permiso para abastecer cuerpos de otros departamentos	20 —
Penas y multas	
Art. 8.º	
a) Por cada botana ó botana de más de 30 kilos	6 —
b) 50 botas ó puyas	15 —
c) Botana de granjería de una ó dos picadas hasta 20 kilos	3 —
d) Demora de 30 kilos	5 —
e) Romaje de picos en general	1 —
f) Romaje de picos	1 —
g) Por cada medida de líquidos	0 20
h) Vitis anual	2 —
Boletines de señal	
Art. 9.º	
a) Por cada letra	10 —
b) — inscripción de boleto	2 —
c) — cada transacción de marca	4 —
d) — de señal	5 —
Secretaría	
Art. 10.º	
a) Por cada hoja de solicitudes	0 50
b) — visto bueno certificadas	0 50
Art. 11.º	
a) Por cada crecimiento ó domicilio	50 —
b) Pruebas cada uno	2 —
c) Cheques de rodadura	0 50
d) Por cada carro ó carreta que entre al departamento cargado de frutas	1 —
e) También	10 —
f) Por cada rodador ambulante de ganado, mucrona, lana, arpa, etc.	20 —
g) Teléfonos por mes	0 85
h) Metro	1 —
i) Cera ó ceras	5 —
Art. 12.º Los distintos impuestos que por la presente ordenanza se establecen, deberán abonarse en la Secretaría de la Municipalidad, antes del 30 de Setiembre próximo. Después de esta fecha se cobrarán todos con una multa equiva- lente al concepto por omisión de la patente que correspondiera.	
Art. 13.º Solo se cobrará la mitad de las patentes establecidas, esto es, desde el 1.º de Julio hasta el 31 de Diciembre del corriente año.	

Fig. 41. **Ordenanza General de Impuestos** Municipalidad de Adolfo Alsina. Año 1901. Fuente A. H. de Río Negro.



Fig. 42. **Límites que solicita el Concejo Municipal** En el plano se observa el límite antiguo y el nuevo que requieren para el distrito Adolfo Alsina. Año 1901. Fuente: A. H. de Río Negro.



36. Archivo Histórico de Río Negro.

Y esta obra se realizó. En la carta que el padre Carreno envió al padre Bonacina desde Buena Parada el 31 de septiembre de **1901**, manifiesta que “[...] *el terreno ofrecido está resguardado por un terraplén que hizo este invierno la Municipalidad, por lo que se espera no se inundará el pueblo nunca [...]*”.³⁷

Se construyeron el **edificio municipal** y la **comisaría** y se habilitó el **cementerio**.

Los comienzos promisorios tuvieron corta duración. Los desacuerdos y litigios entre sus integrantes se tradujeron en la renuncia de cuatro de sus miembros, menos Lértora, y esto originó el decreto del 12 de mayo de 1902 del gobernador del Territorio por el que declaraba acéfalo al Concejo Municipal.

Con anterioridad, el mismo Lértora y un grupo de vecinos le habían solicitado no sólo nuevas elecciones, sino la elaboración de un nuevo padrón; consideraban que el de 1901 “[...] *era muy deficiente pues se hizo cuando no había pueblo alguno en el departamento y por otra parte está vencido[...]*”.³⁸

El 22 de agosto de 1902 se confeccionó el nuevo padrón electoral, con 393 empadronados y el **26 de octubre de 1902** se realizaron las **segundas** Elecciones Municipales, donde se presentaron dos listas: *Club Buena Parada* y *Club Adolfo Alsina*. Votaron 142 personas en total, de las que 97 eligieron la primera lista y 45 la segunda.

Inmediatamente, un grupo de vecinos solicitaron al gobernador y al ministro del Interior la anulación de las elecciones que acusaban de fraudulentas.

Las rivalidades personales y comerciales se acentuaron y el acecho siempre constante del pueblo de la estación, que ansiaba trasladar la Municipalidad, condujeron a que la enemistad, lejos de aplacarse, continuara *in crescendo* y culminase con el **asalto** a mano armada realizado a la **Municipalidad** encabezado por los Hnos. Burnichon, José Acuña, Sierra, Casamiquela, Mendoza, etc. el **12 de septiembre de 1903**, en el que rompieron muebles y sacaron el archivo de documentación.

Los clamores de la conmoción llegaron a la Capital Federal. El ministro del Interior, Joaquín V. González, envió un telegrama al gobernador en el que decía “[...] *si necesita fuerza línea Bahía Blanca para sofocar con debida energía ese inaudito atentado[...]*”.³⁹

Inútiles resultaron las tentativas de Ramón Olaciregui (su hermano Pedro había fallecido) y el padre Bonacina para calmar los ánimos exaltados. Las 25 personas implicadas en el asalto a la Municipalidad fueron detenidas en la cárcel de Choele Choel pero puestas en libertad el 28 de septiembre de 1903, en virtud de no corresponder castigo corporal por delito de sedición.

37. A. H. de las Misiones Salesianas.

38. A. H. de Río Negro.

39. Ídem.

Ante la **inmadurez** demostrada para regir los destinos de la comunidad, el presidente de la República, Gral. **Roca**, por decreto del 11 de octubre de 1903 **suspende** la Corporación Municipal (Fig. 43) y se entregan bajo inventario el archivo, los libros y demás existencias de la misma, al comisario Héctor Moffatt.⁴⁰

Paulatinamente se aplacaron los ánimos exasperados y se aunaron los esfuerzos y voluntades de todos los habitantes para alcanzar un objetivo común: el progreso de la zona.

La **administración** del distrito pasó a depender, entonces, del **comisario de Policía**.

A nivel nacional, el presidente Gral. Roca y su ministro Joaquín V. González, deciden sanear la estructura administrativa de los Territorios Nacionales y promulgan el decreto del 19 de mayo de **1904** para la reactualización interna de sus límites. A partir de este decreto, en el Territorio de Río Negro, debido al aumento de la población, el departamento **Coronel Pringles** se dividió en **tres** distritos: **Coronel Pringles** (capital **Cnel. Pringles**) subdividido en cuatro cuarteles; **Adolfo Alsina** (capital **Buena Parada**) subdividido en seis cuarteles; y **Coronel Villegas**, subdividido en cuatro cuarteles⁴¹ (Fig. 44).



Fig. 43.
Decreto del 11 de octubre de 1903
Declara la suspensión temporaria de la **Corporación Municipal**.
Fuente: A. H. de R. N.

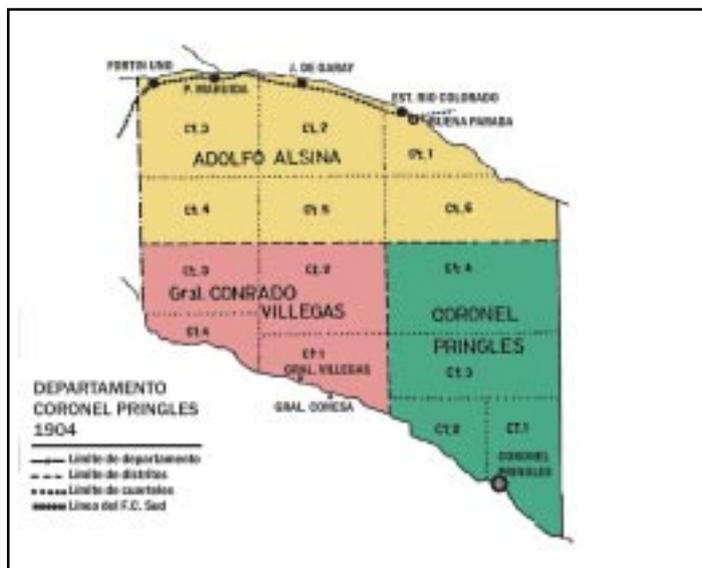


Fig. 44. **Departamento Coronel Pringles**
División administrativa a partir del **19 de mayo de 1904**.
Fuente: Elab. propia.

Por su parte el gobernador resolvió crear **Comisiones de Fomento** en aquellas localidades carentes de Municipalidad, para cooperar con la acción desempeñada por la Policía. Estarían integradas por vecinos reconocidos y arraigados en la zona y presididas por el comisario.⁴²

La primera Comisión Municipal de Fomento, nombrada el 11 de mayo de 1905 estaba formada por Eugenio Burnichon, Marcelino Gutiérrez y J. M. Guesúrraga; el 20 de julio de 1906 se designó a Valentín Ochoa, Alberto Fernández,

40. Estos datos han sido extraídos del **Archivo Histórico** de Río Negro.

41. *Registro Nacional* de la República Argentina, 1904. 2do. Cuatrimestre, pág. 51-54.

42. *Resolución* del **9 de mayo de 1905**. A. H. de Río Negro.

Baltasar Reig, Joaquín Aznárez y Colombo Benini; el 20 de noviembre de 1907, a Ramón Pérez Font, Baltasar Rieffesthal y Eugenio Burnichon.

Todos ellos, que se renovaban una vez por año, eran hacendados y comerciantes residentes en alguno de ambos pueblos, que ansiaban -según lo manifestaran al gobernador- el progreso del área.

Sin embargo, los vecinos comenzaron a solicitar nuevamente la conformación de un Concejo Municipal, y el **1 de marzo de 1909** enviaron una nota al Ministerio del Interior para “[...] que ordene la constitución de una **Municipalidad** en este pueblo [...]” acompañada por decenas de firmas (Fig. 45).

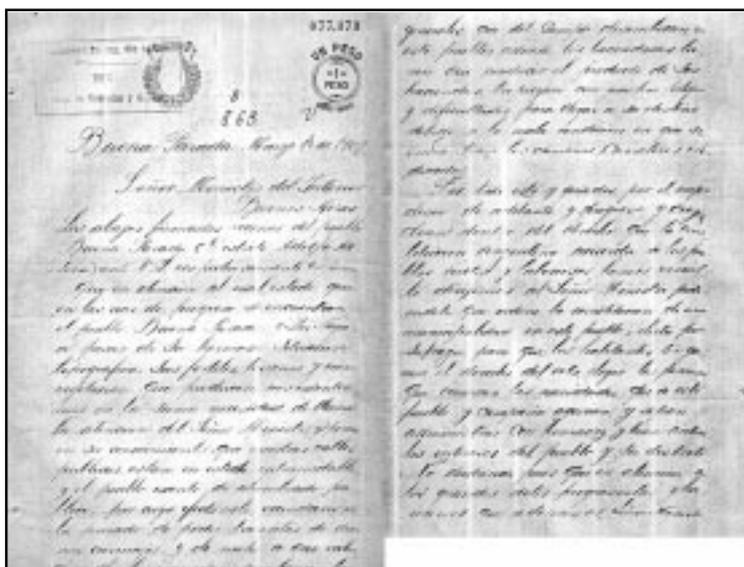


Fig. 45. Carta al Ministerio del Interior. 1909
Vecinos de Buena Parada solicitan la constitución de una **Municipalidad**.
Fuente: A. H. de R. N.

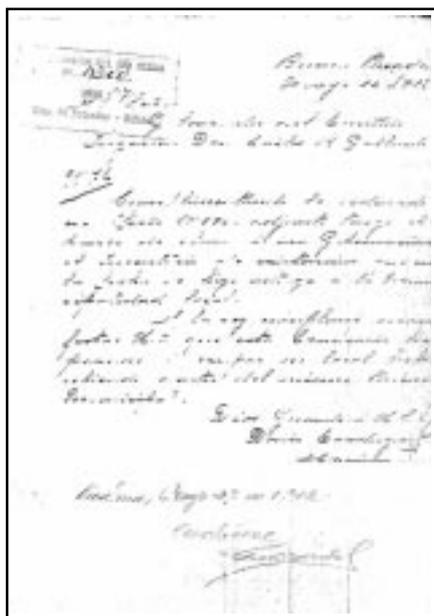


Fig. 46.
Carta del sub-comisario Tardugno al gobernador C. Gallardo
14 de mayo 1912

. Eleva el **inventario** de las existencias que entrega a la **Municipalidad**. Informa a la vez que “[...] la Comisaría ocupa un local propio dentro del mismo terreno municipal”.

Fuente: A. H. de R. N.



Las **Elecciones Municipales** recién se realizaron el **18 de febrero de 1912** con la presentación de **una sola lista**, por la que resultaron electos por unanimidad Julián **Alfaro**, Colombo **Benini**, Gerónimo **Cánepa**, José **Pérez** y Leonardo **Alzuela**.

El presidente de la comisión escrutadora era José Tizón, y los secretarios: Camerino Fernández y Eugenio Burnichon.

Se instalaron en el edificio propio que tenían en **Buena Parada**, y el sub-comisario Tardugno les hizo entrega de las existencias de la gestión anterior, bajo inventario (Fig. 46).

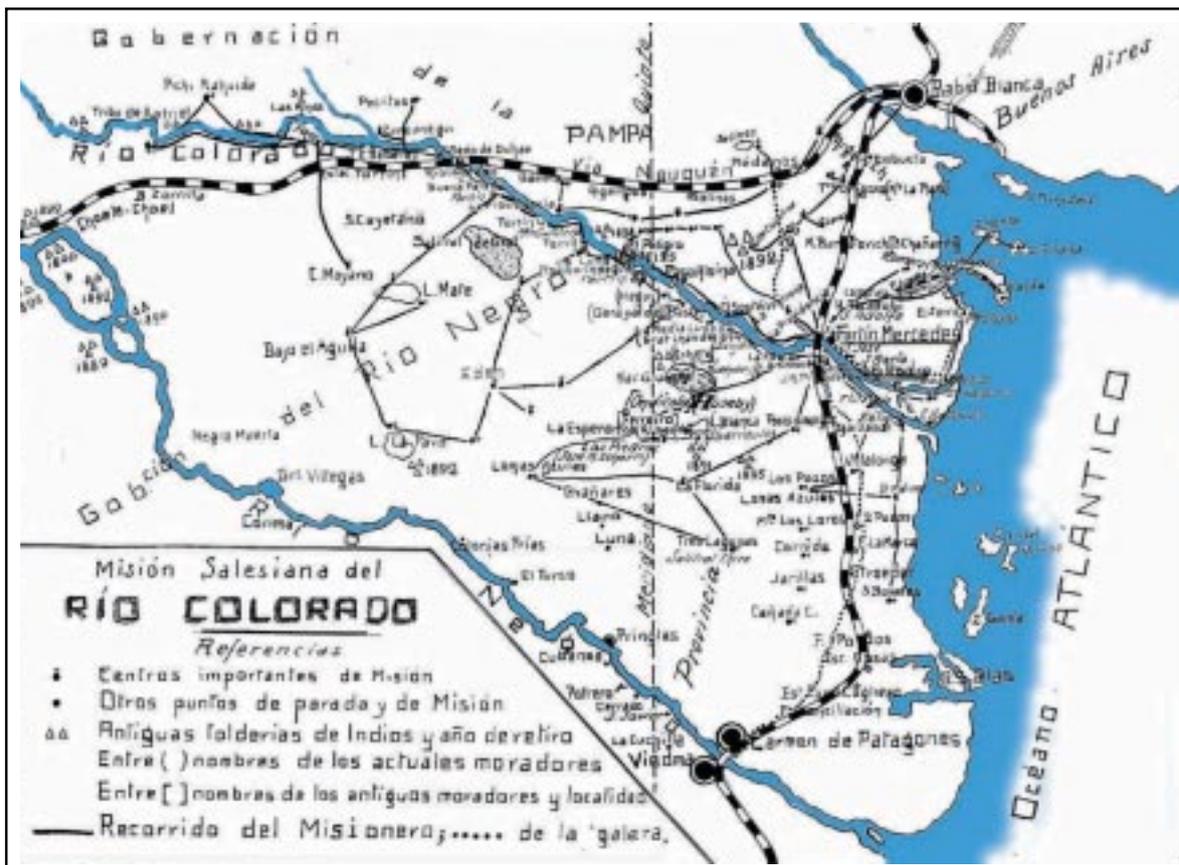
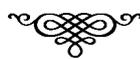


Fig. 49. Misión salesiana del río Colorado
Plano de la zona asistida y recorrida por el padre Pedro.
Fuente: Entraigas, R., 1946.



Como en otros lugares, también quiso fundar aquí un **colegio** y una **capilla**. El 26 de mayo de **1899**, viendo la buena disposición del vecindario, designó una **comisión** para patrocinar la construcción de los mismos integrada por: presidente-tesorero, Isidro Zurrieta; vocales: Carlos Nodín, José María Rosales y Alejandro González.

Pero nunca se imaginó en la vorágine que se embarcaba. A principios del 1900 comenzó la euforia por construir los pueblos. Cada uno de los propietarios le ofrecía en donación terrenos para realizar sus obras. Si contentaba a unos, perdía la ayuda pecuniaria de los otros y viceversa. ¿Cómo hacía para aplacar los ánimos?

Con Monseñor **Cagliero**, que visitó por **primera** vez la zona en febrero de **1901**, convinieron en que la iglesia se levantaría en un punto intermedio para “*unir los ánimos y destruir el antagonismo*”.

El tiempo pasaba y las dificultades aumentaban. Recién en junio de **1905** pudo concretar la compra del terreno en la **quinta 17** del pueblo **Burnichon**, que estaba equidistante de ambos poblados.



Fig. 50.

Padre Crispín Guerra

Eficaz colaborador del padre **Pedro**. Estuvo en la localidad hasta que se concluyó la construcción de la capilla.

Fuente:
Entraigas, R., 1946.



Fig. 51.

Primera capilla de la zona

Fuente: Flía. Pulita.



Los hermanos Burnichon le condonaron la mitad de la deuda del terreno, recibió ayuda pecuniaria de los hacendados más pudientes ⁴³ y la comisión pro-capilla realizó colectas para conseguir los fondos.

Don Gustavo Nordmann fue contratado para levantar el edificio, con ladrillos del horno de Juan Morbelli y, a su muerte, fue reemplazado por Luisoni, quien culminó la construcción de la capilla.

Varios sacerdotes llegan a la zona para ayudar al padre Pedro: el padre **Carreno**, el padre Juan **Vaira** quien comienza la construcción de la capilla, el padre **Soldano** y por último el padre Crispín **Guerra**, un joven sacerdote que, sorteando las mil y una dificultades que lo asediaron y oficiando a veces de albañil y otras de carpintero, consigue dar término a la obra (Fig. 50).

Luego de múltiples peripecias pudieron **inaugurar** la capilla el **14 de diciembre de 1908**, sin grandes “fiestas exteriores” ⁴⁴ (Fig. 51).

Lamentablemente, este edificio no soportó el embate de las aguas de la gran inundación de 1915.

El padre Pedro, en su multifacética actividad, no sólo realizó funciones docentes y prestó asistencia espiritual a la amplia zona de su misión, sino que creó una **Escuela de Agricultura** en Fortín Mercedes, ideó un sistema de regadío con norias, cultivó frutales, hortalizas, alfalfa y cereales, se dedicó a la apicultura, a la cría del gusano de seda, etc., etc.

43 . El padre Pedro pagó \$450 de los \$900 que costaba el terreno. Entre los propietarios que donaron dinero, podemos mencionar: Hnos. **Burnichon**: \$500, Enrique **Duhau**: \$500; **Lanusse y Olaciregui**: \$500; Domingo **Solano**: \$100; Francisco **Echenique**: \$100; Santiago **Themthan**: \$500, etc. Entraigas, R., 1946, pág. 291.

44. “[...] porque con motivo de la designación de autoridades comunales había tales líos en Río Colorado y Buena Parada que el horno no estaba para bollos [...]”. Ídem, pág. 293

Los **ganaderos** de la zona acudían a él para recibir **asesoramiento** y obtener semillas a fin de realizar prácticas de agricultura en sus establecimientos.

El capitán de fragata Carlos María **Moyano**, desde su estancia “*La Ethelvina*” le escribe el **30 de marzo de 1904** y le manifiesta que “[...] respecto a mis ensayos de agricultura [...] le diré que sin riego y sin nada y con sólo tirar oportunamente las semillas en el suelo, tengo la magnífica alfalfa florecida y asemillada de una altura de 85 a 90 centímetros, el trigo y la cebada a un metro y más de alto [...]”. Además le solicita una colección de semillas de todas clases, legumbres, etc. y le comunica su deseo de ensayar la instalación de colmenas (Fig. 52).⁴⁵

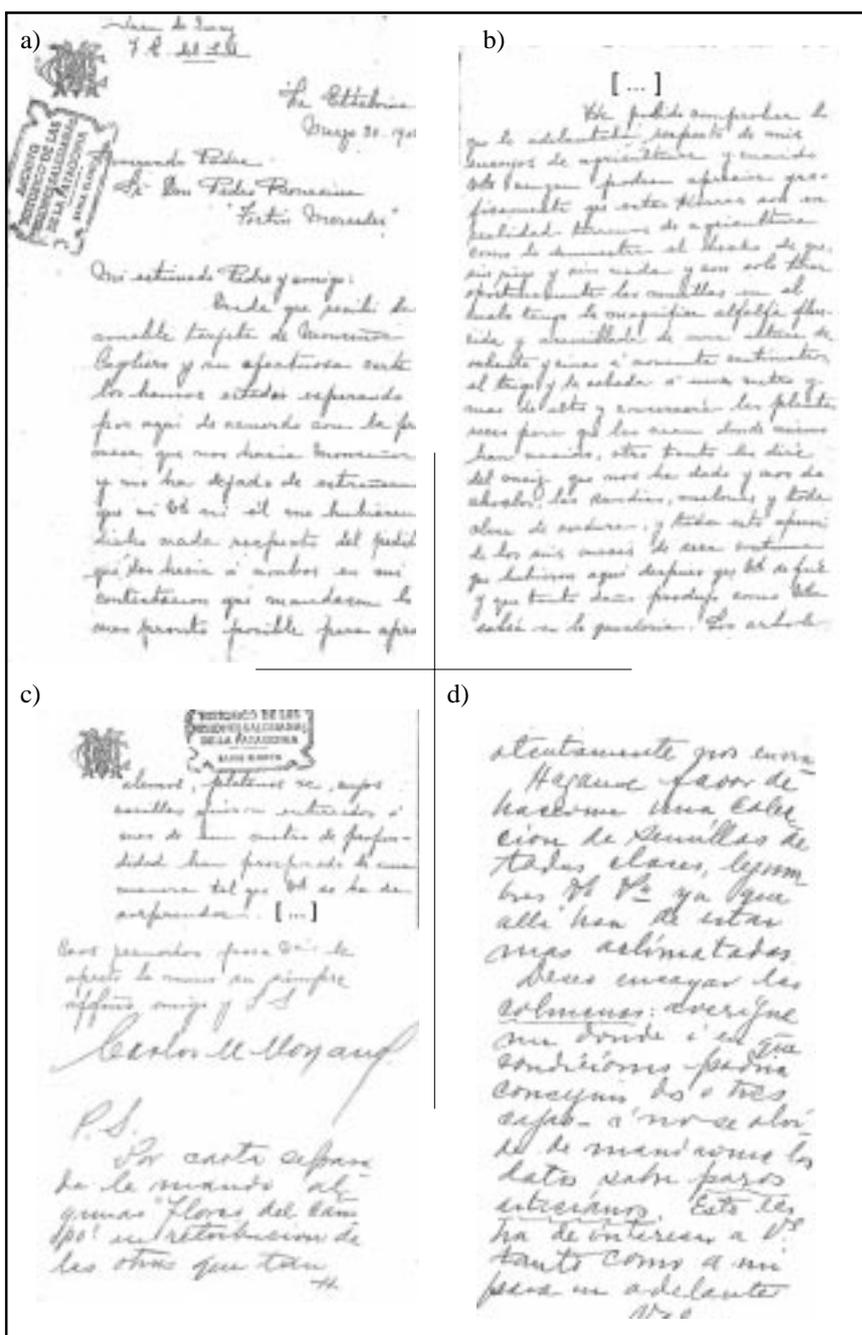


Fig. 52.
Carta del capitán de fragata Carlos María Moyano al padre Pedro
 Parte de la carta donde el propietario de “*La Ethelvina*” le comenta al padre **Pedro** las **prácticas de agricultura** que realiza en su establecimiento.
Fuente:
A. H. de las Misiones Salesianas.



45. Archivo Histórico de las Misiones Salesianas.

2. Los pueblos y la actividad económica

□ *Buena Parada*

En **Buena Parada** se asentaba la **población vernácula** del distrito, aquella que eligió espontánea y libremente el lugar para establecerse: **gauchos**, **indígenas** incorporados a la vida ciudadana, alguna familia de **negros** llegada de la zona de Patagones, “**milicos**” que estuvieron en la línea de frontera o participaron en la expedición al desierto, y los primeros **extranjeros** que entraron por los puertos de Bahía Blanca y/o Buenos Aires, principalmente vascos, franceses y vasco-franceses.

Emplazada en un amplio y fecundo valle y próxima a un **paso indio** fácilmente vadeable, el de **Buena Parada**, transitado por los carros que traían las mercaderías y cargas desde Bahía Blanca antes del tendido de los rieles, proporcionaba a sus primeros pobladores todo lo que necesitaban para su subsistencia.

Éstos decidieron instalarse allí y construir sus viviendas, máxime cuando tuvieron noticias de que el ferrocarril pasaría por las inmediaciones.

Cuando las autoridades del Territorio resolvieron constituir un pueblo en el distrito, fueron los primeros en cumplir con los requisitos legales y luchar con uñas y dientes por defender sus instituciones y todo lo que habían conseguido con tantos sacrificios.

A principios de **1900**, Buena Parada se vislumbraba con un brillante porvenir. Su población era numerosa y al ser **cabecera** del distrito y asiento de sus autoridades, se habían construido todos los edificios públicos: **Comisaría** (Fig. 53), **Municipalidad** y **Juzgado de Paz** (Fig. 54 y 55), **Correo** y **Telégrafo Nacional**.

Fig. 53.
**Comisaría de
Policía**,
edificada por
Sebastián **Marengo**
de Bahía Blanca, en
1901, en la misma
manzana y atrás de
la Municipalidad.
Fue demolida.
Foto:
Pulita, A., 1970.



Fig. 54.
Municipalidad de Buena Parada,
construida
en la manzana 28
del pueblo, donde
funcionó también el
Juzgado de Paz.
Foto:
Pulita, A., 1970.

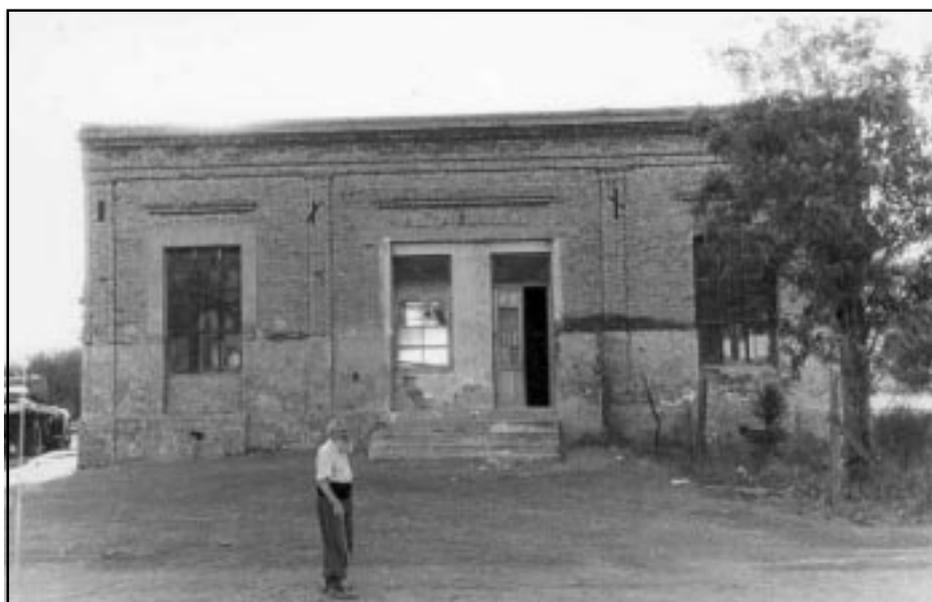


Fig. 55.
Frente del Edificio Municipal,
con don
Eugenio **Baladrón,**
uno de los
informantes orales.
Foto:
Pulita, A., 1970.



Además, se instaló aquí la **primera** escuela pública de la zona, la **Nacional N° 14** viendo su maestro y director el Sr. Gabriel **Domínguez**.⁴⁶

Debido a la ubicación del pueblo a orillas del río Colorado, en terrenos **bajos e inundables**, todos los años en la época del deshielo estival, las aguas salían de cauce y anegaban las calles. En crecidas más pronunciadas, las aguas podían llegar por el camino paralelo a las vías, hasta las proximidades de la estación Río Colorado.

Por tal motivo, la primera acción del **Concejo Municipal** fue la construcción de un **terraplén** para detener el avance de las aguas.

46. Si bien el Sr. Domínguez se hizo cargo de sus funciones el 13 de mayo de 1899, la **escuela** celebra el aniversario de su creación el **20 de junio de 1900**. Esta fecha fue establecida por "*los antecedente que aportaron los pobladores dignos de fe*", ya que sus archivos se perdieron durante la inundación. *Libro Histórico* de la Escuela N° 14 de Buena Parada.

Las **viviendas** primitivas de adobe se fueron reemplazando por otras de madera, de chapa de hierro galvanizado, y más tarde de material, la mayoría sin revocar, algunas de las cuales todavía se conservan.

Delineado el pueblo y trazadas las calles, la edificación, aunque discontinua -especialmente los negocios minoristas- tendió a agruparse alrededor de la Municipalidad, construida frente a la manzana destinada a la plaza.

Un solo **hotel** funcionaba en la localidad, el “*Comercio*”, construido con chapas y ubicado frente a las vías del ferrocarril.

Contaba además con una casa de **servicios fúnebres** y en la periferia comenzaron a surgir los primeros **hornos de ladrillos**.

En general, los habitantes obtenían el **agua** del río, aunque los más pudientes hicieron perforaciones en el patio de sus casas para instalar molinos o bombas que extraían el agua subterránea.

La Empresa del Ferrocarril, en las proximidades del puente ferroviario, sacaba el agua del río por medio de una bomba, la almacenaba en depósitos especiales y de allí, por medio de un caño, se trasladaba a la estación donde se acumulaba en un gran **tanque** para el consumo de los trenes, del personal e incluso de los vecinos aledaños (Fig. 56).



Fig. 56.

Puente del F. C. Sud sobre el Río Colorado en Buena Parada. Abril de 1905
A la izquierda de la foto se observa la edificación de la **Empresa Ferroviaria** para extraer el **agua**. Debajo de este puente, en uno de sus pilares, el Servicio Meteorológico Nacional colocó en **1902**, una **escala hidrométrica** para controlar el caudal del río.

Fuente:
Archivo Gral. de la Nación.



Para la **calefacción** en los crudos días de invierno recurrían a leña hecha con las especies arbustivas más aptas, de la formación del monte natural. En las viviendas, las cocinas “económicas” funcionaban con leña y contaban con un horno y un tanque lateral para calentar el agua.

Las **calles** trazadas, flanqueadas por tamariscales en terrenos baldíos e iluminadas por **faroles** de kerosén, eran de tierra y durante las lluvias o inundaciones del verano se hacían intransitables (Fig. 57).



Fig. 57. **Antiguo edificio de ladrillos**

Sobre el dintel de la puerta, el marco de madera indica el sitio donde se colocaban los **faroles** para iluminar las calles.

Foto: Pulita, A., 1970.



La **salud** de los pobladores era controlada por los servicios de un **médico**, Pérez Font, y un **farmacéutico**, Baltasar Rieffesthald. A partir de agosto de 1911 el Consejo Nacional de Higiene autorizó para ejercer la medicina en el distrito al Sr. José López Egea y García.

En **1903** se habilitó el **Cementerio**, alejado del núcleo urbano y al cual se accedía por el camino abierto entre los campos de Becher y Burnichon, que es el que existe actualmente.

Un servicio de **balsa**, que navegaba paralelamente al puente ferroviario, comunicaba Buena Parada con el almacén “*La Adela*” de Guesúrrega y Varela, instalado en el territorio de La Pampa. Por allí entraba la producción lanera que llegaba a la estación, antes de la construcción del puente carretero.

El **río**, muy poblado de peces apetecibles, generaba una interesante actividad económica: la **pesca** comercial y de subsistencia, acorde con la modalidad alimenticia de los inmigrantes que llegaron a esta zona. Se extraían mediante butrones instalados en las márgenes del río y se vendían en la localidad.

En la sección **quintas** y **chacras** comenzaron las primeras prácticas de **agricultura**.

La aptitud del suelo virgen y la disponibilidad de agua determinan la plantación de algunos frutales, hortalizas y forrajeras; su producción se destina al consumo local y vecinal.

La extracción del agua del río la realizan por medio de grandes **norias** (Fig. 58) y en las chacras más alejadas, con el agua subterránea no muy profunda, se utiliza el **malacate**.⁴⁷



Fig. 58. **El sistema de norias** utilizado por el padre **Pedro** en Fortín Mercedes, fue imitado por los lugareños.
Fuente: Entraigas, R., 1946.



En general, la vida de sus habitantes se desenvuelve como en todo pueblo de campaña, sin mayores alternativas, animada por tertulias familiares y fiestas campestres. Sólo se ve agitada por las **luchas políticas** y la enemistad enconada que surge a raíz de la constitución del Concejo Municipal y que se acrecienta en vísperas de las elecciones.

Un acontecimiento de excepción resultan las **romerías** españolas e italianas, que se realizan en terrenos baldíos, con instalación de carpas y kioscos y sinceros despliegues de alegría; duran generalmente tres días y son animadas, a veces, por una banda traída de Bahía Blanca.

La importancia que le cupo a Buena Parada, el núcleo más antiguo y tradicional del distrito, perdura hasta los comienzos del año **1915**, año de la catastrófica **inundación**, que barre con el pueblo en lenta evolución.

47. Las **norias** son grandes ruedas de aproximadamente 3 m de diámetro, con tachos en cada uno de sus rayos. Al ser movidas por la fuerza de la corriente, sacan el agua, que cae sobre una canaleta y de allí se vierte en las acequias que recorren las parcelas. El **malacate**, que se utiliza para extraer agua subterránea, está accionado por un caballo atado a un eje móvil, que gira alrededor del pozo.

□ *Pueblo Burnichon*

A diferencia de Buena Parada, en el **pueblo Burnichon** existía un signo diferencial que invitaba al asentamiento de la población. Ese elemento era la **estación Río Colorado** del F. C. Sud, habilitada el 13 de septiembre de 1897 para el servicio de cargas y pasajeros.

La concentración de actividades vinculadas al transporte y al comercio, como asimismo al tendido de los rieles hizo que las personas que participaban en estos trabajos se establecieran en las proximidades de la estación con el permiso de los dueños de esas tierras, los hermanos Eugenio y Jorge **Burnichon**, de origen francés, quienes habían iniciado la explotación ganadera en el establecimiento de su propiedad antes del tendido del ferrocarril.

El móvil que determinó la iniciativa de constituir formalmente un pueblo, fue el mismo que el de Buena Parada: la necesidad de un núcleo urbano para sede del Concejo Municipal.

Legalizado el pueblo de Buena Parada, el grueso de la población que se hallaba dispersa en el distrito, se aglomeró allí. El proceso poblacional en los alrededores de la estación se inició con el aporte paulatino de la masa de **inmigrantes** y se intensificó a partir de **1905** (Fig. 59).



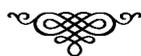
Fig. 59. Pueblo Burnichon
A vista de pájaro el pueblo y el río en octubre de **1908**.
Del Archivo de *Caras y Caretas* - Remitente: Wahlmann, J.F.
Fuente: Archivo Gral. de la Nación.



La **edificación**, la mayor parte de ladrillos, se alineaba a lo largo de la calle principal, frente a la estación, entre los dos pasos a nivel. Eran fondas, galpones, herrería para reparar carros, hoteles, almacén de ramos generales y viviendas del personal, todo relacionado con la función específica de la estación: la circulación.

De los edificios más importantes al **norte** de la estación podemos mencionar el hotel “Bahía Blanca” de donde partían las mensajerías hacia la zona rural; el almacén de ramos generales “El Sol de Mayo”, de Aznárez y Parajón; la ferretería, almacén, tienda, talabartería y corralón de maderas “Los Vascos”, de Mariano Uriarte; el hotel “Comercio”; la herrería y carpintería de Cibanal y Baqué y el bar de Unzué, entre otros (Fig. 60).

Fig. 60.
Hotel “Comercio”
de los señores Laval y
Alzueta. Año 1912
Fuente:
Flía. Pulita



Sobre esta calle se encontraba también el salón cedido por los propietarios del pueblo para que funcionara una escuela **privada**, fundada en 1901 por una Comisión Vecinal presidida por don Eugenio Burnichon. El maestro fue don Mariano **Silva** y llegó a contar con 40 alumnos.

Al **sur** de la estación se establecieron las casas de los **consignatarios**, intermediarios o representantes de conocidas firmas de Bahía Blanca y Buenos Aires para atender todo lo relacionado con el comercio y transporte de la producción ganadera.

El pueblo contaba, desde la inauguración de la estación, con una Estafeta de **Correos** atendida primero por Estanislao Funes y a partir de marzo de 1900, por don Gustavo Nordmann, nombrado para desempeñar ese cargo.

El **16 de septiembre de 1906** se inauguró la Escuela Mixta **Nacional N° 18 y**, a partir de **1909**, por resolución del Consejo Nacional de Educación se creó una Escuela de **Varones**, de modo que la mixta existente se transformó en exclusivamente femenina.

El Censo Escolar realizado en 1909 acusaba que, de los 474 niños censados en el distrito Adolfo Alsina, 174 pertenecían a la Estación Río Colorado; 135 a Buena Parada y el resto, o sea 225 a la campaña.⁴⁸

48. Datos extraídos del A. Histórico de Río Negro.

En 1914 se instaló la **farmacia** de Antonio Hilario Moliné, primero en la esquina de San Martín y Rivadavia, sobre la calle principal de la estación y luego en Sarmiento y Rivadavia, donde más tarde funcionaría la imprenta Malvino (Fig. 61).

Fig. 61.
Farmacia “Nueva”
de Antonio Moliné
Ayudante: Juan Nicolao.
Funcionó en la localidad
hasta el año 1927.
Fuente:
Moliné de Berardoni, E.



Si bien el pueblo de 112 manzanas se había proyectado hacia el **sur** de la estación, actual Barrio Villa Mitre, el **poblamiento** se realizó hacia el **norte**.

El hecho que ejerció gravitación indiscutible en tal sentido fue la construcción del **puente** carretero sobre el río Colorado, ubicado al noroeste de la estación.

Por iniciativa del vecindario se entablaron gestiones ante la empresa del F. C. Sur en **1906**, para la construcción de un puente sobre el río Colorado. El juez de Paz comunicó que al gobernador que “[...] la empresa lo presupuestó en 35.000 \$ oro y que aceptó la oferta de 12.000 \$ con que contribuirá este vecindario, de cuya suma ya tenemos reunidos 9.000 \$ y esperamos completarlo para fin de año[...].”⁴⁹ (Fig. 62).

Fig. 62.
Puente carretero
sobre el río Colorado
Estado de las obras a los cuatro
meses de comenzadas.
Fuente:
Archivo Gral. de la Nación



49. Carta del juez de Paz Manuel Ceballos al gobernador, el 15 de octubre de 1906. A. H. de Río Negro.

El 25 de mayo de **1909** se realizó la **inauguración** oficial del nuevo puente, a la que asistió el gobernador Carlos Gallardo, especialmente invitado para este acontecimiento y en coincidencia con los festejos de la fecha patria. (Fig. 63)



Figura 63. **Puente sobre el río Colorado, en agosto de 1911**
Fue **inaugurado**, con grandes festejos, el **25 de mayo de 1909**.
Remitente: Riaño, A., Bahía Blanca.
Fuente: Archivo Gral. de la Nación.



Este puente, ubicado más lejos aún de Buena Parada que la estación, contribuyó a acentuar la excentricidad de los medios de comunicación y transporte.⁵⁰

Fue así como los **inmigrantes** que llegaban esperanzados en “*hacer la América*” no se trasladaban a Buena Parada sino que, al detenerse en la **estación**, se quedaban y construían allí sus viviendas, primero de chapas y adobe, y luego de ladrillos.

Las **calles**, huellas trazadas a rueda de carros, son abiertas y alumbradas primero con **faroles** de kerosén y luego de alcohol carburado.

Muchos vecinos obtenían el **agua** de la estación, y en las principales casas comenzaron a instalarse aljibes para recolectar el agua de lluvia.

La **vida social** era semejante a la de Buena Parada: reuniones familiares y fiestas campestres. Un acontecimiento que alteraba la vida pueblerina eran los **remates de tierra**, que se anunciaban con carteles y gran propaganda.

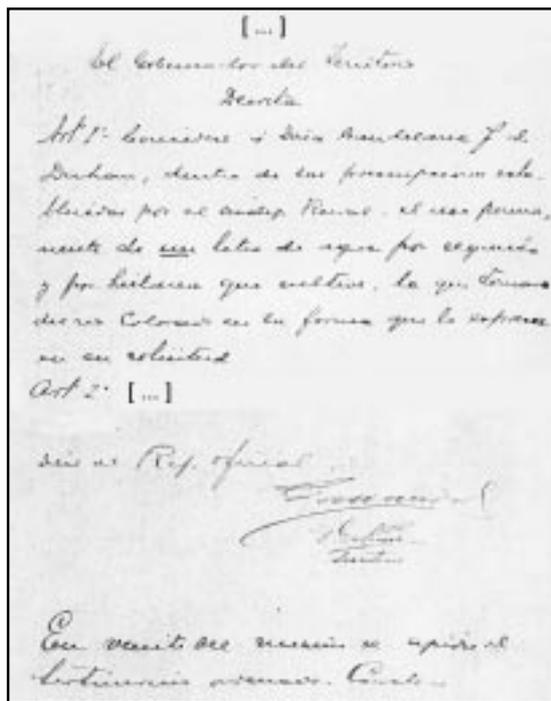
Los hermanos **Burnichon**, a partir de **1912**, en su establecimiento denominado “*La Alina*” también empezaron a realizar prácticas de **agricultura**.

50. Con anterioridad, en **1904**, la empresa del F. C. había construido otro **puente** sobre el Colorado en **Pichi Mahuida**, para facilitar el acceso de las personas y de la producción de la zona del sur pampeano, a la estación. En *Registro Nacional* de la R. Argentina, 1904.

Por medio de un motor naftero obtenían el agua para irrigar algunas hectáreas de viñas y alfalfares, en terrenos previamente nivelados y sistematizados, motivados por la implementación de un sistema de **regadío** que ya habían iniciado los **Duhau** en su establecimiento “*Bodegas y Viñedos Lutecia*”, lindante con sus tierras ⁵¹ (Fig. 64).

Fig. 64.
Decreto del gobernador Gallardo.
8 de noviembre de 1909
 "[...] Concédese a Doña Candelaria F. de **Duhau** el uso permanente de 1 litro de agua por *segundo* y por *ha.* que cultive [...]"

Fuente:
 A. H. de R. Negro.



Es evidente que, con el correr de los años, se acrecentaban las actividades en el pueblo Burnichon y se paralizaban las de Buena Parada.

Un hecho significativo que gravitaría en tal sentido, sería la gran inundación del Colorado.

□ **Ganadería lanar**

Si bien se vislumbraban algunas tentativas de iniciar la agricultura en el valle, la **actividad preponderante** del distrito era la **ganadería lanar**.

La mensura de las tierras y la introducción del alambrado marcan la etapa decisiva en la **ocupación** efectiva de los campos.

Esta nueva actividad originó el arribo de cuadrillas de **vascos** alambradores y jagüeleros, con lo que apareció un nuevo tipo de trabajador rural que alcanzó reconocida fama por su fortaleza y laboriosidad.⁵² Muchos de estos vascos se quedaron en el lugar, primero como habilitados, luego arrendando una parcela de tierra y por último convirtiéndose en propietarios.⁵³

51. Los **Duhau** compran 6.669 has sobre la margen derecha del Colorado, a Augusto Bordelois, el **31 de mayo de 1909**, para iniciar una obra de **irrigación** en la zona. Solicitan al gobierno permiso para tomar agua del río, y éste se lo concede por el decreto del 8 de noviembre de 1909. A. H. de Río Negro.

52. Entre los primeros vascos **jagüeleros** podemos mencionar a Francisco **Basterrica**, quien trabajó en la casa de negocio de Francisco **Agüero** y cuando este falleció, el 22/3/1889, trasladó su cadáver a caballo hacia Bahía Blanca; Meliton **Arrién**; Ángel **Echeverría**; Pedro **Arbilla**; entre otros.

53. Antes de 1900 fueron muy pocos los vascos propietarios de campos: J. **Inchassendague**, P. y J. **Irazábal**, P. **Esponde**, A. **Albizúa** y M. **Imaz**. Ver mapa: **Propietarios de tierras. 1900**. La mayoría de nuestros ganaderos vascos adquieren los campos que arriendan en años posteriores.

Los descendientes de indios y criollos nativos son los que desempeñan las tareas típicas de peones rurales, puesteros y medieros.

En 1903 el gobierno otorgó el título de **propiedad** a cuatro de las seis concesiones para colonizar -los Duhau, Saéñz Valiente, Felton y Moyano- por haber cumplido con las obligaciones contraídas.⁵⁴

No obstante, el número de propietarios pobladores siguió siendo reducido. La mayoría de los campos estaban en manos de los **arrendatarios** y subarrendatarios, que no escatimaron horas de trabajo para lograr una explotación intensiva de las tierras vírgenes.

La **población** del distrito diseminada en la **campaña**, construyó sus viviendas con chorizos de adobe, chapas o madera.

Los grandes establecimientos ganaderos, con casas de material, contaban con negocios -almacén, ferretería y galpones para forraje-, a fin de proveer a sus vecinos, dado que la distancia y los caminos intransitables los mantenían aislados de los núcleos poblados.

Disponían, además, de animales de tiro para abastecer las galeras que cruzaban sus campos. Así “*La Protegida*”, “*El Águila*”, “*La Carmelita*”, sucursal de “*La Protegida*”, “*San Cayetano*” de Luis Márquez, famosa en el distrito por la cría de mulas, “*La Comercial*”, etc. (Fig. 65).



Fig. 65. Estancia “*La Protegida*”

muy conocida y frecuentada por los lugareños, en el lote 13, frac. F, sec. VI. Perteneció a F. **Agüero**, primer juez de Paz de A. Alsina. En ella estuvieron el **Juzgado de Paz** y la **Comisaría**, antes de su traslado a Buena Parada
Foto: “*Los Baskos...*”, 1919.



54. **S. Valiente**. *Registro Nacional*, 1904. 2do. Cuatrimestre, pág. 257. **Felton**, Ídem, pág. 307. **Moyano**, Registro de la Propiedad, Tierras Nacionales, Tomo XV, F° 441 – 445.

El **agua** para consumo de los animales y también familiar, se obtenía de pozos o **jagüeles** cavados por los vascos a pico y pala, calzados y forrados con chapas y sunchos, algunos hasta de 80 metros de profundidad, que todavía se conservan en la zona.

En una etapa más avanzada se incorporaron paulatinamente los **molinos**.

Los **lanares** constituían la principal explotación del distrito, y representaban el **97%** de la existencia ganadera; había también vacunos sin mestizar, caballares, porcinos, caprinos y mulares, pero en cifras muy reducidas (Fig. 66).



Fig. 66. **Lote de carneros** cruzando el río Colorado en la **balsa** que hizo construir Tomás **Torres**, cerca de **Juan de Garay**, para el transporte de pasajeros y haciendas.
Foto: "Los Baskos...", 1919.



Para la **zafra**, que se realizaba dos veces al año, de acuerdo con las condiciones climáticas y estado de los campos, en septiembre–octubre y marzo–abril, era frecuente el arribo de cuadrillas de italianos, quienes llegaban en la época de la esquila y luego regresaban a su país, constituyendo una verdadera inmigración golondrina.

Al principio los vellones se cortaban con tijera, pero más tarde se utilizaron las máquinas de cuatro y seis manijas que permitían el trabajo mucho más rápidamente. Famosa en el distrito se hizo la máquina fija de veinte manijas, instalada en el establecimiento "*El Caldén*" de los Duhau, que esquilaba 2.200 animales por día.

La rica producción de la extensa área ganadera se trasladaba a la **estación** en **chatas** grandes, de tres a cuatro metros de altura y veinte pies de largo con ruedas de 3 metros de alto en la parte posterior y 1 metro en la anterior. Abriendo hondas huellas que luego originarían los caminos, recorrían los campos para cargar la **lana** y los **cueros**.

El carrero, orgulloso de su vehículo, lo pintaba, lo adornaba con borlas, le escribía requiebros e inscripciones. Cuando arribaban a la estación, ésta parecía “*un pueblo de tropa, toda lona blanca, esperando el turno para cargar*”⁵⁵ (Fig. 67).



Fig. 67. **Chata con fardos de lana** cubiertos con una lona blanca. Benigno **Guzmán**, desempeñó toda su vida, el arduo oficio del **transporte de lana**.
Foto: **Guzmán, E.**



Pero la **explotación ovina** se realizaba con un doble propósito: no solamente para la obtención de **lana** sino también de **carne**.

Capones gordos, borregos, corderos y algunas ovejas viejas que arreaban los reseros hasta la estación salían rumbo al matadero o frigorífico; a veces, hacia los campos de invernada de la provincia de Buenos Aires, más ricos en pastos, para completar su engorde.

Los años lluviosos eran un incentivo para que los productores más entusiastas y emprendedores, ubicados en suelos próximos al río o al este del distrito, hicieran prácticas de **pasturas** en base a la alfalfa, avena o cebada, con técnicas rudimentarias.

José **Mengelle**, antiguo hacendado del distrito, arrendatario del lote 25 denominado “*La Pepita*”, en 1913 le comunica a su consignatario A. F. Hitce de Bahía Blanca, que piensa echar los carneros a la avena para que engorden y que “[...] *el centeno tiene una altura de 1 a 1,20 m [...]*.” En otra carta le solicita que “[...] *Jenvíe a la mayor brevedad 30 a 40 kg de semilla de alfalfa porque tiene la tierra recién arada[...]*”⁵⁶

55. **Prat**, Pablo, informante oral.

56. Copiador de cartas de José **Mengelle**. Años 1910-1917. F° 181.

Ya vimos que el capitán de fragata Carlos María **Moyano** también realizaba pasturas en su establecimiento pero, no obstante éstas y otras iniciativas, los **campos** eran fundamentalmente de **cría** y su ciclo de engorde se completaba en la provincia de Buenos Aires.

Los **Censos** Ganadero y Agropecuario que se realizaron en el territorio de Río Negro en **1901** y **1908** respectivamente, demuestran que el departamento de **Coronel Pringles** ejercía la primacía en número de lanares. Sus majadas, que alcanzaban las cifras de 1.165.287 y 1.566.882 cabezas, totalizaban el **47%** y el **32%** del territorio de **Río Negro** respectivamente (Fig. 68).

Las existencias del **distrito** Adolfo Alsina que aumentaron de 695.058 a 746.119 ovinos, entre uno y otro censo, representaban en ambos el **40%** del total del departamento.⁵⁷

En cuanto a la **producción y comercialización** de los frutos del país, el detalle de las Guías de Campaña otorgadas por los jueces de Paz de los tres distritos, correspondientes al año 1905, me han facilitado la comprensión.

La **lana** constituía la máxima producción derivada de la actividad ganadera. En **1905**, el **37%** de la lana que salía del departamento de Coronel Pringles (620.800 kg) pertenecía al **distrito** de Adolfo Alsina (Fig. 69).

Su producción en aumento alcanzó la cifra máxima de 2.893.000 kg. en 1911, lo que indica no solamente el incremento de Adolfo Alsina, sino la incidencia de la zafra lanera de la Pampa Central, que se trasladó por sus estaciones.

Se obtiene lana extra-fina, mediana y gruesa, siendo la más cotizada, la entera de la zafra de marzo.

La casi totalidad de la cosecha se enviaba al mercado **Victoria** de Bahía Blanca donde conocidas firmas consignatarias - Lanusse y Olaciregui, Francisco Hitce, Chappar y Cía., Zonco y Cía. - se encargaban de su comercialización.

El **91%** de la lana se exportaba sucia por el puerto de **Ingeniero White** rumbo a las industrias textiles de Inglaterra, y el resto por **Patagones**, con trasbordo en Buenos Aires.

Además, en el distrito se comercializaban el **74%** de los **lanares** vivos y el **56%** de los **cueros** lanares del departamento C. Pringles (Fig. 70).

El consumo de carne ovina no sólo predomina en el distrito, sino en todo el país, ya que constituye el renglón preferencial de la industria del frío y el principal rubro de exportación, dadas las características circunstanciales del mercado inglés.

57. Los datos de los **Censos** de **1901** y **1908** por departamentos y distritos fueron extraídos del Archivo Histórico de Río Negro.

Fig. 68.
Territorio de Río Negro.
Ganado ovino
Coronel Pringles es el departamento que tenía el **mayor** número de **lanares** del territorio, en la 1ra. década del siglo XX.
Fuente:
Censos ganadero y agropecuario 1901-1908.

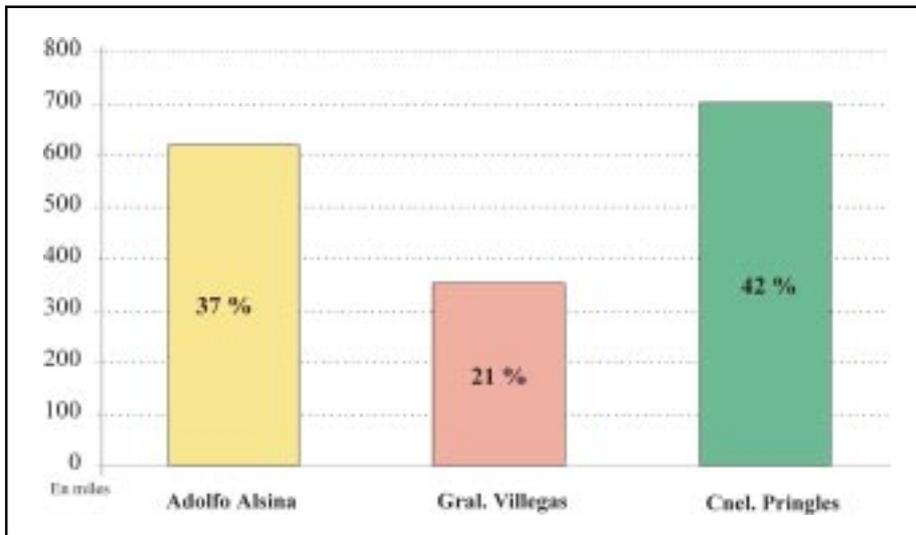
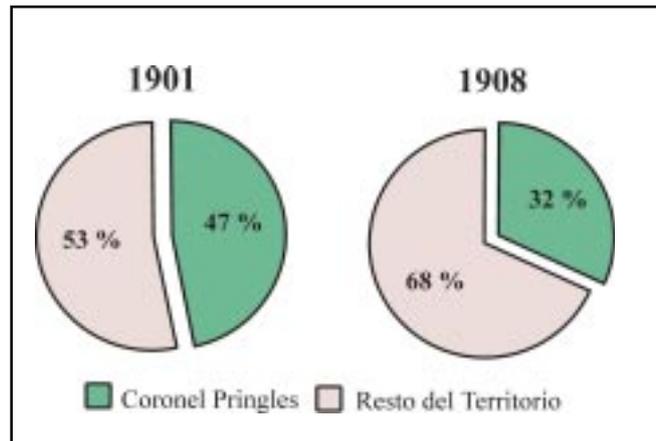


Fig 69.
Departamento
Coronel Pringles:
Producción de lana.
Año 1905
 Participación de cada **distrito** en la producción de **lana**.
Fuente:
Guías de campaña, 1905. A. H. de R. N.
Elab. propia.

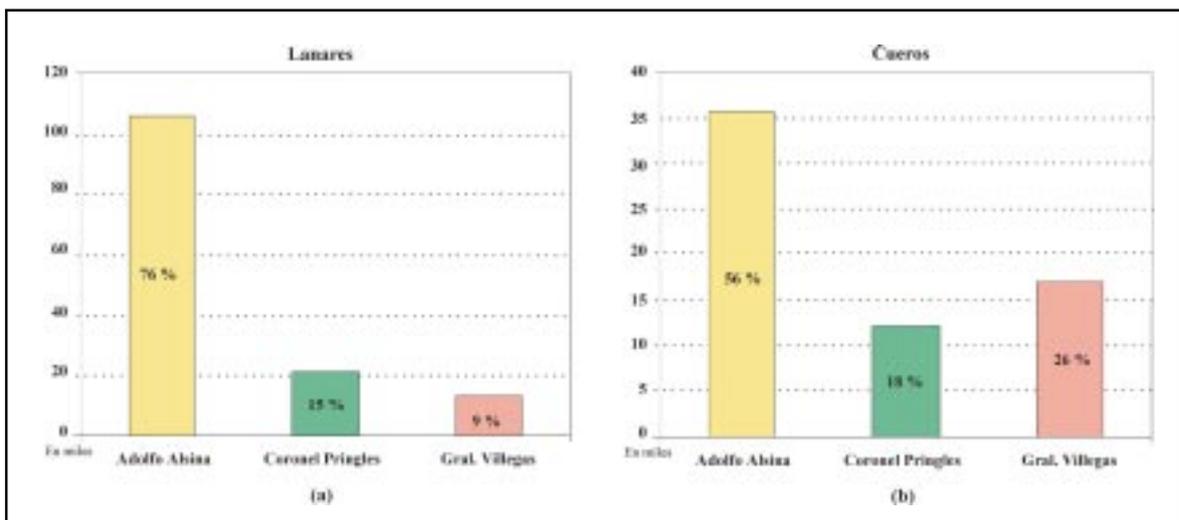


Fig. 70. **Comercialización de lanares y cueros por distritos. Año 1905**
 Una cifra considerable de carne ovina y animales en pie se exportaba por los puertos de **Bahía Blanca** y una proporción muy reducida por el de **Patagones**.

Fuente: **Guías de campaña. 1905. A. H. de R. N.**
Elab. propia.



“La gran demanda de carne determinó que la Compañía Sansinena de Carnes Congeladas instalara en **1903** un nuevo frigorífico en **Cuatrerros**, cerca de Bahía Blanca con capacidad para 2000 toneladas de carne congelada por mes. Su ubicación es inmejorable, pues permite que los vapores de ultramar carguen directamente en el muelle de la compañía”.⁵⁸

En el distrito no existía matadero, los carniceros faenaban sus reses en lugares próximos a sus negocios.

La importancia que adquirió la explotación ganadera se tradujo en la plausible iniciativa de formar una Sociedad Rural Anónima, con el fin de introducir mejoras, rebaños, y encarar más efectivamente la comercialización.

Se inician las gestiones a principios de 1906, mediante la suscripción de un capital de \$10.000 integrado por 200 acciones de \$50 cada una, que venderían a los productores.

La primera **comisión** directiva se forma el 11 de septiembre de **1909** integrada por: Francisco Echenique, presidente; Juan Salenave, vicepresidente; Domingo Azcárate, secretario; Baltasar Reig, tesorero; y Tomás Islas, Domingo Solano, Bautista Ezcarti, Pedro Nicolao, Francisco Cassaude, Francisco Anzorena y Antonio Castillo, los vocales.⁵⁹

Adquiere su personería jurídica por decreto, el **24 de noviembre de 1911**, con el nombre de **Sociedad Rural de Río Colorado**.⁶⁰

Sus miembros, arraigados ganaderos de la zona, trabajan activamente y una vez al año realizan las exposiciones-ferias de vacunos, lanares y yeguarizos con regular asistencia de productores.

Las **instalaciones**, que consistían en galpón, pesebres y corrales para alojar la hacienda estaban emplazadas a la vera del camino que, separando el pueblo Burnichon del de Buena Parada, comunicaba directamente con “*El Caldén*” y principales campos de la zona, lo que facilitaba el traslado de los animales (Fig. 71).⁶¹

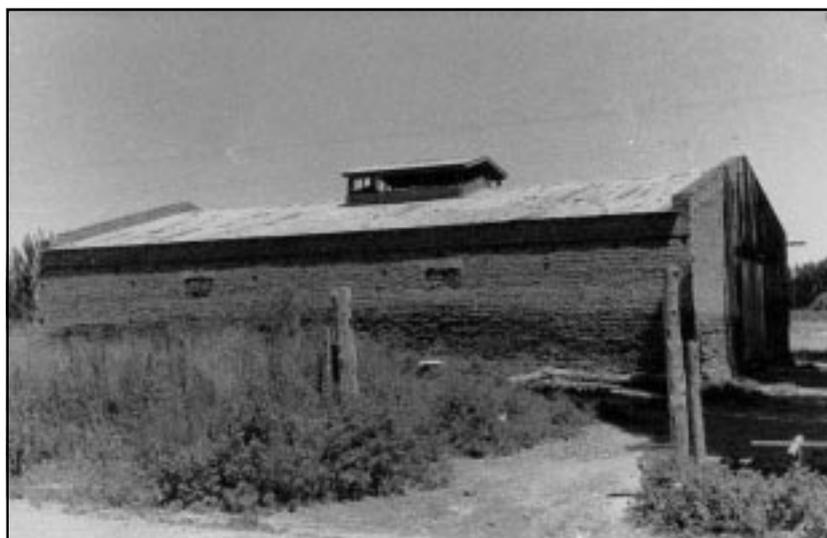


Fig. 71. **Sociedad Rural de Río Colorado**
Sus instalaciones, actualmente están demolidas.
Foto: Pulita, A., 1970.



58. En *Los Baskos en la Nación Argentina*, 1919. pág. 497.

59. Fuente: Sociedad Rural de Río Colorado

60. *Registro Nacional de la R. Argentina*, 1911. 4to. cuatrimestre, pág. 122.

61. En ese lugar se estableció luego el matadero de la comuna.

3. Estación Río Colorado

□ *Concentración económica*

Antes del tendido de las vías férreas, la comunicación con Bahía Blanca, la ciudad más importante del sur y punta de rieles, se realizaba por medio de chasquis o galeras.

Había **dos** servicios de galera para el transporte de pasajeros, que partían de **Bahía Blanca**: la de Marcos **Mora**, que llegaba a Patagones desde 1885 y la de “*Aníbal Vallèe, que hace el trayecto por la planicie pampeana, entra al distrito en Pichi Mahuida y de allí, pasando por Choele Choel arriba a Roca*”⁶² (Fig. 72).



Fig. 72. Una mensajería del Territorio de Río Negro en 1898.
Fuente: Rögind, W., 1937.



A partir de la inauguración de la línea **Bahía Blanca–Neuquén** en 1899, el **ferrocarril** se erigió en el **principal** medio de transporte de pasajeros y mercaderías.

A sus **estaciones** cabeceras: **Río Colorado, Juan de Garay y Pichi Mahuida**, arriba la producción de la extensa zona ganadera y los trenes cargados de mercaderías, para proveer a los habitantes de la campaña.

De las tres estaciones del distrito se destacaba la de **Río Colorado**, que centralizaba, además, el servicio de **correos y mensajerías** para servir a las poblaciones no beneficiadas con el tendido de los rieles.

Entre las principales mensajerías podemos mencionar la de Eugenio Fontán que tenía

62. Rodríguez, A., 1947. Pág. 35.

servicio hasta “*La Luna*”, en el este del distrito, a lo largo del camino costero del río, donde los ganaderos habían instalado sus buzones.

La primera que se estableció en la zona y que hacía el trayecto a **Pringles** y **Patagones** era la famosa **galera** de los **Mora** “*La Argentina del Sur*”, que salía del hotel “*Bahía Blanca*” situado frente a la estación, para cumplir el contrato celebrado con Correos y Telecomunicaciones.⁶³

Era muy recordada por los vecinos del lugar porque estaba tirada por mulas y anunciaba su llegada con el sonido de una corneta. Llevaba dos cuarteadores que controlaban las tres yuntas de mulas a latigazos.

Los almacenes y negocios diseminados en el camino oficiaban de posta y allí el portillón preparaba los animales para renovarlos (Fig. 73).

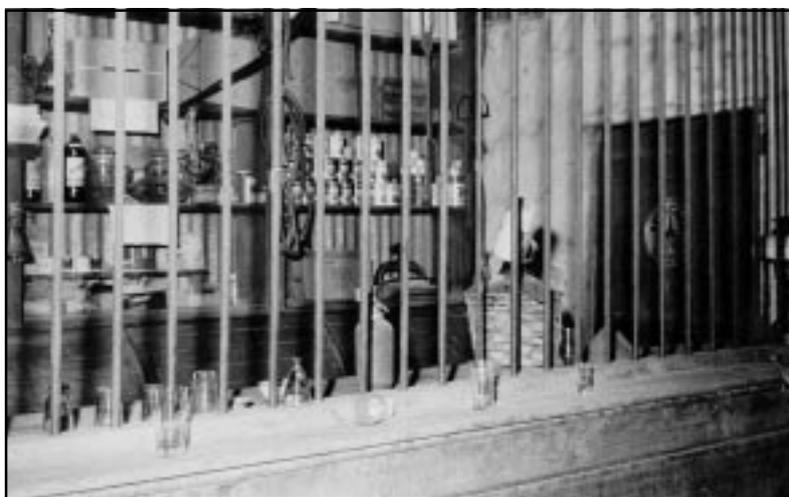


Fig. 73. **Bolicho "Bella Vista", posta, almacén, albergue...**

Inaugurado el 7 de enero de 1902 y atendido por su dueño Agustín **Bagolle**- 1° en sociedad con Feliciano **Jáuregui** hasta 1910 - y luego solo, era una de las **paradas** preferidas por las **galeras**.
Todavía se conserva merced al cuidado de sus descendientes.

Foto: Bagolle, M.



La responsabilidad de estos servicios era tal, que cuando se presentaba algún inconveniente y el vehículo no podía avanzar, cargaba la correspondencia en un caballo para arribar a tiempo y evitar el pago de una multa.

Permaneció en la zona hasta 1903 aproximadamente, fecha en que fue reemplazada por la de Garat y Domínguez.

Otras galeras tiradas por caballos eran la de Patricio Iza y Santiago Choy que viajaban a **Conesa** y **San Antonio** por el conocido camino denominado “*Picada de Sepúlveda*”; una escala obligada en esta ruta era la famosa estancia “*San Cayetano*” de Luis Márquez.⁶⁴

63. Resolución del 12 de julio de 1901. *Registro Nacional* de la R. Argentina, 1901. Tomo II, pág. 554.

64. El nombre “*Picada de Sepúlveda*” se debe al chileno Juan de Dios **Sepúlveda** que lo abrió a principios de 1900 entre las secciones **VI** y **XI**, cumpliendo las órdenes de Luis **Márquez**. Carta del 25 de junio de 1911. A. H. de R. Negro.

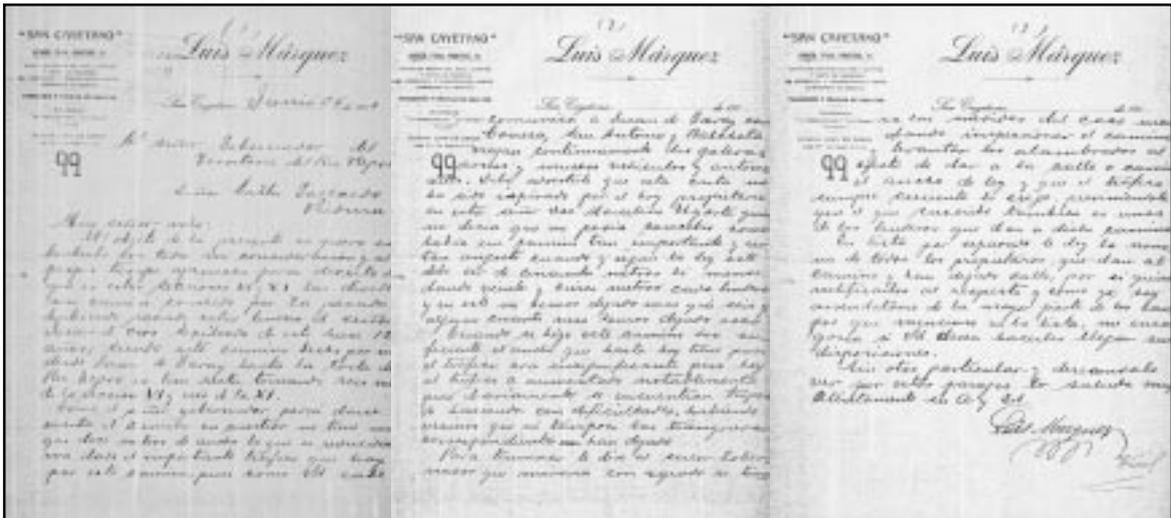
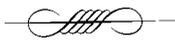


Fig. 74. Carta de L. Márquez al gobernador C. Gallardo. 1911
 Le solicita ampliación del camino llamado "*Picada de Sepúlveda*", de 12 m de ancho, entre **Juan de Garay** y **Conesa**, porque resulta muy angosto para el transporte de lana y hacienda, cuyo "*tráfico ha aumentado notablemente*" en los últimos años.
 Fuente: A. H. de R. N.



A partir de 1909, tal función la desempeñó la empresa "*La Confianza*" de León Larreguí, que realizaba el trayecto en tres días de marcha, en combinación con el F. C. Sud.⁶⁵

Las galeras utilizadas eran de cuatro ruedas, conducidas por un mayoral y tiradas por un tronco de tres o cuatro caballos: un varero, dos laderos y, a veces, un cadenero.

Otro servicio de transportes hacia la zona rural lo realizaban los **mercachifles** o **cajoneros**, quienes abastecían a los habitantes de la campaña de mercaderías, artículos de consumo y tienda. Este oficio era desempeñado en su mayor parte por los italianos que arribaban a la estación y no tenían profesión determinada.

A la estación **Río Colorado** llegaban las tropas de carros y chatas cargados de lana, no sólo del distrito, sino de los campos de la Pampa Central, favorecidos por la existencia del puente carretero; también los arreos de miles de animales rumbo a los centros de industrialización y embarque (Fig. 75).



Fig. 75.
Descarga de fardos de lana
 en uno de los galpones de chapa de la estación **Río Colorado**. Allí se almacenaban los fardos que luego serían transportados por **ferrocarril** hacia el mercado concentrador de **Bahía Blanca**.
 Foto: Guzmán, E.



65. Guía Colosimo 1909, pág. 900..

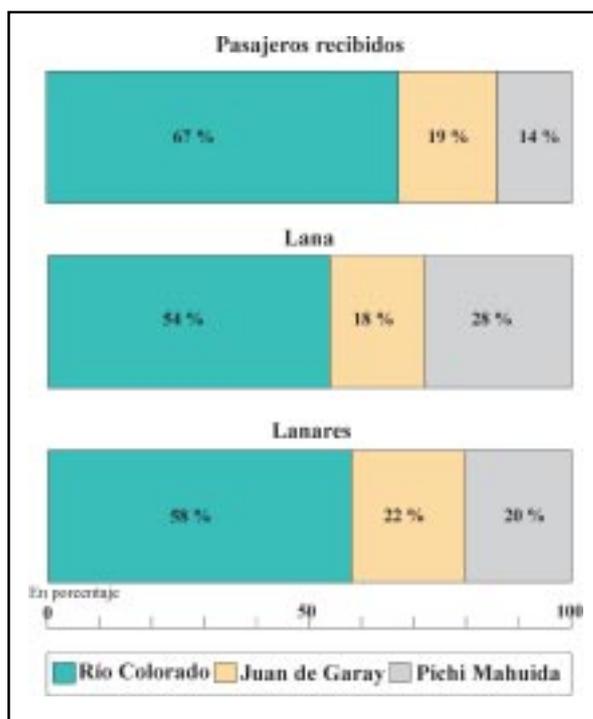
En la estación Río Colorado se recibían en mayor proporción, los trenes cargados de mercaderías, artículos de consumo, materiales de construcción, entre otros, para abastecer a los habitantes de los pueblos y la campaña.

La estación Río Colorado es la que registra el mayor número de pasajeros recibidos, muchos de los cuales se quedaron en la zona.

Las estadísticas del año **1911**, de los ferrocarriles en explotación, representadas en los gráficos, nos revelan que **Río Colorado** recibía el **67%** de los **pasajeros** que llegaban al distrito Adolfo Alsina y por la estación Río Colorado salían el **54%** de la **lana** total del distrito y el **50%** de los **lanares** en pie (Fig. 76).⁶⁶

Fig. 76.
Estaciones del distrito Adolfo Alsina
Detalle de **pasajeros** recibidos y de carga
despachada (lana y lanares) por las
estaciones del distrito **Adolfo Alsina**.
Observar la incidencia
de la estación **Río Colorado**.

Fuente:
Elab. propia.



□ *Aumento poblacional*

Si comparamos los datos de la población total por **departamentos** del Territorio de **Río Negro**, en los censos de **1895** y **1914**, comprobamos lo siguiente.⁶⁵

- A fines del siglo XIX la población se concentraba en los departamentos de Viedma y Coronel Pringles.
- En la segunda década del siglo XX se comienza a insinuar la atracción que ejercen otros departamentos para la radicación de población: General Roca y Bariloche. (Fig. 77)

En cuanto a la incidencia relativa (valores en porcentaje) la población del departamento Coronel Pringles, que en 1895 representaba el 26% del total territorial, en 1914 desciende al 10%.

66. Ministerio de Obras Públicas. *Estadísticas de los ferrocarriles en explotación*. 1911.

67. *Segundo Censo Nacional 1895. Tercer Censo Nacional 1914.*

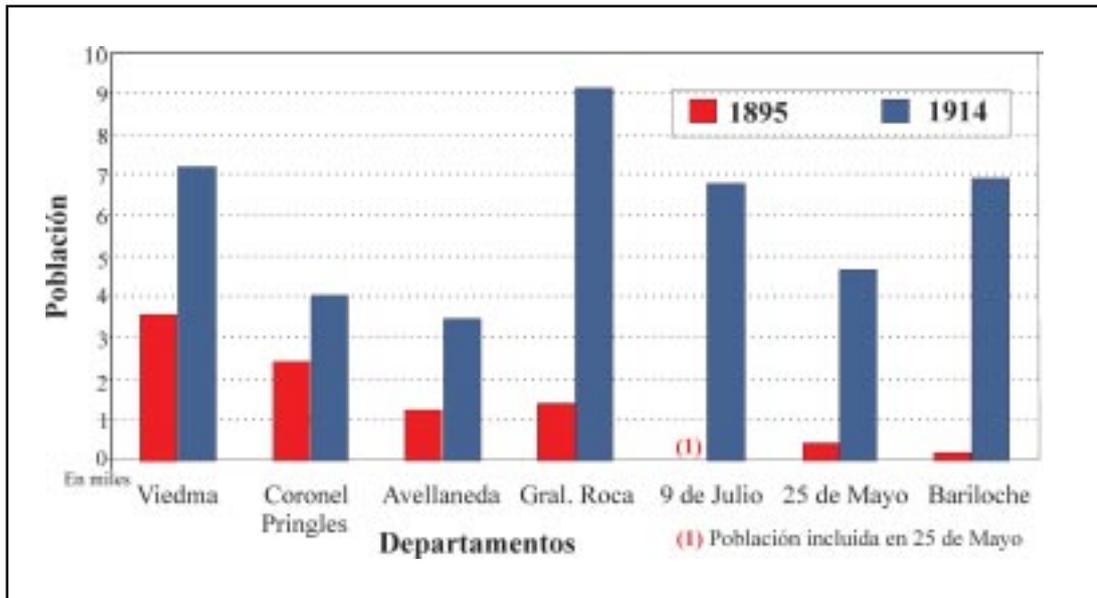


Fig. 77. **Río Negro: Población total comparada. 1895-1914**

Distribución de la población total por departamentos, en el II y III Censo Nacional de Población.

Elab. Propia



La población del departamento **Coronel Pringles** en **1914** representaba solamente el **10%** del total de Río Negro (Fig. 78).

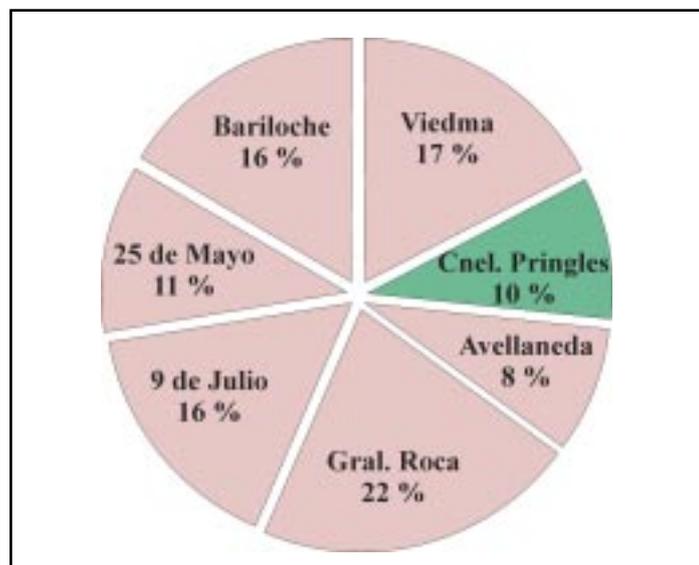


Fig. 78.

Río Negro: población por departamentos. 1914.

Fuente: III Censo Nacional 1914.

Elab. propia.



Si analizamos ahora la población del **departamento** Coronel Pringles por **distritos**, observamos que en el distrito Adolfo Alsina, debido a todo lo expuesto con anterioridad, se concentraba el **53,3%** de los **habitantes** y el **66%** de los **extranjeros**, lo que pone de manifiesto la atracción de la zona para el establecimiento de los inmigrantes. (Fig. 79 a y b)

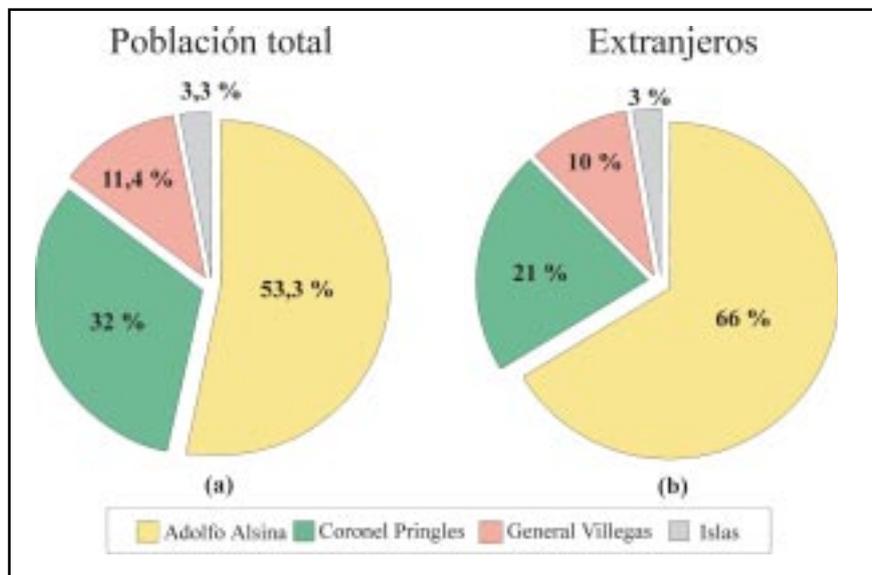


Fig. 79. **Departamento Coronel Pringles. Año 1914**
 Más de la mitad de la **población total (a)** y de los **extranjeros (b)**
 del departamento Coronel Pringles, se encuentran en el distrito **A. Alsina**.

Fuente: III Censo Nacional 1914.

Elab. propia



En cuanto a la distribución **urbana**, discriminada en el Censo de los Territorios Nacionales de **1912**, manifiesta que la población de la estación **Río Colorado** casi duplicaba a la de **Buena Parada**: **765** habitantes y **459** habitantes respectivamente, lo que da un total de **1.224** personas.⁶⁸

El crecimiento del pueblo Burnichon estaba muy relacionado con la actividad económica preponderante: la **ganadería lanar** y al papel desempeñado por la **estación Río Colorado**.

□ **Inundación de 1915**

La gran inundación de principios de 1915 repercutió en forma notable en la evolución geo-histórica del distrito Adolfo Alsina y sus centros poblados.

La **rotura** del dique natural de la laguna **Carri-Lauquen** que se encuentra en la alta cordillera sobre el curso del río Barrancas, provocó el encauzamiento de **dos mil millones** de

68. *Censo de los Territorios Nacionales*, 1912. Carta del comisario **Borda** al gobernador **Gallardo**. A. H. de Río Negro.

metros cúbicos en el río **Colorado** (Fig. 80).

El lago, alimentado por el derretimiento de la nieve que ese año había sido extraordinaria, se vació casi por completo en una sola noche. Su largo original, de 21,5 km quedó recucido en 5,5 km y la superficie bajó 95 m aproximadamente.⁶⁹

Los vecinos avisados de la creciente, no dieron crédito a las noticias y permanecieron en el lugar; conocedores del paraje y del régimen del río que aumentaba su caudal en la época de deshielo por el aporte de los ríos mendocinos, consideraron que sus aguas crecerían como de costumbre.

Si bien el lago desbordó el 29 de diciembre de 1914, las aguas llegaron al lugar el **3 de enero** a las siete de la mañana “[...] como el rumor de un lejano cañoneo o un volcán agitado, sordo, feroz, amenazante,[...]”.⁷⁰

El desborde fue vertiginoso y terrible y determinó la huida precipitada de la población que se concentró en la estación, en los techos de casas y galpones, en las bardas, y los campos de la meseta. (Fig. 81)

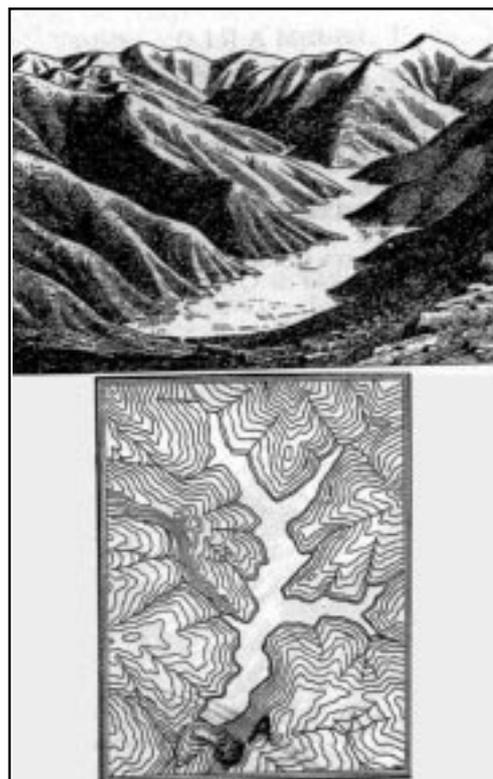


Fig. 80.

Laguna Carri-Lauquen

Ubicada en el curso superior del río **Barrancas**, uno de los dos ríos que forman el **Colorado**.

Fuente:

Rögind, W., 1937.



Fig. 81. **Refugio de la gente**

en los techos de los vagones y de la estación, por estar en un lugar más alto.

Fuente: Rögind, W., 1937.



69. Rögind, W., 1946. pág. 531.

70. Corresponsal de *La Nación*, citado por Rögind, W., 1937.

La creciente alcanzó su máximo el 6 y 8 de enero. Los pueblos del valle se hallaban completamente aislados por el río, de casi dos leguas de ancho y la fuerza de la corriente era arrolladora (Fig. 82 y 83).



Fig. 82. **Pueblo Burnichon**

Aspecto de la **calle principal** que corre paralela a las vías férreas, por el lado **norte**.
Se observan los **botes** de la empresa ferroviaria para socorrer a la población.

Fuente: Rögind, W., 1937.



Fig. 83. **Pueblo Burnichon**

Inmediaciones de la **estación** ferroviaria, por el lado **sur** del pueblo.

Fuente: Flia. Pulita.



Todos cooperan en esos días de angustia y peligro: las autoridades del lugar, el personal de la empresa del ferrocarril, el gobierno nacional, enviando provisiones y recursos para la población.

Los botes que tan previsoramente habían dejado los representantes del ferrocarril en la estación Río Colorado, prestan incalculables servicios.



En esta estación (Fig. 84), la altura del agua alcanzó los **1,49 m** sobre el nivel de los **rieles** y en la estación Pichi Mahuida registró una altura de casi 3,60 m.



Fig. 84. **Altura del agua** en la estación **Río Colorado**. El cartel, a **1,09 m** de altura sobre el nivel de la **plataforma**, rememora el catastrófico episodio.

Foto: Pulita, H. L.



Con los terraplenes arrasados, debió paralizarse el servicio regular de los trenes durante algo más de un mes. (Fig. 85).

Fig. 85. **Paso a nivel sur**
En el fondo se observan los galpones e instalaciones ferroviarias.

Fuente: Rögind, W., 1937.



Si bien las víctimas de la inundación no fueron muchas (dada la magnitud del fenómeno sólo se registraron cinco muertos), las pérdidas materiales fueron cuantiosas.

Gran parte de la edificación de material endeble se desplomó y el resto se deterioró.

Buena Parada, situada en lugar más bajo y anegadizo, fue la población más afectada y perjudicada del valle (Fig. 86).

Fig. 86.
Buena Parada
Estado en que quedó la **escuela**, al ser derrumbada por las aguas. El edificio de la esquina es el **Correo**, que luego fue demolido.

Foto: Flia. Pulita.



“[...] Las quintas, cuyas verdura proporcionaba medios de vida a sus cultivadores, los pequeños viñedos, los jardines, las chacras, todo ha sido totalmente aniquilado por las aguas y el ímpetu de la corriente embravecida[...] y el caserío puesto patas arriba, en caídas caprichosas, tumbados brutalmente en derrumbamientos extraños [...]”.⁷¹

Tal desastre determinó el traslado, no sólo de las autoridades sino también de aquellas personas que perdieron sus viviendas, al pueblo de la estación, por la ventaja que implicaba vivir cerca de ella.

El pueblo **Burnichon**, que paulatinamente perdió su nombre reemplazado por la creciente importancia de su estación, **Río Colorado**, aumentó su población y por lo tanto acentuó su preponderancia, ya insinuada, en el distrito de Adolfo Alsina.

□ *El departamento Pichi Mahuida*

El Territorio Nacional de Río Negro, que se perfila con caracteres nuevos y peculiares en la segunda década del siglo XX, exige una actualización de sus límites administrativos, trazados cuando era una vasta soledad, con criterios geodésicos más que geográficos.

“[...] El resultado actual de esa división es perjudicial para el poblador que tiene que recorrer a veces enormes distancias para llegar a la capital del departamento que habita; para la administración, que no puede ejercer su acción en muchos departamentos demasiados extensos o cuyas cabezas de distritos, donde se asientan las autoridades locales, no coincide con la distribución de la población [...]”.⁷²

Tales preocupaciones se plasman en el **decreto** del **15 de octubre de 1915** que reorganiza la división política de los Territorios Nacionales.

A partir de entonces, **Río Negro** está integrado por los **trece** departamentos que figuran en el mapa. (Fig. 87)

Este decreto convirtió al departamento de **Coronel Pringles** en los de **Pichi Mahuida** al norte, y **Conesa**, al sur.

El antiguo pueblo de Coronel Pringles perdió importancia al quedar alejado del ferrocarril, el principal medio de transporte de la época, y al decaer la navegación por el Negro.

El pueblo de General Conesa, donde el gobierno proyectó una colonia agrícola, se vislumbraba con nuevas perspectivas y pasó a ser la capital del departamento que lleva su nombre.

Por otra parte, el **distrito Adolfo Alsina**, debido a la importancia adquirida, pasó a constituir una nueva **jurisdicción**. Su nombre histórico no se perdió, sino que se adjudicó al departamento asiento de la capital del territorio: Viedma.

71. *Ibíd.*, pág. 535.

72. *Boletín de la Dirección General de los Territorios Nacionales*. Publicación mensual. Oct. de 1915, pág. 244.



Fig. 87. Territorio de Río Negro
División política a partir de 1915.

El antiguo distrito **Adolfo Alsina** pasa a constituir un nuevo departamento: **Pichi Mahuida** y su capital se establece en **Río Colorado**.

Fuente: Elab. propia.



La nueva división administrativa adquirió su denominación a causa de un accidente regional, la sierra de **Pichi Mahuida** y su capital fue erigida en el pueblo de **Río Colorado**.

CONCLUSIONES

1. La Campaña al Desierto de 1879, realizada por el Gral. Roca, abre las puertas al poblamiento del sur.
2. En 1884 se crean los Territorios Nacionales y en 1885 se divide el Territorio de Río Negro en siete departamentos.
3. El departamento Coronel Pringles, uno de los más importantes a fines del siglo XIX, debido al aumento de su población y a su gran extensión, se subdivide en 1888, en dos distritos: Adolfo Alsina al norte y Coronel Pringles al sur.
4. El distrito Adolfo Alsina depende de las autoridades residentes en la capital del departamento, el pueblo de Coronel Pringles, emplazado en las márgenes del río Negro.
5. El poblamiento del distrito no tiene vinculación con el valle rionegrino. Se produce en forma espontánea por la atracción que ejercen las fértiles tierras del Colorado y se caracteriza por agrupamientos humanos discontinuos, con instalación de puestos o almacenes que se localizan en los pasos fácilmente vadeables del río.
6. La mayor concentración de viviendas se encuentra en la amplia rinconada que flanquea el paso de Buena Parada; se acentúa cuando los lugareños tienen noticias de que el ferrocarril pasará por sus inmediaciones.
7. Antes de 1900 los habitantes del distrito constituyen una población netamente rural; son considerados “intrusos” porque están usufructuando tierras que no les pertenecen. Los propietarios, la mayoría perteneciente a familias de la aristocracia porteña, firmas extranjeras o especuladores de tierras, desconocen las inmensas extensiones adquiridas y en muy contadas excepciones se aventuran a poblarlas.
8. La inauguración del F. C. Sud al Neuquén, que recorre el distrito por su parte norte, da una nueva tónica a su vida y desenvolvimiento. Con él comienza la verdadera ocupación de las tierras al sur del Colorado, el afianzamiento de la actividad ganadera, el incremento de los medios de comunicación, el acrecentamiento de la población con la llegada de los inmigrantes, la instalación de nuevos grupos humanos en sus estaciones cabeceras.
9. A la importancia socio-económica que va adquiriendo el distrito se le une la acentuación de las tensiones entre el norte y el sur del departamento, lo que motiva su autonomía administrativa con la instalación del Concejo Municipal y el surgimiento de un núcleo urbano bien constituido para asiento de sus actividades: Buena Parada.
10. En la estación Río Colorado, que correspondía al pueblo de Buena Parada pero que por razones topográficas queda fuera del ejido urbano, se proyecta otro pueblo: Burnichon. Las rivalidades que surgen entre estos poblados a consecuencia de las elecciones, origina la suspensión temporaria de la Corporación Municipal en 1903.

11. El desarrollo que experimentan estos dos pueblos está muy relacionado con la evolución económica y humana del distrito.
12. La población de Adolfo Alsina, que representa en 1895 el 31% del total departamental, asciende en 1914 al 53,3%, debido al gran incremento de la inmigración.
13. La explotación ganadera en forma racional se afianza con el tendido del ferrocarril. Los ovinos del distrito totalizan el 40% del departamento, que en la primera década del siglo XX ocupa el primer lugar en Río Negro por sus existencias. En cuanto a la producción y comercialización, Adolfo Alsina vende en 1905 el 37% de la lana, el 74% de los lanares vivos y el 56% de los cueros ovinos.
14. Si analizamos el desenvolvimiento que experimentan los dos pueblos más importantes del distrito, comprobaremos que no es paralelo.

Buena Parada, el centro primigenio donde se aglomerara la población más antigua de la zona, tuvo un período de máximo esplendor al ser cabecera del distrito y asiento de sus autoridades, pero cumplido su ciclo comienza a declinar paulatinamente al quedar alejada de la estación y por consiguiente en posición excéntrica respecto de los medios de transporte y comunicación. El hecho que precipita su caída es la inundación de 1915.

La estación Río Colorado, que absorbe la actividad económica del distrito vinculada con el comercio y la circulación, atrae los brazos de todos aquellos hombres que llegan esperanzados en obtener un porvenir mejor. Debido a la importancia que adquiere, su nombre se impone para designar al nucleamiento humano que se establece en sus adyacencias y el pueblo proyectado pierde su nombre primitivo: Burnichon.

15. La evolución del distrito Adolfo Alsina y sus núcleos poblados se manifiesta en la nueva división administrativa de los Territorios Nacionales de 1915, que tiene en cuenta los factores humanos, económicos, las vías de comunicación y los centros de mayor densidad.

En la reestructuración política de Río Negro desaparece el departamento de Coronel Pringles y el distrito Adolfo Alsina pasa a constituir una nueva jurisdicción: el departamento de **Pichi Mahuida** cuyo nombre adopta de un accidente regional, y su capital se establece en el pueblo de **Río Colorado**.

Fuentes

□ **Bibliografía**

- *Álbum de Recortes Periodísticos* del Dr. Zeballos, Estanislao. Biblioteca Juan B. Justo, Centro de Investigaciones Científicas, Viedma.
- *Boletín de la Dirección General de Territorios Nacionales*. Buenos Aires, Talleres Gráficos de la Policía, octubre de 1915. Publicación mensual.
- CÁRCANO, Miguel: *Evolución histórica del régimen de la tierra pública 1810 – 1916*. 2a ed. Buenos Aires, La Facultad, 1925.
- DE URIARTE, José R. (dir.): *Los Baskos en la Nación Argentina*. Buenos Aires, octubre 1919.
- DOERING, Adolfo y LORENTZ, Pablo G.: *La Conquista del Desierto*. Buenos Aires, Comisión Nacional Monumento al Tte. Gral. Julio A. Roca, 1939.
- ENTRAIGAS, Raúl A.: *El Ángel del Colorado*. Buenos Aires, Imprenta Patagonia, 1946.
- GAINARD, Romain: *Origen y evolución de la pequeña propiedad campesina en la pampa seca argentina*. Revista de Desarrollo Económico N° 21, Vol. 6, Abril – Junio 1966.
- GIBERTI, Horacio C. E.: *El desarrollo agrario argentino*. Buenos Aires, Eudeba, 1964.
- *Guía Colosimo*. Bahía Blanca, 1909.
- *Guía de Jorge Vivante y Cía*. Bahía Blanca, 1913.
- *La Conquista del Desierto*. Documentos relacionados con las expediciones a Santa Cruz y Río Negro. Prólogo y recopilación de Bartolomé Galíndez, Buenos Aires, Comisión Nacional Monumento al Tte. Gral. Julio A. Roca, 1940. Tomo IV.
- LARÍA, Salvador C.: *Evolución de la división departamental del ex-Territorio Nacional del Río Negro*. Universidad Nacional de Cuyo, Instituto de Geografía, Separata del Boletín de Estudios Geográficos, Vol. XII, N° 47. Abril - Junio 1965.
- LUPO, Remigio: *Conquista del Desierto*. Prólogo de Bartolomé Galíndez. Buenos Aires, Comisión Nacional Monumento al Tte. Gral. Julio A. Roca, 1938.
- MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS: *Estadísticas de los Ferrocarriles en explotación*. Buenos Aires, Talleres Gráficos de la Penitenciaría Nacional, 1915. Tomo XX, Año 1911.
- NOZZI, Emma: *Carmen de Patagones y la Guardia General Mitre*. Carmen de Patagones, Museo Regional Histórico “Francisco de Viedma”, 1962. Publicación N° 1.
- OLASCOAGA, Manuel: *Estudio topográfico de La Pampa y Río Negro*. 2a ed. Buenos Aires, Ostwald y Martínez, 1881.
- ORTIZ, Ricardo: *Historia económica de la Argentina, 1850 – 1930*. Buenos Aires, Raigal, 1955. Tomos I y II.

- PULITA, Alicia E.: *Evolución socio–económica del distrito Adolfo Alsina, antecesor del Departamento Pichi Mahuida. 1879–1915*. 2a ed. Viedma, Centro de Investigaciones Científicas, 1975. Serie Estudios y Documentos A N° 1.
- RAMÍREZ JUÁREZ, Evaristo: *La estupenda conquista*. Buenos Aires, Edit. Julio Suárez, 1946.
- RAONE, Juan M.: *Fortines del desierto, mojones de civilización*. Buenos Aires, Edit. Lito, 1969. Biblioteca del Suboficial N° 143, Tomos I y II.
- RAZORI, Amílcar: *Historia de las ciudades argentinas*. Buenos Aires, Imprenta López, 1945. Tomo III.
- *Registro Nacional de la República Argentina*. Buenos Aires, Taller Tipográfico de la Penitenciaría Nacional, Años 1878 a 1911.
- *Registro Oficial de la Gobernación del Río Negro*. Viedma, años 1899 a 1903.
- RODRÍGUEZ, Antonio F.: *Alto Valle de Río Negro*. Buenos Aires, 1947.
- RÖGIND, William: *Historia del Ferrocarril Sud*. Buenos Aires, Establecimiento Gráfico Argentino S. A., 1937.
- *Segundo Censo Nacional-1895*. Buenos Aires, Taller Tipográfico de la Penitenciaría Nacional, 1898. Tomo II.
- *Tercer Censo Nacional-1914*. Buenos Aires, Talleres Gráficos L. J. Rosso y Cía., 1916. Tomo III.
- VALLEJOS, Edgar S.: *Antecedentes y dictamen del estudio del límite oeste de la provincia de Río Negro*. Viedma, Talleres Gráficos de Río Negro, 1966.
- WALTER, Juan C.: *La Conquista del Desierto*. 3a ed. Buenos Aires, Eudeba, 1970.
- ZEBALLOS, Estanislao: *Viaje al país de los araucanos*. Buenos Aires, Edit. Hachette, 1960. Colección “El pasado argentino”.

□ **Documentos**

- Archivo Gráfico de la Conquista del Desierto y primera década del siglo XX. Archivo General de la Nación. Buenos Aires.
- Copiador de cartas del Sr. José MENGELLE. Años 1910-1917. Río Colorado, Río Negro.
- Correspondencia del padre Pedro BONACINA. Archivo Histórico de las Misiones Salesianas de la Patagonia. Bahía Blanca, Buenos Aires.
- Documentación enviada y recibida en la Gobernación de Río Negro. Años 1884 a 1915. Archivo Histórico de Río Negro. Viedma, Río Negro.
- Escritura de Tierras Nacionales. Ministerio de Economía, Registro de la Propiedad. Viedma, Río Negro.

- Libro Histórico de la Escuela N° 14 de Buena Parada. Río Colorado, Río Negro.
- Mensuras de los agrimensores Salas, Neumayer, Friedel, Castellanos y Archivo Gráfico. Ministerio de Economía, Dirección de Catastro. Viedma, Río Negro.
- Periódicos de la época y guías comerciales.

□ ***Informantes orales***

- **ANTONELLI de PULITA, Rosa.** De nacionalidad italiana, llegó con su familia en 1903 a la estación Río Colorado, cuando contaba 8 años de edad. Informa sobre los comienzos del pueblo Burnichon.

Su esposo, Pedro PULITA, también de nacionalidad italiana, se instaló en la zona luego del tendido del ferrocarril. Tuvo la primera empresa de transporte local. En una gran villalonga de 4 ruedas y tirada por caballos, transportaba las mercaderías de todo tipo que llegaban a la estación, hasta los almacenes de ramos generales de la localidad (Río Colorado – 1970).

- **BALADRÓN, Eugenio.** 82 años. Llega a la estación Río Colorado en 1912 y trabaja en la sistematización del establecimiento “*La Alina*” de los BURNICHON, donde planta frutales y viñas. Luego se radica en las chacras de Buena Parada de las cuales es un profundo conocedor y defensor.

Recuerda con precisión el paso de Buena Parada, asegura haberlo atravesado en varias oportunidades y que al vadearlo se sentía el pedregullo del lecho. Con él recorrimos la zona de su ubicación, 500 m más al este del límite de las chacras de Buena Parada. Actualmente, no queda ningún indicio de lo que lo caracterizaba en la antigüedad.

Con el señor Baladrón se fotografiaron los principales edificios públicos que se conservaban en 1970 (Río Colorado 1970).

- **CASAMIQUELA de PÉREZ, María Inés.** Hija de Magin José Juan CASAMIQUELA, comisario de Buena Parada en 1900 e integrante del Primer Concejo Municipal, llega a la región a fines del siglo XIX y permanece en el lugar hasta 1913. Recuerda perfectamente las características del pueblo donde transcurrió su infancia y adolescencia (Viedma-1971).

- **BURNICHON, Eugenio Nicolás.** Hijo de José Adolfo Eugenio BURNICHON y de Francisca NOCETTI, nace en Buenos Aires en 1903. Alterna su infancia y adolescencia entre la ciudad capitalina y la estancia de su padre.

Proporciona informes sobre el Río Colorado de la primera década y sobre la personalidad de su padre, “*hombre muy culto, responsable, recto y honrado a carta cabal*” según sus palabras (Buenos Aires 1970).

▪ **CASTILLO**, Antonio. Nacido en 1899, vivió muchos años en el llamado Paso Alsina del departamento de Pichi Mahuida. Ratifica lo dicho por el padre Paesa, acerca de que el histórico Paso Alsina por donde cruza el río Colorado el general Roca y reconocido por todos los lugareños, están cuatro leguas más abajo, en el partido de Patagones, provincia de Buenos Aires (Río Colorado-1971).

▪ **LÓPEZ**, Nicasio. 84 años, español, arriba a la estación Río Colorado en 1907. Empleado de la gran casa de negocio “*Sol de Mayo*” de AZNÁREZ y PARAJÓN, luego instala junto a su socio Gervasio ALONSO el almacén de ramos generales “*Alonso y López*”, que tuvo gran importancia en la zona. Aporta datos sobre los pueblos y zona aledaña (Río Colorado-1970).

▪ **MENGELLE**, Rogelio. Me proporciona el copiadore de cartas de su padre José F. MENGELLE, arrendatario del lote 25, entre los años 1910-1917. A través del mismo se obtiene un excelente panorama de la zona rural (Río Colorado-1970).

▪ **NORDMANN** de **CHILLÓN**, Rosa. Nacida el 23 de febrero de 1892, llega a la zona en 1894. Su padre, Gustavo NORDMANN, alemán, que se traslada con hacienda desde Fortín Mercedes, es el encargado de la Estafeta Postal de la estación Río Colorado desde 1900. Contribuye a la subdivisión del pueblo Burnichon y comienza la construcción de la capilla pero no alcanza a finalizarla porque fallece un año antes de su inauguración (Río Colorado-1971)

▪ **OLIVET**, Luis A. Su padre, Alberto Julio OLIVET, suizo, se radica en Río Colorado en 1905. Dueño de una “*Agencia de Cargas y Consignaciones*” ubicada en la actual Villa Mitre, al sur de la estación, reside en el lugar hasta la inundación de 1915. Amigo personal y gestor de los Burnichon en Bahía Blanca (Bahía Blanca-1971)

▪ **PÉREZ** de **LÓPEZ**, María. Llega a la estación Río Colorado en 1900. Su padre interviene en la subdivisión del pueblo Burnichon, luego se dedica a la mensura de campos de la zona (Río Colorado-1971).

▪ **PRAT**, Pablo. Nació el 21 de junio de 1892 en Bahía Blanca. Su padre, Hipólito PRAT, transportaba mercaderías y lana en carros, desde y para Bahía Blanca, antes del tendido de los rieles, atravesando el río por el paso de Buena Parada. Él lo recuerda como un lugar de saucedales, “*el camino principal venía del centro y tenía dos sauces que parecían la entrada*”.

Su familia se instaló en la zona en 1898. Aporta datos sobre los comienzos de Buena Parada y Río Colorado, almacenes del valle, estancias más importantes de la campaña, características de la explotación ganadera, caminos y medios de transporte. He podido constatar lo que me ha informado oralmente con documentos y viceversa (Río Colorado-1970).

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN	VII
--------------------	-----

PARTE I

CREACIÓN DEL DISTRITO

ADOLFO ALSINA Y OCUPACIÓN DE LAS TIERRAS

1879 -1900

1. Conquista del Desierto	13
□ <i>Comunidades aborígenes</i>	13
□ <i>Expedición al desierto de 1879</i>	15
□ <i>Finalización de la conquista</i>	22
2. Formación del distrito Adolfo Alsina	25
□ <i>Creación de los Territorios Nacionales</i>	25
□ <i>Formación del distrito y autoridades</i>	26
□ <i>Características de su poblamiento</i>	28
□ <i>Distribución y ocupación de las tierras</i>	32
3. El Ferrocarril del Sud	37
□ <i>Tendido e inauguración de la línea</i>	37
□ <i>Sus consecuencias inmediatas</i>	40

PARTE II

SU CONSOLIDACIÓN POLÍTICA Y SOCIO ECONÓMICA

1900 - 1915

1. La autonomía administrativa	45
□ <i>La subdivisión de los pueblos</i>	45
□ <i>La Municipalidad y la administración del distrito</i>	48
□ <i>La acción salesiana</i>	54

2. Los pueblos y la actividad económica	59
□ <i>Buena Parada</i>	59
□ <i>Pueblo Burnichon</i>	64
□ <i>Ganadería lanar</i>	68
3. La estación Río Colorado	75
□ <i>Concentración de actividades</i>	75
□ <i>Aumento poblacional</i>	78
□ <i>La inundación de 1915</i>	80
□ <i>El departamento Pichi Mahuida</i>	84
-CONCLUSIONES	87
-FUENTES	89