

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Tunga Norte 2010



Comunidad Agrícola Tunga Norte
Comuna de Illapel
Provincia de Choapa
Región de Coquimbo



Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración, en este caso el plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación** este principio busca que los planes desarrollo sean contruidos a partir de la participación de las personas que “viven” en estos territorios. En este caso las propias comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Esto es un tema fundamental en el sentido que estas a través de un proceso participativo logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y que les permita contextualizar desde su propia realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de sus comunidades, como actores fundamentales de su desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento serán las propias personas las que definan que plan de desarrollo quieren u optan para su comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, que contienen realidades sociales, económicas, organizativas que presenta matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio está referido a la **integración**; el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración está referida a abordar en conjunto, con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento, tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios, con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**; se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades, no replicando esfuerzos ni recursos y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

El capítulo I contiene la descripción detallada de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

El capítulo II esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyó en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento. Es importante destacar que el análisis estadístico logrado en este documento, esta desagregado a nivel de comunidad agrícola. Considerada está, desde una perspectiva geográfica, como unidad territorial mínima de análisis, objeto de este Plan de Desarrollo. Lamentablemente, como se detallada en el capítulo I, no existe información desagregada a escala de comunidad agrícola, por ende, la información procesada debe considerarse como una aproximación que permite orientar el análisis.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado el día Viernes 13 de Agosto del año 2010 a las 15:00 hrs.

Posteriormente profesionales de la fundación junto a Don Nisaldo Solís, presidente de la comunidad agrícola, efectuaron un reconocimiento en terreno al interior de la comunidad, el viernes 20 de agosto. El objeto de este reconocimiento, es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearon en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordan las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

El capítulo III está referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos, montos, entre otras variables.

Finalmente el **Capítulo IV** (Anexo), está referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada en términos de montos referenciales.

Índice

Presentación	2
Introducción	3
Capítulo I	6
I.1 Metodología General	6
1.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.	6
1.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo	6
1.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo	6
1.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales	6
I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo	6
I.3 Metodología de participación ciudadana	7
I.3.1 Participantes	7
I.3.2 Estructura del Taller	7
Capítulo II	9
II.1 Diagnóstico Cuantitativo	9
II.1.1 Contexto Territorial	9
II.1.2 Aspectos Demográficos	10
II.1.2.1 Población	10
II.1.3 Antecedentes Sociales	11
II.1.3.1 Analfabetismo	11
II.1.3.2 Discapacidad según sexo	12
II.1.3.3 Estado civil	13
II.1.4 Antecedentes de la Vivienda	14
II.1.4.1 Infraestructura básica	14
II.1.4.2 Materialidad de la vivienda	18
II.1.4.3 Tenencia de la vivienda	20
II.1.4.4 Tipo y Ocupación de la vivienda	20
II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda	22
II.1.5 Antecedentes Económicos productivos	22
II.1.5.1 Población económicamente activa	23
II.1.5.2 Actividad económica	24
II.1.5.3 Iniciativas productivas	26
II.1.5.3.1 Hectáreas Plantadas	26
II.1.5.3.2 Ganadería	26
II.1.5.3.3 Infraestructura	26
II.1.5.3.4 Capacitaciones	26
II.1.5.3.5 Goces Singulares	26
II.1.6 Recursos Naturales	27
II.1.6.1 Descripción Geográfica	27
II.1.6.2 Recursos hídricos	28
II.1.6.3 Descripción Agrológica	28
II.1.6.4 Capacidad de Uso de Suelo	30
II.2 Diagnóstico Cualitativo	32
II.2.1 Caracterización Sociocultural	32
II.2.1.1 Identidad y Cultura	32
II.2.1.2 Participación	32
II.2.1.3 Medio Ambiente	32
II.2.1.4 Conflictos	32
II.2.1.5 Comunicación y Conectividad	32
II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria	32

II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola	32
II.2.2.2 Articulación Territorial	32
II.2.2.3 Liderazgos	32
II.2.2.4 Red Organizacional	33
II.2.3 Características Económicas	33
II.2.3.1 Economía	33
II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento	33
II.2.3.3 Gestión de los recursos	33
II.2.3.4 Trabajo	33
II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas	35
II.3.1 Área: Social	35
II.3.2 Área: Productiva	40
II.3.3 Área: Organizacional	52
II.3.4 Área: Medioambiental	55
II.3.5 Área: Infraestructura	58
II.3.6 Área: Otra	67
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas	70
II.5 Imagen objetivo	73
II.6 Diagrama Eje- Objetivo	73
II.7 Propuesta de Desarrollo	74
II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas	75
II.8.1 Área: Social	75
II.8.1.1 Objetivo Estratégico	75
II.8.2 Área: Productiva	76
II.8.2.1 Objetivo Estratégico	76
II.8.3 Área: Organizacional	78
II.8.3.1 Objetivo Estratégico	78
II.8.4 Área: Ambiental	79
II.8.4.1 Objetivo Estratégico	79
II.8.5 Área: Infraestructura	80
II.8.5.1 Objetivo Estratégico	80
II.8.6 Área: Otra	82
II.8.6.1 Objetivo Estratégico	82
Capítulo III	84
III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas	84
Capítulo IV	91
Anexo 1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales	91
Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos	100
Anexo 3: Glosario de Términos	103

Capítulo I

I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo de la comunidad agrícola **Tunga Norte** de la comuna de Illapel, se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. Esta consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración de Planes de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo

Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo). Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital)

I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales, Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo

La elaboración de un diagnóstico cuantitativo ha sido una tarea compleja, debido fundamentalmente a la falta de información desagregada a nivel de comunidad agrícola, unidad territorial entendida como unidad mínima de análisis objeto de este estudio. A raíz de esta situación se optó por buscar una alternativa metodológica que permitiera lograr una aproximación a la caracterización socio-demográficas y productiva de la población que habita la comunidad agrícola a través de la utilización de información oficial con respaldo institucional. A continuación se describe el procedimiento desarrollado:

1. A través de la información planimétrica disponible¹ se identificaron las entidades pobladas que se localizan al interior de los límites de la comunidad agrícola.
2. Posteriormente a través del software Redatam plus, Censo de población y vivienda 2002². se procesó la información (en términos agregados) socio - demográfica y económica de la población asociada a estas localidades.

¹ Límite comunidad Agrícola. BBNN ; Catastro de Entidades pobladas 2002.INE

3. De este modo se logró obtener una aproximación para el periodo 2002 de las siguientes variables entre otras: total de población, nivel educación, características de las viviendas y actividad económica de la población.
4. Si bien no es una fuente de información actualizada ya que la fuente de datos corresponde al año 2002, esta permite lograr dos objetivos de suma importancia. El primero de ellos es que se logra una aproximación a la caracterización de la comunidad que no existe, y en segundo término se logra construir una base de información sobre la cual posteriormente se inicien procesos de actualización. De esta forma la información lograda debe ser complementada con otros datos ya sea entregada por los propios comuneros en terreno o a través de la ficha de postulación aplicada a la comunidad.

1.3 Metodología de Participación Ciudadana

La metodología utilizada para abordar y dar contenido al plan de desarrollo, es la Cualitativa. Esto porque dicho paradigma garantiza la inclusión de todas las perspectivas, le da importancia a las particularidades del territorio y asegura la validez en los resultados.

1.3.1 Participantes

El grupo se conformó con los representantes de las organizaciones sociales, comunitarias y productivas que existen en el territorio de la Comunidad Agrícola Tunga Norte.

1.3.2 Estructura del taller

La recolección de la información se estructura en dos momentos, esto determinado por la naturaleza de la información que se debe extraer.

En una primera parte, busca establecer caracterizaciones inmateriales de la vida social que están presentes en la comunidad agrícola y en la segunda, busca extraer las principales necesidades e iniciativas para desarrollar el territorio y que luego estarán incorporadas en la cartera de proyectos del Plan de Desarrollo.

- a) Primera parte: Caracterización Sociocultural
 - Técnica de recolección de la información: Para identificar la estructura de sentido compartida, fundamentada por los aportes de los miembros del grupo se utilizó como técnica el Grupo de Discusión, con un cuestionario semi-estructurado. Esta técnica asegura la representación de todos los actores que se encuentren en el territorio donde se emplaza la Comunidad Agrícola.

² Instituto Nacional de Estadísticas. INE

b) Segunda Parte: Levantamiento Demanda

- Técnica de recolección de la información: Con el fin de ordenar la demanda se segmentó según las áreas a identificar: Educación, Infraestructura, Medio Ambiente, Productivas y Organizacional. De esta manera se solicita a los participantes que nombren las principales problemáticas o ideas de proyectos en cada área, con un máximo de 6 iniciativas.

Capítulo II

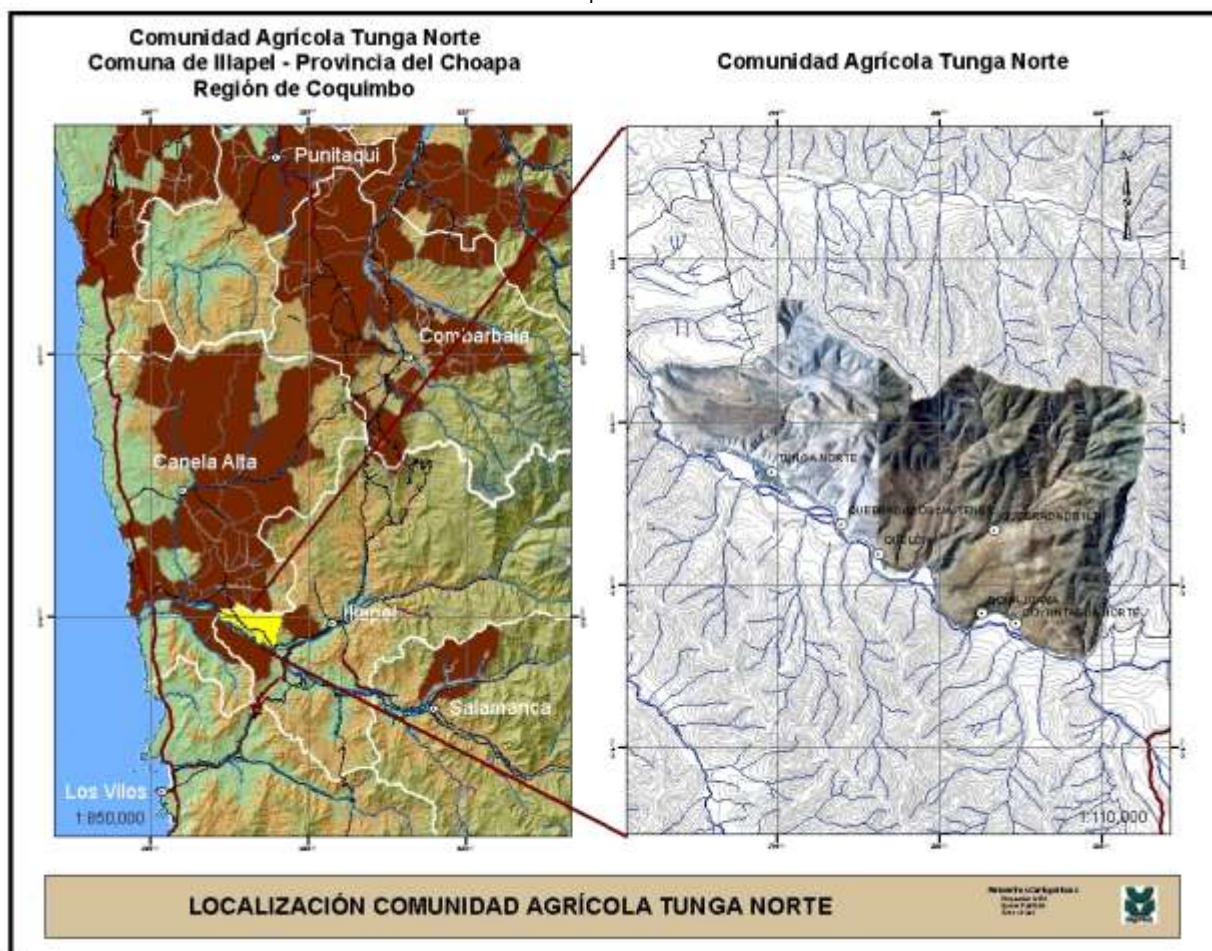
II.1 Diagnóstico Cuantitativo

II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola Tunga Norte se localiza en las coordenadas 278.978,70(Este) y los 6.498.569,09 (Norte)³. Comuna de Illapel, Provincia del Choapa en la Región de Coquimbo.

Limita al Norte con la comunidad de agrícola "Atelcura", al Oeste con "Mincha Sur", al Este con "Cuz Cuz" y al Sur con la comunidad "Tunga Sur", de la cual está separada por el río Choapa. Posee una superficie de 5.445 hectáreas.

Mapa N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

En el territorio de la comunidad agrícola "Tunga Norte" se localizan 8 asentamientos, según Censo del año 2002, estos son; Coyuntagua Norte, Doña Juana, Los Peralitos, Quebrada de Illa, Quebrada Los Maitenes, Quebrada Los Peumos, Quelón, Tunga Norte, Asentamientos que configuran su base demográfica y que a continuación se describe.

³Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56. Zona 19 Sur

II.1.2 Aspectos Demográficos

II.1.2.1 Población

La población total de la comunidad "Tunga Norte", asciende a 229 personas⁴ según censo del 2002. La distribución según sexo asciende a 122 Hombres equivalentes a un 53,3%, y 107 mujeres equivalentes a un 46,7%, como se observa en el gráfico N° 1.

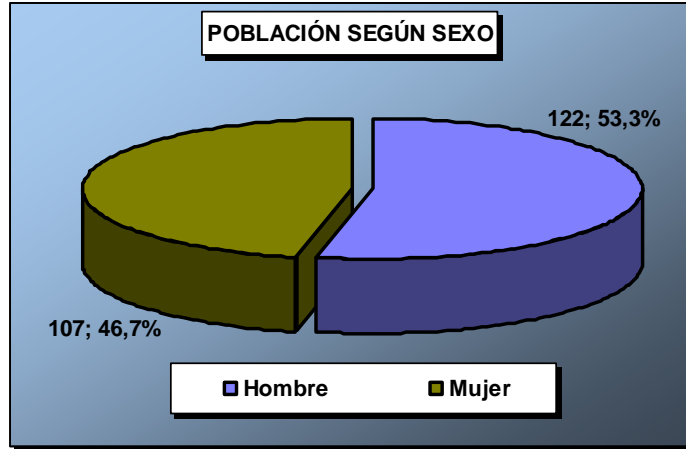


Gráfico N° 1: Población según Sexo

Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

La estructura etaria de los habitantes de la Comunidad Agrícola Tunga Norte⁵, está compuesta por un 11,4% de población entre 0 y 9 años (26 habitantes); 11,4% de población entre 10 y 19 años (26 habitantes); 17,5% de población entre 20 y 39 años (40 habitantes); 17,9% de población entre 40 y 49 años (41 habitantes), 19,6% de población entre 50 y 64 años (45 habitantes) y el 22,2% de población mayor o igual a 65 años. (51 habitantes).

Como conclusión a estos datos se obtiene que la población del segmento de mayor edad duplica la cantidad de habitantes del segmento más joven. (Observar tabla N° 1 en página siguiente)

⁴ Fuente: Censo 2002.

⁵ Fuente: Censo 2002.

Tabla 1

Estructura etária de la población por edades quinquenales.

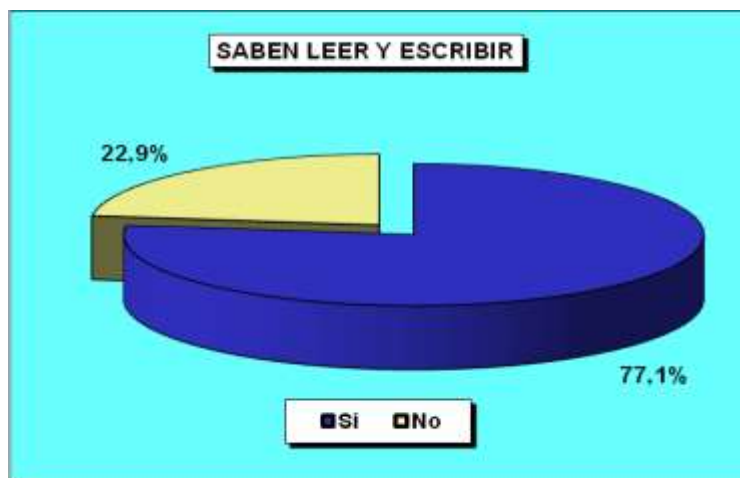
Edades Quinquenales	Sexo del Encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
1. 0-4	4	11	15
2. 5-9	7	4	11
3. 10-14	8	2	10
4. 15-19	8	8	16
5. 20-24	5	3	8
6. 25-29	4	2	6
7. 30-34	6	4	10
8. 35-39	8	8	16
9. 40-44	12	7	19
10. 45-49	10	12	22
11. 50-54	10	4	14
12. 55-59	8	6	14
13. 60-64	6	11	17
14. 65-69	10	6	16
15. 70-74	5	6	11
16. 75-79	3	5	8
17. 80 y más	8	8	16
Total	122	107	229

Fuente: Censo Año 2002.

II.1.3 Antecedentes Sociales

II.1.3.1 Analfabetismo

Con respecto a una de las características básicas de la comunidad, como es el porcentaje de analfabetismo⁶, según censo 2002 se observa que el 22,9% no sabe leer ni escribir, correspondiente a 49 habitantes, por otro lado el 77,1% (165 habitantes) no presentan problemas de analfabetismo, como lo muestra el siguiente gráfico.

**Gráfico N° 2:** Analfabetismo

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

⁶ **Condición de Analfabetismo:** La condición de analfabetismo presenta dos estados, población alfabeto o población analfabeto y se refiere a las personas de 5 años o más.

- Alfabeto es una persona que sabe leer y escribir a la vez.
- Analfabeto es una persona que no lee ni escribe o sólo lee o sólo escribe. Glosario Censo 2002, INE.

De acuerdo al gráfico N° 3 que establece una mirada mas profunda, en cuanto al analfabetismo por sexo se observa que en el caso de los hombres, de un total de 118 habitantes mayores de 5 años, 25 de ellos (21,2%) no sabe leer ni escribir, por otro lado el 78,8% (93 habitantes) no presentan problemas de analfabetismo. En cuanto a las mujeres, de un total de 96 mujeres mayores de 5 años, 24 de ellas (25%) no saben leer ni escribir, por consiguiente 72 mujeres (75%) no presentan problemas de analfabetismo.

Si se analiza esta variable en función de la cantidad total de habitantes de la comunidad, se desprende que de los 214 habitantes mayores de 5 años, 25 hombres no saben leer ni escribir, y representan un 11,7% del total. Por otra parte 24 mujeres no saben leer ni escribir, lo que equivale al 11,2%(observar grafico N° 3).

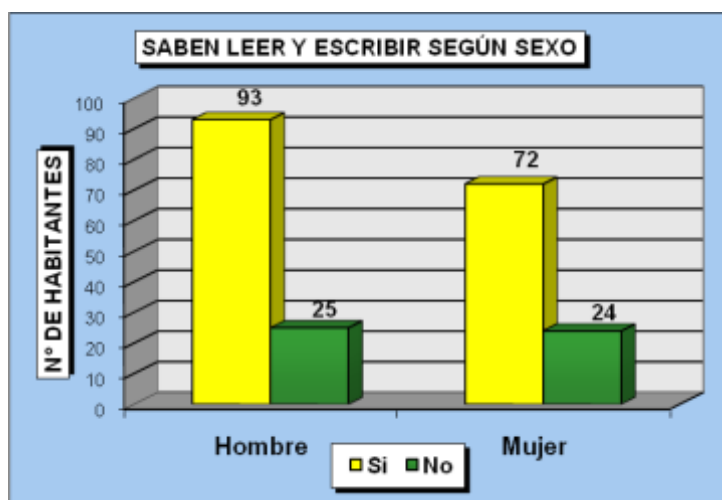


Gráfico N° 3: Analfabetismo según Sexo.

Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

II.1.3.2 Discapacidad según sexo

Tomando como referencia a los 229 habitantes según el último Censo del año 2002, podemos analizar por el gráfico N° 4 y la tabla 2 de la pagina siguiente, que de los 122 hombres que habitan en esta comunidad, 114 de ellos equivalentes al 93,4% no presentan problemas de discapacidad⁷, y en una cifra menor de un 6,6% (8 habitantes) presentan algún tipo de discapacidad, los tipos de discapacidad observados son; Lisiados Paralíticos (5 habitantes), Sordera, Deficiencia Mental y Dos Discapacidades.

Con respecto a las mujeres, el porcentaje de no discapacidad es de un 94,4%, con 101 habitantes, en tanto que el 5,6%(6 habitantes) de la comunidad agrícola "Tunga Norte" presenta algún grado de discapacidad, los casos observados son; Deficiencia Mental, Sordera, Lisiados Paralíticos, Ceguera y mudez.

⁷ "Discapacidad: Una persona con discapacidades, de cualquier edad, es aquella que declara tener una o más de las siguientes deficiencias: ceguera total, sordera total, mudez, lisiado o parálisis, deficiencia mental"; Glosario Censo 2002, INE.

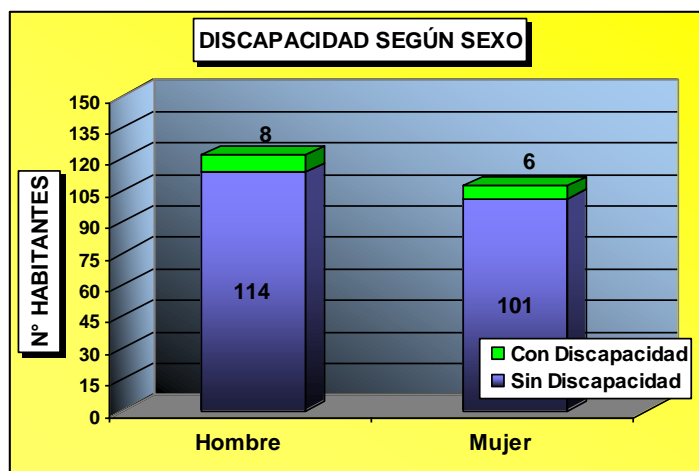


Gráfico N° 4: Discapacidad según sexo.

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

Tabla 2

Discapacidad según sexo y tipo.

Discapacidad resumen	Sexo del Encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
0. Sin discapacidad	114	101	215
1. Sólo Ceguera	0	1	1
2. Sólo Sordera	1	1	2
3. Sólo Mudez	0	1	1
4. Sólo Lis/paral	5	1	6
5. Sólo Def. mental	1	2	3
6. Dos discapacidades	1	0	1
Total	122	107	229

Fuente: Censo 2002.

II.1.3.3 Estado Civil

Con respecto al estado civil⁸ de los habitantes de "Tunga Norte", podemos ver en el gráfico N° 5 que de los 193 habitantes de la comunidad mayores de 15 años; el 41,5% de ellos (80 habitantes) son solteros, el 34,7% (67 habitantes) están casados, luego un porcentaje del 10,4% (20 habitantes) son pareja o convivientes, un 8,3% (16 habitantes) son viudo o viuda, un 5,2% (10 habitantes) son separados/as, y no existen habitantes anulados/as.

⁸"Para todas las personas de 15 años o más" ;Cuestionario Censo 2002, INE

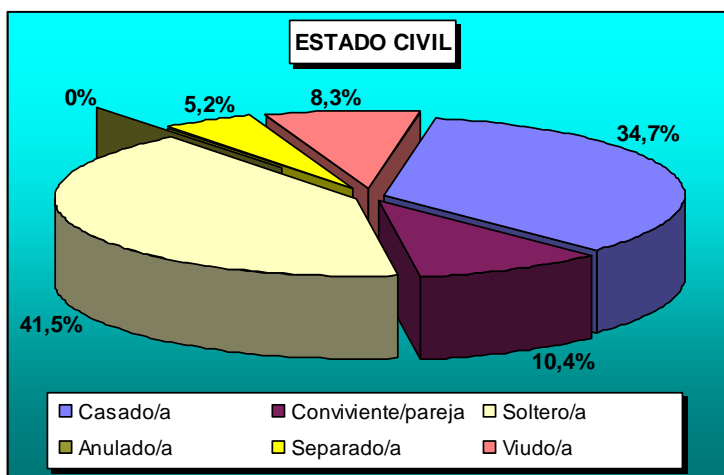


Gráfico N° 5: Estado Civil de los Habitantes de Tunga Norte.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.4 Antecedentes de la Vivienda

II.1.4.1 Infraestructura Básica

En materia de infraestructura básica, la comunidad cuenta con **86 viviendas**⁹ de las cuales no todas cuentan con los servicios básicos, la materialidad y la tenencia necesaria para vivir dignamente, según el último Censo del año 2002.

Esta descripción más detallada se entrega a continuación.

Con respecto a un servicio básico de las **viviendas**¹⁰, como es el caso del agua potable, el 36% (31 viviendas) están conectadas a la red de agua potable, por otra parte el 39,5% (34 viviendas) usa pozo o noria, y el 24,5% (21 viviendas) obtienen agua de río y vertientes o estero de sectores, como se detalla en el gráfico N° 6.

⁹ Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE. "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes".

¹⁰ "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes"; Cuestionario Censo 2002, INE.

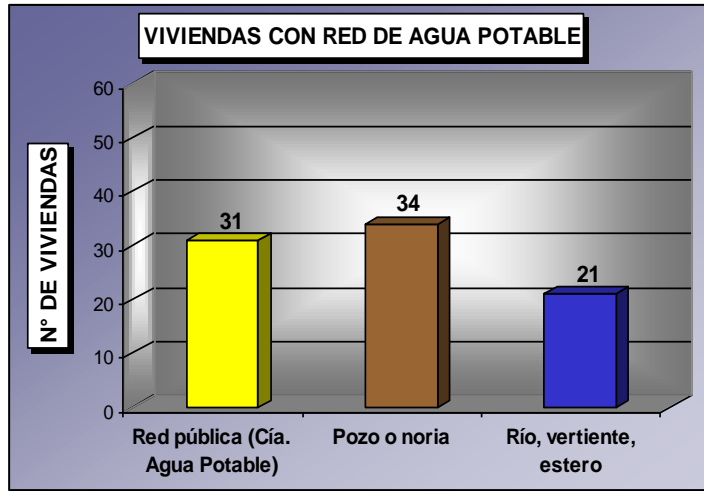


Gráfico N° 6: Infraestructura Básica, Viviendas con Red de Agua Potable
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo año 2002.

Con respecto a la Red de electricidad de las 86 viviendas en la comunidad "Tunga Norte"; el 61,6% cuenta con luz eléctrica (53 viviendas), en tanto que el 36% carece de electricidad (31 viviendas), 1 vivienda equivalente al 1,2% usa Generador propio o comunitario y de igual forma 1 vivienda (1,2%) utiliza Placa solar, como se observa en el gráfico n° 7.

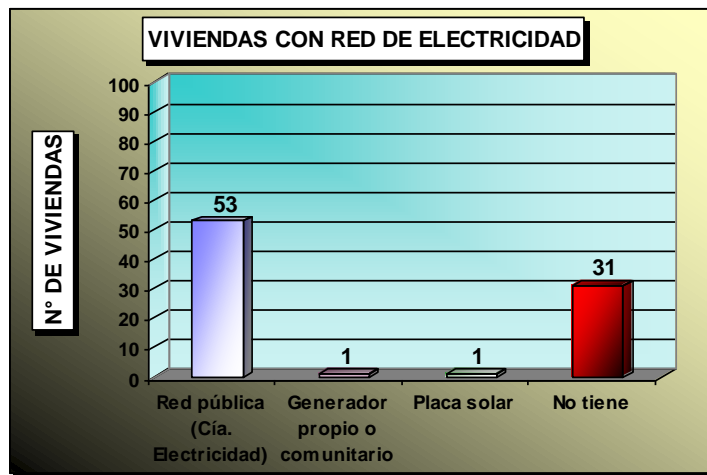


Gráfico N° 7: Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Red de Electricidad.
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

En relación a las viviendas con disponibilidad y conexión de servicio higiénico (wc), la situación reflejada en el último censo es la siguiente; el 33,7% (29 viviendas) está Conectado al servicio básico de Alcantarillado, el 53,5% (46 viviendas) usan Cajón sobre pozo negro, y el 12,8% (11 viviendas) Carecen de Alcantarillado o Servicio Higiénico. Por otro lado no existen viviendas que utilicen; Fosa Séptica, Cajón sobre Acequia o Canal y/o Baño Químico. Como se observa en el gráfico N° 8.

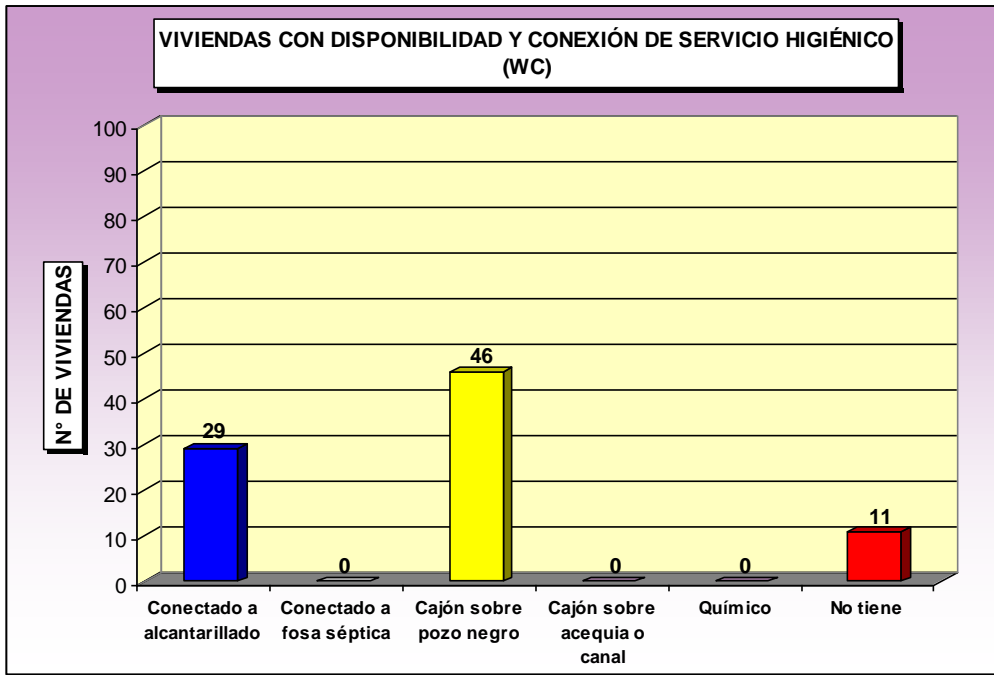


Gráfico N° 8: Infraestructura Básica, Viviendas con Alcantarillado.
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

Con respecto a la disponibilidad de agua por cañerías, de acuerdo a lo observado en el gráfico N° 9; el 38,4% (33 viviendas) cuenta con cañerías dentro de la vivienda, el 26,7% (23 viviendas) tienen cañerías fuera de la vivienda y dentro del sitio, en tanto que el 34,9% (30 viviendas) carece de cañerías.

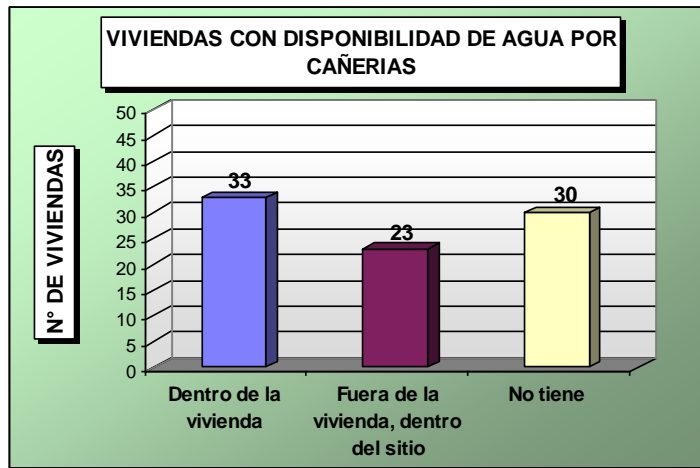


Gráfico N° 9: Infraestructura Básica. Viviendas con Sistemas de Cañerías.
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola **Tunga Norte**



Inproa

II.1.4.2 Materialidad de la vivienda

Al hablar de la materialidad de las viviendas, se describirá lo que corresponde a Materiales de construcción predominantes de la cubierta del techo¹¹, de las paredes exteriores¹² y del piso¹³.

De acuerdo a lo anterior, de las 86 viviendas de la Comunidad Agrícola "Tunga Norte", el 95,3% (82 viviendas) tienen techo de Zinc, el 4,7% (4 viviendas) usan techo de pizarreño, y no existen otras formas de techo usadas en esta comunidad. Como lo describe el gráfico N° 10.

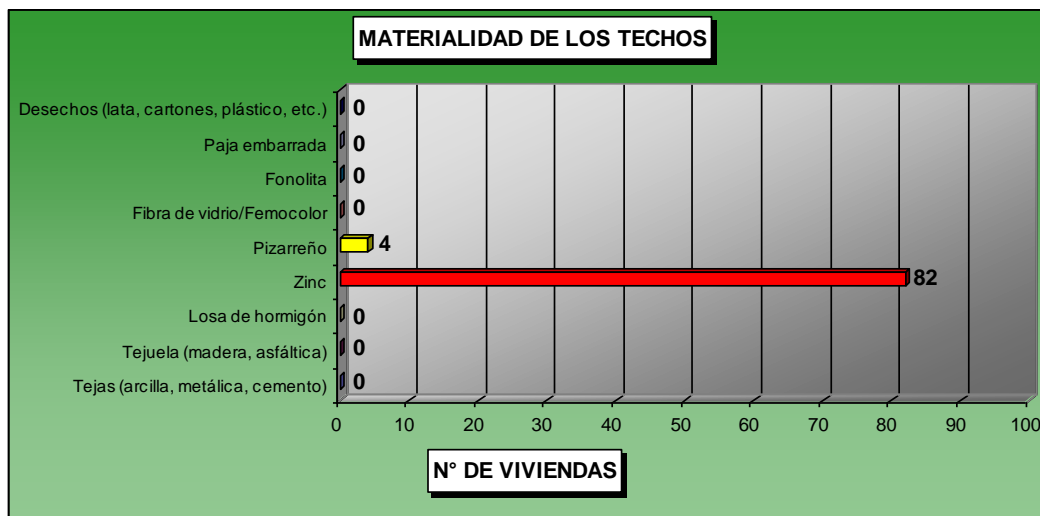


Gráfico N° 10: Infraestructura básica. Materialidad de los techos de las viviendas.

Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

Con respecto a la estructura de las paredes, el gráfico N° 11 nos entrega la siguiente información; de las 86 viviendas constatadas, el 44,2% de ellas (38 viviendas) tienen paredes de Madera o Tabique Forrado, el 41,9% (36 viviendas) tiene paredes de Adobe o barro empajado, el 6,9% (6 viviendas) tiene paredes de Ladrillo, 4 viviendas equivalentes al 4,7% usa paredes de Hormigón armado o Piedra, y el 2,3% (2 viviendas) tiene paredes de Paneles Estructurados o Bloque Prefabricado, en tanto que no existen viviendas con paredes hechas de Desechos (Lata, Cartones, plástico, etc.) y/o Internit.

¹¹ Los materiales de construcción predominantes de la cubierta (exterior) del techo se clasificaron en nueve categorías: tejas (arcilla, metálica, cemento); tejuelas (madera, asfáltica); losa de hormigón; zinc; pizarreño; fibra de vidrio / femocolor; fonolita; paja embarrada y desechos (lata, cartones, plásticos); Glosario Censo 2002, INE.

¹² Los materiales de construcción permanentes de las paredes exteriores se clasificaron en siete categorías: hormigón armado, piedra; ladrillo; paneles estructurales, bloque (prefabricado); madera o tabique forrado; Internit; adobe, barro empajado y desechos (lata, cartones, etc.); Glosario Censo 2002, INE.

¹³ Los materiales de construcción predominantes del piso se clasificaron en nueve categorías: parquet; baldosín cerámico; entablado (madera); alfombra muro a muro; baldosas de cemento; plásticos (flexit, linóleo, etc.); ladrillo; radier y tierra; Glosario Censo 2002, INE.

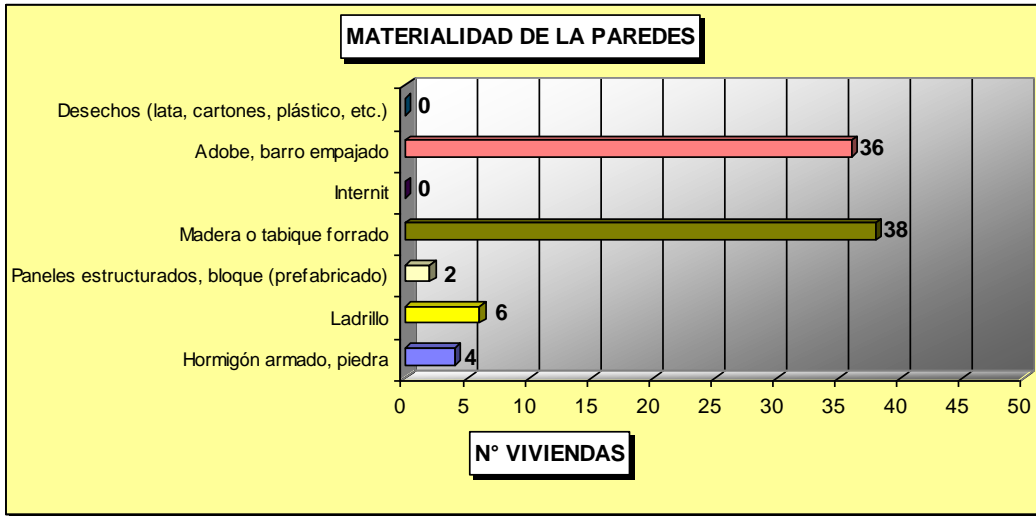


Gráfico N° 11: Infraestructura Básica, Materialidad de Pared de las Viviendas.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

En relación a los pisos de las viviendas, el gráfico N° 12 muestra lo siguiente; el 56,9% (49 viviendas) cuentan con pisos de Entablado de madera, el 24,5% (21 viviendas) posee pisos de Radier, el 9,3% (8 viviendas) utiliza piso de Baldosas de cemento, un 5,8% (5 viviendas) usa piso Plásticos (flexit o linóleo), y 3 viviendas (3,5%) tiene piso de Tierra, Por otra parte Ninguna de las viviendas de la comunidad utiliza pisos de; Parquet, Ladrillo, Baldosín cerámico y/o Alfombra muro a muro.

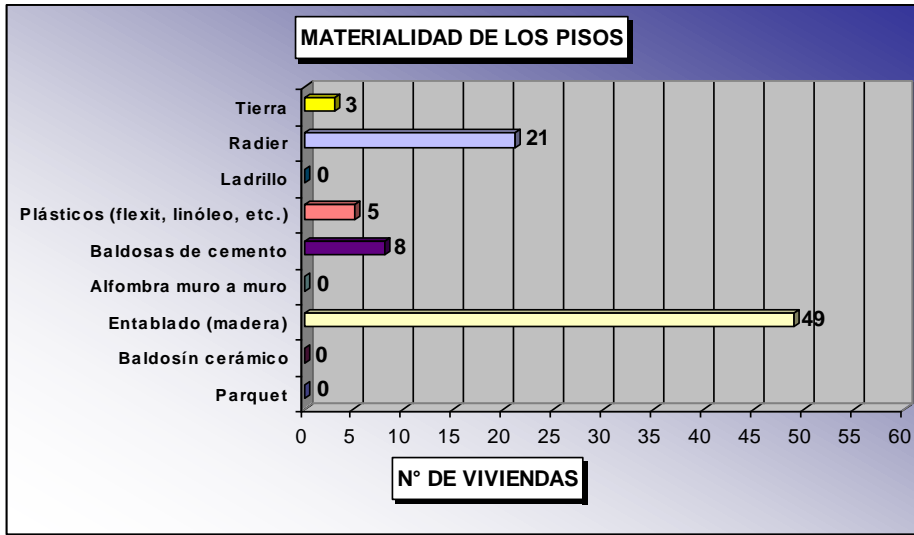


Gráfico N° 12: Infraestructura Básica, Materialidad de Pisos de las Viviendas.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.4.3 Tenencia de la vivienda

En relación a la tenencia de las viviendas en la comunidad "Tunga Norte", el gráfico N° 13 muestra lo siguiente; el 84,9% (73 viviendas) son propias¹⁴ y pagadas totalmente, un 8,1% (7 viviendas) son gratuitas¹⁵, un 3,5% (3 viviendas) son cedidas por trabajo o servicio¹⁶, el 2,3% (2 viviendas) son arrendadas¹⁷ y 1 vivienda equivalente al 1,2% es propia pagándola a plazo.

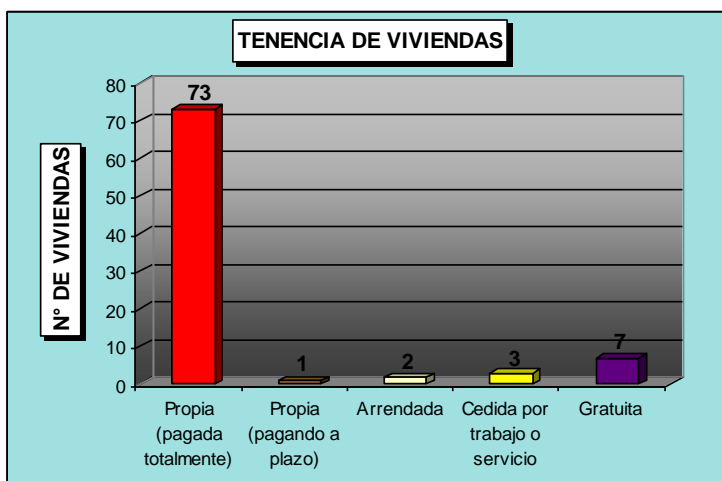


Gráfico N° 13: Infraestructura Básica, Tenencia de las Viviendas.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.4.4 Tipo y Ocupación de la vivienda

En relación al Tipo de vivienda, el gráfico N° 14 nos entrega la siguiente información; de las 125 viviendas Constatadas, el 88% (110 viviendas) son "Casas", el 7,2% (9 viviendas) son "Mejora o Mediagua", luego el 3,2% (4 viviendas) son "Rancho o Choza", 1 vivienda equivalente al 0,8% es Pieza en casa Contigua o conventillo, de igual forma 1 vivienda es Móvil (Carpa, vagón, container), no existiendo otro tipo de viviendas en esta comunidad. (Observar tabla N° 3 con clasificación de los tipos de vivienda en la página siguiente)

¹⁴**Vivienda Propia:** La vivienda propia se clasificó en dos categorías: pagada totalmente y pagando a plazos. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁵**Vivienda Gratuita:** Aquella vivienda ocupada sin pago ni contrapartida alguna.

¹⁶**Vivienda Cedida por servicios:** Es aquella vivienda ocupada por un hogar, que le ha sido asignada por las funciones o labores que realiza uno de los miembros del hogar. En este caso se pueden encontrar, por ejemplo: Directores de escuelas y liceos, personal de las Fuerzas Armadas y de Orden, empleados y directivos, funcionarios públicos, administradores, mayordomos, porteros, etc.

¹⁷**Vivienda Arrendada:** Aquella cuyos moradores tienen la calidad de arrendatarios y pagan una renta mensual

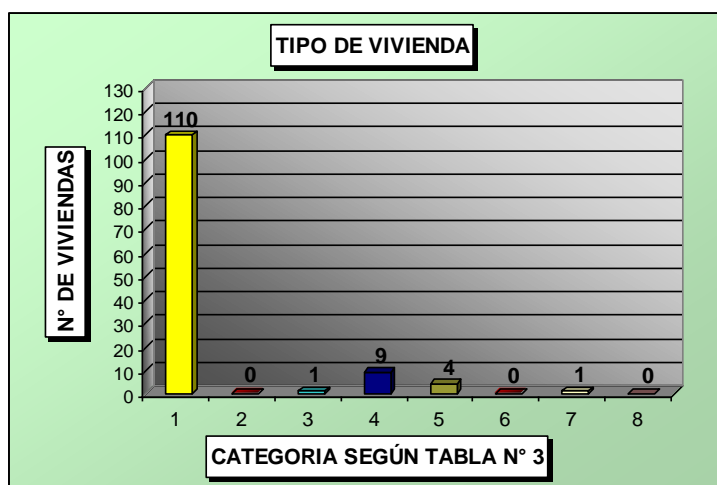


Gráfico Nº 14: Infraestructura Básica, Tipo de Vivienda.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

Tabla 3
 Tipo de viviendas en Tunga Norte

Tipo de vivienda	
1	CASA
2	DEPARTAMENTO O EDIFICIO
3	PIEZAS EN CASA CONTIGUA O CONVENTILLO
4	MEJORA, MEDIAGUA
5	RANCHO, CHOZA
6	RUCA
7	MOVIL (CARPA, VAGÓN, CONTAINER)
8	OTRO TIPO DE VIVIENDA EN PARTICULAR

Fuente: Censo Año 2002.

En cuanto a la ocupación de las viviendas Según Censo 2002; de 125 viviendas, 86 están ocupadas con personas presentes¹⁸ y equivalen al 68,8%, por otra parte el 30,4% (38 viviendas) está desocupada¹⁹ y 1 vivienda equivalente al 0,8% esta ocupada con personas ausentes²⁰, como se describe en el gráfico Nº 15.

¹⁸**Vivienda Ocupada con personas presentes:** Es aquella vivienda cuyos moradores responden que durmieron allí la noche anterior al día del censo. Son las únicas que se censan con todas sus características. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁹ **Vivienda Desocupada:** Es la vivienda que permanentemente está sin habitantes, ya sea porque se destinará a arriendo o venta (viviendas en terminación o recién terminadas a la espera de sus primeros ocupantes), está desocupada temporalmente (viviendas para vacaciones o veraneo), es ocupada por temporadas, será demolida o por cualquier otra razón. Glosario Censo 2002, INE.

²⁰ **Vivienda Ocupada con personas ausentes:** Es aquella vivienda que aun cuando no se encontraba con moradores el día del censo, presenta evidencias de que se encuentra habitada (con muebles, cortinas, terreno o jardín bien cuidado, referencia de vecinos, etc.). Para fines de tabulación se consideraron como desocupadas. Glosario Censo 2002, INE.

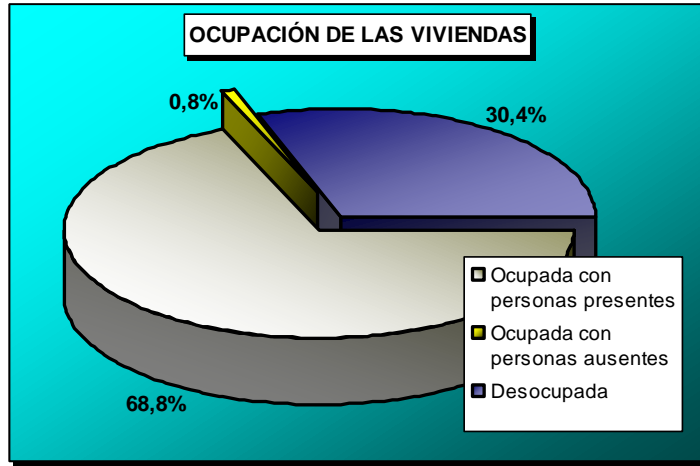


Gráfico N° 15: Infraestructura Básica, Ocupación de Viviendas.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda

Como se observa en el gráfico N° 16; de los 87 hogares Constatados según Censo del año 2002 en la comunidad "Tunga Norte", el porcentaje de los hogares que ocupan Gas Licuado como combustible es de un 48,3%, equivalente a 42 hogares, por otro lado otros 42 hogares (48,3%) utilizan Leña o Aserrín, y 3 viviendas equivalentes al 3,4% usan Gas Natural.

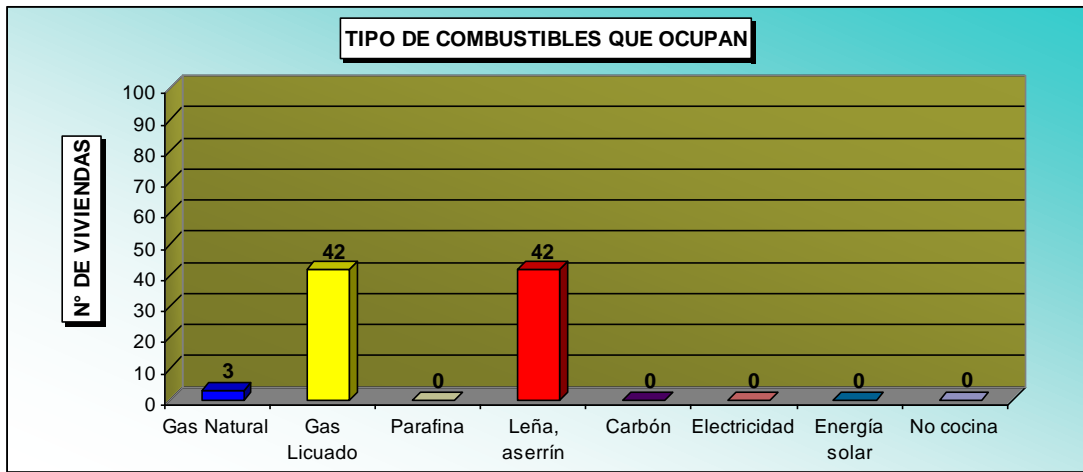


Gráfico N° 16: Infraestructura Básica, Tipo de Combustible utilizados en Tunga Norte.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una localidad campesina, en donde su base productiva territorial esta basada en la ganadería caprina y la agricultura de autoconsumo.

II.1.5.1 Población económicamente activa

La población económicamente activa²¹ en el caso de Comunidad Agrícola "Tunga Norte" es de 59 personas, los hombres concentran un alto porcentaje de esta población con un 86,4%, es decir 51 hombres, seguido en forma distante por las mujeres que representan un 13,6% equivalente a 8 mujeres.

Por otra parte en cuanto a la distribución de la fuerza de trabajo por tipo de ocupación; en el caso de los hombres, existen 2 categorías que concentran casi toda su fuerza laboral, estas son; "Trabajadores por Cuenta Propia"²² que concentra el 45,1% (23 personas) y "Trabajador Asalariado"²³ con el 43,2% (22 personas), seguidas a una distancia considerable por "Familiar No Remunerado"²⁴ con el 5,9% (3 personas), luego aparecen las demás categorías expuestas en el gráfico N° 17 con 2 o menos personas.

En relación a las mujeres, el 75% de su fuerza de trabajo equivalente a 4 mujeres, se ubica dentro de la categoría de "Trabajador Asalariado", y el 25% restante (2 personas) son "Trabajadores por cuenta propia".

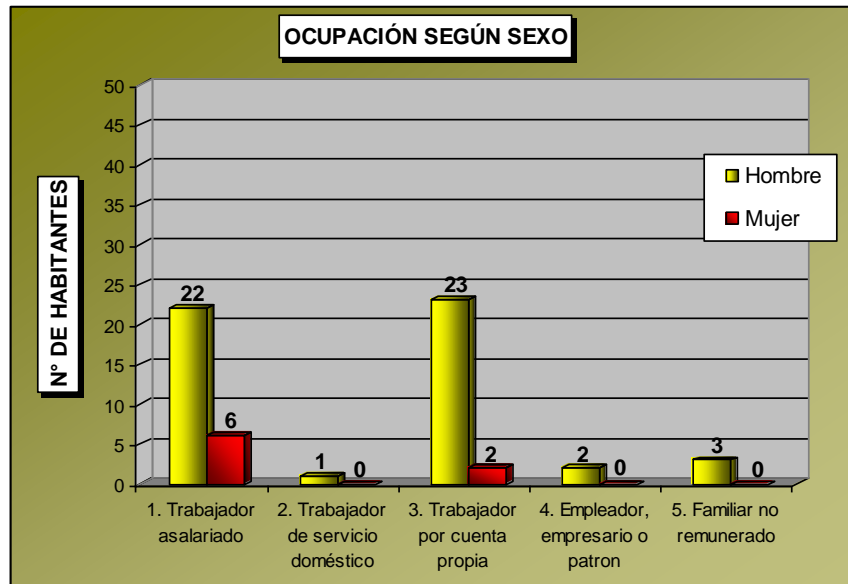


Gráfico N° 17: Ocupación según sexo.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

²¹ **Población Económicamente Activa (PEA):** La constituyen las personas de uno u otro sexo, que proporcionan la mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos durante el período de referencia elegido para investigar las características económicas. Operacionalmente involucra tanto a ocupados como a desocupados

²² **Trabajador por cuenta Propia:** Es la persona que trabaja en forma independiente y sin ocupar personal remunerado; explota su propio negocio o ejerce por su propia cuenta una profesión u oficio. Puede trabajar solo o asociado y puede tener ayuda de familiares a los que emplea sin pago en dinero, ej.: profesionales y técnicos independientes, dueño de almacén sin empleados, taxista, vendedor ambulante, etc.

²³ **Trabajador asalariado:** Empleado, Obrero, Jornalero. Es la persona que trabaja para un empleador – público o privado - y que percibe una remuneración mensual, quincenal o semanal

²⁴ **Familiar no remunerado:** Es la persona que no percibe sueldo o salario por el trabajo que realiza en la empresa o negocio de un familiar.

II.1.5.2 Actividad económica

Como se puede apreciar en el gráfico N° 18; en el caso de los hombres, el tipo de actividad que concentra la mayor proporción de la fuerza laboral (51 hombres) es **“Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas”** con un 52,9% (27 habitantes), seguida por **“Comercio al por menor, excepto el comercio de vehículos automotores y motocicletas; reparación de efectos personales y enseres domésticos”** con 7 habitantes que representan un 13,7%, en tercer lugar se encuentra **“Construcción”** con 6 personas equivalentes al 11,8%, luego aparecen las demás actividades económicas detalladas en la tabla N° 4 de la página siguiente con 3 o menos trabajadores cada una.

En cuanto a las mujeres (8 personas), no existe una actividad económica que concentre un porcentaje importante de personas, dicho esto su distribución es la siguiente; **“Enseñanza”** tiene 3 personas que equivalen al 37,5% de su fuerza laboral, luego aparece **“Otras actividades de tipo servicio”** con 2 personas que representan el 25%, finalmente se ubican las demás actividades con menos de 2 trabajadores cada una. (Observar gráfico N° 18 y Tabla N° 4)

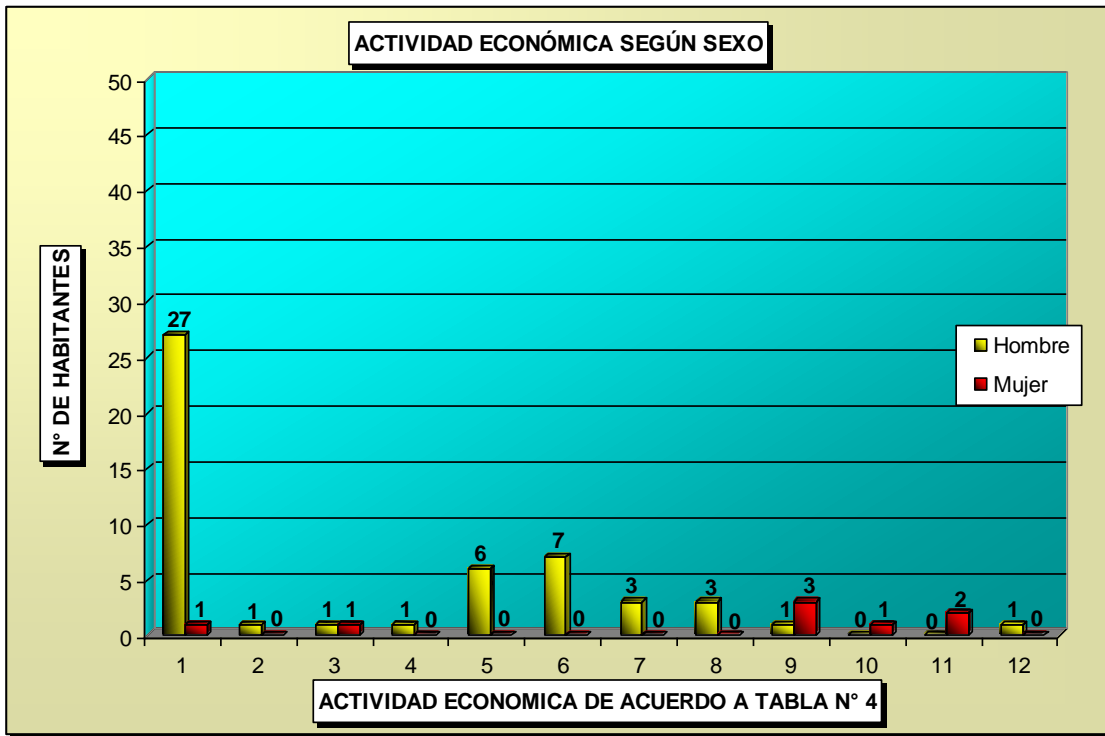


Gráfico N° 18: Actividad Económica según sexo.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

Tabla 4
Actividad Económica en Tunga Norte

GIRO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
1. AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO CONEXAS
2. EXPLOTACION DE OTRAS MINAS Y CANTERAS
3. ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS
4. PRODUCCION DE MADERA Y FABRICACION DE PRODUCTOS DE MADERA Y DE CORCHO, EXCEPTO MUEBLES, FABRICACION DE ARTICULOS DE PAJA Y DE MATERIALES TRENZABLES
5. CONSTRUCCION
6. COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO EL COMERCIO DE VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS; REPARACION DE EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS
7. OTRAS ACTIVIDADES EMPRESARIALES
8. ADMINISTRACION PUBLICA Y DEFENSA, PLANES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACION OBLIGATORIA
9. ENSEÑANZA
10. ACTIVIDADES DE ESPARCIMIENTO Y ACTIVIDADES CULTURALES Y DEPORTIVAS
11. OTRAS ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO
12. HOGARES PRIVADOS CON SERVICIO DOMESTICO

Fuente: Censo 2002.

Al cruzar las variables de actividad económica en relación a la cantidad de habitantes de la comunidad de Tunga Norte, se desprende que la mayor proporción de fuerza laboral se encuentra en **“Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas”** con 28 habitantes que representan el 47,4%, de los cuales 16 son “Trabajadores por cuenta propia”, 8 son “Trabajador Asalariado”, 3 son “Familiar no Remunerado” y 1 es “Empleador, Empresario o patrón”. En segundo lugar se encuentra **“Comercio al por menor, excepto el comercio de vehículos automotores y motocicletas; reparación de efectos personales y enseres domésticos”** con 7 habitantes que equivalen al 11,9%, de los cuales 3 son “Trabajador por cuenta propia” y 4 son “Trabajador asalariado”. En tercer lugar se ubica **“Construcción”** con 6 habitantes (10,2%), de los cuales 2 son “Trabajador Asalariado”, 3 son “Trabajador por cuenta propia” y 1 es “Empleador, Empresario o patrón”. En cuarto lugar se ubica **“Enseñanza”** con 4 habitantes equivalentes al 6,8%, todos son “Trabajador Asalariado”. Las demás actividades concentran 3 o menos trabajadores dedicados a ellas, como lo detalla el gráfico N° 19.

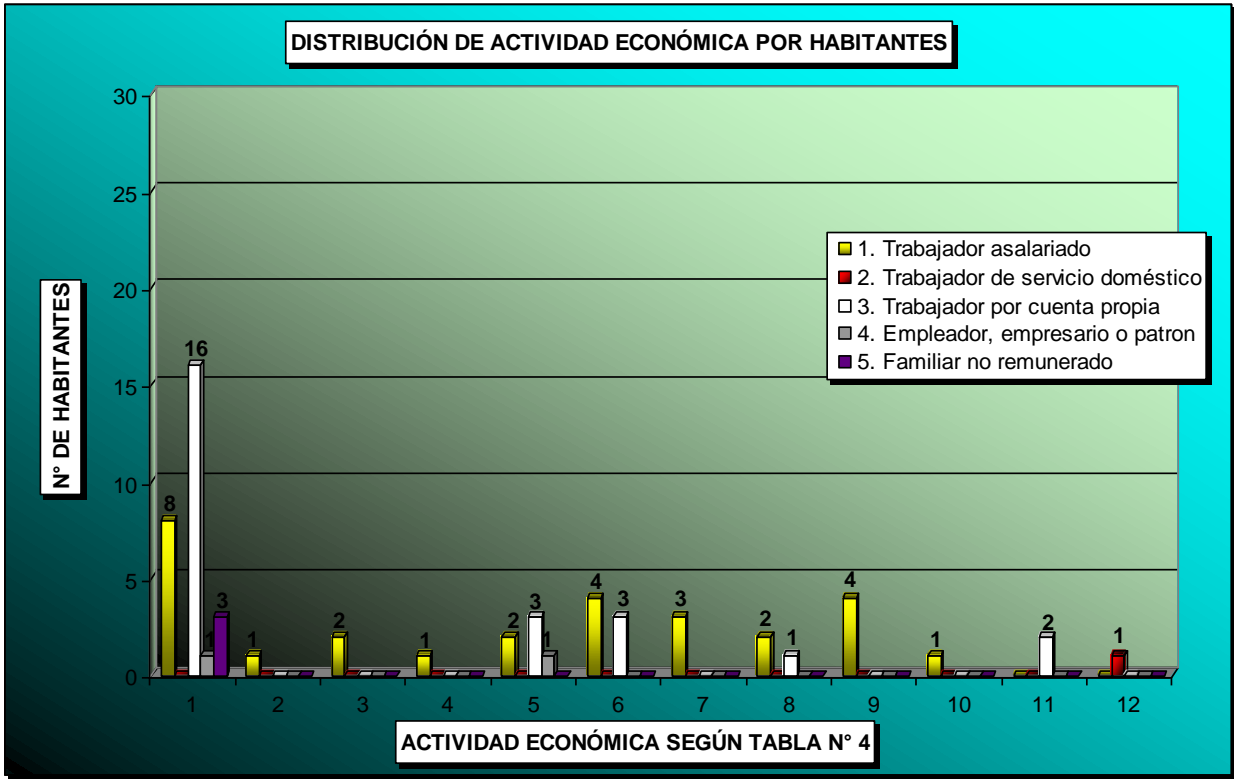


Gráfico Nº 19: Distribución de la Actividad Económica según Habitantes.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.5.3 Iniciativas productivas

II.1.5.3.1 Hectáreas plantadas: Papa (10 ha); Porotos (10 ha)

II.1.5.3.2 Ganadería: Con respecto al número de cabezas de ganado que se señalan ascienden a unas 2.000 cabras y 500 vacunos, que corresponden a un total de 50 y 60 propietarios respectivamente.

II.1.5.3.3 Infraestructura: Proyecto construcción de cocinería para casino, (2007) proyecto financiado (\$ 9.000.000) por la municipalidad y la comunidad agrícola, este duro 5 meses y ya esta finalizado.

II.1.5.3.4 Capacitaciones: Plantaciones frutales (1995) impartida por INDAP.

II.1.5.3.5 Goces singulares: 32 goces con título de 0,5 hectáreas, para igual número de comuneros.

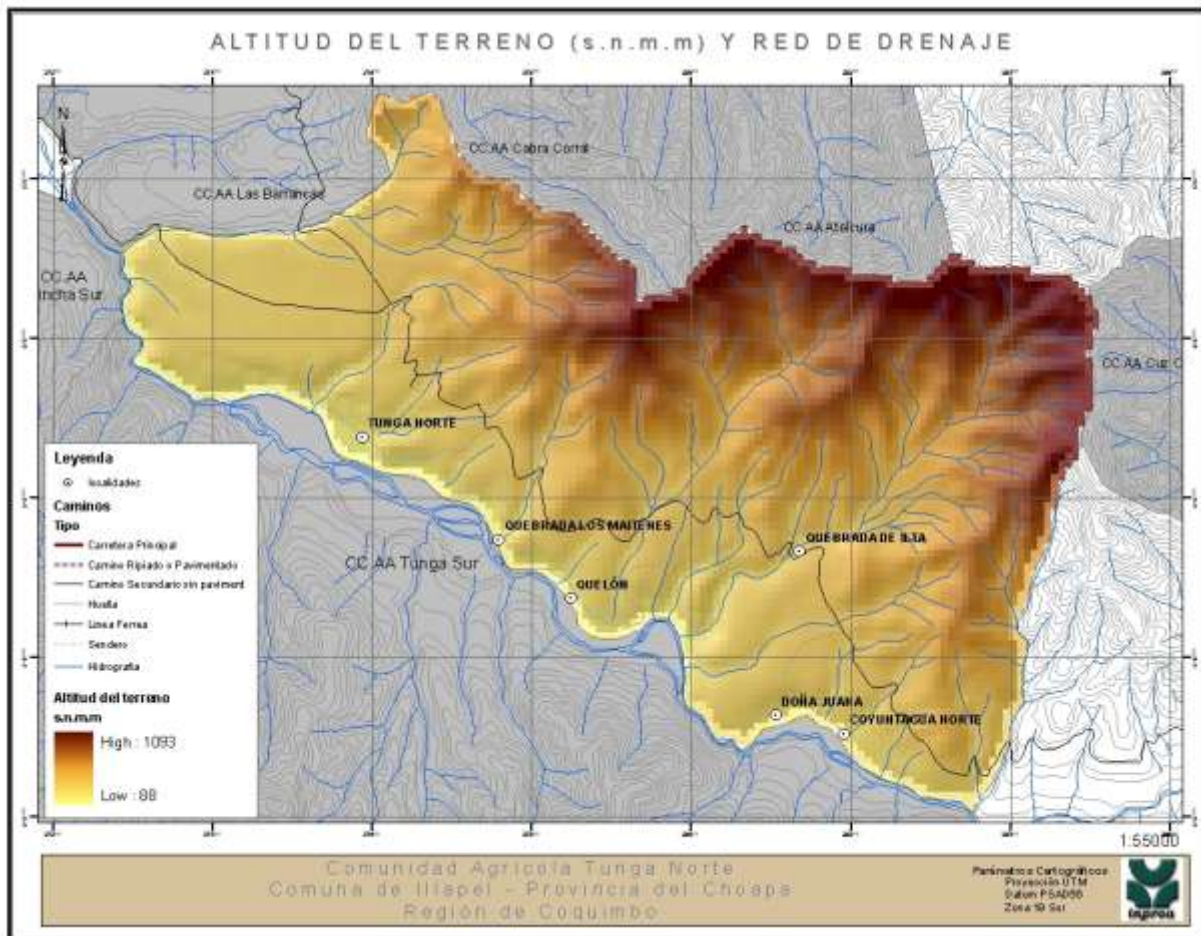
II.1.6 Recursos Naturales

La comunidad agrícola contaba con 40 lluvias²⁵, equivalentes a 320 hectáreas, actualmente de este número solo queda el 8 % en términos productivos.

II.1.6.1 Descripción Geográfica

Esta comunidad se emplaza sobre la unidad geográfica denominada como montaña media, en donde las alturas no sobrepasan los 3.000 mts. s.n.m.m. Una de las principales características de esta unidad son los fuertes procesos erosivos de carácter hídrico que han disectado estas formas modelando su actual relieve²⁶.

Mapa 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima de Estepa templado marginal, con precipitaciones con promedio anual que no supera los 100 mm.

²⁵ **Lluvia:** porción de terreno de propiedad de la comunidad que se asigna a un comunero y a su familia por un periodo determinado Fuente: Ley de comunidades agrícolas; DFL N°5 de 1968, modificado por la ley N° 19.233 de 1993. Artículo 1° bis b).

²⁶ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 6. Geomorfología. Pág.16. 1978

Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático, varían entre aproximadamente 12° y 16° C siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 8° a 10° C. Enero varía entre 16° y 21° C, aumentando la temperatura desde la costa hacia el interior. Durante el invierno, las temperaturas medias oscilan entre 10 y 12° C, siendo el sector intermedio el que posee las temperaturas más elevadas en comparación a la costa o a los sectores adosados a la cordillera.²⁷

II.1.6.2 Recursos hídricos

La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfico, a través de una densa red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones intensas y concentradas).

En la comunidad se localizan alrededor de 4 pozos para el agua potable.

II.1.6.3 Caracterización agrológica²⁸

Al efectuar el estudio de suelos a nivel de series y separar las principales fases de pendiente y erosión, se pudo establecer la existencia de 19 series de suelos y 6 tipos misceláneos con 65 unidades cartográficas en total. Entre las cuales se encuentran las series que caracterizan los suelos localizados en la Comunidad Agrícola de Tunga Norte y que a continuación se detallan.

Serie Guatulame (GU)

Son suelos de cerros derivados de esquistos y pizarras arcillosas en la región central y central sur del área estudiada; son suelos delgados, de colores pardo oscuros a pardo rojizo oscuros, texturas finas, bien drenados y que muestran erosión en pendientes de 15 a 50°/o; son de fertilidad moderada a baja, ligeramente alcalinos y con una moderada retención de agua aprovechable.

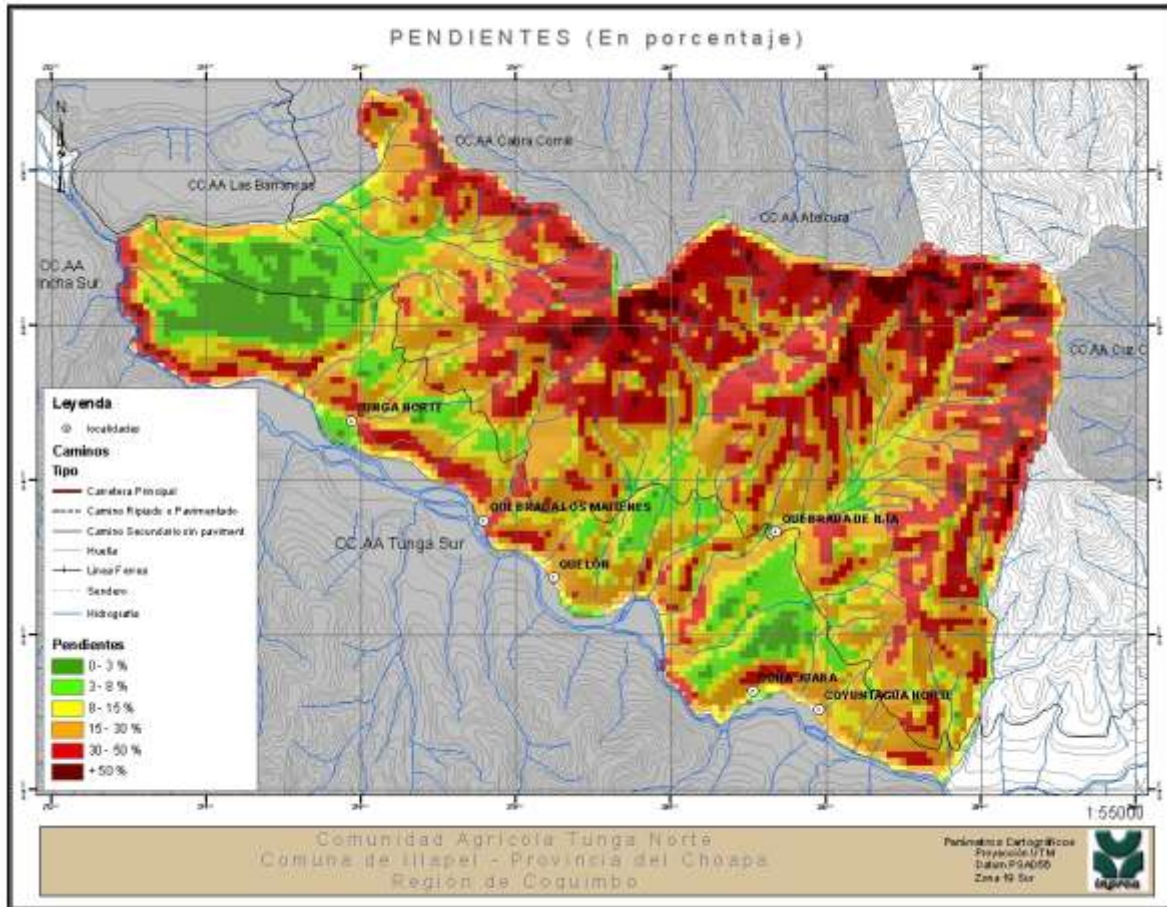
Serie Mincha (MI)

Son suelos planos de terrazas aluviales altas en el sector sur del área en estudio, son suelos delgados a moderadamente profundos, bien drenados, de colores pardo rojizo oscuros, texturas finas y que muestran erosión en las caídas de las terrazas; son suelos de fertilidad natural moderada, reacción ligeramente alcalina y moderada, capacidad de retención de agua aprovechable.

²⁷ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.10-11. **1978**

²⁸ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrología. Págs. 14 - 15 y 55 - 56 - 67. **1978**

Mapa N° 3



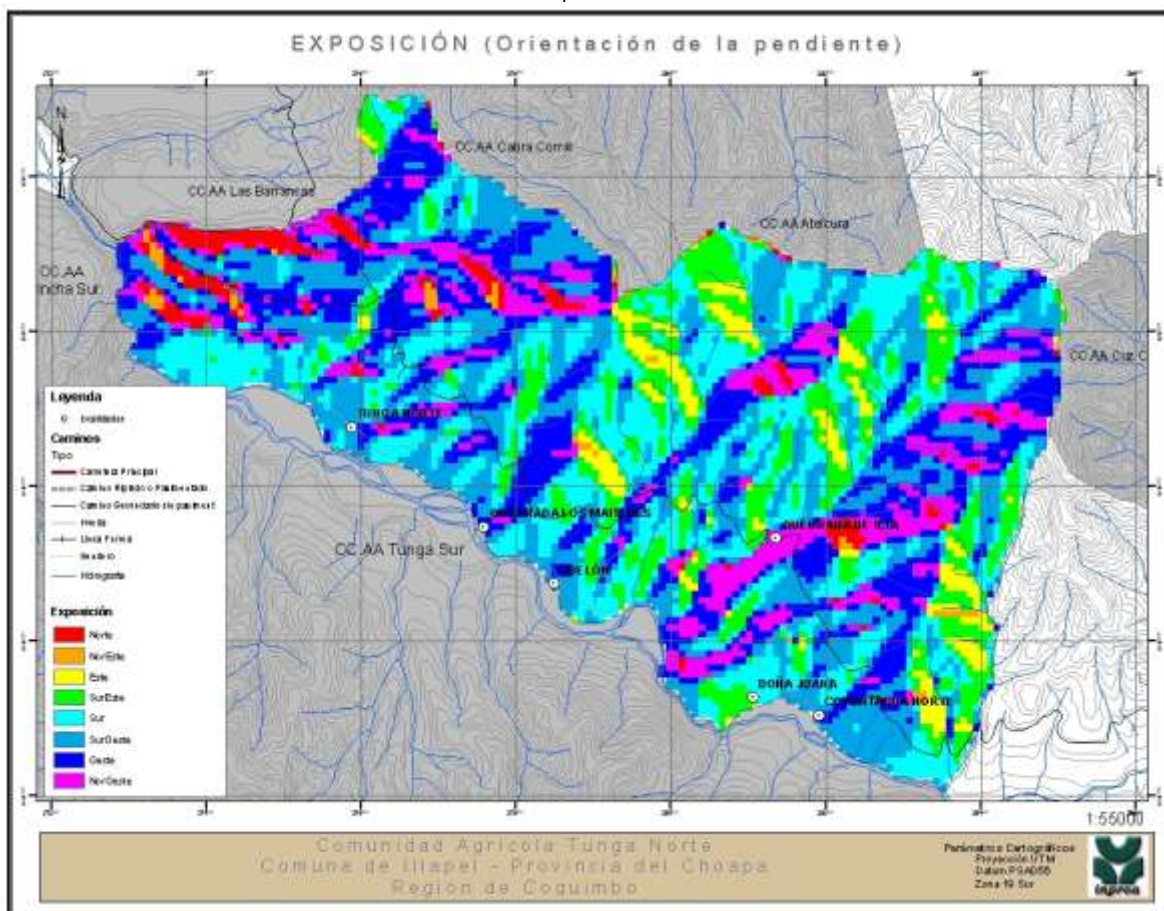
Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Cartográficamente también se ha incluido un mapa de Exposición Solar (Mapa 4), el cual muestra aquellas laderas con mayor o menor insolación. Esta variable ha sido incorporada en base a las recomendaciones que se han realizado en otros estudios como el efectuado por CORFO en 1978, en el cual se plantea lo siguiente:

“.....Otro factor importante y al cual no se ha dado su real valor, es la exposición, la **ladera sur** de la pendiente muestra en todos los casos un notorio incremento de la vegetación si se trata de la misma especie, en el suelo se observa un mayor número de raíces, proceso lógico por estar asociado con un mayor número de plantas y de mayor vigor, todo ello producto de una menor insolación y por ello una menor evaporación para una misma precipitación²⁹.

²⁹ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrología. Págs. 8. 1978

Mapa N° 4



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

II.1.6.4 Capacidad de Uso de Suelo

Capacidad de Uso	Descripción	Pendiente	Clase de drenaje	Aptitud riego	Aptitud frutal
IIIs Serie Mincha (MI)	Suelos delgados. 50 cms. de arraigamiento Suelos aptos para cultivos con limitaciones moderadas a severas y que requieren prácticas intensivas de conservación y/o manejo.	1 a 3 % Plana	5 (bueno)	3 (limitaciones moderadas)	B3 (limitaciones severas)
IIIe Serie Mincha (MI)	IIIe: Suelos aptos para cultivos con limitaciones moderadas a severas por problemas de erosión y que requieren prácticas intensivas de conservación y/o manejo.	3 – 7 %	5 (Bueno)	4 (Limitaciones severas)	B3 (Limitaciones severas)
VIe Serie Guatulame (GU)	VIe: Suelos aptos para praderas permanentes con prácticas simples de conservación y/o manejo por problemas de erosión.	15 a 30 %	5 (Bueno)	6 (No apto)	D (No apto)
VIIe 90 % + VIII 10 % Serie Guatulame (GU)	Suelos delgados. 50 cms. de arraigamiento Erosión moderada a severa VIIe: aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa.	30 a 50 % Compleja	5 (bueno)	6 (No Apto)	D (No Apto)

	VIII: son suelos que carecen de utilización agrícola, ganadera o forestal y sólo deben considerarse una cubierta vegetal protectora que impida la destrucción del suelo				
VIIe 75 % + VIII 25 % Serie Guatulame (GU)	Suelos delgados. 50 cms. de Arraigamiento. Erosión moderada a severa. VIIe: aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa. VIII: son suelos que carecen de utilización agrícola, ganadera o forestal y sólo deben considerarse una cubierta vegetal protectora que impida la destrucción del suelo	+ 50 % Muy escarpada 30 a 50 % Escarpada	5 (bueno)	6 (No apta)	D (No apto)
VIIe (80 %) + VIII (20 %) Serie Guatulame (GU)	VIIe: aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa. VIII: son suelos que carecen de utilización agrícola, ganadera o forestal y sólo deben considerarse una cubierta vegetal protectora que impida la destrucción del suelo	+ 50 % Muy escarpada	5 (bueno)	6 (No Apto)	D (No Apto)

II.2 Diagnóstico Cualitativo

II.2.1 Caracterización Sociocultural

II.2.1.1 Identidad y Cultura: Los habitantes del territorio se consideran solidarios. En el territorio aún se realizan prácticas tradicionales. A pesar de lo anterior se han perdido algunas actividades como las Carreras de Caballo y Trillas.

II.2.1.2 Participación: La participación en actividades comunitarias como asambleas y reuniones de las organizaciones se manifiesta en un nivel bajo de concurrencia. Mientras que la participación en actividades recreativas, deportivas y tradicionales es de alta convocatoria. Los habitantes que participan en estas iniciativas pertenecen al territorio y son mayoritariamente hombres jóvenes, adultos y niños.

II.2.1.3 Medio Ambiente: La temática medioambiental está representada principalmente en la preocupación por la contaminación de las aguas del río debido a los trabajos de la Minera Los Pelambres y por los daños medioambientales generados por el paso del Rally Dakar en el año 2009.

II.2.1.4 Conflictos: Existen conflictos dentro de la Comunidad Agrícola relacionados con la actividad minera de mediana escala realizada por privados ajenos al territorio.

II.2.1.5 Comunicación y conectividad: Se observan problemas menores fundamentalmente relacionados con la construcción de caminos internos.

II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria

II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola:

La cantidad de comuneros es de 132(nomina archivada con el n° 118 del registro de propiedad del C.B.R. de Illapel año 2000) y la propiedad comunitaria está inscrita a fojas n° 189, n° 274 del registro de propiedad del C.B.R. de Illapel año 1974.

La Comunidad Agrícola Agua Fría Baja es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros por un periodo de tres años, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta comunidad esta compuesta por un presidente, vicepresidente, tesorero, secretario, primer director, segundo director y tercer director, elegidos el 08 de Enero del año 2008.

La Comunidad cuentan con un ente fiscalizador a través de una comisión revisora de cuentas.

II.2.2.2 Articulación Territorial: El territorio que comprende la Comunidad Agrícola de Tunga Norte se distribuye en varios sectores entre los que se cuentan Coyuntagua Norte, Iltá, Doña Juana, Quelón, Tunga Alta, Tunga Baja y Llano de Rungue. Cada uno de estos sectores posee características sociales y productivas propias dependiendo del emplazamiento en el territorio. Por otra parte dentro de la Comunidad Agrícola existen 132 derechos de comunidad de los cuales actualmente habitan dentro del territorio el 80% de estos comuneros.

II.2.2.3 Liderazgos: Los liderazgos que se identifican son variados en relación a las competencias de cada uno, a la experiencia y a las necesidades que representan. Los líderes de las múltiples organizaciones que existen dentro del territorio se manifiestan positivos y propositivos en la generación de ideas relacionadas con la mejora de las

condiciones sociales y productivas del sector. Sin embargo se observa falta de acceso a información y poca claridad en el manejo de herramientas de gestión de recursos.

II.2.2.4 Red Organizacional: Debido a que la extensión territorial de la Comunidad Agrícola es grande existen diversas organizaciones funcionales dentro del territorio; 3 Juntas de Vecinos, 2 Club Deportivos, 2 Comités de Crianceros, 4 comités de Agua Potable, 1 Comité de Comunidad de Agua, un Comité de Regantes y un Consejo Consultivo. Cada una de estas organizaciones es activa y funcional en la realización de actividades relacionadas con sus propias necesidades e iniciativas, a pesar de esto se observa poca comunicación entre ellas y un bajo nivel de articulación y trabajo asociado.

II.2.3 Característica Económicas

II.2.3.1 Economía: La economía del territorio se sustenta principalmente en la actividad agrícola de mediano nivel productivo con una conjugación de actividad caprina de pequeño nivel productivo. La principal problemática para incrementar la capacidad productiva en el territorio se relaciona con el acceso al agua de riego, dificultad que tiene al territorio y sus habitantes en un estado económico precario tanto en el nivel de la economía familiar como de la economía para generar mayor producción para la comercialización.

II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento: Se observan ideas emprendedoras relacionadas con la actividad agrícola de administración comunitaria, sin embargo para su realización exitosa es necesaria la asesoría y transferencia de herramientas técnicas y financieras constantes.

II.2.3.3 Gestión de los recursos: Se observa que la gestión de recursos está concentrada en el ámbito social, en función de financiamientos de tipo público para necesidades comunitarias, a través de organización de actividades generalmente de tipo recreativas. No se identifican iniciativas relacionadas con la consecución de financiamiento para el fomento de actividades productivas.

II.2.3.4 Trabajo: Dentro del territorio existen dos formas de trabajo, una relacionada con la población adulto mayor que sustenta sus ingresos a través de la pequeña agricultura de autoconsumo, mientras que la población más joven sale del territorio a prestar servicios en la actividad agrícola de temporada. Dentro del territorio no se desarrolla ninguna actividad productiva que genera trabajo estable y de calidad.


Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola **Tunga Norte**





Inproa

I.3 Sistematización iniciativas propuestas


II.3.1 Área Social

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
1	Implementación de Sistema de Bombeo Eléctrico para Agua Potable.			
Descripción	Diez familias del sector cuentan con pozo entubado, estanque, mangueras e instalaciones para agua potable, pero les falta sistema de bombeo eléctrico para aumentar la potencia del agua. Iniciativa gestionada a través de la junta de vecinos Tunga Norte.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277099	6500700	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta iniciativa la Junta de Vecinos de Tunga Norte, se puede dirigir a la oficina de la Dirección Provincial de Obras Hidráulicas en Illapel y conversar con el señor Mario Carvajal, o bien, enviar una carta explicando que falta implementar una bomba eléctrica para aumentar la potencia de bombeo. Por intermedio de este organismo se puede obtener orientación respecto a la manera de financiar y desarrollar la iniciativa. Otra alternativa es contactarse con el señor Rigoberto Rojas, de la oficina de Medio Ambiente del Municipio, para obtener mayor información y como se puede financiar el proyecto.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel Oficina del Medio Ambiente 		<ul style="list-style-type: none"> Dirección de Obras Hidráulicas. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica instrumento de financiamiento, se debe evaluar con los Departamentos e Instituciones respectivas, la forma en que se puede financiar esta iniciativa.			


Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
2	Construcción e Inscripción de Pozo			
Descripción	Proyecto perteneciente al Comité de Agua Potable de Coyuntagua Norte, se necesita mejorar la Red de Agua Potable a través de la construcción de un pozo, el cual cuenta con el terreno donde ser construido. Esta iniciativa beneficia a 24 familias del sector Coyuntagua Norte y está siendo gestionado a través del Departamento de Obras de la Municipalidad de Illapel.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	282148	6494639	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	<p>En primer lugar se debe tener claro si el comité APR de Coyuntagua Norte, se encuentra constituido en la DOH de Illapel o en la Municipalidad de Illapel, para iniciar las gestiones para construir e inscribir el pozo. Por otro lado la DGA es quien constituye el derecho legal de la obra.</p> <p>La comunidad se puede contactar con el señor Rigoberto Rojas de la oficina del Medio Ambiente de la Municipalidad de Illapel, o bien contactarse directamente con el señor Ananías Castillo de la DGA de Illapel, para ver cuáles son las gestiones e instituciones responsables de llevar a cabo la obra.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel. Oficina del Medio Ambiente 		<ul style="list-style-type: none"> Dirección de Obras Hidráulicas (Dirección Provincial). D.G.A 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa a los fondos de la Comisión Nacional de Riego, o financiamiento Municipal si es que corresponde dentro de la jurisdicción de este organismo del Estado.			


Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
3	Cambio de Matriz y Ampliación de Red Comité de Agua Potable Tunga Norte.			
Descripción	El comité necesita cambiar la matriz y ampliar la Red de Agua Potable con la finalidad de incorporar a 10 familias al sistema de Agua Potable Rural, con esta ampliación se aumentará además la presión del flujo de agua el cual en este momento es muy bajo y no alcanzan para cubrir las necesidades básicas domiciliarias.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275743	6498520	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Según lo conversado con el señor Rigoberto Rojas de la oficina del Medio Ambiente, de la Municipalidad de Illapel, respecto al cambio de matriz, la Municipalidad debe ver si el pozo donde se ubica la matriz, pertenece a la DGA o bien ha trabajado con FOSIS u otro organismo para realizar el proceso de cambio.</p> <p>Para obtener mayor información la Comunidad o el comité APR puede dirigirse a la oficina del Medio Ambiente y conversar con don Rigoberto para obtener mayores antecedentes o comunicarse al teléfono 662404.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel Departamento de Medio Ambiente 		<ul style="list-style-type: none"> Dirección General de Aguas. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			


Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
4	Aumento de Cobertura Comité de Agua Potable El Maitén de Tunga Norte			
Descripción	Es necesario subir de nivel el estanque de 5000 litros con que cuenta el Comité de Agua Potable e implementar un sistema automático de bombeo, con la finalidad de aumentar la cobertura e incorporar a 10 familias a la Red de Agua Potable.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	278509	6496554	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Según lo conversado con el señor Rigoberto Rojas de la oficina del Medio Ambiente, de la Municipalidad de Illapel, respecto al cambio de matriz, la Municipalidad debe ver si el pozo donde se ubica la matriz, pertenece a la DGA o bien ha trabajado con FOSIS u otro organismo para realizar el proceso de cambio.</p> <p>Para obtener mayor información la Comunidad o el comité APR puede dirigirse a la oficina del Medio Ambiente y conversar con don Rigoberto para obtener mayores antecedentes o comunicarse al teléfono 662404.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Illapel • Departamento de Medio Ambiente 		<ul style="list-style-type: none"> • D.G.A 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
5	Regularización Proyecto Agua potable Comité Doña Juana			
Descripción	Es necesario inscripción de Pozo de Agua Potable, gestión que se está realizando con la Municipalidad de Illapel, o comprar acciones de agua. Este proyecto beneficia a 34 familias de la localidad.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277445	6497855	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Según lo conversado con el señor Rigoberto Rojas de la oficina del Medio Ambiente, de la Municipalidad de Illapel, el proyecto de Inscripción de los Pozos de Agua Potable del sector Doña Juana, está en proceso de aprobación. Se necesita esperar la resolución del Director de la DGA señor Ananías Castillo y el señor Alcalde de Illapel para aprobar el proyecto. Se espera hasta la segunda semana del mes de octubre para terminar este proceso.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel Departamento Municipal de Medio Ambiente. 		<ul style="list-style-type: none"> Dirección General de Aguas 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			


II.3.2 Área Productiva

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
1	Mejoramiento genético y asistencia técnica para mejoramiento de raza Caprina para 26 crianceros de Tunga Norte.			
Descripción	Los crianceros del territorio estiman que una forma de hacer más competitiva la producción del ganado y de los diversos productos que se obtienen de éste, pasa por un mejoramiento genético del ganado con el cuentan en el territorio. Debe contemplar a los crianceros de los dos comités existentes.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275272	281964	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	De acuerdo a lo conversado con el profesional a cargo de PRODESAL, señor Francisco Rojas, los crianceros usuarios de INDAP, deben dirigirse a conversar con él, y evaluar las alternativas existentes, respecto a esta iniciativa. Mediante algunos programas como PDI o Proyectos Asociativos de INDAP, se puede ver la factibilidad de adquirir los animales, para eso la comunidad o los dos comités de crianceros deben entregar una lista con los interesados en mejorar la raza y presentarla para ver la situación de cada uno en particular, es decir si no está moroso en el pago de algún Crédito Solicitado anteriormente, etc.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Municipalidad de Illapel. 		<ul style="list-style-type: none"> INDAP (PRODESAL) 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación a créditos de INDAP donde el productor interesado debe acercarse personalmente a las oficinas de este Servicio y solicitar el crédito que generalmente tiene una tasa de interés más baja que el Banco. La otra solución es que los productores puedan adjudicarse un PDI subsidiado por INDAP donde el productor beneficiario coloca entre un 20 0 un 30% del costo del proyecto y el monto faltante se lo subsidia el INDAP.			


Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
2	Mejoramiento de Corrales Comité de Crianceros Tunga Norte			
Descripción	Es necesario mejorar el estado de los corrales de 26 crianceros del comité Tunga Norte, este proyecto debe contemplar Corrales, Tarima de Ordeña y Galpón.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275272	281964	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta demanda los crianceros usuarios de INDAP o PADIS pueden acercarse al Municipio local y solicitar a este organismo que evalúe la posibilidad de mejorar la infraestructura de su predio. Existen varias alternativas para financiar esta iniciativa, la primera es por medio del programa Inversión y Fortalecimiento Productivo (IFP) y PDI ambos vía concurso, se puede mejorar la infraestructura de la unidad productiva.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Municipalidad de Illapel. 		<ul style="list-style-type: none"> INDAP (PRODESAL) 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Postulación a créditos de INDAP donde el productor interesado debe acercarse personalmente a las oficinas de este Servicio y solicitar el crédito que generalmente tiene una tasa de interés más baja que el Banco. La otra solución es que los productores puedan adjudicarse un PDI subsidiado por INDAP donde el productor beneficiario coloca entre un 20 0 un 30% del costo del proyecto y el monto faltante se lo subsidia el INDAP.</p>			


Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
3	Proyecto para Comité de Crianceros de IIta.			
Descripción	Es necesario mejorar la Infraestructura Productiva, específicamente el estado de los corrales de 10 crianceros del comité de IIta, este proyecto debe contemplar además la construcción de Tarimas de Ordeña (6m. lineal), Galpón de 60m ² .			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	281964	6496419	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>El presidente de la Comunidad entregó los antecedentes de los crianceros de este sector y existen varias alternativas para financiar esta iniciativa, la primera es por medio del programa Inversión y Fortalecimiento Productivo (IFP) y PDI ambos vía concurso, se puede mejorar la infraestructura de la unidad productiva.</p> <p>Estos programas de INDAP son de uso exclusivo para los usuarios de PRODESAL, PADIS, por lo tanto las crianceros que no están formalizados en estas instituciones, no pueden obtener el derecho a postular.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel 		<ul style="list-style-type: none"> INDAP (PRODESAL, PADIS) 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Postulación a créditos de INDAP donde el productor interesado debe acercarse personalmente a las oficinas de este Servicio y solicitar el crédito que generalmente tiene una tasa de interés más baja que el Banco. La otra solución es que los productores puedan adjudicarse un PDI subsidiado por INDAP donde el productor beneficiario coloca entre un 20% a un 30% del costo del proyecto y el monto faltante se lo subsidia el INDAP.</p>			


Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
4	Forestación y Cierre Perimetral para Crianceros			
Descripción	Proyecto que beneficia a 7 crianceros, que incluye forestación para forraje y cierre perimetral en los Goces Singulares de cada uno. Esta forestación abarca en promedio 2 a 3 hectáreas para cada uno. La comunidad no tiene definido aún los lugares.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La comunidad agrícola puede enviarle una carta al Señor Alejandro Layana encargado de CONAF de Illapel y entregarle una nomina de la cantidad de personas a beneficiar. La superficie a reforestar es aproximada de 21 hectáreas.</p> <p>La comunidad agrícola aporta con la mano de obra para realizar las plantaciones y el posterior cuidado de ellas.</p> <p>Para mayor información la comunidad puede conversar con don Alejandro, y lo puede ubicar en el teléfono 522331.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • CONAF 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa al Programa de Reforestación, entregando todos los antecedentes que este organismo solicite al momento de la postulación.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
5	Proyecto de Riego Individual			
Descripción	Profundización de Pozo, Bomba Solar, Estanque y Manguera, para regar los Goces Singulares, 1 hectáreas en promedio. Es necesario la profundización de aproximadamente 10 norias en el territorio, se necesita también la extracción con Bomba Solar, además se necesita aproximadamente 1000m de manguera de 2,5" y 10 estanques de acumulación de 20m ³ (3x5x1, 5).			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275505	6498976	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa se puede solicitar apoyo al encargado de área de INDAP de Illapel señor Mario Carvajal para ver si por intermedio del programa Obras Menores de Riego, se puede implementar el sistema de captación.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> INDAP 		<ul style="list-style-type: none"> CNR 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa al Programa, entregando todos los antecedentes que este organismo solicite al momento de la postulación.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
6	Proyecto de Riego para Plantación Comunitaria			
Descripción	La Comunidad esta regularizando la compra de 90 acciones de agua, pero no cuenta con el financiamiento para adquirir infraestructura que permita subir el agua unos 150 metros y regar proyecto de plantación comunitaria.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta de manda está referida a que pueda postular al programa de Obras Menores de Riego de INDAP, programa que cuenta con un financiamiento especial por la emergencia agrícola, periodo que en estos momentos se encuentra cerrado, pero con posibilidades de reabrirse durante el 2010. Por intermedio de INDAP se puede realizar el estudio de la obra y a través de la CNR, se puede financiar el desarrollo de la obra. Para mayor información respecto al financiamiento de esta obra, la directiva de la comunidad puede dirigirse o enviar una carta al encargado de Riego de la Agencia de área de INDAP de Illapel, señor Carlos Pizarro, o lo pueden contactar al teléfono 643020.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> INDAP 		<ul style="list-style-type: none"> CNR 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa al programa, entregando todos los antecedentes que este organismo solicite al momento de la postulación.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
7	Habilitación de 50 hectáreas de Plantación.			
Descripción	La Comunidad cuenta con 300 hectáreas de terreno cultivable, la cual desea explotar comunitariamente, quiere comenzar con 50 hectáreas y subir la cantidad de hectáreas a través del tiempo. La administración de esta plantación estará a cargo de la comunidad agrícola y pretende cultivar Paltos, Nogales u Olivos. Este proyecto está ligado al proyecto de riego para plantación comunitaria.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	274215	6500527	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa existen dos instancias para el financiamiento, la primera de ella es por intermedio del Proyecto Asociativo de PADIS, de la Municipalidad de Illapel, para esto la comunidad debe designar a dos o tres personas de la comunidad, a las cuales se les designarían los recursos. Recuerde que INDAP trabaja incluyendo aportes propios, para esto la comunidad debe disponer de recursos para cubrir un porcentaje del monto asignado. La otra instancia debería establecerla el Jefe de Área de INDAP de Illapel, el señor Carlos Pizarro, el cual debería tener conocimiento de esta iniciativa. Por este motivo se recomienda tomar contacto o enviar un documento al INDAP de Illapel, especificando de manera escrita, lo que la comunidad desea realizar, o contactarse con INDAP de Illapel.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel Oficina de Desarrollo Económico Local (ODEL). 		<ul style="list-style-type: none"> INDAP Illapel 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa de la Comunidad al Programa Asociativo.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
8	Capacitación para manejo agrícola y Asistencia Técnica			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a recibir asistencia técnica constante y la adquisición de conocimientos para el manejo de la agricultura a nivel individual y para el proyecto agrícola comunitario.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a poder entregar la transferencia tecnológica a los productores caprinos, para que ellos mismos realicen las desparasitaciones a sus animales, y no dependan directamente de los servicios de un profesional. Mediante la capacitación, ellos mismos pueden aprender a realizar algunas prácticas dentro del manejo sanitario. Si pudieran recibir la transferencia tecnológica, los productores caprinos y de ovinos, tendrían un mayor control del estado sanitario de sus animales y por ende, entregarían un mejor producto Carnicón, Quesos, etc.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel Departamento de Desarrollo Rural 		<ul style="list-style-type: none"> INDAP 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
9	Asesoría para la Asociatividad Productiva			
Descripción	Los dirigentes quieren realizar asociaciones productivas con personas ajenas al territorio que cuenten con el capital para explotar los terrenos cultivables de la comunidad. Por lo cual necesitan asesoramiento para conocer las formas de Asociación, Comercialización y la Repartición de las Ganancias.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta iniciativa la comunidad o los dirigentes interesados, deben hacer llegar un documento formal al señor Alcalde de Illapel, para luego ser derivada a la Oficina de Desarrollo Económico Local (ODEL) y por medio de diferentes programas que esta oficina desarrolla por medio de SENCE o Choapa Emprende, se pueden desarrollar capacitaciones orientadas a la gestión administrativa y contable.</p> <p>Para mas antecedentes la comunidad se puede dirigir a la oficina de ODEL y conversar con el señor Cristian Álvarez o contactarlo al 524880.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Illapel • ODEL 		<ul style="list-style-type: none"> • SENCE • CHOAPA EMPRENDE 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa a los diversos programas que entregan estas dos instituciones.			


Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
10	Capacitación para Gestión y Administración Agrícola			
Descripción	Con la Finalidad de administrar de buena manera el proyecto agrícola comunitario, los dirigentes y habitantes en general deben capacitarse para manejar conocimientos de Administración, Gestión Agrícola y Comercialización.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta iniciativa la comunidad o los dirigentes interesados, deben hacer llegar un documento formal al señor Alcalde de Illapel, para luego ser derivado a la Oficina de Desarrollo Económico Local (ODEL) y por medio de diferentes programas que esta oficina desarrolla por medio de SENCE o Choapa Emprende, se pueden desarrollar capacitaciones orientadas a la gestión administrativa y contable.</p> <p>Para mas antecedentes la comunidad se puede dirigir a la oficina de ODEL y conversar con el señor Cristian Álvarez o contactarlo al 524880. También por intermedio del programa PRODES se pueden realizar las capacitaciones correspondientes, para eso la comunidad debe acercarse a la agencia de área de INDAP de Illapel y conversar con Fabiola Arancibia, la pueden ubicar en el teléfono 643011.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Illapel • ODEL 		<ul style="list-style-type: none"> • INDAP • SENCE • CHOAPA EMPRENDE 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postular en la agencia de área de INDAP de Illapel y en la oficina de la ODEL de la Municipalidad de Illapel se puede recibir orientación respecto a los cursos SENCE y CHOAPA EMPRENDE.			


Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
11	Construcción de 5 Bebederos de Cemento.			
Descripción	La Comunidad Agrícola plantea la necesidad de construir dos bebederos para los animales. Las detenciones son 5x05m.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta demanda la comunidad debe organizarse para construir los bebederos, se recomienda que la Comunidad realice la inversión por cuenta propia y posteriormente pueda recuperar este dinero a través del cobro por ejemplo arriendo de Talaje en las forestaciones.</p> <p>La otra instancia que existe es que la comunidad le envíe una carta al señor Alcalde de Illapel les ayude a financiar en parte el costo de la obra, y la Comunidad aporte con la mano de obra.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Comunidad Agrícola 		<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			


Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola **Tunga Norte**



II.3.3 Área Organizacional


Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
1	Curso de Escuela de Líderes			
Descripción	Con la Finalidad de educar dirigiencialmente y entregar competencias de liderazgos tanto en el área Comunitaria como Productiva.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Se debe solicitar apoyos a la Municipalidad de Illapel con el objetivo de solicitar apoyo a la oficina de Organizaciones Comunitarias ya que en estos momentos se esta desarrollando un Programa de Mejoramiento de la Gestión (PMG), donde se capacita a los dirigentes sociales, para que mejoren el acceso en la información, cuando se quiera desarrollar un proyecto. O saber a que servicio o institución dirigirse, cuando se quiera desarrollar una iniciativa para su comunidad. Otra alternativa es que la comunidad seleccione delegados que se puedan capacitar fuera del territorio, con el objetivo de que puedan transmitir lo aprendido en su comunidad. Presentando un proyecto a INDAP específicamente al programa PRODES o dirigirse a la Municipalidad de Illapel con Misael Rivera encargado de la oficina de Organizaciones Comunitarias del Municipio.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Municipalidad de Illapel • Oficina de Organizaciones Comunitarias. 		<ul style="list-style-type: none"> • INDAP 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación de los concursos públicos, o programas del Estado, por medio de las diversa líneas de financiamiento, tales como, programas, convenios, proyectos, etc.			


Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
2	Taller de Articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias			
Descripción	Con la finalidad que las organizaciones existentes en el territorio generen iniciativas conjuntamente, y den solución a problemáticas que son transversales a todos los habitantes con la intención de mejorar las condiciones de vida en el territorio.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda esta referida a que la Juntas de Vecinos debe acercarse al Dpto. Social de la Municipalidad de Illapel y coordinar que haga una reunión para el seguimiento de las propuestas formuladas por la comunidad en este documento. Se pueden generar reuniones en donde los participantes aprendan nuevas formas de conducir su organización, generando espacios de dialogo, y cooperación entre las distintas organizaciones sociales de la comunidad. La otra alternativa es generar un proyecto y presentarlo a INDAP por medio del programa PRODES, o también SENCE como Institución de capacitación.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Illapel • Dirección de Desarrollo Comunitario. 		<ul style="list-style-type: none"> • SENCE • INDAP 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación de los concursos públicos, o programas del Estado, por medio de las diversa líneas de financiamiento, tales como, programas, convenios, proyectos, etc.			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
3	Taller de información para conocer los diferentes programas de financiamiento a iniciativas productivas y comunitarias.			
Descripción	Dar a conocer a los dirigentes de las organizaciones del territorio los requisitos y formas de acceso a financiamiento a iniciativas con la finalidad de potenciar la autogestión.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Se debe solicitar apoyos a la Municipalidad de Illapel por medio de la oficina de Organizaciones Comunitarias ya que en estos momentos se esta desarrollando un Programa de Mejoramiento de la Gestión (PMG), donde se capacita a los dirigentes sociales, para que mejoren el acceso en la información, cuando se quiera desarrollar un proyecto. O saber a que servicio o institución dirigirse, cuando se quiera desarrollar una iniciativa para su comunidad.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Municipalidad de Illapel. • Oficina de Organizaciones Comunitarias. 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación de los concursos públicos, o programas del Estado.			


II.3.4 Área Medioambiental


Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
1	Protección Espacios Públicos por paso Rally Dakar			
Descripción	La Comunidad Agrícola sufrió daños y contaminación con basura, por el público que asistió a ver el paso del Rally Dakar, la Municipalidad de Illapel se comprometió a limpiar y restaurar los espacios públicos y esto aun no ha ocurrido, es necesario implementar carteles que prohíban botar basura y basureros para depositar basura.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa la comunidad o la Junta de Vecinos puede acercarse a conversar con el encargado de la oficina de Medio Ambiente, señor Rigoberto Rojas, para que a través de él, puedan recibir la orientación y el apoyo para que la comunidad postule el 2011 al fondo de Protección Ambiental. Programa de la CONAMA que protege el entorno natural y los espacios públicos. Por intermedio de este organismo se pueden conseguir los fondos necesarios para la instalación de Señalética Medioambiental y contenedores para el reciclaje de los distintos tipos de basura generados en el territorio (vidrio, lata, papel).			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de La Serena • Oficina del Medio Ambiente 		<ul style="list-style-type: none"> • CONAMA 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	El Fondo de Protección Ambiental es un fondo concursable de alcance Nacional, destinado a organizaciones sociales comunitarias y organismos no gubernamentales con personalidad jurídica, que presenten proyectos Ambientales de carácter local.			


Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
2	Asesoría y Taller Legal para orientar formas de Protección y Prevención Contaminación Aguas del Río, por trabajos de Minera Los Pelambres			
Descripción	La comunidad no tiene certeza del nivel de contaminación de las aguas del río, sin embargo hay antecedentes que apuntan a que está afectando tanto el agua para beber como a un Humedal que existe en la desembocadura del río. Por lo anterior necesitan orientación para generar acciones de protección.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referido principalmente a que la gente se informe y tome conciencia del grave daño que significa beber agua contaminada con metales pesados y los riesgos para la Salud que ello conlleva. También es necesario que los habitantes de la comunidad agrícola, se puedan defender buscando ayuda de carácter Legal, para enfrentar el problema Ambiental generado por la contaminación del río Choapa, por acción de la Minería. Por esta razón se pueden contactar con la Oficina Técnica de Comunidades agrícolas (OTCA), del Ministerio de Bienes Nacionales.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Servicio Nacional de Salud • CONAMA 	<ul style="list-style-type: none"> • Ministerio de Bienes Nacionales.(OTCA) 		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			


Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
3	Estudio de Nivel de Contaminación de las Aguas del Río.			
Descripción	Estudio para verificar estado de la contaminación de las aguas generado por los trabajos de Minera Los Pelambres			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que la comunidad busque información en el Servicio Nacional de Salud, para buscar zonas de monitoreo donde se compruebe realmente que la contaminación es producida por acción de la Minera Los Pelambres.</p> <p>Existe una posibilidad planteada en el mismo taller por la Comunidad Agrícola, para hacer causa común y entre todas las comunidades de la cuenca del Choapa que se ven afectadas por la contaminación, de manera que generen los recursos para realizar el o los análisis. Estas comunidades son: Tunga Sur, Tunga Norte, Huinchiguallego, Mincha Sur, Mincha Norte y Huentelauquen.</p> <p>El laboratorio realiza el análisis de acuerdo a la Norma Chilena Nº 1333 de límites máximos.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Servicio Nacional de Salud • Laboratorio de Análisis Autorizado 	<ul style="list-style-type: none"> • CONAMA 		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No corresponde ya que son los mismos beneficiarios, los que deben llevar a cabo la iniciativa.			


II.3.5 Área Infraestructura

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
1	Ensanche Canal Tunga Norte			
Descripción	Se debe ensanchar canal en 700 metros en el sector El Rincón. Este proyecto tiene por finalidad aumentar las posibilidades de riego a pequeños productores agrícolas, se debe ver en terreno la cantidad de productores a los que beneficia este proyecto.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275408	6499117	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa la comunidad debe contactarse con el encargado de la Oficina Regional de la DOH de Illapel, señor Mario Carvajal, para que oriente a la comunidad, respecto al financiamiento por medio de la Ley N°18450 de la Comisión Nacional de Riego, que contempla el mejoramiento de la conducción del recurso hídrico.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Dirección de Obras Hidráulicas 		<ul style="list-style-type: none"> Comisión Nacional de Riego 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa al financiamiento de la Comisión Nacional de Riego.			


Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
2	Mejoramiento de Camino Principal.			
Descripción	Se debe estabilizar o pavimentar el camino principal que cruza la zona habitada de la comunidad, en una extensión de 11 kilómetros.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276085	6498772	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	De acuerdo a lo conversado en la oficina de VIALIDAD de Illapel, VIALIDAD ya se encuentra mejorando el camino principal, ya que van por circuitos. La comunidad puede obtener mayor información del avance de la obra en la oficina de VIALIDAD de Illapel, o contactarse con el señor Roberto Rivera, encargado de VIALIDAD de Choapa, y solicitar la información que la comunidad requiera.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Ministerio de Obras Públicas 		<ul style="list-style-type: none"> VIALIDAD 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			



Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
3	Construcción de Camino			
Descripción	Se debe mejorar las condiciones del camino en 500 metros desde la Media Luna hasta la bocatoma del canal Doña Juana.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	279956	6496030	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa la comunidad puede enviarle una carta al señor Roberto Rivera encargado de VIALIDAD de Illapel, para ver si este sector se puede realizar dentro del marco de las obras que ya se están realizando en el territorio. De lo contrario habría que esperar el desarrollo de una segunda etapa para el desarrollo del mejoramiento vial del territorio.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Ministerio de Obras Públicas 		<ul style="list-style-type: none"> VIALIDAD 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			


Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
4	Infraestructura Club Deportivo Unión Deportiva Tunga Norte			
Descripción	El Club Deportivo necesita terminar de construir e implementar la Sede Deportiva, además se deben construir camarines y una Multicancha. La ubicación se debe establecer en terreno y son aproximadamente 40 mts ²			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275982	6498693	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para la construcción de la Multicancha el Club Deportivo puede postular a los proyectos FONDEPORTE del Instituto Nacional del Deporte y por medio de lineamientos específicos, tales como, Obras Menores de Construcción, pueden postular para terminar la sede y construir una Multicancha.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Instituto Nacional del Deporte. • CHILEDEPORTES 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Los Club Deportivos deben estar constituidos en CHILEDEPORTES para postular a los programas FONDEPORTE del Instituto Nacional del Deporte.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
5	Habilitación Cancha de Carreras			
Descripción	Es necesario habilitar y rellenar con maicillo la Cancha de Carreras ubicada en el sector de Coyuntagua. La Comunidad no ha podido desarrollar actividades por el mal estado de esta.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	282249	6494886	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	Para la construcción de este tipo de infraestructura se debe solicitar apoyo de la Municipalidad de Illapel. O solicitar la colaboración de una Empresa Privada, ya que no existen programas o proyectos específicos del Estado, que contemple la implementación de estos espacios. No obstante se puede enviar una solicitud al señor alcalde de la Municipalidad de Illapel para que gestione recursos Municipales para apoyar esta iniciativa.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel Agencias de Cooperación. 		<ul style="list-style-type: none"> Empresa privada. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			


Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
6	Construcción Cierre de Cementerio			
Descripción	La Comunidad está ampliando la extensión de cementerio de la localidad, esta situación hace necesario la construcción de un nuevo cierre perimetral de una extensión de 300 metros con un material sólido, de preferencia bloques.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276376	649228	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	De acuerdo a lo conversado con el encargado de la Oficina de Organizaciones Comunitarias señor Carlos Herrera, la comunidad puede acercarse a conversar con él, para ver la posibilidad que la Municipalidad de Illapel ayude a financiar en parte el desarrollo de esta obra. Ya que el Cementerio se encuentra ubicado en terreno de la propia comunidad y no en terreno Municipal, no es responsabilidad de este organismo realizar el cierre perimetral. No obstante la comunidad puede llegar a un acuerdo con el Municipio para que les proporcione materiales y la comunidad proporcione la mano de obra, etc. La comunidad se puede contactar con él al teléfono 662412.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Illapel • Oficina de Organizaciones Comunitarias. 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			


Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
7	Construcción Sede Social Club Deportivo Unión Coyuntagua Norte.			
Descripción	El Club Deportivo necesita una sede social donde desarrollar de mejor manera sus actividades deportivas y recreativas, en esta organización participan aproximadamente 60 personas y tiene la característica que pertenecen a este un gran número de mujeres. La construcción de este equipamiento debe contar con un Salón de Reuniones y Eventos, Baños, Cocina y Camarines. Las dimensiones son de 6x6m, cuentan con terreno donde construir a un costado de Cancha de Fútbol del sector.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	282238	6494859	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para la construcción de la sede, el Club Deportivo puede postular a los proyectos FONDEPORTE del Instituto Nacional del Deporte y por medio de lineamientos específicos, tales como, Obras Menores de Construcción, pueden postular para construir la sede.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Instituto Nacional del Deporte. • CHILEDEPORTES. 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Los Club deportivos deben estar constituidos en CHILEDEPORTES para postular a los programas FONDEPORTE del Instituto Nacional del Deporte.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
8	Arreglo Sede Social Tunga Norte			
Descripción	La infraestructura que actualmente existe es de adobe y se encuentra apolillada, esta sede social es utilizada por todas las organizaciones presentes en el sector de Tunga Norte. La construcción debe ser de al menos 10X10 metros y debe contemplar Cocina y Baños, mejorar Techumbre, Piso, Pintura.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275750	6498911	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta iniciativa es solicitar a la Municipalidad de Illapel u otra institución, aportes en materiales para la reparación del piso de sede.</p> <p>Existen fondos de subvenciones para las Juntas de Vecinos, como por ejemplo el Fondo Protección del Patrimonio Familiar, (PPF).</p> <p>Este programa está dirigido a personas propietarias o asignatarias de una vivienda de carácter social, cuyo valor de tasación no supere las 650 UF, construida por el estado o el sector privado, con o sin subsidio habitacional y localizada en zonas rurales y urbanas.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel. 		<ul style="list-style-type: none"> Ministerio de Vivienda y Urbanismo. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Se postula individual o colectivamente. Excepto para el mejoramiento del entorno y de bienes comunes edificados en que la postulación es siempre colectiva.</p> <p>Mayor información, oficina de la vivienda de la Municipalidad de Illapel o www.minvu.cl.</p>			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
9	Construcción Sede Social Comité El Maitén.			
Descripción	El Comité utiliza como sede social para realizar sus reuniones una Mediagua, para su óptimo funcionamiento y desarrollo de actividades necesita una sede social con cocina de 10X4 metros aproximadamente. El comité cuenta con terreno.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277281	6497959	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta iniciativa es solicitar a la Municipalidad de Illapel u otra institución, aportes en materiales para la reparación del piso de sede. Existen fondos de subvenciones para las Juntas de Vecinos, como por ejemplo el Fondo Protección del Patrimonio Familiar, (PPF). Este programa está dirigido a personas propietarias o asignatarias de una vivienda de carácter social, cuyo valor de tasación no supere las 650 UF, construida por el estado o el sector privado, con o sin subsidio habitacional y localizada en zonas rurales y urbanas.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Illapel. 		<ul style="list-style-type: none"> Ministerio de Vivienda y Urbanismo. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Se postula individual o colectivamente. Excepto para el mejoramiento del entorno y de bienes comunes edificados en que la postulación es siempre colectiva. Mayor información se puede conseguir en la oficina de la vivienda de la Municipalidad de Illapel o www.minvu.cl.</p>			

II.3.6 Área Otra

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
1	Regularización Conexión Eléctrica Sector El Quelón			
Descripción	Este sector posee la línea, pero le falta la conexión de los Empalmes y la instalación de los Postes, se han realizado diferentes gestiones con CONAFE y no se ha recibido respuesta. De debe ver en terreno la cantidad de familias que están siendo afectadas.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	279614	6498042	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa la comunidad debe designar a una persona para que llene una solicitud de factibilidad de suministro eléctrico. Para este fin, la persona designada debe entregar en esta solicitud un número con 6 dígitos, de placa del poste más cercano, lugar donde se realizaría el empalme. Cumpliendo con este primer requisito la Compañía Nacional de Fuerza Eléctrica (CONAFE) debería estar en condiciones de entregar un diagnóstico de la viabilidad o no, de la postación con luz eléctrica en el territorio de la Comunidad. También es necesario solicitar un certificado de numeración domiciliaria, al Departamento de Obras de la Municipalidad de Illapel, en caso que CONAFE, solicite este documento.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Compañía Nacional de Fuerza Eléctrica (CONAFE) 		<ul style="list-style-type: none"> Departamento de Obras I. Municipalidad de Illapel 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
2	Conexión Eléctrica Sector Iltá y Las Chilcas.			
Descripción	Estos sectores no tienen ningún avance en el proyecto. Se debe verificar en terreno cuantas familias se encuentran en esta condición en cada sector.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	281953	6496414	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa la comunidad debe designar a una persona para que llene una solicitud de factibilidad de suministro eléctrico. Para este fin, la persona designada debe entregar en esta solicitud un número con 6 dígitos, de placa del poste más cercano, lugar donde se realizaría el empalme. Cumpliendo con este primer requisito la Compañía Nacional de Fuerza Eléctrica (CONAFE) debería estar en condiciones de entregar un diagnóstico de la viabilidad o no, de la postación con luz eléctrica en el territorio de la Comunidad. También es necesario solicitar un certificado de numeración domiciliaria, al Departamento de Obras de la Municipalidad de Illapel, en caso que CONAFE, solicite este documento.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Compañía Nacional de Fuerza Eléctrica (CONAFE) 	<ul style="list-style-type: none"> Departamento de Obras I. Municipalidad de Vicuña 		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
3	Asesoría para regularización paso de Servidumbre			
Descripción	Los dirigentes de la Comunidad Agrícola no poseen los conocimientos para actuar en el caso de cobro de indemnizaciones por pasos de servidumbres y trabajos de Minería en terrenos de la Comunidad, se hace necesario Asesoría Legal de un Profesional independiente de Bienes Nacionales.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Existe la posibilidad de llegar a un acuerdo con la Empresa responsable, para realizar labores que la comunidad disponga por concepto de la deuda por el paso de servidumbre, de lo contrario, la propia comunidad es la que tiene que pedir la participación de un perito mensurador, otorgado por Bienes Nacionales, para que vea en terreno, el problema y posteriormente por medio de un tribunal ordinario, presentar las denuncias correspondientes.</p> <p>La comunidad puede dirigirse a la Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas en la ciudad de Ovalle o La Serena.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Ministerio de Bienes Nacionales • Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas. 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

II.4 Resumen de iniciativas propuestas

Iniciativas seleccionadas y priorizadas
Área Social
1.- Implementación de sistema de Bombeo Eléctrico para agua potable.
2.- Construcción e inscripción de Pozo.
3.- Cambio de Matriz y Ampliación de Red Comité de Agua Potable Tunga Norte.
4.- Aumento de Cobertura Comité de Agua Potable El Maitén de Tunga Norte.
5.- Regularización proyecto Agua potable Comité Doña Juana.
Área Productiva
1.- Mejoramiento genético y asistencia técnica para mejoramiento de raza Caprina para 26 crianceros de Tunga Norte.
2.- Mejoramiento de Corrales Comité de Crianceros Tunga Norte.
3.- Proyecto para Comité de Crianceros de IIta.
4.- Forestación y Cierre Perimetral para Crianceros.
5.- Proyecto de Riego Individual.
6.- Proyecto de Riego para Plantación Comunitaria.
7.- Habilitación de 50 hectáreas de Plantación.
8.- Capacitación para manejo agrícola y Asistencia Técnica.
9.- Asesoría para la Asociatividad Productiva
10.- Capacitación para Gestión y Administración Agrícola.
11.- Construcción de 5 Bebederos de cemento.
Área Organizacional
1.- Curso de Escuela de Líderes.
2.- Taller de Articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.
3.- Taller de información para conocer los diferentes programas de financiamiento a iniciativas productivas y comunitarias.
Área Ambiental
1.- Protección Espacios Públicos por paso Rally Dakar.
2.- Asesoría y Taller legal para orientar formas de protección y prevención contaminación aguas del río, por trabajos de minera Los Pelambres.
3.- Estudio de nivel de contaminación de las aguas del río.
Área Infraestructura
1.- Ensanche Canal Tunga Norte.
2.- Mejoramiento de Camino principal.
3.- Construcción de Camino.
4.- Infraestructura Club Deportivo Unión Deportiva Tunga Norte.
5.- Habilitación Cancha de Carreras
6.- Construcción Cierre de Cementerio.
7.- Construcción Sede Social Club Deportivo Unión Coyuntagua Norte.
8.- Arreglo Sede Social Tunga Norte.
9.- Construcción Sede Social Comité El Maitén.
Área Otra
1.- Regularización Conexión Eléctrica Sector El Quelón.
2.- Conexión Eléctrica Sector IIta y Las Chilcas.
3.- Asesoría para regularización paso de Servidumbre

MAPA N° 5

Comunidad Agrícola Tunga Norte
Comuna de Illapel - Provincia del Choapa
Región de Coquimbo

Simbología

Iniciativas

- ▲ Extravío canal Tunga Norte
- ▲ Proyecto de riego individual
- ▲ Construcción e inscripción de Pozo
- Habitación de 50 lecturas de pastizales
- Arreglo Sede Socobitunga Norte
- Construcción sede social club deportivo Unión Choqueagua Norte.
- Construcción sede social comit. El Mantén.
- Construcción de camino
- ★ Mejoramiento de corrales comit. de criadores Tunga Norte
- Habitación canchales de carreos
- Construcción obra de cemento
- Infraestructura club deportivo Unión de portales Tunga Norte
- Mejoramiento de camino principal
- ⊕ Conexión eléctrica sector Itla y Lar Cajas
- ⊕ Registrar obra conexión eléctrica sector El Quebrado
- ⊕ Implementación de sistema de bombeo eléctrico para agua potable.
- Cambio de matriz y ampliación de red Comité de agua potable Tunga Norte.
- Ampliación de obra matriz com. E. de agua potable El Mantén de Tunga Norte
- Registrar obra proyecto agua potable Comité Doña Juana

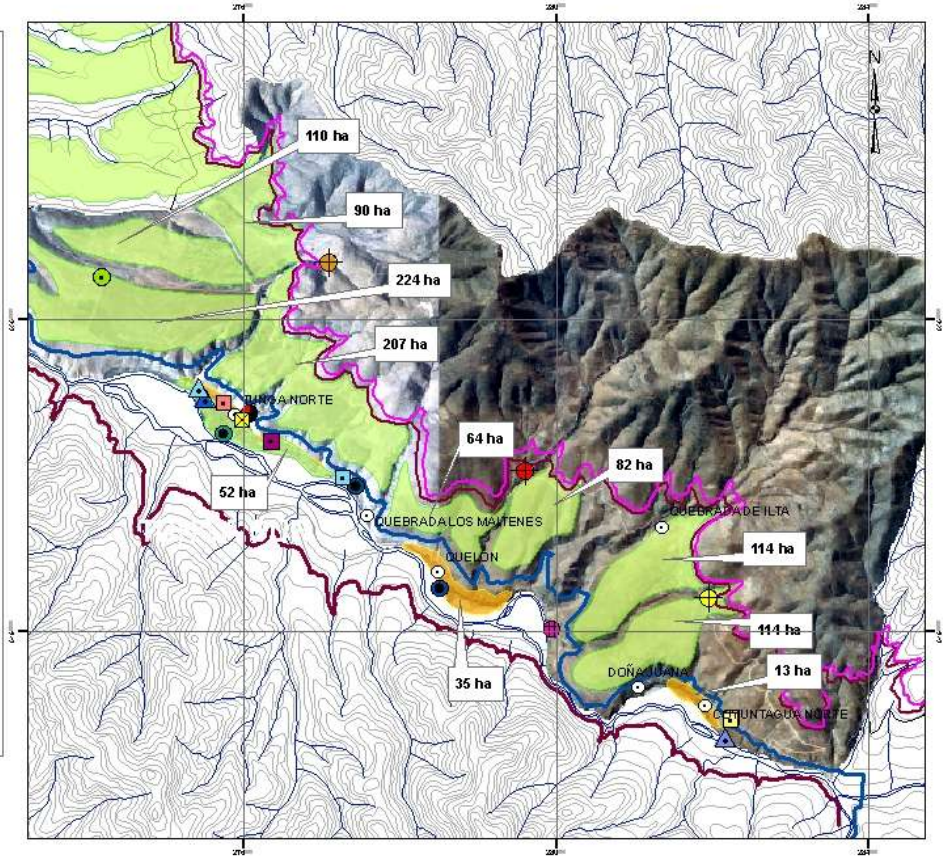
Proyecto Embalse Canelillo
Prefactibilidad

Áreas productivas

- Riego bajo canal
- Riego existente

Canales

- Canal Canelillo Auxiliar
- Canal Costero Sur
- Canal Choapa
- Canal Case B



1:66,000

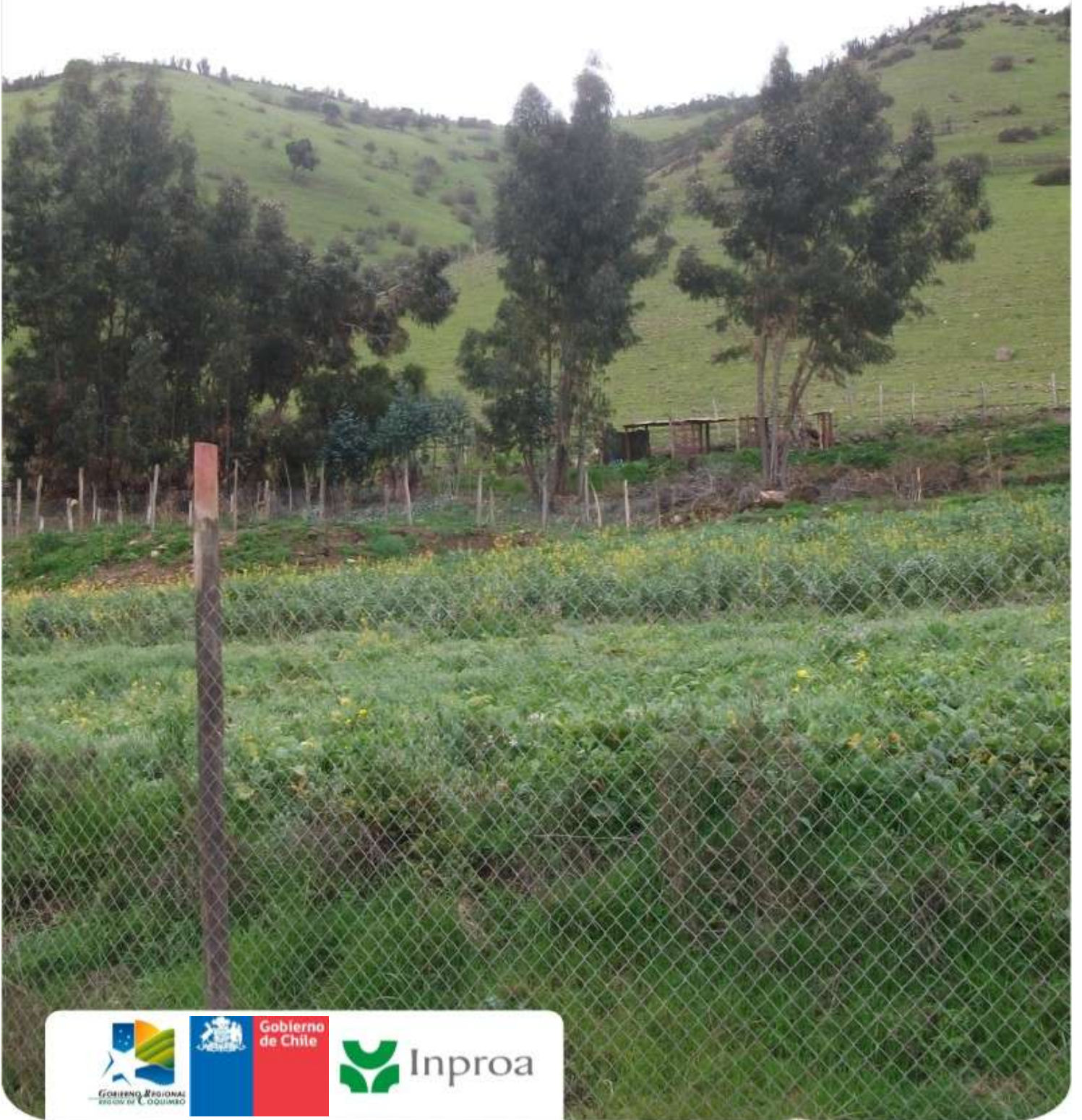
LOCALIZACIÓN INICIATIVAS
COMUNIDAD AGRÍCOLA TUNGA NORTE

Parque Tecnológico
 Producción de
 Datos y Mapas
 2019



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

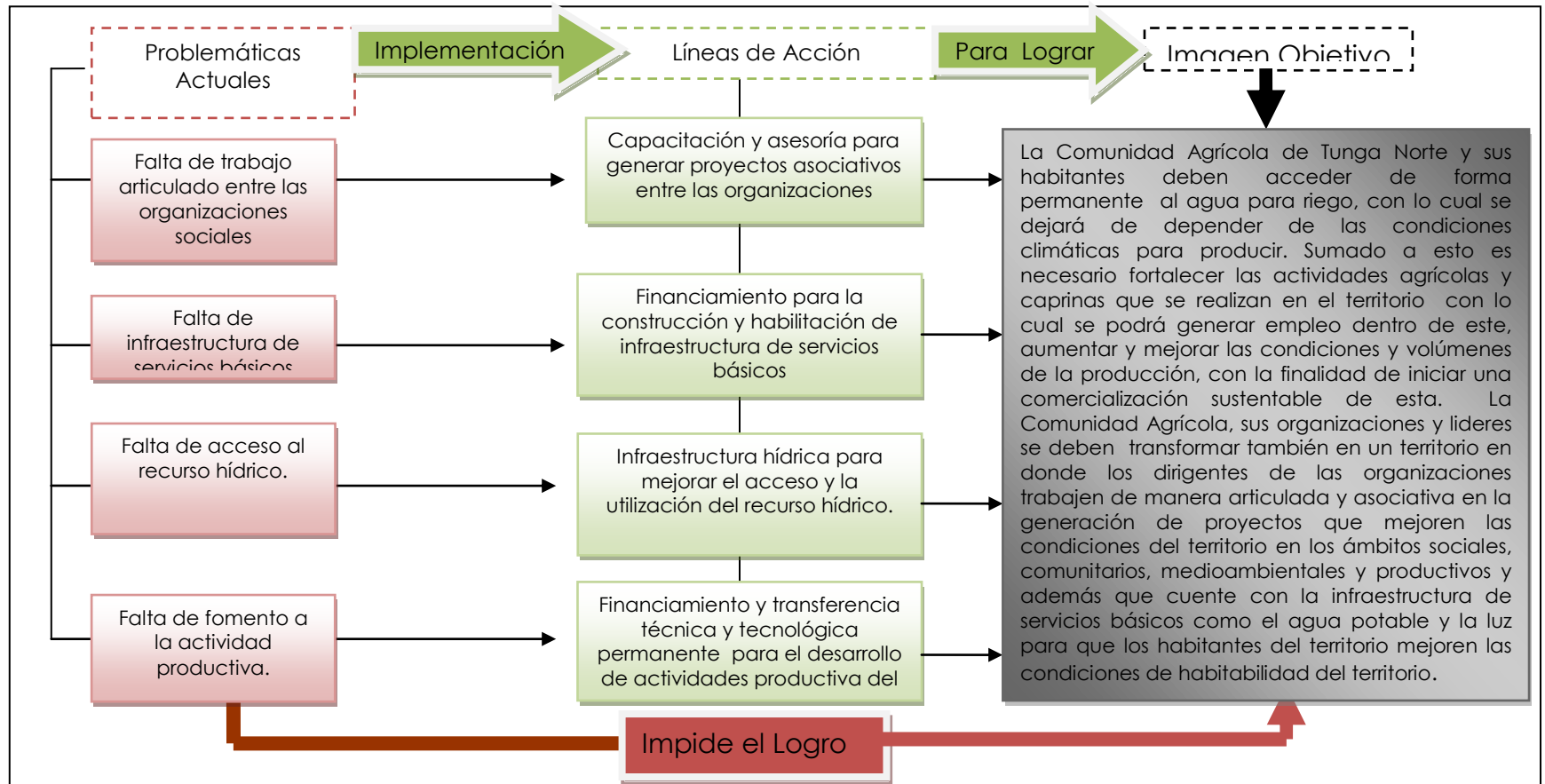
Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola **Tunga Norte**



I.5 Imagen Objetivo

La Comunidad Agrícola de Tunga Norte y sus habitantes deben acceder de forma permanente al agua para riego, con lo cual se dejará de depender de las condiciones climáticas para producir. Sumado a esto es necesario fortalecer las actividades agrícolas y caprinas que se realizan en el territorio con lo cual se podrá generar empleo dentro de este, aumentar y mejorar las condiciones y volúmenes de la producción, con la finalidad de iniciar una comercialización sustentable de ésta. La Comunidad Agrícola, sus organizaciones y líderes se deben transformar también en un territorio en donde los dirigentes de las organizaciones trabajen de manera articulada y asociativa en la generación de proyectos que mejoren las condiciones del territorio en los ámbitos sociales, comunitarios, medioambientales y productivos y además que cuente con la infraestructura de servicios básicos como el agua potable y la luz para que los habitantes del territorio mejoren las condiciones de habitabilidad del territorio.

II.6 Diagrama Eje- Objetivo



II.7 Propuesta de Desarrollo

Dentro de los cuatro ámbitos que debe superar la Comunidad Agrícola de Tunga Norte para convertirse en un territorio que se desarrolle integralmente, la prioridad debe estar puesta en solucionar en el acceso al recurso hídrico como primera medida, para después continuar con las otras líneas de acción.

- a) Falta de Trabajo Articulado entre las Organizaciones Sociales:** Las organizaciones del territorio y sus líderes son activos en la realización de actividades de sus propias organizaciones, sin embargo no realizan trabajo asociados por lo cual es necesaria la "Capacitación y asesoría para generar proyectos asociativos entre las organizaciones", lo cual generará iniciativas que articulen las soluciones para un desarrollo integral del territorio. Lo que se lograra con proyectos concretos como: "Asesoría para la Asociatividad Productiva", "Capacitación para Gestión y Administración Agrícola", "Curso de Escuela de líderes", "Taller de Articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias" , "Asesoría y Taller legal para orientar formas de protección y prevención contaminación aguas del río por trabajos de minera Los Pelambres" y "Taller de información para conocer los diferentes programas de financiamiento a iniciativas productivas y comunitarias".
- b) Falta de Infraestructura de Servicios Básicos:** Esta línea de acción tiene por objeto mejorar las cualidades de habitabilidad del territorio, para esto es necesario el "Financiamiento para la construcción y habilitación de infraestructura de servicios básicos" esta estrategia debe contemplar proyectos como: "Implementación de sistema de Bombeo Eléctrico para agua potable.", "Construcción e inscripción de Pozo.", "Cambio de Matriz y Ampliación de Red Comité de Agua Potable Tunga Norte", "Aumento de Cobertura Comité de Agua Potable El Maitén de Tunga Norte", "Regularización proyecto Agua potable Comité Doña Juana", "Regularización Conexión Eléctrica Sector El Quelón", "Conexión Eléctrica Sector Iltá y Las Chilcas", "Mejoramiento de Camino principal", "Construcción de Camino" y "Construcción Cierre de Cementerio".
- c) Falta de Acceso al Recurso Hídrico:** A esta línea de acción se le debe dar prioridad, puesto que de esta depende que se genere todo el desencadenamiento de las otras líneas de acción, la implementación de "Infraestructura hídrica para mejorar el acceso y la utilización del recurso hídrico" se debe llevar a cabo a través de la ejecución de proyectos como: "Proyecto de Riego Individual", "Proyecto de Riego para Plantación Comunitaria" y "Ensanche Canal Tunga Norte".
- d) Falta de Fomento a la Actividad Productiva:** Para lograr aumentar la capacidad productiva y de comercialización en el territorio es necesaria una línea de "Financiamiento y transferencia técnica y tecnológica permanente para el desarrollo de actividades productiva del territorio", que debe estar enfocado en la consecución de proyectos que estén en la dirección de: "Mejoramiento genético y asistencia técnica para mejoramiento de raza Caprina", "Mejoramiento de Corrales Comité de Crianceros Tunga Norte", "Proyecto para Comité de Crianceros de Iltá", "Forestación y Cierre Perimetral para Crianceros", "Habilitación de 50 hectáreas de Plantación" y "Capacitación para manejo agrícola y Asistencia Técnica".

II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

II.8.1 Área: Social

Esta área social es el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, económicos y culturales.

II.8.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuestos
Mejoramiento de las condiciones de vida de la Comunidad	Implementación de sistema de Bombeo Eléctrico para agua potable.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico. Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel Oficina del Medio Ambiente. Dirección de Obras Hidráulicas
	Construcción e inscripción de Pozo.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico. Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. Oficina del Medio Ambiente. Dirección de Obras Hidráulicas (Dirección Provincial). D.G.A
	Cambio de Matriz y Ampliación de Red Comité de Agua Potable Tunga Norte.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico. Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. Oficina del Medio Ambiente. D.G.A
	Aumento de Cobertura Comité de Agua Potable El Maitén de Tunga Norte.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico. Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. Oficina del Medio Ambiente. D.G.A
	Regularización proyecto Agua potable Comité Doña Juana.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico. Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. Oficina del Medio Ambiente. D.G.A

II.8.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres del sector, quienes podrán gestionar sus negocios de manera sustentable.

II.8.2.1 Objetivo Estratégico

Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Capacitación para la sustentabilidad productiva e inyección de Recursos para nuevos procesos productivos.	Mejoramiento genético y asistencia técnica para mejoramiento de raza Caprina para 26 crianceros de Tunga Norte.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico	I. Municipalidad de Illapel. INDAP PRODESAL
	Mejoramiento de Corrales Comité de Crianceros Tunga Norte.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico	I. Municipalidad de Illapel. INDAP PRODESAL
	Proyecto para Comité de Crianceros de Illta.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico	I. Municipalidad de Illapel. INDAP PRODESAL
	Forestación y Cierre Perimetral para Crianceros.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico	CONAF
	Proyecto de Riego Individual.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. INDAP
	Proyecto de Riego para Plantación Comunitaria.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	INDAP CNR

	Habilitación de 50 hectáreas de Plantación.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. INDAP ODEL
	Capacitación para manejo agrícola y Asistencia Técnica.	Capacitaciones Realizadas	Informes Técnicos. Lista de Asistencia. Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. INDAP DDR
	Asesoría para la Asociatividad Productiva	Asesorías Realizadas	Informes Técnicos. Lista de Asistencia. Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. ODEL SENCE Choapa Emprende
	Capacitación para Gestión y Administración Agrícola.	Capacitaciones Realizadas	Informes Técnicos. Lista de Asistencia. Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. INDAP ODEL
	Construcción de 5 Bebederos de cemento.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informes Técnicos. Registro Fotográfico	Municipalidad de Illapel.

II.8.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

II.8.3.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Fortalecimiento organizacional para la autogestión comunitaria	Curso de Escuela de Líderes.	Nº de talleres / Nº de habitantes capacitados	Listado de Asistencia	I.Municipalidad de Illapel. Oficina de Organizaciones Comunitarias. INDAP
	Taller de Articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.	Nº de talleres / Nº de habitantes capacitados	Listado de Asistencia	I. Municipalidad de Illapel. Dirección de Desarrollo Comunitario. SENCE
	Taller de información para conocer los diferentes programas de financiamiento a iniciativas productivas y comunitarias.	Nº de talleres / Nº de habitantes capacitados	Listado de Asistencia	I.Municipalidad de Illapel. Oficina de Organizaciones Comunitarias.

II.8.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca la contaminación minera en las comunidades agrícolas.

II.8.4.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Protección, asesorías y estudios para preservar y mejorar Medio ambiente	Protección Espacios Públicos por paso Rally Dakar.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de La Serena Oficina del Medio Ambiente CONAMA
	Asesoría y Taller legal para orientar formas de protección y prevención contaminación aguas del río, por trabajos de minera Los Pelambres.	Asesorías Nº de talleres / Nº de habitantes capacitados	Informe Técnico Registro Fotográfico Listado de Asistencia	Servicio Nacional de Salud. CONAMA Ministerio de Bienes Nacionales.
	Estudio de nivel de contaminación de las aguas del río.	Estudio Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	Servicio Nacional de Salud Laboratorio de Análisis Autorizado CONAMA

II.8.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura de la comunidad

II.8.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Infraestructura Social como eje articulador de la vida comunitaria.	Ensanche Canal Tunga Norte.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	Dirección de Obras Hidráulicas (DOH) Comisión Nacional de Riego (CNR)
	Mejoramiento de Camino principal.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	MOP VIALIDAD
	Construcción de Camino.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	MOP VIALIDAD
	Infraestructura Club Deportivo Unión Deportiva Tunga Norte.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	Instituto Nacional del Deporte. CHILEDEPORTES.
	Habilitación de Cancha de Carreras	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. Agencias de Cooperación.
	Construcción de Cierre de Cementerio.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel Oficina de Organizaciones Comunitarias.
	Construcción Sede Social Club Deportivo Unión Coyuntagua Norte.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	Instituto Nacional del Deporte. CHILEDEPORTES.

	Arreglo Social Norte.	Sede Tunga	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. MINVU
	Construcción Sede Comité El Maitén.	Sede Social	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Illapel. MINVU

II.8.6 Área: Otra

Esta área contempla todo lo relacionado al problema de inscripción de aguas, deslindes y subsidios de la comunidad

II.8.6.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y de conectividad digital.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Mejoramiento en la calidad de vida de los habitantes de la comunidad	Regularización Conexión Eléctrica Sector El Quelón.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	CONAFE Departamento de Obras I. Municipalidad de Illapel
	Conexión Eléctrica Sector Iltá y Las Chilcas.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	CONAFE Departamento de Obras I. Municipalidad de Illapel
	Asesoría para regularización de paso de Servidumbre	Asesoría Realizada	Informe Técnico	Ministerio de Bienes Nacionales Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas.

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Tunga Norte



Capítulo III

III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas

Área		Social								
Objetivo Estratégico		Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales ³⁰	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Mejoramiento de las condiciones de vida de la Comunidad	Implementación de sistema de Bombeo Eléctrico para agua potable.				No aplica	Idea	\$1.000.000			
	Construcción e inscripción de Pozo.				Sectorial (A través del CNR)	Idea	\$1.600.000			
	Cambio de Matriz y Ampliación de Red Comité de Agua Potable Tunga Norte.				No aplica	Idea	Sin Información			
	Aumento de Cobertura Comité de Agua Potable El Maitén de Tunga Norte.				No aplica	Idea	Sin Información			
	Regularización proyecto Agua potable Comité Doña Juana.				No aplica	Idea	\$5.000.000			

³⁰ Montos referenciales consultados a profesionales e instituciones de las diferentes áreas, VER ANEXO 1.

Área		Productiva								
Objetivo Estratégico		Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Capacitación para la sustentabilidad productiva e inyección de recursos para nuevos procesos productivos.	Mejoramiento genético y asistencia técnica para mejoramiento de raza Caprina para 26 crianceros de Tunga Norte.				INDAP	Idea	\$5.000.000			
	Mejoramiento de Corrales Comité de Crianceros Tunga Norte.				INDAP	Idea	\$9.000.000			
	Proyecto para Comité de Crianceros de IIta.				INDAP	Idea	\$9.000.000			
	Forestación y Cierre Perimetral para Crianceros.				CONAF	Idea	\$3.336.510 (3 Hectáreas)			
	Proyecto de Riego Individual.				INDAP	Idea	\$16.000.000 (10 pozos)			
	Proyecto de Riego para Plantación Comunitaria.				INDAP	Idea	Sin Información			
	Habilitación de 50 hectáreas de Plantación.				CCAA Junto a INDAP	Idea	Sin Información			
	Capacitación para manejo agrícola y Asistencia Técnica.				No aplica	Idea	\$2.000.000			
	Asesoría para la Asociatividad Productiva				ODEL o SENCE	Idea	\$3.000.000			
	Capacitación para Gestión y Administración Agrícola.				INDAP A través de ODEL	Idea	\$5.000.000			
	Construcción de 5 Bebederos de cemento.				Municipio	Idea	\$3.252.875			

Área		Organizacional								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Fortalecimiento organizacional para la autogestión comunitaria	Curso de Escuela de Líderes.				Sectorial-SENCE.	Idea	\$1.980.000			
	Taller de Articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.				Sectorial-SENCE.	Idea	\$5.000.000			
	Taller de información para conocer los diferentes programas de financiamiento a iniciativas productivas y comunitarias.				Sectorial-PMG	Idea	\$6.000.000			

Área	Ambiental									
Objetivo Estratégico	Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Protección, Asesorías y Estudios para preservar y mejorar Medio Ambiente	Protección Espacios Públicos por paso Rally Dakar.				Fondo de protección ambiental	Idea	\$2.300.000			
	Asesoría y Taller Legal para orientar formas de protección y prevención contaminación aguas del río, por trabajos de Minera Los Pelambres.				OTCA A través de Ministerio de Bienes Nacionales	Idea	\$3.000.000			
	Estudio de nivel de contaminación de las aguas del río.				No aplica	Idea	Sin Información			

Área		Infraestructura								
Objetivo Estratégico:		Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Infraestructura Social como eje articulador de la vida comunitaria.	Ensanche Canal Tunga Norte.				Sectorial-CNR.	Idea	Sin Información			
	Mejoramiento de Camino principal.(11 Km)				Sectorial-MOP	Idea	\$473.000.000			
	Construcción de Camino.(500 mts)				Sectorial-MOP	Idea	\$21.500.000			
	Infraestructura Club Deportivo Unión Deportiva Tunga Norte.				FONDEPORTE A través de CHILEDEPORTES	Idea	\$18.000.000			
	Habilitación Cancha de Carreras				No aplica	Idea	Sin Información			
	Construcción Cierre de Cementerio.				I.Municipalidad De Illapel	Idea	\$135.000.000			
	Construcción Sede Social Club Deportivo Unión Coyuntagua Norte.				FONDEPORTE A través de CHILEDEPORTES	Idea	\$16.200.000			
	Arreglo Sede Social Tunga Norte.				Sectorial-MINVU	Idea	\$45.000.000			
	Construcción Sede Social Comité El Maitén.				Sectorial-MINVU	Idea	\$18.000.000			

Área:		Otra								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y de conectividad digital.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Mejoramiento en la calidad de vida de los habitantes de la comunidad	Regularización Conexión Eléctrica Sector El Quelón.				No aplica	Idea	A precisar			
	Conexión Eléctrica Sector Ilta y Las Chilcas.				No aplica	Idea	A precisar			
	Asesoría para regularización paso de Servidumbre				No aplica	Idea	Sin Información			

Anexos

Capítulo IV**Anexo 1****Tabla o Matriz de Costos Referenciales Tunga Norte.**

1	Iniciativas o Demandas SOCIALES	Tipo de Iniciativa	Costo individual	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
1.1	Implementación de sistema de Bombeo Eléctrico para agua potable.	Implementación	Global	\$1.000.000	Empresa Socor Ltda., La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	\$1.000.000 en lo que respecta a la bomba, pozo profundo, cables, válvulas de Control.
1.2	Construcción e inscripción de Pozo.	Construcción	\$ 120.000 metro lineal	\$1.600.000	Empresa Socor Ltda., La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	La iniciativa contempla la construcción de un pozo Para dotar de agua a las comuneros. Profundidad 5 mts. A \$120.000 el metro más \$1.000.000 en lo que respecta a la bomba, pozo profundo, cables, válvulas de Control.
1.3	Cambio de Matriz y Ampliación de Red Comité de Agua Potable Tunga Norte.	Ampliación y Construcción	No aplica	No aplica	Sin Información	Sin Información
1.4	Aumento de Cobertura Comité de Agua Potable El Maitén de Tunga Norte.	Construcción	No aplica	No aplica	Sin Información	Sin Información
1.5	Regularización proyecto Agua potable Comité Doña Juana.	Regularización	\$2.500.000 aprox.	\$5.000.000	Junta de Vigilancia río Elqui	Compra de dos acciones de aguas, que beneficiaría a 50 familias de la CCAA .

2	Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y /o Costo por Beneficiario	Costo Total	Fuente o Referencias	Descripción
2.1	Mejoramiento genético y asistencia técnica para mejoramiento de raza Caprina para 26 crianceros de Tunga Norte.	Tecnología genética	\$40.000.- +IVA	Depende del N° de animales que se va a Adquirir.	Empresa Nogales Alto, Río Hurtado. (Mauricio Días TEL. 98382799)	Mejoramiento genético de un plantel Caprino, para la Producción de Queso. Corresponde a animales de raza Anglo nubian F ₁ de 2 Meses de edad.
2.2	Mejoramiento de Corrales Comité de Crianceros Tunga Norte.	Mejoramiento y Construcción	\$150.000	\$9.000.000	www.buscounmaestro.es .tl	Las dimensiones del galpón serían de 60 mt2 en material ligero. El valor de material ligero es de \$150.000
2.3	Proyecto para Comité de Crianceros de Ilta.	Mejoramiento y Construcción	\$150.000	\$9.000.000	www.buscounmaestro.es .tl	Las dimensiones del galpón serían de 60 mt2 en material ligero. El valor de material ligero es de \$150.000
2.4	Forestación y Cierre Perimetral para Crianceros.	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	\$3.336.510	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerables de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor La Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m2, costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las especies Nativas.

2.5	Proyecto de Riego Individual.	Construcción	\$ 120.000 metro lineal \$1.600.000 Valor pozo noria	\$16.000.000 (10 Pozos)	Empresa Socor Ltda. , La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	La iniciativa contempla la Construcción de 10 pozos noria, Para dotar de agua a los goces singulares. Profundidad 5 mts. A \$120.000 el metro Más \$1.000.000 en lo que respecta a la bomba, pozo Profundo, cables, válvulas de control.
2.6	Proyecto de Riego para Plantación Comunitaria.	Riego	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
2.7	Habilitación de 50 hectáreas de Plantación.	Habilitación	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
2.8	Capacitación para manejo agrícola y Asistencia Técnica.	Capacitación	\$ 66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec. (Universidad De La Serena, año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales
2.9	Asesoría para la Asociatividad Productiva	Capacitación	\$100.000	\$ 3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec. (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 100 horas teóricas y prácticas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de Movilización y gastos.

2.10	Capacitación para Gestión y Administración Agrícola.	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec. (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos
2.11	Construcción de 5 Bebederos de cemento.	Construcción	\$10115 el mt2 De Construcción. (radier) \$ 120.000 metro lineal (excavado)	\$3.252.875	http://www.needish.cl/needs/view/106370/instalar-ceramicas-y-radier Empresa Socor Ltda., La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	La Comunidad Agrícola plantea la necesidad de construir 5 bebederos para los animales, en diversos sectores de la Comunidad como por ejemplo: sector Las Chilcas, Poza Honda, Espíritu Santo, Los Perales. Los bebederos son de dimensión de: 5 mts2. Valor por bebedero: \$650.575

3	Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
3.1	Curso de Escuela de Líderes.	Capacitación	\$ 66.000	\$ 1.980.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec. (Centro de Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales.
3.2	Taller de Articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.	Talleres	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales
3.3	Taller de información para conocer los diferentes programas de financiamiento a iniciativas productivas y comunitarias.	Talleres	\$200.000	\$6.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales

4	Iniciativas o Demandas AMBIENTALES	Tipo de Iniciativa	Costo unitario	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
4.1	Protección Espacios Públicos por paso Rally Dakar.	Proyecto	No aplica	\$2.300.000	Empresa Pesco S.A, (Peña, Spoerer y Cía. S.A), Santiago, año 2010.	Este curso consiste en 80 a 100 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales
4.2	Asesoría y Taller legal para orientar formas de protección y prevención contaminación aguas del río, por trabajos de minera Los Pelambres.	Asesoría y Capacitación	\$200.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena, Otec, Oro Verde Capacitación Limitada, (año 2009)	Este curso consiste en 300 horas teóricas y prácticas para 15 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
4.3	Estudio de nivel de contaminación de las aguas del río.	Estudio	No aplica	No aplica	Sin Información	Sin Información

5	Iniciativas o Demandas INFRAESTRUCTURAS	Tipo de Iniciativa	Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
5.1	Ensanche Canal Tunga Norte.	Construcción	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
5.2	Mejoramiento de Camino principal.	Construcción	\$43.000.000 Km.	\$473.000.000	Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista profesional) con	El camino de acceso tiene una extensión 11 Km. de kilómetros. El material de construcción es con estabilizado y Señalética.
5.3	Construcción de Camino.	Construcción	\$43.000.000 Km.	\$21.500.000	Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista profesional) con	El camino de acceso tiene una extensión 500 mts. de kilómetros. El material de construcción es con estabilizado y Señalética.
5.4	Infraestructura Club Deportivo Unión Deportiva Tunga Norte.	Construcción	\$450.000 mt2	\$18.000.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	Dado que las dimensiones son 40 mt2 y considerando el mt2 de obra gruesa en \$450.000, para edificar la sede social del club deportivo.
5.5	Habilitación de Carreras Cancha	Construcción	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
5.6	Construcción Cierre de Cementerio.	Construcción	\$450.000 mt2	\$135.000.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	Dado que las dimensiones son 300 mt2 y considerando el mt2 de obra gruesa en \$450.000, para edificar y cercar el cementerio

5.7	Construcción Sede Social Club Deportivo Unión Coyuntagua Norte.	Construcción	\$450.000 mt2	\$16.200.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	Dado que las dimensiones son 36 mt2 y considerando el mt2 de obra gruesa en \$450.000, para edificar la sede social del club deportivo.
5.8	Arreglo Sede Social Tunga Norte.	Construcción	\$450.000 mt2	\$45.000.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	Dado que las dimensiones son 100 mt2 y considerando el mt2 de obra gruesa en \$450.000, para edificar la sede social.
5.9	Construcción Sede Social Comité El Maitén.	Construcción	\$450.000 mt2	\$18.000.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	Dado que las dimensiones son 40 mt2 y considerando el mt2 de obra gruesa en \$450.000, para edificar la sede social.

6	Iniciativas o Demandas OTRAS	Tipo de Iniciativa	Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
6.1	Regularización Conexión Eléctrica Sector El Quelón.	Infraestructura Social.	0,043 UF el metro.(Valor UF al 30/08/10 (\$ 21.313, 77) \$ 40.000 (valor poste de alumbrado cada 400 m) \$ 250.000 valor empalme	A Precisar	Empresa CONAFE S.A. Referencias al mes de mayo 2008, Ing. Civil: Martín Escala. CLP Ingenieros Consultores Ltda. Referencias al mes de Agosto 2010, Instalador eléctrico categoría B: Luis Castro Pérez.	Iniciativa incluye Alumbrado público, y considera toda la Tramitación de la Aprobación. El costo unitario del cableado es la cantidad de metros por \$ 0.043UF, al ser Monofásico se multiplica por 2 Si es Trifásico se multiplica por 4
6.2	Conexión Eléctrica Sector Iltá y Las Chilcas.	Infraestructura Social.	0,043 UF el metro.(Valor UF al 30/08/10 (\$ 21.313, 77) \$ 40.000 (valor poste de alumbrado cada 400 m) \$ 250.000 valor empalme	A Precisar	Empresa CONAFE S.A. Referencias al mes de mayo 2008, Ing. Civil: Martín Escala. CLP Ingenieros Consultores Ltda. Referencias al mes de Agosto 2010, Instalador eléctrico categoría B: Luis Castro Pérez.	Iniciativa incluye Alumbrado público, y considera toda la Tramitación de la Aprobación. El costo unitario del cableado es la cantidad de metros por \$ 0.043UF, al ser Monofásico se multiplica por 2 Si es Trifásico se multiplica por 4
6.3	Asesoría para regularización paso de Servidumbre.	Asesoría	No aplica	No aplica	Sin Información	Sin Información

Anexo 2:
Listado de Asistencia Talleres Participativos



LISTA ASISTENCIA TALLER COMUNIDAD AGRICOLA DE TUNGA NORTE

REUNIÓN
 FECHA
 ORGANIZADOR

TEMA: PLANES DE DESARROLLO COMUNIDADES AGRICOLAS
 VIERNES 13 DE AGOSTO DEL 2010 - 15:00 HORAS
 INPROA

Nº	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Mariano Cármona	pradoblanco	presidente	94099942	<i>[Signature]</i>
2	Aladino Vargas C	Junta Vecina	presidente	9191424	Aladino Vargas
3	Éstevez Olmos D.	directivos	comunidad		Éstevez Olmos
4	Walter Cortés P.	criadero	Presidente		<i>[Signature]</i>
5	Oscar Almos D.	Olleto			Oscar Almos
6	Juan Rodrigo Cortés L.	Junta Vecina	Presidente	87821592	Juan Rodrigo
7	Walter Egas	viñateros	comunidad	05765968	Walter Egas
8	Walter Osambona	club de pesca	presidente	9440545	<i>[Signature]</i>
9	Juan Arca	comite p grupo	Presidencia	76100193	<i>[Signature]</i>
10	Antonio Sando C	Junta Vecina P	Secretaria	85681004	<i>[Signature]</i>
11	HENRY OLARZIN J	club deportivo	SECRETARIO	44103000	<i>[Signature]</i>
12	Miguel Echebera	Piscanal Cuyuto	Presidente	92844429	<i>[Signature]</i>

13	Juan Jorge Vrg-	Presidente	Presidente		
14	Román Esped F	Comis. de Agua S. B.	Presidente	74238437	Román Esped
15	Manuel Salis Poma	Comis. de Agua S. B.	Presidente	83663475	Manuel Salis
16	Hilario Viqueco Espino	Comis. de Agua S. B.	Presidente	90053474	Hilario Viqueco
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					

Anexo 3: Glosario de Términos

Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator
2. **PSAD56:** Provisional Sudamericano de 1956

Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales
2. **Censo:** recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente
4. **CNR:** Comisión Nacional de Riego
5. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural
6. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal
7. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes
8. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente
9. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción
10. **DGA:** Dirección General de Aguas
11. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario
12. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas
13. **ETA:** Escuela Técnica Aeronáutica
14. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social
15. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional
16. **GORE:** Gobierno Regional
17. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario
18. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas
19. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo
20. **MINEDUC:** Ministerio de Educación

21. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas
22. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano
23. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
24. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local
25. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero
26. **SECPLAN:** Secretaria Comunal de Planificación
27. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor
28. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo
29. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería
30. **SERPLAC:** Secretaria Regional de Planificación
31. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo
32. **SUBTEL:** Subsecretaría de Telecomunicaciones



Plan de desarrollo Comunidad Agrícola Tunga Norte
2010